

京五環外住宅租賃交易活躍



▲數據顯示北京迎來租賃高峰 網絡圖片

【大公報訊】實習記者張帥北京報導：國家統計局本周公布的數據顯示，北京1月份新建住宅價格指數環比上升1個百分點，較去年同期則上漲10個百分點。新建住宅價格走高，不少人將住房焦點轉移到租賃市場，據偉業我愛我家集團數據中心最新統計，二月下旬北京租賃市場日均成交量較1月增加88.5%，較去年12月增加77.9%，數據顯示北京迎來租賃高峰。

已公開的機構統計顯示，2015年北京新房成交均價為2.72萬元/平方米，全年上漲9.9%；二手房成交均價為38147元/平方米，同比上漲5.5%。有分析人士指出，如果在並不特別偏遠的五環內地段買房，300萬已經是北京的「起步價」。

北京租賃市場回溫迅速，在成交區域上，2月北京住宅租賃交易最活躍的5個區域分別是上地、北苑、立水橋、回龍觀南區、雙橋全能區。可以看到，上述區域均位於北京五環之外。而同時值得一提的是，北京市統計局、國家統計局北京調查總隊聯合發布的數據顯示，2015年末北京常住人口為2170.5萬人，其中常住外來人口為822.6萬人，佔常住人口的37.9%，住宅租賃在其中的空間巨大。

網民舉報 指持續發布違法信息 網信辦查禁任志強微博

【大公報訊】2月28日，國家互聯網信息辦公室責令新浪、騰訊等網站依法依規關閉了原北京華遠地產股份有限公司董事長任志強的微博帳號。「網絡大V」任志強曾在微博上對樓市等話題發表過有爭議的言論。網信辦發言人姜軍發表談話稱，網絡空間不是法外之地，任何人不得利用網絡傳播違法信息。

據中國網信網報：姜軍表示，據網民舉報，任志強微博帳號持續公開發布違法信息，影響惡劣。根據《全國人民代表大會常務委員會關於維護互聯網安全的決定》《國務院關於授權國家互聯網信息辦公室負責互聯網信息內容管理工作的通知》等法律法規，國家網信辦責令新浪、騰訊等有關網站依法關閉任志強微博帳號。

任竟然與習講話唱反調

19日，國家主席習近平先後到訪人民日報社、新華社和中央電視台，提出黨和政府主辦的媒體必須姓黨。之後任志強在微博上說「人民政府啥時候改黨政府了？花的是黨費嗎？」還說「徹底的分為對立的兩個陣營了？當所有的媒體有了姓，並且不代表人民的利益時，人民就被拋棄到被遺忘的角落了！」

除此之外，任志強之前還發表過「房地產就應該具有暴力」、「工資在漲，GDP在漲，房價不漲就不對」、「我沒有責任替窮人蓋房子，房地產開發商只替富人建房」等言論，引起社會上的爭論。

網絡名人更須遵守法規

姜軍指出，無論是互聯網信息服務提供者還是網民，都應增強自律意識和底線意識，依法辦網、依法上網，堅守法律法規底線、堅守社會主義制度底線、堅守國家利益底線、堅守公民合法權益底線、堅守社會公共秩序底線、堅守道德風尚底線、堅守信息真實性底線。網絡名人、「網絡大V」更要正確運用自身影響力，模範遵守法律法規，自覺承擔社會責任，積極傳播正能量。

國家網信辦將加大網上信息內容監督管理執法力度，各類網絡傳播平台要切實履行主體責任，不為違法違規言論提供傳播渠道；堅決落實《全國人民代表大會常務委員會關於加強網絡信息保護的決



▲28日，網信辦下令關閉了任志強的微博帳號 網絡圖片

網絡大V

網絡大V指的是在微博上十分活躍、又有着大群粉絲的「公眾人物」。通常把「粉絲」在50萬以上的帳號稱為網絡大V。「V」是指貴賓帳戶（VIP），該帳戶會在名字後面顯示一個V字符，是經過微博實名認證的高級帳戶。

大V多是有一定知名度的學者和名人，往往他們的一次轉發就會使一條微博迅速火起來。內地的微博服務商，如新浪、騰訊、網易等都有個人認證服務，它們會在經過個人認證的微博用戶呢稱後都附有「V」字圖標。



話你知

《》，嚴格執行真實身份信息註冊制度，決不允許已被關閉帳號的用戶以「換馬甲」等方式改頭換面再次註冊。

節後重拳封殺一批大V

姜軍最後表示，歡迎廣大網民繼續監督、舉報各類違法和不良信息。中國互聯網违法和不良信息举报中心網為www.12377.cn，舉報電話：12377，舉報郵箱：jubao@12377.cn。

