

一城呎價升穿萬五撲巔峰

爵悅庭兩房價破頂634萬易手

樓價升不停，大型屋苑瘋狂跳價。新界上車大熱沙田第一城呎價，短短24小時內兩度闖今年高峰，最新涉及一個凶宅同層兩房單位，以實呎逾1.5萬元沽出，創今年屋苑新高，比歷史高位只低2%；荃灣上車盤爵悅庭兩房則搶至634萬元，為屋苑兩房戶歷史最貴紀錄。

大公報記者 林惠芳

沙田第一城呎價於不足一日內兩度破頂，繼日前出現1.47萬元呎高價後，其紀錄於同日晚上旋即打破，並迫近歷史最高呎價15669元。
美聯物業首席高級營業經理翁凱傑表示，沙田第一城41座頂層連天台單位，實用面積284方呎，採兩房間隔，以435萬元易手，實用呎價15317元，打破了第39座高層兩房戶同日造出的14718元呎紀錄，創今年屋苑實呎新高，距離歷史高位只低352元或2.2%。

只有五天，即獲買家以959萬元承接，折合實呎15055元，把本月上旬紀錄推高約4%，為屋苑今年呎價新高。
中原地產副區域營業經理陳繼成透露，東涌影岸·紅A座極高層C室，實用面積883方呎，叫價1000萬元，剛減至978萬元沽出，為同類單位今年造價新高，實呎約11076元。原業主持貨約五年，帳面獲利約278萬元。

君臨呎價高見38738元

豪宅交投亦升溫。利嘉閣聯席董事顏廷軒表示，九龍站君臨天下一座極高層F室複式戶，實用面積1807方呎，以7000萬元連兩個車位賣出，為屋苑今年最大銀碼交易，實用呎價38738元。此外，中原地產高級分行經理黎子華謂，青衣翠怡花園一個雙號車位，剛以135萬元易手，為屋苑車位造價新高。

翠華215呎戶月賣貴12%

據了解，原業主於2013年以338萬元入市，持貨三年，帳面獲利約97萬元。消息人士指出，上述續價成交的單位屬凶宅同層，同為一個連天台單位，實用面積410方呎，於2000年曾有留學生於該天台墮樓身亡。同時，沙田第一城八座高層H室，實用面積327方呎，成交價456.8萬元，為今年屋苑兩房造價新高，實呎13969元。

同區屋苑也不斷跳價。中原地產副分區營業經理招錦昌謂，沙田翠華花園C座高層5室，實用面積215方呎，成交價299萬元，實呎13907元，為屋苑今年分層呎價新高，比同座高層同室上月造價265萬元，賣貴12.8%。

此外，地產代理透露，荃灣爵悅庭A1座極高層F室，實用面積522方呎，成交價634萬元，為屋苑兩房單位造價新高，折合實呎達12146元。據了解，原業主於2013年初以540萬元買入上址，持貨三年多，帳面獲利約94萬元。

「西九四小龍」的長沙灣泓景臺亦出現今年最高呎價成交，消息指出，泓景臺三座中低層G室，實用面積637方呎，放盤



▲沙田第一城呎價於24小時內兩度闖今年高峰

顯徑郵賣318萬膺新界綠表公屋王

【大公報訊】被喻為「上車恩物」的資助房屋，在樓市破頂潮下又癩過。沙田顯徑郵一個566方呎公屋，最近以318萬元綠表價易手，膺新界公屋王；筲箕灣居屋輪流締造紀錄，其中東濤苑綠表實用呎價達10289元，創屋苑歷史新高；愛蝶灣實呎則升至9421元，為屋苑今年綠表呎價最貴紀錄。

據房委會資料，沙田大圍顯徑郵一個公屋單位，本月份以318萬元綠表價易手，打破了馬鞍山耀安邨於今年七月份造出的312萬元紀錄，成為新界區造價最貴的綠表

公屋王。

消息人士指出，上述顯徑郵單位是顯貴樓高層單位，實用面積566方呎，折合呎價約5618元。同時，房委會資料顯示，黃大仙下邨一個低層公屋單位，實用面積439方呎，本月以250萬元綠表價易手，實用呎價5695元，為該屋邨綠表呎價歷史新高。

