

萬科A復牌跌停 單日蒸發268億

爭拗未停 最牛散戶傳舉報質疑華潤寶能

停牌半年多的萬科A（000002.SZ）昨日迎來復牌，不出市場預料僅在集合競價期間股價就直接跳進跌停，開盤後一字跌停至收報21.99元（人民幣，下同）。照跌去2.44元估計計算，萬科單日市值蒸發就達268.4億元。昨日繼續有新材料流出，內媒引述萬科最牛自然人股東劉元生向監管層發出舉報信，向華潤寶能提出五點質疑，華潤已明確舉報信內容造謠中傷華潤，會對劉元生採取法律行動。此外，萬科內部人士消息稱萬科工會起訴寶能損害股東利益的訴訟，深圳市羅湖區人民法院已經受理此案。

中國經濟 >>>

大公報記者毛麗娟深圳報道

昨日開市前的集合競價環節，萬科A就被直接封近跌停。此後，萬科A賣一檔被777.74萬手大單死死封在21.99元的跌停板上；賣二檔亦有3.78萬手掛22.0元的賣出價，五檔合計堆砌出逃資金達171.97億元。

H股未理 大升6.7%

截至昨日收盤，萬科A一字跌停報21.99元。市場普遍預計，還有兩個左右的跌停板在後方等待着萬科。至於年初已復牌的萬科H（02202.HK）早盤低開高走後暴力拉升，最高報16.66港元升9.61%，收盤升6.71%報16.22港元。

有補跌需求 料共有三個跌停

智誠海威副總經理盧偉強分析，萬科有補跌需求，至少為20%以上。加上大股東對萬科管理的態度還不明朗，料市場人士短期仍以規避萬科風險為主。

此外，由於萬科復牌股價表現的不確定性，截至三月底已持有萬科A股的146隻基金中，約有25家已調整了萬科的估值，平均預設其復牌有2.5個跌停。也有分析稱，按A/H股溢價測算，萬科H累跌近30%，萬科A復牌就將跌至17元上下，就是總共三個左右跌停。

雖然股份停牌前數日萬科、寶能、華潤等發出多個信息，詳解資產重組收購、股東之間的關係及立場、罷免董事監事態度等避免市場過分揣測，甚至還就復牌後可能出現的一些情況作出安排等的信息，以為股價護航，但新信息繼續在市場流傳。

內媒昨日流出萬科最大自然人股東劉元生近期向中證等監管層拋出矛頭直指華潤和寶能的五個疑問。內容涉及「華潤寶能是否為一致行動人？」「是否有內幕交易？」以及「寶能系的資金來源」等核心問題，通過媒體流傳。

華潤：造謠中傷 追究法律責任

華潤集團發言人表示，該舉報信中的揣測、臆斷及造謠中傷已構成對華潤聲譽的負面影響，並將對劉元生採取法律行動，追究法律責任。

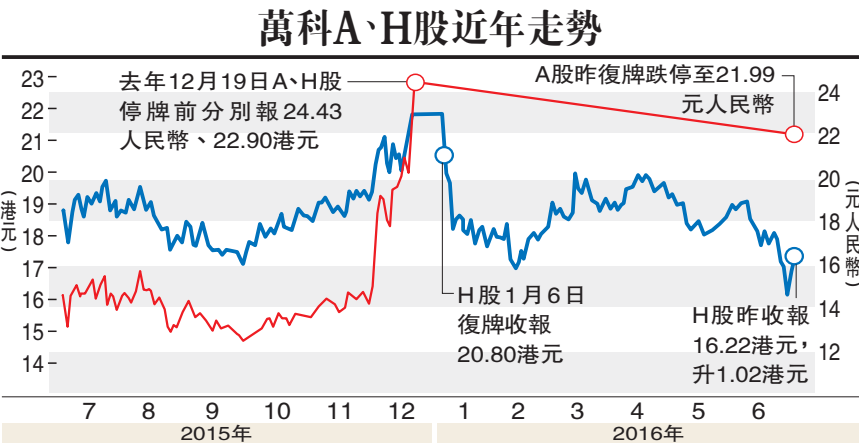
萬科上周五在深交所連發八條公告，並在剛過的周日表示，不會就罷免董事會及監事會的議案召開特別股東大會。不過，華潤昨日刊登的法律意見，針對此前萬科對獨董張利平在「6·17」的股東大會上提出迴避表決的理由合法。