此外，國家網信辦26日表示，今年春節以來網信辦持續重拳出擊，依法查處網上違法違規行為。根據網民舉報線索，同有關部門和地方網信辦集中查處一

批網民反映強烈、大肆傳播淫穢色情、謠言、暴恐、賭博、詐騙等違法信息的網站，依法關閉非法網站200多家。有關網站依法關閉微信公眾帳號、微博帳號、QQ帳號、貼吧等6000多個。同時，有關網站對580餘個違法違規公眾帳號和一批誤導公眾、影響惡劣的網絡名人帳號予以關閉、暫停更新；並針對少數網絡名人無視社會責任，濫用自身影響力，在網上多次發布反對憲法所確定的基本原則、損害國家榮譽和利益以及造謠傳謠、擾亂社會秩序等違法違規信息的行為，有關網站依法關閉@羅亞蒙、@演員孫海英、@王亞軍上海、@榮劍2001、@文山娃、@紀昀、@大鵬看天下等網絡大V帳號。

「賀蘭晴雪」美如畫



28日，寧夏銀川市迎來一場春雪，再現「賀蘭晴雪」美景。「賀蘭晴雪」排名明清時期「寧夏八景」首位。 新華社

簡訊

江西塌樓6人遇難14獲救



▲26日，消防隊員登上坍塌樓房的頂部進行搶險救援 新華社

江西省萍鄉市官方28日消息，該市26日發生的房屋坍塌事故搜救工作基本完成。持續34小時的搜救工作，累計搜救出14人，其中6人不幸遇難，1人受傷，7人無恙。

萍鄉市官方初步分析事故原因為該棟房屋405室業主裝修不當，引發連續坍塌。具體情況正在進一步核實。

26日14時18分，江西萍鄉市安源區新學前巷27號1棟6層房屋發生部分坍塌。坍塌樓房建於1983年，出事的三個樓層為預製板結構。發生坍塌的樓房與萍鄉師範附小僅一牆之隔。老樓坍塌後，該校保安立即拉響了警鈴，校長室同時通過廣播組織全校學生在老師的帶領下疏散到操場避險，全校師生平安。 (中新社)

粵破近萬宗經濟犯罪案

廣東省公安廳28日通報，廣東警方2015年共立經濟犯罪案件2.4萬多宗，破案9700多宗，抓獲犯罪嫌疑人1.8萬多名，挽回經濟損失24億多元（人民幣，下同）。

據廣東省公安廳當日披露的案件顯示：2015年9月，廣東警方搗毀位於惠州的特大偽造貨幣機密窩點兩個，繳獲第五套2005年版假人民幣半成品約2.1億元，抓獲嫌犯29名。2015年8月，深圳市公安局搗毀地下錢莊非法經營窩點6個，刑拘嫌犯8名，凍結涉及18家銀行帳戶207個，凍結金額3.15億元，涉案金額高達442億餘元。 (中新社)

穗地鐵七號線擬年底營運

廣州地鐵七號線28日全線貫通，地鐵公司表示，力爭該線路今年底實現開通試運營。

28日，七號線最後一段隧道區間右線貫通。至此，七號線建設進入一個全新階段：全部隧道均已貫通、全部車站封頂，全線軌道鋪設、車站機電設備安裝進入施工高潮。

廣州地鐵七號線一期工程橫貫番禺區，西起廣州南站，東至大學城南站，全長18.6公里，設車站9座，其中換乘站4座。廣州地鐵七號線土建施工需穿越600多米寬的珠江、運營中的三號線以及300米左右的斷裂帶，三大難點風險不小。 (中新社)

湘法官辭職信走紅網絡

近日，湖南湘潭市岳塘區法院某法官一封辭職信在網絡上走紅，不僅源於辭職信文采飛揚，更因為辭職者的公務員身份。

「久矣疲命於雜務，掣肘各情形，荒於教子，未盡孝心……」該法官在辭職信中稱，從事審判工作10年來，自己一直熱心法律，心存正義。離職只因生活和工作不能兼顧。智聯招聘發布的《2015春季人才流動分析報告》顯示，政府部門、公共事業、非營利機構行業的從業人員跨行業跳槽人數較上年同期上漲34%，其中多數公務員跳槽到房地產、金融和互聯網行業。 (中新社)

山西老人藏千餘塊木版年畫

【大公報訊】據新華社報道：一走進山西新絳縣吳百鎖的家中，他就迫不及待地向記者展示剛從民間收來的寶貝——兩塊2米長的古木版。經過一個星期的努力，吳百鎖將其印製成十米長的木版年畫。



▲吳百鎖在觀察剛剛印製出的年畫 新華社

今年59歲的吳百鎖是山西省非物質文化遺產絳州木版年畫的代表性傳承人，也是一位雜項收藏家。曾在縣文化局工作過的他，20歲出頭就收藏桌椅、刺繡等老物件。幾年前新絳縣開展的對絳州木版年畫的田野調查，讓他開始對木版年畫情有獨鍾。

吳百鎖介紹說，絳州木版年畫歷史悠久，發端於宋金，興盛於明清，最早見於北宋《佛說北斗七星經》之雕版插圖，較楊柳青、朱仙鎮、桃花塢年畫問世均早。但隨著時代變遷，絳州木版年畫逐漸衰落，原有的作坊停產歇業，古木版也散失民間。

