

推動社區發展 旅遊城市化利在經濟

通識頭條

700
期

傳統農業社會的城市，是商業中心——近海和沿岸的城市且是對外貿易的中心——手工業中心、文化藝術以及學術中心。首都則是全國的政治中心。工業革命後，工廠多設立在城市及其外圍，現代城市遂多了一個功能，就是工業製造的中心。是以工業化必然帶來城市化。

二戰之後，旅遊業愈來愈旺盛，有些城市為了賺遊客的錢，發展成旅遊城市，社會學者稱之為「旅遊城市化」。香港在1950年代後開始工業化，亦同時「旅遊城市化」。這要多得新中國。新中國成立後，受美國為首的歐美國家圍堵，其人民難以往中國旅遊，退而求其次，便來香港體驗中國人社會的面貌！

旅遊業是重要支柱

在1958年的一本英文的《香港遊》書中，作者將香港描述為「購物天堂」，在



香港可以買到各式各樣的貨品，價錢比原產地還要便宜，因為香港沒有入口稅，亦沒有銷售稅！這個稱號一直沿用至今。旅遊業一直是香港經濟的重要支柱之一。那時候，九龍的尖沙咀、港島的灣仔、銅鑼灣等，都演變成專做遊客生意的社區。區內布滿酒店、食肆、酒吧、夜總會，大大小小的店舖，售賣其他地區沒有的貨品，例如「我愛香港」的紀念品、維多利亞港和帆船的行貨畫、廉價的水貨……等等，專為遊客而設。本地人很少光顧這些店舖。這些全由旅遊業推動發展的社區，名之為「旅遊區」，絕不爲過。

去年底，谷歌公布2015年搜尋器關鍵字排行榜，十大熱爆本地好去處排第一位的，是尖沙咀海港城。今天，海港城購物區包括海運大廈、海洋中心、馬哥孛羅香港酒店商場和港威商場。最早建成的是海運大廈，1966年3月22日開幕，連接郵輪碼頭，是當時全亞洲第一間美式購物商場（mall），四樓及天台有1,200個停車位，大廈內有百多間商店、酒吧、可以舉行盛大宴會的酒樓、夜總會，甚至有郵局。不用說，海港城主要為西方遊客而設。

起初，海運大廈內的店舖主要銷售來自西方的高檔次貨品，由大廈有英文書店卻沒有中文書店，許多店舖有英文名字卻沒有中文名字，可見一斑。巴西咖啡且是當年文藝青年聚集之地。毗連的海洋中心有電影院，放映荷里活和歐洲電影。

海運大廈當年不單吸引外來遊客，亦吸引了本地人，尤其是受西方娛樂文化影響的年輕人，見識了外國最新的潮流：包括服裝、飾物、打扮、玩意，乃至書本雜誌和電影。1967年，無線電視啓播前，亦曾在海運大廈試播，更打響了這個購物區的招牌。海運大廈前近碼頭的廣場，有五枝旗杆，當時不少人約在此地相會。今天這已成爲著名旅遊景點，以及香港的地標。

碼頭，是當時全亞洲第一間美式購物商場（mall），四樓及天台有1,200個停車位，大廈內有百多間商店、酒吧、可以舉行盛大宴會的酒樓、夜總會，甚至有郵局。不用說，海港城主要為西方遊客而設。

起初，海運大廈內的店舖主要銷售來自西方的高檔次貨品，由大廈有英文書店卻沒有中文書店，許多店舖有英文名字卻沒有中文名字，可見一斑。巴西咖啡且是當年文藝青年聚集之地。毗連的海洋中心有電影院，放映荷里活和歐洲電影。

海運大廈當年不單吸引外來遊客，亦吸引了本地人，尤其是受西方娛樂文化影響的年輕人，見識了外國最新的潮流：包括服裝、飾物、打扮、玩意，乃至書本雜誌和電影。1967年，無線電視啓播前，亦曾在海運大廈試播，更打響了這個購物區的招牌。海運大廈前近碼頭的廣場，有五枝旗杆，當時不少人約在此地相會。今天這已成爲著名旅遊景點，以及香港的地標。

傳統小店銷聲匿跡

有趣的是，由1966年直至世紀末，在海港城對面的廣東道，仍然有街市、小販檔、雲吞麵和糖水店……等傳統社區的店舖。香港一直宣稱是「中西文化薈萃之地」，由此可見一斑。可惜，踏入21世紀，名店和酒店進駐廣東道，這些傳統小店已經銷聲匿迹，再也看不到任何「中西薈萃」了！

回歸後，香港繼續「旅遊城市化」，只是不再由西方遊客主導，而是由內地的旅客推動。昔日，港人對西方推動的「旅遊城市化」，不單沒有反感，甚至認爲是美好集體回憶的一部分。今天則剛剛相反！