華潤表示，日前已邀請內地13位權威法學專家召開「萬科股權爭議論證會」，就董事會決議效力、一致行動人等相關法律問題進行研討，結論是張利平提出迴避表決的理由不符合法律及《萬科公司章程》的相關規定，「6·17」董事會決議實際上並未有效形成，按照現行法的規定股東可請求人民法院撤銷收購深鐵資產預案。同時，華潤還表示，就目前任何資料顯示，暫無證據表明華潤公司與寶能公司應被認定為一致行動人；對於相信法律及公司章程看，董事（含獨立董事）個體不宜擅自披露未公開信息，泄露公司秘密。

從目前看，萬科的股東爭拗在A股復牌後仍將繼續上演。



▲分析稱，萬科有補跌需求，加上大股東對萬科管理態度還不明朗，料市場短期仍以規避風險為主 中新社



滬深股市昨日表現

	收市指數	漲跌指數	漲跌幅(%)	成交金額(億元人民幣)
滬綜指	2988.60	+56.12	+1.91	2531.50
深成指	10609.86	+151.43	+1.45	4055.30
滬深300	3204.70	+50.50	+1.60	-
創業板	2248.71	+37.53	+1.70	1230.25
中小板	6977.88	+102.20	+1.49	1842.10

滬新房上半年成交創新高

【大公報訊】記者倪巍晨上海報道：儘管「3·25樓市緊縮政策」出台後市場交投回歸理性，惟在一季度上海樓市出現過熱跡象的背景下，今年上半年上海新房成交量仍錄六年來同期新高。上海中原地產的數據顯示，今年前六個月，上海新房成交755.4萬平方米，同比增23.8%，同期成交均價攀升至每平方米35019元（人民幣，下同），同比增13.2%。

上半年上海樓市交投冲高回落。一月新房成交133.8萬平方米，已超正常年份「金九銀十」的交投水平；三月新房成交量達221.4萬平方米，錄歷史新高。「3·25樓市政策」後二季度新房市場交投漸趨理性。

不過，上周（6月27日至7月3日）該市新房成交量錄39.54萬平方米，環比提升20.66%，成交均價環比上揚5.77%，至每平方米38176元，成交規模錄「3·25樓市政策」後單周新高，呈現出明顯的「淡季不淡」特徵。

法國「硅谷」將落戶蓉高新區

【大公報訊】記者向芸成都報道：法國尼斯舉行的中法未來青年科技型企業領袖座談會近日在法國尼斯舉行。會上四川成都高新區與享有法國「硅谷」之稱的索菲亞科技園簽訂合作協議結為「姊妹園區」，索菲亞中國創新中心落戶成都高新區。索菲亞科技園創始人、主席皮埃爾·拉菲特表示，此次簽約是全方位地深化合作，並期待在特色的生物醫藥、信息技術、新能源與環保等領域形成跨國產業集群。

索菲亞科技園是歐洲最大的高科技園區，經過40多年發展，已聚集上千家高科技機構和研發型企業，擁有來自全球70多個國家的科研人員。根據合作協議，雙方

上海中原地產總經理劉天賜認為，目前上海樓市運行正處「有價無市」期，市場交投雙方亦在相互博弈，按歷史經驗看樓市緊縮政策出台後通常會維持四至六個月的「量縮價穩」，預計該狀態最遲在八、九月份結束。

他續稱，今年九、十月份市場交投或稍遜預期，開發商為回籠資金或對房價做出讓步，今年四季度市場或現「量價齊跌」格局，綜合市場運行現狀，預計下半年上海新房成交量或遜於上半年，成交均價或高位震盪，但不排除年末該市房價小幅回調的可能性。

今年上半年上海住宅新增供應卻略有萎縮，新增面積同比降1.6%至477.2萬平方米。

上海中原市場分析師盧文曦稱從樓市存量看，市場需求依然旺盛，截至六月末上海新房存量僅801.8萬平方米，按去化周期估算，相信6.4個月便能完全消化。

將在技術創新、經貿、投資等領域交流合作，使彼此成為在對方國家進行開放合作的窗口，在信息技術、新能源與環保、生物醫藥、高端裝備製造等領域舉辦產業項目對話洽談會、高科技專題研討會、創新創業論壇、科技型企業互訪考察等活動，推動雙方高新科技項目發展。

