

# 騰訊670億購芬蘭手遊商

## 市盈率13倍 分析指作價合理

早前騰訊(00700)收購芬蘭手遊開發商Supercell的消息傳得沸沸騰騰，交易終於塵埃落定。騰訊宣布，落實向日本軟銀(SoftBank)等股東，收購Supercell合共84.3%股權，總對價為現金86億美元(約670.8億港元)。交易作價相等於Supercell市盈率約13倍。證券業人士估計，騰訊或需要尋求融資，以應付收購對價。

大公報記者 李潔儀

騰訊昨日收市後公布，透過全資擁有的財團，悉數收購軟銀持有Supercell約72.2%股權，涉及約73億美元(約569億港元)。

此外，該財團又向Supercell員工股東及部分前員工，收購12.1%股權。今次交易的總對價將分三期支付，目前預期總對價為86億美元(約670.8億港元)。

### 擬引入其他投資者

交易完成後，Supercell估值達到102億美元(約796億港元)，較原先估值90億美元(約702億港元)增加13%。

「交易額高達數以百億港元，騰訊不會拿出真金白銀來吧！」信達國際研究部副主管趙唯文估計，騰訊可以不同的融資渠道，例如發債集資，以解決收購對價。他又認為，交易作價合理，畢竟Supercell的「王牌」遊戲《部落衝突》甚受玩家歡迎。

另外，騰訊表示，經過諮詢Supercell後，正與已表示有興趣投資潛在投資者進行磋商，一旦投資者入股，騰訊預計將通過金融工具，保持對Supercell持有50%的投票權益。

根據收購協議，Supercell的現有管理層將維持獨立營運，並繼續以芬蘭為總部。另外，騰訊與Supercell已展開在中國分銷Supercell開發的遊戲。

騰訊總裁劉熾平在聲明中表示，集團一直專注與遊戲企業領導者建立長期的策略夥伴關係，又指將繼續保持獨立營運的Supercell，將維持其獨特的企業文化，為玩家帶來更多遊戲產品體驗。

資料顯示，日均遊戲玩家超過1億人的Supercell，已推出四款遊戲，包括較為人熟悉的《部落衝突》(Clash of Clans)、《部落衝突：皇室戰爭》(Clash Royale)、《海島奇兵》(Boom Beach)及《卡通農場》(Hay Day)。

### 去年賺60億增63%

截至2015年12月底止，Supercell淨資產為8.16億歐元(約71.8億港元)。2015年全年稅後盈利為6.93億歐元(約60.6億港元)，按年增近63%，以此計算，騰訊今次的收購作價，相等於Supercell的2015年歷史市盈率約13倍。

騰訊昨日股價跑贏大市，尾市觸及173.3元高位，收報172.9元，抽升1.3%。



◀Supercell為戰爭類遊戲《部落衝突》(Clash Of Clans)的開發商 網上圖片



▲騰訊收購Supercell後，其現有管理層將維持獨立營運，並繼續以芬蘭為總部。另外，騰訊與Supercell已展開在中國分銷Supercell開發的遊戲

Supercell簡介	
成立日期	2010年
總部	芬蘭赫爾辛基
總資產*	17.9億歐元(約157.5億港元)
淨資產*	8.16億歐元(約71.8億港元)
已推出4款遊戲	
《部落衝突》(Clash of Clans)	
《部落衝突：皇室戰爭》(Clash Royale)	
《海島奇兵》(Boom Beach)	
《卡通農場》(Hay Day)	
備註：*為截至2015年12月底止	

# 京東向沃爾瑪購網上超市

【大公報訊】記者李潔儀報道：騰訊(00700)持有的京東宣布，與美國連鎖零售店沃爾瑪(Wal-Mart)達成戰略合作協議，京東將向沃爾瑪發行約1.45億股新股，相當於京東發行總股本的5%，京東將擁有網上超市平台「1號店」的主要資產。

此外，沃爾瑪旗下山姆會員店的中國分支(Sam's Club China)，將在京東商城開設旗艦店，並提供即日及翌日送貨服務。京東集團首席執行官劉強東在聲明中表示，有信心促進中國的電子商貿市場邁進另一層次，與沃爾瑪達成戰略合作，將有助於提升產品選擇及用戶體驗。

# 海爾併購物流互聯網項目

【大公報訊】記者陳盈敏報道：海爾電器(01169)董事局主席及行政總裁周雲杰在記者會上表示，集團今年首季業績雖較預期遜色，整體仍勝過行業平均。他指，在經濟大環境下行的情況下，會將目標訂為至少優於同行，並預期下半年的業績將有所改善，至於具體盈利視乎市場表現。

