

試點全面鋪開 十企加快重組 央企改革提速 料減至百家

國資委周四首次公布試點企業名單(見表),表示當前國企改革試點全面鋪開。國資委副秘書長彭華崗稱,目前五組十家中央企業重組工作正積極推進,還有幾組工作正在醞釀,中央企業戶數年內有望整合到100家內。安信證券策略分析師徐彪認為,國企改革熱情再次點燃,關鍵在於經濟環境和政策環境兩股力量的「倒逼」。

中國經濟 >>> 大公報記者 陸鈺

據內地《證券日報》報道,目前國資委監督的企業數目為106家。徐彪稱,近年來,國有、私營兩個部門景氣程度的分化越來越明顯。國有工業增加值連續負增長,而私營工業增加值的增速繼續回升。如果國企不能很快通過去行政化的改革方式來提升企業運營效率,很難想像在杜絕「大放水」的情況下,經濟只依靠私營部門走出健康的L形。此外,國有企業集中在產能過剩的傳統行業,作為供給側改革的配套政策,國有企業改革必須配合同步推進。

選擇中糧集團、中國建築等兩家企業開展了試點。

國資委表示,今年上半年,各地共啟動國企改革試點147項,已有50項試點取得了階段性成果。目前已相繼制定出台了14個專項改革意見或方案,還有八個正在履行相關程序,1+N政策體系基本建立。

央企利潤降幅收窄

廣發證券指出,近期政策和上市公司層面國企改革動作頻繁,推動市場預期邊際改善明顯。後續在多個專項改革方案出台的確定性催化下,市場對國企改革較低的預期也有望進一步修復,預計下半年國改主題的「風」將繼續吹。建議重點關注「央企重組+供給側改革推動的產能過剩國企」主線。

國資委數據顯示,今年上半年央企實現利潤總額6234.7億元(人民幣,下同),同比跌3%,降幅比上年同期收窄2.4個百分點。其中,二季度實現利潤總額3702.2億元,月度利潤平均1234.1億元,比一季度月均利潤增加389.9億元。六月單月中央企業實現利潤1419億元,是上半年的最好水平。有38家企業上半年效益同比增幅超過10%,16家企業效益增幅超過30%。

七企試點國資投資公司

上述試點企業名單中,國有資本投資運營公司試點,中糧集團、國投公司試點工作繼續深化,陸續將21項權利歸位於或授予企業,在此基礎上,選擇誠通集團、中國國新開展國有資本運營公司試點,選擇神華集團、寶鋼、武鋼、中國五礦、招商局集團、中交集團、保利集團等七家企業開展國有資本投資公司試點。

中央企業兼併重組試點,選擇中國建材和中材集團、中遠集團和中國海運、中電投集團和國家核電等三對重組企業開展了試點。中央企業信息公開試點



▲國資委表示,今年上半年,各地共啟動國企改革試點147項

國資委公布試點企業名單

國有資本投資運營公司試點	中糧集團、國投公司
開展國有資本運營公司試點	誠通集團、中國國新
國有資本投資公司試點	神華集團、寶鋼、武鋼、中國五礦、招商局集團、中交集團、保利集團
董事會職權試點	中國節能、中國建材、國藥集團、新興際華集團
中央企業兼併重組試點	中國建材和中材集團、中遠集團和中國海運、中電投集團和國家核電
中央企業信息公開工作試點	中糧集團、中國建築

新城控股37億奪滬地王

【大公報訊】記者倪巍晨上海報道:上海周四出讓的虹口區涼城新村街道073-06號地塊(下稱,涼城新村地塊)備受關注。經一小時激烈爭奪,新城控股以總價37億元(人民幣,下同)將該地塊收入囊中,溢價率達77.39%,成交樓板價折合6.74萬元每平方米,榮膺上海年內新「單價地王」。上海中原地產市場分析師盧文曦預計,該樓盤售價未來或達每平方米11萬元。

