

鯉魚恤洽賣盤股價飆24%

交易若成事將向股東分派實物資產

老牌企業鯉魚恤（00122）曾表示於2018年底前不會重提私有化，該公司去年中賣盤不果，事隔半年後，主席兼行政總裁林建名再為將其控股權易手而鋪路，正與潛在買家商討，悉數出售手持逾50%的鯉魚恤股份。雖然交易成事與否仍有待買家的意向而定，但鯉魚恤昨日復牌後立即被炒高36%，至收市時昨日大升逾兩成，最終收報於1.12元，上升24.4%。

大公報記者 李潔儀

鯉魚恤宣布，主席兼行政總裁林建名及其擁有的富諾（Rich Promise）已於本周一（25日）交易時段後，與一名獨立第三方簽訂協定，可能悉售持有的4.77億股鯉魚恤，相等於佔發行股本50.38%。一旦落實交易，將導致鯉魚恤的控制權變動，買方將要提出強制性全面要約。

分派鯉魚恤中心與商標權益

根據協定，於交易完成前，鯉魚恤將進行重組。其中，集團持有的觀塘鯉魚恤中心的物業，以及30%權益的「鯉魚恤」註冊商標公司，將以實物方式分派予全體股東。跟上次計劃出售股份的安排一樣，今次亦有設定「排他期限」，但只有45天，期內該潛在買方將對鯉魚恤進行盡職審查。

儘管出售股份的交易未必成事，但鯉魚恤復牌後股價大升，開市不久即追高至1.22元，升幅達36%，隨後升幅略為收窄，收市時仍升逾24%，報1.12元，是昨日升幅第三大港股。麗新系的股份亦普遍獲炒上，同樣由林建名擔任副主席的麗豐控股（01125）升5.4%至0.117元。麗展（00488）升逾4%至0.096元。豐德麗（00571）收報0.51元升2%。

2015財年盈利跌至5110萬

面對本港零售業持續疲弱，雖然鯉魚恤一直具賺錢能力，但近年的盈利表現開始逐年下跌，截至2014年7月底止，年度淨利潤急跌55%至1.06億元，到2015年財年，股東應佔溢利進一步跌至5110萬元。鯉魚恤2015年初已傳出賣盤消息，到2月中，林建名披露擬向潛在買家悉售手持4.7億股，惟在60日的排他期限前，雙方仍未落實交易，鯉魚恤把交易排他期限，延長30日直至去年5月中，不過，最終林建名終止與潛在買方的磋商。

瑞風新能源五供一籌2.2億

【大公報訊】瑞風新能源（00527）公布，建議五供一供股集資，供股價0.75元，集資不少於2.249億元及不多於2.436億元。供股股份相當於已發行股本約20%及擴大後股本約16.67%。

證券代碼：000505、200505
證券簡稱：珠江控股、珠江B

公告編號：2016-002

海南珠江控股股份有限公司
2015年年度業績預告公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏。

一、本期業績預告情況
（一）業績預告時間：2015年1月1日至2015年12月31日
（二）業績預告類型：虧損
（三）業績預告情況說明：

項目	本報告期 2015年1月1日— 2015年12月31日	上年同期 2014年1月1日— 2014年12月31日
歸屬於上市公司股東的淨利潤	-11000萬元—-13000萬元	-17,342.29萬元
基本每股收益	-0.26元—-0.30元	-0.41元

二、業績預告預計情況
業績預告未經過註冊會計師審計。

三、業績變動原因說明
本期虧損大幅減少的主要原因是出售西南證券股票所致。

四、風險提示：

公司截止於2015年12月31日預計淨資產為：-22,000萬—-24,000萬元。公司經本屆董事會決議，擬將深洲證券交易所《股票上市規則》規定，公司股票將於2016年起實施退市風險警示，請投資者注意風險。

五、其他相關說明
本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏。

海南珠江控股股份有限公司（以下簡稱「公司」）第七屆董事會於2016年1月29日以通訊方式召開第十九次會議，審議了《關於轉讓三亞萬嘉酒店管理有限公司的議案》，決議如下：
同意公司以公開掛牌方式轉讓所持有的全資子公司三亞萬嘉酒店管理有限（以下簡稱「三亞酒店」）100%股權（標的股權），以2015年12月31日為審計、評估基準日，標的股權掛牌價格將不低於其評估值。

六、其他相關說明
公司將按照上市公司信息披露要求及時發布該事項的進展公告。
特此公告。

海南珠江控股股份有限公司
董事會
2016年1月30日

申請酒牌續期啟事 和味菜館

現特通告：吳英其地址為新界青衣青泰苑祥泰閣9字樓07室現向酒牌局申請位於九龍油麻地新填地街284號地下和味菜館的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年1月30日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE FLAVOUR RESTAURANT

Notice is hereby given that Ng Ying of Flat 07, 9/F., Cheung Tai House, Ching Tai Court, Tsing Yi, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of FLAVOUR RESTAURANT at G/F., 284 Reclamation Street, Yau Ma Tei, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Kilung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days of the date of this notice.