撰文：博文



▲在香港可以買到各式各樣的貨品，價錢比原產地還要便宜

思考點

弊在失特色 影響居民生活

城市旅遊化，有利亦有弊。利在經濟增長，弊在失去本土特色，影響該區居民的日常生活。事關一個社區發展成「旅遊區」後，店舖利之所在，服務遊客爲主，免不了疏忽該區居民的需要。

這些年，香港一些社區的傳統小店和老店，便是因爲租金上漲，被迫結業，給首飾店、藥房或其他服務內地遊客的名店取代了！遊客多，社區各處喧囂吵鬧，破壞環境，在所難免。昔日的社區，街坊一住經年，朝見口晚見面，人情味較濃厚。現今，街上熙來攘往的盡是遊客，社區關係變得冷漠。

知識點

戰後城市化增速驚人

二戰之後，旅遊城市在各地如雨後春筍般出現。美國的拉斯維加斯、韓國的濟州島、澳洲的陽光海岸和黃金海岸……等等，都是典型的旅遊城市。旅遊城市化的好處是，政府毋須投入太多資金，經濟便能快速增長。

回歸後，澳門開放賭權，短短十多年，GDP已經翻了幾番，取代了拉斯維加斯，成爲全球賭場收入最高的城市。土耳其的旅遊城市化最顯著，在愛琴海和地中海沿岸，建立旅遊城市後，城市化速度驚人。1950年只有18.5%的人口居住在城市；到了2000年，全國有62%人口居住在城市了！

逛商場的學問

書架

在日常生活中，或許每天我們都會走到商場逛逛，它早已成了香港人生活的一部分。我住在港島東，在我附近共有三個大型的商場，包括有：「中產化」的是太古城中心商場和康怡廣場，和「平民化」的太安商場。三個商場各具特色，每次步入這三個商場，都難以空手而回，總會購物。然而商場除了發揮購物和消費的功能之外，李歐梵的《尋回香港文化》（桂林：廣西師範大學，2003年）中，有一篇文章是分析商場文化，他認爲香港商場如「住房」，讀來甚有趣味。

從資本主義的角度推論，商場是城市中的新城市，也和城市生活分不開，幾十年前，市中心逐漸衰落之後，大批中產階級的家庭搬到城外郊區，不方便

到市中心購物，所以郊區的大型Mall應運而生，它把日常生活中必需的商品集中在一個固定的空間，任人採購，主要是爲了便民。

雖然購物方便，但作者不喜逛這類大型Mall。他到了香港之後，每天走過沙田的商場，漸漸養成了在商場中散步的習慣，因爲香港的商場具備了衣食住行的四大要素。新城市廣場四周都是住宅公寓，沙田市中心居民走到商場，不超過十分鐘；商場裏面就是火車站，上了車轉地鐵，不到半小時就可到中環。商場把住和行緊密地聯在一起，成爲了一個小社區，是香港生活的一大特色。此外，商場中食肆和服裝店林立，爲顧客提供多元化的選擇。除了衣食住行外，現代生活必須有娛樂，有不少香港人把周末逛商場視爲一種娛樂。

讀畢全文，我隨即步行至太古城中心商場，感受一下作者的所思所想。在商場中，散步了個多小時，在大型服飾



連鎖店買了兩件襯衫，又在某連鎖店中坐下喝了一杯凍奶茶。由於趕不及，未能入場看一齣電影。在商場走了一圈，我發現本書不但是一本研究文化的書，它更是一本生活指南，教人享受生活，十分有趣！

香港通識教育會 李偉雄



特首要求與法定地位

香港特別行政區的政治體制是在中央政府直轄之下，實行以行政長官爲核心的行政主導、行政與立法既相互制衡又互相配合、司法獨立的政治體制。按照基本法，香港特別行政區行政長官是特區首長，特首代表香港特別行政區，既對中央人民政府負責，又對香港特區負責。

在香港，有輿論和反對派人士認爲行政長官可以不愛國；古往今來，世界上任何國家的中央政府都不可能允許與其對抗的人擔任地方行政首長。中央政府要求香港行政長官愛國愛港，天經地義。鄧小平在上世紀八十年代討論「一國兩制」時，已強調愛國的原則，並提出愛國標準是「尊重自己民族，誠心誠意擁護祖國恢復行使對香港的主權，不損害香港的繁榮和穩定」。令人摸不着頭腦的是，雖然香港每屆立法會議員在就任宣誓時，已表明效忠於中華人民共和國香港特別行政區，但在個別反對派議員的心中，自己好像不是一位愛國者。

爲令港人認清特首的法定地位，中聯辦張曉明主任在紀念基本法頒布25周年活動中，論述香港特區行政長官的法定地位。他指出按基本法，行政長官由中央政府任命，代表整個特區向中央政府負責，包括負責執行基本法和執行中央政府就基本法規定事務所發出的指令。

