

# 終極報告 提注資102億 海濱委會倡設局管理八地

海濱事務委員會向行政長官提交最終報告，就建議成立海濱管理局，提出發展方向，但未交代具體成立時間。當中建議政府向管理局撥出五幅海濱、涉及八塊用地，並注資102億元予管理局作發展及管理用途；報告又建議管理局應成立少於20人組成的董事局，由行政長官以個人身份委任。委員會主席蒲祿祺指出，政府有需要提供財政支持，為必須基礎建設和改善工作提供資金，以應付管理局約三至五年營運支出。

大公報記者 吳卓峰

海濱事務委員會自2013年開展兩次公眾諮詢，建議成立專責法定機構——海濱管理局，以具創意思維和靈活管理方式發展海濱，取代現時康文署管理模式。蒲祿祺認為，最終報告建議內容，跟次階段公眾參與活動提出框架大致相同，主要分別是財務安排。報告指出，若由政府轉下康文署管理海濱，支出會比海濱管理局貴7%，因此建議政府成立海濱管理局，並向該局注資102億元。

報告認為，兩次公眾諮詢結果均指出，社會普遍不滿現時海濱管理模式及發展，建議長遠成立海濱管理局，在海濱發展上肩負管治和管理、諮詢和倡導及行政職能。報告未有要求日後管理局需即時接收維港逾73公里海濱，反而建議政府未來五至十年，採取較保守策略，分階段將新填海得來或主要劃作休憩用途的用地撥予海濱管理局，包括中環、灣仔—北角、鰂魚涌、觀塘及紅磡海濱，其中包括中環新海濱1號、2號用地，4號、7號用地（西部）及6號、7號用地（東部）。

## 成立廣泛代表性董事局

管治和管理職能方面，報告指管理局應成立具廣泛代表性的董事局，由不超過二十人組成，包括立法會議員、區議員及專業人士等，並由行政長官以個人身份委任，但強調委員席位不應由立法會議員壟斷。而管理局成立初期，報告建議應借調不同範疇公務員至管理局，組成一支政府團隊並支援局方運作，管理局亦會從私人機構招聘專才，加強團隊工作。至於現有海濱事務委員會，則會由管理局成立後宣布解散。

至於諮詢階段的爭議點之一，即海濱管理局應否引入「公私合營」模式管理海濱。報告指出，公私合營會令海濱發展得更具吸引力，亦可減輕政府及管理局在管理地皮的財政包袱。不過，報告認為當前政治環境波動，難以凝聚公眾支持「公私合營」模式，建議保留有關方案，日後由海濱管理局決定是否採用。

蒲祿祺強調，成立海濱管理局是一項值得投資的建議，若採納一個能實踐的模式，並鼓勵社會共享珍



▲海濱事務委員會建議政府向海濱管理局注資102億元作發展及管理用途

資料圖片

## 海濱管理局建議成立方向

成立日期	仍未確定
管治成員	成立約二十人的董事會，下設若干個委員會參與諮詢工作
管理範圍	分階段發展中環、灣仔—北角、鰂魚涌、觀塘及紅磡海濱
營運資金	需尋求政府約102億元注資
行政職能	成立初期，需借調公務員至管理局，組成一支政府團隊作運作支援

資料來源：海濱事務委員會

貴的海濱用地，能將整個海濱的規劃、發展、營運和管理提升至另一層次。

## 未有具體成立時間

海濱事務委員會的公眾參與核心小組主席吳永順，亦未能具體預計海濱管理局的成立時間。他指出，成立管理局的建議早已獲得立法會及公眾支持，不過礙於現屆立法會及政府班子將分別於半年及年半後換屆，加上近年政治氣氛欠佳，政府需透過議會進行立法及撥款程序，委員會不會低估成立管理局的難度。

對於交由將來成立的海濱管理局決定是否採用「公私合營」模式，吳永順稱，尖沙咀星光大道去年出現的管理爭議，並非海濱事務委員會討論時唯一考慮，事實上，在爭議未爆發前，公眾諮詢期間有社會聲音關注公私合營，包括海濱若由私人企業營運，可能在盈利考慮的帶動下，海濱未必可以人人可用，而若由海濱管理局全權管理，就可確保履行社會責任，讓所有公眾能享用海濱。

發展局局長陳茂波表示，政府歡迎報告，會盡快與委員會商討本港海濱發展的最佳路向。

## 威院外判清潔工加薪結束罷工

【大公報訊】綜合報道：威爾斯親王醫院外判清潔工不滿外判商對新舊員工薪酬有別，連續罷工兩日，勞資雙方昨日終於達成共識，舊有員工底薪上調至9000元。參與罷工的員工昨日下午亦已經陸續重返崗位。威爾斯親王醫院發言人表示，院方會督促承辦商與職員保持良好溝通，並密切監察服務表現，確保符合合約要求。