東濤苑實呎10289元破頂

二居屋也水漲船高。筲箕灣東濤苑A座中層05室，實用面積400方呎，上月以412萬元綠表價易手，實呎10289元，打破

了屋苑去年底造出的10183元呎紀錄，為屋苑綠表呎價歷史新高。

同時，筲箕灣東濤苑一個低層單位，實用面積666方呎，成交價588萬元，為屋苑今年最貴綠表買賣。

愛智物業客戶經理梁智青透露，筲箕灣愛蝶灣八座中層J室，實用面積484方呎，新近以456萬元綠表價賣出，實呎9421元，創屋苑今年綠表呎價新高。資助房屋愈搶愈貴，拖累交投回落。據房委會公布，九月上半月暫錄31宗居二成交，只是八月份全月226宗的14%。

會地兩盤涉60伙周五賣

【大公報訊】記者林志光報道：一手樓熱銷，各發展商亦加快散貨步伐，會德豐地產安排旗下兩盤共60伙位於本周五發售外，由陳氏家族持有的九龍塘THE GRAMPIAN，昨日亦正式開價，平均呎價近3.56萬元。

今年賣樓至今已套現70多億元的會德豐地產，昨日公布何文田ONE HOMANTIN新一批共57伙的售價，訂價由1077.9萬至2794.4萬元，呎價由22735元至28661元不等，個別單位輕微加價1%；同時安排35伙於本周五以先到先得方式發售，另五座3樓E室則於同日以招標出售。該公司又輕微調升將軍澳SAVANNAH其中第一座四伙低層C室單位的售價1%，同時安排24伙於本周五以先到先得方式發售。

THE GRAMPIAN6000萬進場

此外，陳氏家族持有、由興勝創建負責銷售的THE GRAMPIAN，樓盤只有14個單位，發展商昨日公布全數單位售價，由6000萬至1.2億元，平均呎價35558元，個別單位是連全室內設計及傢具一併出售，發展商並不提供任何折扣優惠，並只提供一款90天付款計劃。

另百利保(00617)及富豪(00078)推售的元朗富豪·悅庭，暫累售七幢洋房，套現約1.67億元；發展商昨日公布五幢洋房的售價，由2604.5萬至5138.7萬元，呎價12114至19018元，並安排於本周五以先到先得方式發售。百利保執行董事兼首席營運官范統認為該盤現時售價略為偏低，已有意在下月中削減部分優惠，令折實價變相加3%至5%。

至於其他樓盤方面，將在今日發售30伙的北角尚譽，據市場消息指出，累積認購登記只錄逾240宗，超額逾7倍。另南灣發展董事及地產總經理麥一堃表示，公司本周內會公布筲箕灣香島首批最少94伙的售價，該盤訂價並不以現在售的同區尺碼作參考，示範單位今日起會開放予公眾參觀。永泰地產銷售總監顏景鳳稱，紅磡何文田山畔至今累售113伙，套現約18億元，亦已安排45伙於明日發售；該盤已獲批滿意紙，估計一個月內便會通知買家收樓。