「有的做了井蓋，有的當了案板，更甚者搭在了雞窩上，看着特別痛心。」吳百鎖說，木版厚重的文化氣息和精緻的線條，讓他自此走上了搶救這一珍貴民間文化遺產的道路。

2007年，吳百鎖在家創建了絳州木版年畫研製所，專門對絳州木版年畫進行收集、整理、研究和創作。他賣掉了以前收藏的老物件，搭上了多年積蓄，至今已投入三百萬元。

「我的目標是讓古木版留在當地，保護起來並傳承下去。」吳百鎖說，他現在正在對古木版進行歸類研究，計劃出書並印製出一部分古年畫，向人們展示古木版及年畫的獨特魅力。目前，吳百鎖共收藏古木版1000餘塊、老年畫千餘幅、老畫稿數百幅。

不滿離婚案判決 兩兇槍殺女法官

【大公報訊】據鳳凰網報道：北京市公安局28日消息，2016年2月26日21時許，市公安局110報警服務台接報稱，在昌平回龍觀附近有人持槍傷人。接報後，市公安局高度重視立即開展偵查工作，並迅速在全市布控，組織各部門警力連夜進行圍捕。同時，依託區域警務合作機制進行外圍圍捕。27日1時許，執勤民警在延慶區湖北西路附近將嫌疑人所駕車輛圍堵，車上2名嫌疑人無路可逃，後自殺。民警當場起獲涉案自製手槍及部分子彈。

目前初步查明，犯罪嫌疑人李某因婚姻財產糾紛產生不滿，夥同犯罪嫌疑張某持自製手槍先後將李某前妻張某打傷、張某前妻丈夫邵某打死，並在昌平回龍觀某小區內開槍將馬某（女，昌平法院法官）打死，將其丈夫打傷。公安機關正對此案做進一步深入調查。

28日凌晨3點15分，最高法官官方微博對北京市昌平區法院回龍觀法庭法官馬彩雲被槍擊一案作出回應。根據最高法的案情通報，27日晚21時30分左右，兩名歹徒手持鋼珠槍闖入馬彩雲家中意欲行兇，企圖向馬彩雲的丈夫李福生射擊，但聲稱是玩具槍未打響。後兩名歹徒向樓下逃跑，在馬彩雲追趕過程中，歹徒分別向馬彩雲



▲女法官馬彩雲今年38歲，年均結案近400件，並多次獲得個人三等功 網絡圖片

射擊。馬彩雲身中兩槍，一槍腹部中彈，一槍擊中左側面部。馬彩雲中槍後，歹徒又向隨後追來的李福生開槍。子彈擊中他的腰帶，造成其輕傷。22時15分左右，馬彩雲被送往醫院，因搶救無效殉職。行兇者之一的李某曾是馬彩雲審理的一樁離婚後財產糾紛案的原告。

馬彩雲今年38歲，在吉林大學法學專業本科畢業後，一直在昌平回龍觀法庭工作。自2007年以來，馬彩雲年均結案近400件，並多次獲得個人三等功。

富豪百「館主」蘇州論收藏

【大公報訊】據中新網報道：文物是國家文明的「金色名片」，近年來，從公共收藏概念出發的私人博物館已在全國成燎原之勢。28日，30多位中國泰斗級的文博專家齊聚蘇州桃花源，深入剖析私人博物館趨勢，近百位身價過億的私人博物館館主共同探討，建立了中國首個私人博物館交互巡展平台。

中華社會文化發展基金會理事長張柏說：「本次會議落實了國務院常務會議對文物保護工作的重要批示。我國現有4000多個國有博物館，登記註冊的民辦博物館有980個，未註冊更是多達1000多個。近年來民辦博物館發展形勢好，提升民辦博物館發展質量已成為一個亟待解決的課題。」

24日召開的國務院常務會議部署文物保護工作會議明確提出，鼓勵民間文物合法收藏，支持非國有博物館發展。原故宮博物院副院長陳麗華結合博物館的運營經驗指出：「私人博物館相對於公立博物館來說，起着很好的補充作用。但現實中，私人博物館的運

管有諸多困難，一是藏品的獲取只能通過傳統的渠道；二是數量門可羅雀；三是資金尷尬。」為此，她認為，私人博物館只有發展品牌才能有立足之地，其次要注重長遠發展，管理體制的建立和專業團隊的建設必不可少，最後必須發揮自身的資源優勢，辦出特色。

蘇式花窗博物館館長蔡曉嵐從事收藏已有20餘年，至今已擁有3300餘扇藏品，蘇式花窗是蘇作傢俱的重要代表，其製作技藝是聯合國人類非遺代表作「蘇州香山幫傳統建築營造技藝」的一部分。他說：「民辦博物館還處於起步階段，這項事業任重而道遠，民辦博物館館主和收藏者抱團成立這樣的交互巡展平台，相互取暖才更有力量，發展才能上新台阶。」

本次峰會建立了中國首個私人博物館合作平台，為全球華人私人藝術贊助者及收藏家搭建了多維度合作和發展平台。峰會還授牌蘇州蘇州桃花源建立了「國寶工程文物保護中心（蘇州基地）」。



▲28日，30多位中國泰斗級的文博專家齊聚蘇州討論私人博物館趨勢，圖為蘇州博物館 網絡圖片