Date:30 January 2016

申請酒牌轉讓、續期及更改公告 BELOH

現特通告：秦婉珊其地址為香港灣仔駱克道301-307號洛克中心22樓C室現向酒牌局申請把位於香港中環伊利近街41-43號伊利樓地下B舖 Shahat 的酒牌轉讓給 GURUNG, BIMAL 其地址為香港灣仔駱克道301-307號洛克中心22樓C室及續牌並作以下更改：
「店號名稱更改為BELOH」，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年1月30日

APPLICATION FOR TRANSFER, RENEWAL AND AMENDMENTS OF LIQUOR LICENCE BELOH

Notice is hereby given that CHUN YUEN SHAN, JOSEPHINE of Unit C, 22/F, Lockhart Centre, 301-307 Lockhart Road, Wan Chai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of Shahat at SHOP B ON G/F, ELGIN BUILDING, 41-43 ELGIN STREET, CENTRAL, HONG KONG to GURUNG, BIMAL of Unit C, 22/F, Lockhart Centre, 301-307 Lockhart Road, Wan Chai, Hong Kong with endorsement of bar and the following amendment.
"Shop sign changes to BELOH". Any person who knows any reason why this transfer, renewal and amendments should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days of the date of this notice.

Date: 30 January, 2016

申請酒牌啟事 金御膳海鮮蒸氣火鍋

現特通告：黃楚鴻其地址為新界葵青葵興苑葵興樓3310室現向酒牌局申請位於九龍北河街29、31、33及35號八景樓1樓及樓上（面向港帝中心）A-D單位全座酒牌蒸氣火鍋的牌酒。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年1月30日

申請酒牌啟事 雞皇韓國料理

現特通告：MAITSUSHITA, Iadasi其地址為九龍尖沙咀金巴利道75號東南大廈1樓現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀金巴利道75號東南大廈1樓樓上發牌料理的牌酒。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年1月30日



▲鯉魚恤主席兼行政總裁林建名 資料圖片



◀鯉魚恤近年盈利表現逐年下跌，2014財年利潤急跌55%至1.06億元，2015年財年盈利進一步跌至5110萬元

鯉魚恤賣盤事件簿

日期	備註
2016年1月29日	鯉魚恤復牌一度升逾35%
2016年1月25日	控股股東、主席兼行政總裁林建名在交易時段後，與獨立第三方簽協訂，悉售手持50.38%股份
2015年6月12日	終止出售股份計劃
2015年4月13日	公布補充函件，出售股份的排他期限延長30日直至5月17日
2015年2月13日	主席兼行政總裁林建名擬向潛在買家悉售手持4.7億股
2009年5月26日	鯉魚恤私有化建議遭小股東反對，按公司聲明指，一旦私有化計劃失敗，十年內不再重提

湖畔大學第二批取錄40學員

【大公報訊】記者李潔儀報道：阿里巴巴董事局主席馬雲有份創辦的湖畔大學，公布第二批合共

40名學員的取錄名單，包括霍英東孫子、霍英東集團副總裁霍啓文，還有58間城總裁兼首席执行官姚勁波、科大訊飛聯合創始人胡郁。



▲阿里巴巴董事局主席馬雲與湖畔大學候選學員交流

公司提供

湖畔大學於2015年1月底成立，除了馬雲，第一批校董會成員包括復星集團董事長郭廣昌、銀泰百貨董事長兼總裁沈國軍、阿里巴巴資深副總裁邵曉鋒等。該大學首批有36名學員，快的打車創始人陳偉星、優東網創始人王利芬均在名單之內。

入讀湖畔大學的基本門檻是除「創業3年以上，團隊超過30人」，新增要求是報名者必須有3位推薦人，其中至少1位是湖畔大學指定的26位推薦人，包括新希望董事長劉永好、蒙牛乳業創始人牛根生、華誼兄弟董事長王中軍等人。

淡水河谷動議最低股息為零

【大公報訊】淡水河谷（06210）公布，由於礦產商品價格波動，行政董事會已批准並將向董

遺失聲明

本公司 CDM INDUSTRIAL CORPORATION (H.K.) LTD. 遺失 "K" LINE LOGISTICS (HK) LTD.正本提單三份，HBL NO. ASEHA1500181，特此聲明此份HBL作廢。

2016年1月30日

事會提交2016年最低股息低至零的建議。如獲董事會批准，該項建議須於淡水河谷在2016年四月舉行的股東大會上獲得通過後方可實施。公司亦稱，若在產生充足現金流的前提下，董事會可能決定向股東分派部分酬金。

淡水河谷的公告指，希望新股息政策更能配合目前商品價格不明朗的環境，行政董事會將向董事會提出修訂現行股息政策的建議。新政策將符合公司法例及公司組織章程細則有關保證經濟權利的規定。