證券代碼：000725 證券簡稱：京東方A
證券代碼：200725 證券簡稱：京東方B

公告編號：2016-066
公告編號：2016-066

京東方科技集團股份有限公司關於參與浙江盛洋科技股份有限公司發行股份及支付現金購買資產項目的公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、误导性陈述或重大遗漏。
特別提示：
本公告所述投資協議，僅作為雙方本協議相關的具體項目總體的基礎，尚需經浙江盛洋科技股份有限公司股東大會審議通過，並獲得中國證券監督管理委員會的核准。具有不確定性，請廣大投資者注意投資風險。
京東方科技集團股份有限公司（以下簡稱「公司」或「乙方」）與浙江盛洋科技股份有限公司（以下簡稱「盛洋科技」或「甲方」）簽署《浙江盛洋科技股份有限公司與京東方科技集團股份有限公司之發行股份及支付現金購買資產協議》（以下簡稱「本協議」），現將有關事項公告如下：
一、協議主體：
(一) 甲方：浙江盛洋科技股份有限公司
住所：浙江省紹興市越城區人民東路1417號
註冊資本：22,970.00萬元
統一社會信用代碼：91330600749843368W
經營範圍：研發、生產、銷售；電燈、電燈、連接線、網絡設備、天線、電子開關、高頻頭、不銹鋼管件；加工銷售金屬材料；貨物進出口。（依法须经批准的项目，經相關部門批准後方可開展經營活動）
(二) 乙方：京東方科技集團股份有限公司
二、標的公司介紹
名稱：浙江創晟光電技術有限公司
類型：有限責任公司
住所：紹興市舜江路698號2號房
註冊資本：8,981.1929萬元
統一社會信用代碼：913306003256154096
成立日期：2014年12月25日
經營範圍：研發、生產、銷售；真空管光顯示屏、高密度點陣光顯示模塊；研發、銷售；小尺寸顯示器配件、顯示模塊配件；貨物進出口、技術進出口。
乙方為本協議簽署日浙江創晟光電技術有限公司（以下簡稱「創晟光電」或「標的公司」）的法人股東，持有創晟光電5.0936%的股權。
三、協議主要內容：
(一) 甲方擬以向乙方非公開發行股份及支付現金的方式收購乙方持有的上述創晟光電5.0936%的股權。乙方將其持有的創晟光電出資全部轉讓給甲方。據此，為明確在本次交易過程中雙方的權利、義務，根據法律、法規及規範性文件的相關規定，在不平等、自願的基礎上，經雙方友好協商，就本次交易事項達成如下協議，以期共同遵守：
(二) 本次交易整體方案
1. 甲方以發行股份及支付現金的方式購買乙方持有的標的公司5.0936%的股權，具體發行股份數量與現金對價如下：

交易對方	持有標的公司股權比例	總支付對價(元)	股份對價金額(元)	現金對價(元)
京東方科技集團股份有限公司	5.0936%	34,127,258.64	20,476,355.18	13,650,903.46

雙方一致確認，自標的資產交割日起，甲方作為標的公司股東持有標的公司5.0936%股權，並依法行使股東權利、履行股東義務、承擔股東責任。
(二) 交易價格及定價依據
根據坤元資產評估有限公司對標的資產的評估，截至評估基準日2016年6月30日標的公司全部股權的評估淨值為67,023.50萬元。雙方对上述評估淨值予以確認，一致同意標的資產的價值按照67,000萬元計算。乙方所持標的資產對價的交付價格為34,127,258.64元。
(三) 本次交易對價的支付
1. 甲方以發行股份及支付現金的方式支付本次交易100%的對價，其中60%以採用非公開發行股份的方式支付，40%採用現金的方式支付。
2. 甲方本次向乙方非公開發行新股的數量=標的資產交易價格×股份支付比例。發行價格：按照本次發行價格23.9元/股計算，甲方擬向乙方預計發行914,531股股份，發行情況如下表所示。

股東名稱	股份對價金額(元)	股份對價數量(股)
京東方科技集團股份有限公司	20,476,355.18	914,531

在本次發行的定價基準日至發行日期間，若甲方實施派息、送股、資本公積金轉增股本等除權、除息事項，則將根據上海證券交易所的相關規定對發行數量作相應調整。最終發行數量以中國證監會核准的發行數量為準。
四、其他重要條款
1、雙方同意，在本次交易涉及的審計、評估完成且相關盈利預測數據經註冊會計師審核後，協議雙方可簽署補充協議對本協議相關條款予以補充或更新。補充協議與本協議具有相同的法律效力。
2、本協議經協議雙方簽署並由公司加蓋公章後成立。
3、除簽署即生效條款外，本協議其他條款於下述事項全部成就後生效：
(1) 甲方董事會、股東大會依據現行國家法律、法規及章程的規定，公司章程審議批准包括本次交易在內的所有重大資產重組方案。
(2) 本次交易獲得中國證監會的核准。
五、交易目的和對公司的影響
本次交易如獲批准實施，除取得部分現金對價外，公司將持有部分盛洋科技的股票，將增加公司該項資產的流動性，獲得投資收益。該交易涉及的金額較小，對公司本期以及未來財務狀況、經營成果影響較小。
六、備查文件
(浙江盛洋科技股份有限公司與京東方科技集團股份有限公司之發行股份及支付現金購買資產協議)。
特此公告。