## 新舊員工同工同酬

約60名外判清潔工昨日於威院新翼主樓大堂罷工

，並手持「怒」字表達不滿外判商信佳集團管理有限公司，對新舊員工處理手法並不公平，要求將舊一批員工薪酬全部提升至9000元、提供加班津貼及有薪用膳時間、改善人手比例編制及不可秋後算帳等。外判商信佳集團管理有限公司與勞方代表由昨日早上開始談判，經過兩輪談判，雙方最終於下午三時許才達成共識，決定將工人月薪加至9000元，達至同工同酬，並由本月起生效。

威爾斯親王醫院發言人表示，罷工首日有逾30外判商員工參與，而昨日則有逾80名員工參與，約佔七成外判清潔工。昨日院方已按應變機制抽調醫院內部員工處理緊急清潔工作，病人服務維持正常，而高風險臨床區域，包括急症室、深切治療部及隔離病房等，一直由醫院員工負責清潔，故服務未受影響。

發言人續稱，歡迎承辦商與清潔員工達成協議，令服務回復正常。而院方會督促承辦商與職員保持良好溝通，並密切監察服務表現，確保符合合約要求。

▲威爾斯親王醫院外判清潔工連續兩日罷工，勞資雙方昨日終於達成共識結束罷工

網上圖片



高永文：中醫醫院要負培訓責任

【大公報訊】綜合報道：《施政報告》

提及政府已在將軍澳預留地皮，興建中醫醫院，肩負服務市民，及培訓本地中醫發展的重任。食物及衛生局局長高永文表示，已開始招募有意發展的慈善團體和其他機構，由現時起四個月內提交意向書。

高永文昨日出席電台節目時表示，當局已開始招募有意發展的慈善團體和其他機構，由現時起四個月內提交意向書，說明興建籌資和營運模式。他續稱，中醫院除了要服務市民外，亦要負起培訓的責任，不論由哪個團體營運，都一定需要與本地有中醫學系的大學合作。

## 流感今明兩月達高峰

至於天氣轉冷，冬季流感個案急升，高永文表示，根據最近病毒檢測及診所的匯報都顯示，流感個案出現上升趨勢，估計今個月至下個月會會達到流感高峰，呼籲高危人士盡快接受注射。他又稱，當局購買的四十萬支流感疫苗，仍剩下四萬支，而且今年病毒並無出現重大飄移，呼籲高危人士盡快接受注射。

## 五類產品擬強制納能源標籤計劃



▲政府建議將五類產品納入強制性能源效益標籤計劃，預料每年可節省約1.5億度電

【大公報訊】政府建議將電視機、貯水式電熱水器、電磁爐、熱泵空調機、洗衣量七至十公斤洗衣機，納入強制性能源效益標籤計劃，下年度提交立法會審議，將設一年半寬限期，預料納入計劃後每年可節省約1.5億度電，每年減排10.5萬噸二氧化碳。

## 建議設18個月寬限期

根據環境局和機電工程署提交立法會的文件顯示，當局去年第二季進行了為期三個月諮詢，從消委會、商會、專業及教育機構、電力公司、產品製造商以及供應商收集意見，考慮以上意見後，例如產品的能源消耗量及節能潛力，建議將電視機、貯水式電熱水器、電磁爐、洗衣量達七至十公斤的洗衣機，以及熱泵空調機納入強制性能源效益標籤計劃，進口商和本地製造商必須先向機電工程署

遞交產品資料，以獲取編配參考編號和紀錄，亦須在產品貼上指定格式的標籤，才可向本港市場供應產品。

以上五類產品約佔每年住宅用電量15%，當局估計第三階段強制性能源效益標籤計劃每年可節省1.5億度電，每年可減少排放10.5萬噸二氧化碳，當局建議為計劃第三階段設立18個月寬限期。在計劃第三階段前已在香港製造或輸入香港產品，或屬任何新建樓宇一部分或與該樓宇供應有關的產品，並在第三階段法例修訂生效前已簽訂的採購合約則可豁免。已根據自願性能源效益標籤計劃登記的產品型號則無需重新測試，可過渡至強制性能源效益標籤計劃。

現時空調機、冷凍器具、慳電膽、洗衣量七公斤以下的洗衣機、抽濕機已包含在強制性能源效益標籤計劃內。

黃錦星：非追最平電價要顧環保



【大公報訊】綜合報道：環境局局長黃錦星指出，向本港兩間電力公司制定《管制計劃協議》，是一項複雜及挑戰工作，一方面影響兩電未來十年營運，亦影響香港本身如何制定減碳及減排目標。他強調，政府並非要求「最平電價」，而是追求合理電價，同時關顧環保，相信將兩電回報率訂於百分之六至八屬於合理水平。