在香港境內，行政長官不單是特區行政機關的最高首長，享有行政決策、人事任免等廣泛權力；同時亦負責聯繫特區立法機關，對立法會的產生辦法有同意權，對涉及公共開支、政治體制和政府運作的特殊政策法案有專屬提案權，對立法會通過不符合香港特區整體利益的法案有一定的發回權，對拒絕通過政府提出的財政預算案或其他重要法案的立法會有一定的解散權。

再者，香港特首還負責聯繫司法機關，對推薦法官的獨立委員會部分人選有委任權，對各級法院法官有任命權，對刑事罪犯有赦免或減輕刑罰的權力。因此，行政長官在法律上具有超然於特區的行政、立法和司法機關之上的地位，處於香港特區權力運行的核心位置，在中央政府之下、特區三權之上起着聯結樞紐作用。而基本法賦予特首上述所有的權力，是爲保證香港特區能落實行政主導的施政，但這並不會影響香港的行政、立法和司法機構的分立和自主的。 教聯會副主席 胡少偉



理大港大渣馬奪佳績

香港理工大學今年派出4,600多名健兒參與渣打香港馬拉松2016，除了連續七年獲得「最鼎力支持大獎」冠軍，該校學生奪得多個獎項，酒店及旅遊業管理學院一年級學生麥雨晴，以40分04秒，奪得十公里女子青年挑戰組冠軍；建築及房地產學系一年級學生孫鎮傑，1小時19分31秒，在半馬拉松男子青年挑戰組獲得季軍。

理大今年更繼續藉渣馬運動關懷社群，將「理大長跑隊」在比賽中所消耗的卡路里轉化爲食物單位，爲弱勢社群籌集食物，並透過食物銀行「樂餉社」將食物捐贈予社會上有需要人士，讓健兒的每一滴汗變得更有意義！

至於另一所鼎力支持參與渣打香港馬拉松的香港大學，馬拉松隊自2006年成立，11年來已累積超過12,500名跑手參加「渣打香港馬拉松」。港大至今連續11年獲大會頒發「最鼎力支持大獎」。

今年超過2,100名港大師生校友參加「渣打香港馬拉松2016」各項賽事，大約80名跑手已連續參加十年或以上。校長馬斐森教授亦參加了馬拉松《領袖杯》賽事。校友Jane Richards and Rachel Sproston分別奪得馬拉松（半馬）女子先進一組冠軍及亞軍，校友余穎暉則取得10公里女子組總名次季軍及女子壯年組亞軍。



免費幼稚園教育起步不易

香港將於2017年九月實行免費幼稚園教育，全港千餘間幼稚園，約一半（主要是半日制非牟利）免收學費，政府預計每年支出達67億元，比現時幼園學券制多一半。

教育局更舉例，說明非牟利幼稚園獲得的資助額將較現時學券制下大增：一間現有90名學生的長全日制幼稚園，在學券制下獲得200萬元資助，新政策下將可獲得增至490萬，增幅1.4倍。一間現有200名學生的半日制幼稚園，在學券制下獲得450萬元資助，新政策下可獲資助上升46%至660萬；一間現時有90名學生的全日制幼稚園，在學券制下獲得200萬元資助，新政策下可獲資助也增至400萬，剛剛多一倍。

不過，免費幼教仍有兩大難題未解，一是教師薪級表，二是租金津貼。以教師爲例，建議月薪介乎18000元至32000元，取中位數25000元，明顯高於現有制度下平均18000至19000元。一級校長（師生千人）月薪則建議由40000至53000元。

常言道不患寡而患不均，偏偏香港學界反對平均化，即所謂一刀切。一來幼稚園五花八門，雖然全屬私立，仍分好幾種，國際學校一類，號稱國際的一類，特色教學的一類，宗教和慈善團體的一類（相當一部分教會幼稚園高收費不手軟），村校的又一類。去年感動全港的電影《五個小孩的校長》，我們推崇月支4500元的女校長，但有幾個幼稚園教師樂意維持月薪4500元，年年如此，況且連生活費也不夠。同樣道理，如果全港幼稚園月薪劃一，可能輪到國際、或號稱國際的幼稚園不高興了，沒有硬性的薪級表，但有薪級表參照，不失爲彈性和靈活的做法。

至於幼稚園校舍租賃問題，教育局接納免費幼稚園教育委員會建議，同時定出兩個上限，其一是幼稚園租用物業市值租金的一半，其次按學生人頭計算，每間幼稚園收取的基本資助額的15%，以較低者爲準。學界關注小校被扼殺，租住商場的幼稚園則不滿租津涵蓋不足，但我們願意像天水圍某商場以價高者得的方式促進幼稚園租賃然後由公帑付鈔嗎？新資助政策下，小校可能被扼殺，但不至於無生路，過去十年結束的幼稚園不下幾十間，隨着出生率回升，近年迭有新校開。 免費幼教踏出第一步，還是值得肯定的。

呂少群