涼城新村地塊與靜安大寧板塊接壤,出讓面積近2萬平方米,起拍總價為20.86億元。由於板塊內自2013年後便無新盤供應,地塊稀缺性顯而易見。

自公布出讓公告起,該地塊就以3.8萬元每平方米,被冠上「準地王」的稱號。昨日

土拍現場更是吸引除新城外,包括金茂、金隅、招商、泰禾、中糧、保利等在內的14家房企前來競拍。

值得一提的是,儘管地塊建築面積不大,受讓條件卻較為嚴苛,除70%中小戶型配此外,還要求中標方須自持15%建築面積用於租賃,並有5%的配套保障房等等。按昨日地塊成交價扣除上述嚴苛條件粗略估算,實際可售部分樓板價或更高可達8.74萬元每平方米。

對於未來涼城新村地塊內產品走向,新城控股副總裁歐陽捷直言,上海是新城發展戰略的制高點,該地塊擬營建瓏樾系高端項目,未來不排除引進合作者,風險共擔、利益共享。



▲黃楚標(右)與Ray Conner合照 大公報攝

東海航270億 購30架波音

【大公報訊】記者黃仰鵬報道:東海航空日前在英國范堡羅國際航展上宣布,向波音公司購買25架737MAX8客機和5架787-9客機,價值超過40億美元(近270億元人民幣)。據悉,東海航空已向民航局申請增加國際客運業務經營範圍,此次東海航空引進波音787-9飛機也是為將來開通國際航線做準備。

東海航空董事長兼總裁黃楚標與波音商用飛機總裁兼首席執行官Ray Conner簽訂了意向協議。黃楚標在簽約會議上表示,自2006年貨運開航以來,東海航空歷經十年穩健發展。根據「一帶一路」國家發展戰略,東海航空將以深圳為主運營基地,步入快速發展軌道。秉承「立足深圳,輻射中國,面向全球」發展理念,致力於引進乘客乘機體驗更好、應用科技更新的機型,加速公司機隊擴張計劃,以滿足中國民航的快速發展需求,同時為把深圳打造成國家級航空樞紐做出應有的貢獻。

東海航空是一家以深圳為主運營基地的本土總部型航空公司,也是首家中外合資的民營航空公司正式開始商業運行。公司2002年註冊成立,2006年9月進駐深圳機場。

目前東海航空已經擁有波音737-800型客機11架,並已陸續開通深圳、鄭州、海口始發至北京、瀋陽、成都、南京、合肥、呼和浩特、無錫等40餘條航線。

東海航空將陸續開闢深圳至日韓、東南亞、歐美和澳洲航線,實現航線網絡覆蓋中國、輻射亞太、面向全球,推動深圳發展成為連接世界的國際客運航空樞紐。根據東海航空的戰略發展規劃,至2020年底,機隊規模將達到50架(其中45架B737中型客機,5架B787寬體客機)。至2025年底,東海航空機隊規模將達100架。

中華祖產 寸海不讓 全球華人 攜手捍衛 堅定不移捍衛南海主權



香港潮屬社團總會

FEDERATION OF HONG KONG CHIU CHOW COMMUNITY ORGANIZATIONS LTD

- 香港潮州商會
- 香港潮商互助社
- 九龍西潮人聯會
- 潮僑食品業商會
- 香港潮安同鄉會
- 香港普寧同鄉聯誼會
- 香港澄海同鄉聯誼會
- 慈雲閣有限公司
- 國際潮汕書畫總會
- 香港揭陽僑聯聯誼會
- 香港潮僑聯誼會
- 香港柴灣潮僑工商聯誼會
- 揭港青年學生交流協進會

- 香港九龍潮州公會
- 潮僑工商塑膠聯合總會
- 香港區潮人聯會
- 潮汕三市政協香港委員聯誼會
- 香港九龍揭陽同鄉總會
- 饒平同鄉會
- 大埔潮州同鄉會
- 海外潮人企業家協會
- 香港潮人深水埗同鄉會
- 香港惠來商會
- 荃灣潮州福利會
- 香港潮汕同學會
- 香港德教紫靖閣

- 香港汕頭商會
- 九龍東潮人聯會
- 新界潮人總會
- 香港潮陽同鄉會
- 香港惠來同鄉會
- 香港菴埠同鄉會
- 元朗區潮州同鄉會
- 長洲潮州會館
- 旅港澳頭同鄉會
- 新界粉嶺潮州會館
- 香港潮僑公益協進會
- 香港揭東商會