周雲杰解釋，首季盈利遜於預期是由於過往內地房地產市場發展良好，帶動了集團的空調銷售數字增長，而空調銷售於集團業務的佔比較大，但今年房地產發展放緩，故此業務板塊亦相應受到影響。

他續稱，雖然整體業務受經濟大環境制約，但在新業務如物流板塊可望帶來良好的增長動力，因此會加速發展物流及互聯網平台。周雲杰指，公司未來亦會物色投資機會，以產業基金及併購等方式進行投資，尤其是物流及互聯網等方面的併購機會，或就物流業務與阿里巴巴進行合作。此外，公司亦致力發展社區經濟，未來計劃開設社區店，連接居民，以及於農村開設村級聯繫站。

關於近日母公司海爾集團收購了美國通用電器(GE)的家電業務，周雲杰指，目前正研究品牌及團隊資源的整合，預計將於下半年推出可行方案，明年起會展現協同效應，料採購、產品設計及銷售渠道等方面均將受惠。他舉例，海爾和通用電器都有生產洗衣機及熱水爐，屆時雙方可整合資源，發揮採購方面的優勢。另外，通用電器於北美的銷售網絡龐大，如有需要在內地進行採購洗衣機，將有助公司的海外訂單增長。



▲龍光地產日前在深圳舉行龍光城銷售大會，共1002套房源開盤當日售罄，認購金額達16億

# 龍光城千伙沽清套16億

【大公報訊】龍光地產(03380)位於深圳東的旗艦項目龍光城，日前再次開盤共推出1002套房源，開盤半日即售罄，勁銷人民幣16億元。在深圳「東進」的大背景下，深圳東成為最新的樓市熱門區域。龍光城本大銷售大會推出的產品有95至126平方米精裝新品，吸引了近萬名買家現場搶購，認購金額達人民幣16億元，再次刷新銷售歷史。

據了解，龍光城是龍光地產布局深圳的旗艦項目之一。龍光集團亦表示，將繼續積極把握戰略優勢，通過穩健財務狀況，進一步強化業務表現及核心競爭力，優化股東回報。

# 周五招股 籌76億 國銀租賃4949元入場

【大公報訊】記者王嘉傑報道：臨近6月底，又到達傳統新股上市的高峰期，國銀金融租賃(01606)於昨日舉行路演，據銷售文件顯示，公司招股價為1.9元至2.45元，擬發行31億股，集資最多75.95億元，每手2000股設計，入場費4949.38元，由中信證券、美銀美林、德銀聯席保薦，並擁有6名基石投資者如三峽集團，合共認購最多24.5億股股份。

據了解，國銀租賃將於周五招股，並於7月11日上市。六名基石投資者包括三峽集團、中再集團、恆健投資、中國船舶工業、中銀集團投資以及中國交建。其中，三峽集團同意認購13.1億股份，佔基礎發行量的42.1%；中再集團將認購

3.708億股；恆健投資將認購2.52億股；中國船舶工業集團則投資約3.9億元股份；中銀集團投資將認購1.59億股，中國交建則認購1.54億股。

是次集資所得，將用作補充資本金，以滿足未來發展需要。該股未來策略包括靠自然增長及收購擴大規模、增加融資渠道及減低財務成本等。截至2015年12月31日，國銀金融的自有、託管及已訂購的飛機組合共415架飛機，由180架自有飛機、11架託管飛機和224架已訂購飛機組成，自有飛機的平均機齡為4.5年。國銀租賃於1984年成立，是中國首批租賃公司之一，業務以航空租賃為主，船舶、工程機械、基礎設施和企業設

備租賃等。該公司2015年利潤為10.53億元人民幣，較2014年19.16億元人民幣，按年下跌45%。

另外，外電IFR引述消息人士透露，內地綜合公用事業服務供應商上海大眾公用亦計劃在港上市，集資最多39億元，中金及海通國際為聯席保薦人。上海大眾公用事業於1993年在上交所上市，主要業務包括管道燃氣供應服務、污水處理、小額貸款以及融資。據招股文件顯示，公司今年首3個月盈利為1.55億元人民幣，按年增43.82%。集資所得將用於投資管道燃氣供應業務、投資污水處理業務、投資於其他公用事業業務，以及用作營運資金及其他一般企業用途。