同時，雙方將實施教育培訓項目，在各自園區內選派科技型企業代表赴對方園區進行考察培訓，並參與到園區內科技型企業高層管理工作。此外，雙方還將互設代表處，成都高新區委託歐盟項目创新中心（成都）在索菲亞科技園設立代表處，而索菲亞中國創新中心落戶成都高新區。

央行重申保持匯率基本穩定

【大公報訊】人民幣匯價近日持續波動，人民幣兌美元中間價昨日雖微升24點報6.6472元，但16:30分收盤跌54點報6.6636，其後更跌到6.6670的低位，刷新自2010年11月以來最低水平。中國央行在二季度貨幣政策委員會例會上重申，進一步推進利率市場化和人民幣匯率形成機制改革，保持人民幣匯率在合理均衡水平上的基本穩定。

相對在岸市場，離岸市場人民幣（CNH）對美元昨日相對平穩，始終圍繞在開盤價6.6784附近波動，上下波幅在6.6684至6.6828，約18:00在岸與離岸人民幣匯率

價差逾140個基點。瑞銀集團首席中國經濟學家汪濤預計，年底人民幣對美元匯率不會弱於6.8，明年人民幣對美元貶值壓力可能更大。該行將2017年年底人民幣對美元預測從7調整至7-7.2。

中國央行表示，在日前舉行的二季度貨幣政策委員會例會上關注主要經濟體經濟走勢進一步分化，美國經濟溫和復甦，歐元區復甦基礎尚待鞏固，英國公投決定退歐引發市場波動，日本經濟低迷，部分新興經濟體實體經濟面臨較多困難。要密切關注國際國內經濟金融最新動向和國際資本流動的變化，將繼續實施穩健的貨幣

政策，更加注重鬆緊適度，保持適度流動性。提高直接融資比重，降低社會融資成本。按照加強供給側結構性改革的要求，增強金融運行效率和服務實體經濟能力。進一步推進利率市場化和人民幣匯率形成機制改革，保持人民幣匯率在合理均衡水平上的基本穩定。

此外，中國外匯交易中心昨日發布的數據顯示，7月1日CFETS人民幣指數按周跌0.41點至94.88，創去年12月指數創立以來最低。與2015年12月31日的100.94的水平比較，貶值6%。

宜信資產配置推智能投顧

【大公報訊】記者毛麗娟深圳報道：人工智能熱已蔓延至金融領域。宜信財富日前就在深圳發布了資產全球化配置的最新「利器」——投米RA（機器理財顧問）。據介紹，投米RA充分利用移動互聯網和量化投資的技術，具備「多資產、跨區域、低成本、理性化、全透明、全數字」等特徵，幫助投資者做到全球跨區域跨資產類別的資產配置。

智能投顧目前在內地還是較為新鮮的概念。宜信財富董事總經理、智能理財投米RA負責人王福星表示，智能投顧是通過網絡和移動終端，借助於互聯網技術和機器算法，把以前只對高淨值客戶的理財服務，以很低的成本、快速、大範圍地推廣給投資者。

宜信財富投米RA結合個人投資者的主觀風險偏好，和客觀風險承受能力，以及

理財目標，根據評測風險指數，將用戶分至九個不同類別中，每一個類別對應一個資產配置模型。以風險指數五的模型為例，該模型將49%資產配置於債券、43%配置於股票，持倉比例最高的是債券指數基金（配置比例會隨市場動態調整）。風險指數越高，模型中股票資產配置比例越高。未來，隨着用戶數量增長，模型數量有可能繼續增加，以細化需求。

擁十萬美元資產可享服務

宜信財富創始人唐寧表示，以美國為例，傳統的財富管理服務並不能覆蓋由10萬到100萬美元資產的人群，而智能投顧令10萬美元人群也能享受財富管理的顧問服務。

據介紹，宜信投米RA智能理財的發展將經歷以下階段，第一階段主要是通過美元資產，投資美國股市、其他發達國家股票市場、發展中國家投資股票市場、美國



▲宜信財富創始人唐寧稱，智能投顧的困境中產階級難以獲得好的理財服務 大公報記者毛麗娟攝