資料顯示，淡水河谷近個月面對不少困難，包括去年公布截至9月底的第三季業績，錄淨虧損達21.17億美元，較上年同期擴大47.3%。

而公司第二季仍錄得16.75億美元純利。去年第三季虧損，主要由於巴西雷亞爾兌美元貶值高達28%，導致第三季出現9.61億美元的匯兌損失。此外，鐵礦砂、鎳、銅及球閥的變現價格亦下降，帶來收入大幅下跌。

另外，淡水河谷去年12月被提訟，因旗下巴西尾礦庫事故，對馬里亞納城市及其他受損害城市造成環境及專有損害尋求賠償付款，涉及約200億雷亞爾（約380億元）的損失，更被法院凍結部分與澳洲必和必拓旗下的巴西資產，淡水河谷正提出上訴。公司將於2月25日及2月18日發布2015年第四季度財務表現報告及生產報告。

上市公司四方面需加強披露

【大公報訊】為改善上市公司向公眾披露情況，港交所（00388）每年都會定期監察上市公司的年報披露內容。昨日，港交所就上市公司的2014年年報審閱發表報告，監管事務總監兼上市科主管戴林瀚表示，絕大部分發行人都繼續遵守相關《上市規則》，但發行人仍可在持續關連交易、發行人採納的合約安排、管理層討論及分析及股本集資四方面加強披露。

港交所指出，就持續關連交易方面，上市公司管理層應確保審核的持續關連交易及相關內部監控程序的結果，交予獨立董事以助其進行年度審核。而對於上市公司在披露重要合約時，應讓股東知悉有關其透過合約安排進行的重大業務，以及披露其業務活動的詳情或相關結構性合約的主要條款概要。至於管理層討論及分析，港交所稱，上市公司應就其遵守相關法律及法規、資本要求及就該等資本要求的融資計劃以及與客戶的主要關係作更深入討論。最後在股本集資，上市公司則應就股本集資所得款項的實際用途提供有意義的更新資料，包括集資款項使用詳情及資金分配作不同用途的明細分析。

中鐵塔落實轉讓資產對價

【大公報訊】記者李潔儀報道：三大中資電訊商公布，就向中國鐵塔出售資產的交易最終對價，涉及1875億元人民幣，相等於2230億港元（下同）。

去年10月中，中移動（00941）、聯通（00762）和中電信（00728）分別公布向中國鐵塔轉讓存量鐵塔相關資產，昨日宣布落實交易對價。其中，中移動相關資產的評估值接近1351億元，帳面值約1099.57億元，在剔除折舊攤銷、部分報廢資產等，確定相關資產對價為1221.72億元。

聯通方面，資產最終評估值為753.36億，帳面值約633億元，交易最終定價約650億元。至於中電信的鐵塔資產評估值為接近400億元，定價為358.31億元。

根據協議，中國鐵塔按每股1元發行對價股份，包括向中移動發行451.51億股，另加約684.8億元現金對價。聯通獲中國鐵塔發行333.36億股和253.56億元現金，中電信則獲發行330.97億股和135.27億元現金。

萬科A股續停牌

【大公報訊】萬科（02202）發出公告，董事會一致通過萬科A股（000002）繼續停牌，主要由於籌劃的重大資產重組，涉及的資產、業務、財務等各方面核查工作量較大，且恰逢春節等節假日，公司目前尚無法確定3月18日前，是否可以披露重大資產重組預案或報告書。萬科又提到，董事會通過《關於召開2016年第一次臨時股東大會的議案》，公司提請於3月17日下午三時召開2016年第一次臨時股東會。

泰凌醫藥盈喜純利料飆40倍

【大公報訊】記者李永青報道：泰凌醫藥（01011）發盈喜，集團預期於截至2015年12月31日止年度錄得的純利將比上年同期大幅上升超過40倍，純利大升主要受惠於自有產品毛利率的顯著提升，及融資成本的大幅下降。

萬邦投資物業續租租金微升

【大公報訊】近期樓價下跌，萬邦投資（00158）執行董事鍾賢書表示，公司以商廈租盤為主，且兩幢物業亦不是甲級商廈，對公司影響有限，又稱即使收入下跌，未來亦希望每年股息可維持每股4元以上。公司昨日股東會中，通過派末期股息2.5元，去年全年派息每股4.7元。

鍾賢書又稱，公司今年正值續租期，預計續租率可達九成，旗下萬邦行及金利商業大廈有兩個街舖，其餘均是較小面積的樓上舖，大多數租客均屬已承租逾30年的老租客，預計今年的續租租金僅會有輕微升幅，估計呎租約由47元微升至51元。另外，鍾賢書表示，只要其父親，即公司主席兼執董鍾明輝仍然在生，公司都不會考慮賣盤。

惠利廣告請駕臨
電話：二二八三三〇五〇〇
傳真：二二八三三〇五〇〇
地址：新界葵青葵興苑葵興樓3310室