### 近期即將上市名單一覽

上市公司	集資額
國銀租賃	76億元
東方證券	90億元
永豐集團	1億元*
中國物流資產	39億元*
華潤醫藥	78億元*

\*據市場消息



▲左起：國銀金融租賃財務總監胡曉雲，副總裁李駿聖、董事長兼執行董事王學東，副董事長、執行董事兼總裁范均，執行董事、副總裁兼董事會秘書黃敏 大公報記者林少權攝

股票代碼：000030-200030 股票簡稱：富奧股份、富奧B 公告編號：2016-13

### 富奧汽車零部件股份有限公司 2015年度利潤分配實施公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露內容的真實、準確和完整，沒有虛假記載、误导性陈述或重大遗漏。

富奧汽車零部件股份有限公司(以下簡稱「本公司」)2015年年度利潤分派方案已獲2016年5月18日召開的2015年度股東大會審議通過，現將分派事宜公告如下如下：

一、利潤分配方案

本公司2015年年度利潤分派方案為：以公司現有總股本1,293,251,508股為基礎，向全體股東每10股派1.5元人民幣現金(含稅)；A股QFI、RQFII以及持有股改限售股、首發限售股的個人和證券投資基金每10股派1.35元；持有非股改、非首發限售股及無限售流通股鎖定的個人股息紅利稅實行差別化稅率徵收，先按每10股派1.5元，權益登記日後根據投資者減持股票情況，再按實際持股期限補繳稅款；持有非股改、非首發限售股及無限售流通股的證券投資基金所涉紅利稅，對香港投資者持有基金份額部分按10%徵收，對內地投資者持有基金份額部分實行差別化稅率徵收；對於QFI、RQFII以外的其他非居民企業，本公司未代扣代繳所得稅，由納稅人在所得發生地繳納；B股非居民企業派稅後每10股派現金1.35元，境內(外)個人股東的股息紅利稅實行差別化稅率徵收，先按每10股派1.5元，權益登記日後根據投資者減持股票情況，再按實際持股期限補繳稅款。

【註：根據先先出的原則，以投資者證券賬戶為單位計算持股期限，持股1個月(含1個月)以內，每10股補繳稅款0.30元；持股1個月以上至1年(含1年)的，每10股補繳稅款0.15元；持股超過1年的，不需補繳稅款。】

向B股股東派發的現金紅利，B股股息折算匯率按照股東大會決議日後第一個工作日，即2016年5月19日的中國人民銀行公佈的人民幣兌港幣的中間價(港幣：人民幣=1:0.8437)折合港幣兌付，未來代扣B股個人股東需補繳的稅款參照前述匯率折算。

二、股權登記日與除權除息日

本次權益分派A股股權登記日為：2016年6月27日，除權除息日為：2016年6月28日。

本次權益分派B股股權登記日為：2016年6月27日，股權登記日為：2016年6月30日，除權除息日為：2016年6月28日。

三、權益分派對象

截止2016年6月27日下午深市證券交易所收市後，在中國證券登記結算有限責任公司深圳分公司(以下簡稱「中國結算深圳分公司」)登記在冊的本公司全體A股股東；截止2016年6月30日下午深市證券交易所收市後，在中國結算深圳分公司登記在冊的本公司全體B股股東。

四、權益分派方法

1、本公司此次委託中國結算深圳分公司代派的A股股東現金紅利將於2016年6月28日通過股東託管證券公司(或其他託管機構)直接劃入其資金賬戶。

2、以下A股股東的現金紅利由本公司自行派發：

序號	股東賬號	股東名稱
1	08*****837	中國第一汽車集團公司
2	08*****195	吉林省天億投資有限公司
3	08*****207	吉林省亞東投資管理有限公司

3、B股股東的現金紅利將於2016年6月30日通過股東託管證券公司或託管銀行直接劃入其資金賬戶。如果B股股東於2016年6月30日辦理股份轉託管的，其現金紅利仍在原託管證券公司或託管銀行領取。

五、諮詢機構

聯繫部門：富奧汽車零部件股份有限公司董事會辦公室  
聯繫地址：長春市汽車經濟技術開發區東風南街777號(郵編：130011)  
聯繫人：馮克、王鑫  
聯繫電話：0431-85122797  
聯繫傳真：0431-85122756  
特此公告。

富奧汽車零部件股份有限公司董事會  
2016年6月22日

### 法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊接法院的一項判決或命令而須立即償付的總算定款項的債項致： 秦英瑞前經營者齊聯顧問公司

地址：(1)九龍旺角上海街473號上海中心18樓全層  
(2)九龍油塘維多利亞道115號

現特通知：債權人李英瑛，(地址：九龍黃大仙慈雲山慈正部正旭樓2210室)發出本法定要求償債書。

債權人要求你就勞資裁處處於2014年10月27日所作的裁斷償付債項15,750,000元，該筆債項現已到期。

法定要求償債書乃重要文件。本公在首次刊登當天即視作已向你送達。你必須在本法定要求償債書送達給你起計的21天內採取處理行動，償付債項或與債權人達成和解，否則你被宣告破產，而你的財產及貨品亦可能被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，則應自本文件送達後18天內向法院申請。如你對自己的處境有任何疑问，應立即徵求律師的意見。