黃錦星昨日出席電台節目，簡介《施政報告》內的環保政策指出，由政務司司長林鄭月娥統籌的全新跨部門督導委員會，將負責推展措施，緩減氣候變化問題。他指出，林鄭將統籌政府相關部門，循四個方向進行減碳工作，當中包括兩電及煤氣公司減排、改善建築物設計和管理、加強運輸交通效能，以及加強廢物管理政策等。

就《施政報告》內提出的《生物多樣性策略及行動計劃》公眾諮詢，黃錦星承認市民會對有關議題感到陌生，但政府期望將議題推廣至更多市民，期望今年內制定本港第一份《香港生物多樣性策略及行動計劃》，訂立未來五年具體行動建議。他認為，當認清生態價值高的地點後，未來土地發展及基建工程，會顧及生物多樣性。



▲鍾樹根提出議案強調哈爾濱可協助「一帶一路」沿線國家發展

## 鍾樹根倡哈市助推一帶一路

【大公報訊】記者馮瀚林報道：中國人民政治協商會議哈爾濱市第十二屆委員會第五次會議前日開幕，身兼該市政協委員的民建聯立法會議員鍾樹根亦有出席，並提出議案，強調哈爾濱可利用電腦雲端運算、大數據庫等技術優勢，參與協助「一帶一路」沿線國家發展。

鍾樹根前日聯同多名港區委員到哈爾濱出席會議，而鍾樹根在今次政協會議的提案，是關於如何發揮哈爾濱優勢，以配合國家「一帶一路」戰略。鍾樹根指出，哈市可以運用於電腦雲端運算、大數據庫、東北物流運輸樞紐、對俄羅斯貿易門戶、優質農產品等方面優勢和技術，參與協助「一帶一路」沿線國家發展。

此外，其他出席的港區委員，亦分別就「一帶一路」部署定位、食品安全、經濟建設、青少年教育、環境保護等方面，發表意見。

另外，港區委員昨日與哈爾濱市政府領導會面，並參觀市內最新興建的設施，以了解哈爾濱市發展近況。



▲陳廖千睿（中）開烹飪班做慈善，為地中海貧血兒童籌款

## 馬廖千睿烹飪班為地貧童籌款

【大公報訊】記者陳穗報道：農曆新年臨近，港區全國人大代表馬豪輝太太馬廖千睿與地中海貧血兒童基金合作，以導師身份舉辦慈善烹飪班，教授兩款年菜，為病童籌款。

馬廖千睿熱愛烹飪和做慈善，繼早前出烹飪書為地中海貧血兒童籌款，昨日再開慈善烹飪班，分享煮食心得之餘，亦藉活動為病童籌款，共有約30人捧場。

廚藝精準的馬太太首先示範鵝掌、鮑魚、花菇、和金蠔等年拼盤，每個步驟都耐心講解，之後以甜品做結，教授椰汁年糕的竅門。馬太太認為，烹飪過程令人放鬆，她希望更多善心人士關注地中海貧血兒童問題，令他們看和治療有着落。據了解，馬太太第二本烹飪書《寶饌瓊筵二——寫與愛女私房小札》的收益，亦全數撥捐予兒童癌病基金及脊髓肌肉萎縮症慈善基金。

## M+展亭料年中如期落成

【大公報訊】記者吳卓峰報道：西九文化區各項工程正進行如火如荼，M+展亭（前稱小型藝術展館）的建築構已經完工，正進行其他工程，包括地下設施、室內工程、內部修飾工程及屋宇裝備工程，相信今年年中會如期落成。至於M+博物館建築工程進度亦告良好，挖掘工程深度已達地庫二層。而戲曲中心的主劇場鋼構屋頂連同換景塔，亦已於地面完成組裝及焊接。

西九管理局董事局昨日開會，栢志高交代西九最新發展。他強調，現時西九工地共聘請700名工人，隨着各項工程相繼進行，未來會創造更多建築職位。另外，去年底政府進行「欣賞香港」運動後，西九「自由約」活動每月增至兩次，栢志高認為有關活動廣受公眾歡迎；董事局主席林鄭月娥則稱，今年情人節適逢星期日，希望管理局會安排較有特色的「自由約」活動，又指自己若有時間會親臨現場參與。

董事局於會議上，亦知悉今年夏天將推出「M+先導會員計劃」，以及表演藝術策略的進展。