本法定要求償債書可循下列途徑索取或查閱：

姓名：李英瑛  
地址：九龍黃大仙慈雲山慈正部正旭樓2210室  
電話號碼：9058 8626  
參考編號：PBP/00031/2016 ADA/CMC (INS)

自本公告首次刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。自該日期起計，你只有18天的時間向法院申請把本法定要求償債書作廢。

證券代碼：600602 股票簡稱：雲賽智聯 編號：隨2016-047  
900901 雲賽B股

### 雲賽智聯股份有限公司 2016年半年度業績預增公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、误导性陈述或者重大遗漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

一、本期業績預告情況

(一)業績預告期間  
2016年1月1日至2016年6月30日。

(二)業績預告情況  
經財務部門初步核算，預計2016年半年度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤與上年同期(法定披露數據)相比，將增加95%以上。

二、上年同期業績情況

(一)歸屬於上市公司股東的淨利潤：3604.17萬元。

(二)每股收益：0.0307元(按照公司2015年上半年股本計算)。

三、本期業績預增的主要原因

去年同期歸屬於上市公司股東的淨利潤為3604.17萬元，每股收益為0.0307元，基數較低。2015年公司完成重大資產重組，置入優質資產，於2015年11月30日起將置入公司納入合併報表範圍，因此公司2016年上半年歸屬於上市公司股東的淨利潤和每股收益與去年同期相比有較大幅度增長。

四、其他說明事項

以上預告數據僅為初步核算數據，未經會計師事務所審計，具體準確的財務數據以公司正式披露的2016年半年度報告為準，敬請廣大投資者注意投資風險。

特此公告。

雲賽智聯股份有限公司董事會  
2016年6月22日

▶東方證券董事長及執行董事潘鑫軍

# 東證正配合中證監調查

【大公報訊】東方證券(03958)於今日招股，而早前公司子公司東證期貨被中證監立案調查，東方證券執行董事兼總裁金文忠於記者會上表示，已充分披露有關信息，並會全面配合監管機構的調查工作，相信公司能經得起考驗。

是次東方證券集資近90億元，當中約35%用於其經紀及證券金融業務；約30%用於境外業務；約15%將用於投資管理業務；約10%用於證券銷售與交易業務；約5%將用於資本支出；餘下將用作營運資金和其他一般企業用途。集團估計，今年資本開支為4.8億人民幣，主要用作設立IT基礎設施、建設新總部大樓及設立輕型營業部。

被問到H股招股價較A股股價大幅折讓約60%，金文忠並沒有正面回應，只表示公司早有A股及H股共同於兩地上市的策略，對H股於香港上市有充分信心。消息指，有較大的折讓是參考了公司的市帳率，以及在招股期至上市日期間會出現英國公投的不明朗因素，因此以一個合理的價格去吸引投資者。

由於內地A股由年初至今表現疲弱，導致首季公司純利大跌78%至4.23億元人民幣。

中華人民共和國  
廣東省廣州市中级人民法院  
公告

(2016)粵01民再48號

李少琛：  
本院受理(2016)粵01民再48號再審人李冠英與被申請人利謙敏、一審原告李家和、李少峰、李曉慶、一審第三人廣州市國土資源和房屋管理局及你物業保潔糾紛一案，因你在中華人民共和國境內沒有住所，無法送達，依照《中華人民共和國民事訴訟法》二十二條第八款的規定，向你公告送達再審傳票及再審申請書。李冠英再審請求：一、請求廣東省高級人民法院依法撤銷(2012)穗法民三初字第221號民事判決及(2014)穗中法民五終字第1704號民事判決；二、請求廣東省高級人民法院依法撤銷(2012)穗法民三初字第221號民事判決及(2014)穗中法民五終字第1704號民事判決的裁定並發回原審法院重新審理。本案定於2016年10月10日上午9時09分在本院第五法庭開庭審理。自本公告發出之日起，經過三個月即視為送達。提出申訴的期限為公告送達期滿後的十五日。逾期不到庭，本院將依法缺席裁判。特此公告。

廣東省廣州市中级人民法院  
二〇一六年六月二十七日

### 申請新酒牌公告 手臂吧

現特通告：羅啟明其地址為新界將軍澳英明苑明達閣5樓4室，現向酒牌局申請位於香港灣仔馬師道1-5號及謝斐道340-348號保如大廈地下A舖手臂吧的新酒牌，\*其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年6月22日

### 申請新酒牌公告 香巴拉

現特通告：李珮瑤其地址為香港銅鑼灣軒尼詩道500號希慎廣場9樓(部份)，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣軒尼詩道500號希慎廣場9樓(部份)香巴拉的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年6月22日