京東方科技集團股份有限公司
董 事 會
2016年9月19日

京東方科技集團股份有限公司關於參與浙江盛洋科技股份有限公司發行股份及支付現金購買資產項目的公告

特別提示：
一、本公司及董事會全體成員保證本報告書內容的真實、準確、完整，並對報告書的虛假記載、误导性陈述或重大遺漏承擔法律責任。
二、本回購報告書依據《中華人民共和國公司法》、《中華人民共和國證券法》、《上市公司回購社會公眾股份管理辦法（試行）》（關於上市公司以集中競價交易方式回購股份的補充規定）及相關的法律、法規編寫而成。
三、本次回購股份相關議案已分別於2016年7月14日、2016年8月19日經公司董事會和股東大會審議通過。
釋義
除非特別說明，下列簡稱在本回購報告書中具有如下含義：

公司、京東方	指	京東方科技集團股份有限公司
本次回購股份	指	京東方科技集團股份有限公司以集中競價方式回購公司部分社會公眾股份的行為
本回購報告書	指	《京東方科技集團股份有限公司回購公司部分社會公眾股份報告書》
中國證監會	指	中國證券監督管理委員會
《公司法》	指	《中華人民共和國公司法》
《證券法》	指	《中華人民共和國證券法》
《補充規定》	指	《關於上市公司以集中競價交易方式回購股份的補充規定》
《回購指引》	指	《深圳證券交易所上市公司以集中競價交易方式回購股份業務指引》
《回購辦法》	指	《上市公司回購社會公眾股份管理辦法（試行）》
最近三年及一期	指	2013年、2014年、2015年及2016年1-6月
元	指	人民幣元

特別說明：(一) 本報告書內所有小數點後數差均由四捨五入而引起；(二) 如無特別說明，本報告書中引用的公司財務數據均為合併口。

一、股份回購方案
(一) 回購股份的目的
1、切實回購上市公司股東
強有的股數進行推動公司各業務快速發展，產業布局更加均衡，全球競爭力進一步提升。2015年公司全年實現營業收入486.24億元，歸屬母公司股東的淨利潤16.36億元，每股收益0.046元。2015年，京東方全球營業產值、營業率保持全球領先；市場戰略推進順利，實現全球細分市場佔有率提升；在全新增增專利申請數4156件，累計可使用專利突破4000件。同時，公司緊跟半導體顯示技術的發展與應用，在新型顯示技術和智能製造、智慧系統、健康服務等領域均已做出重大佈局與投資。
在目前公司行業地位日益鞏固，盈利持續增長的情況下，公司管理層認為，給予投資者合理的長期回報，與投資者共同分享企業成長的成果，是公司應盡的責任和義務。因此，公司根據當前資本市場的實際情況，結合公司目前的貨幣資產、估值水平、生產經營狀況等因素，根據相關規定，制定公司股份回購的計劃，通過多種途徑切實提高上市公司股東的投資價值。
2、回購股份是發達國家資本市場中上市公司成熟的市場管理手段。運用持續性的股份回購方式，可以提高每股持股份價值，維護股價穩定。自2005年6月證監會《回購辦法》頒布以來，股份回購在國內上市公司中已經逐漸推廣。京東方致力於成為世界級的優秀企業，學習和借鑒國際國內企業的先進經驗，是公司未來不斷努力的方向。建立常態化的股東回報機制，創新公司股東分配方式，也將是公司未來長期堅持的政策。
3、合理反映公司投資價值
受國內外宏觀環境和證券市場波動等多種因素的影響，公司A股股價表現偏弱。同時，由於B股市場整體容量較小、投資機構稀少、B股市場再融功能受限等問題，致使B股市場長期處於低迷狀況。公司境內外上市股友「京東方B」股價也持續走低。截至2016年6月30日，「京東方A」前20個交易日均價為人民幣2.33元/股，市淨率（截至2016年6月30日）為1.07倍，公司A股股價已接近每股淨資產；「京東方B」前20個交易日均價為港幣1.82元/股，折合成人民幣1.56元/股（按2016年6月31日港幣兌人民幣中間價計算）。公司管理層認為目前公司A股及B股的股票價格均與公司長期內在價值不相符，公司投資價值存在低估。
為了提高投資者對公司的投資信心，增強投資者對公司的投資信心，公司結合自身財務狀況和經營狀況，擬按回購股份的方式，通過增發每股收益，傳達成長信心，維護公司股價，切實提高公司股東的投資價值。公司旨在通過制定股份回購計劃，體現公司對長期內在價值的堅定信心，讓投資者對公司長期內在價值有更加清晰的認識，提升投資者對公司的投資信心，推動公司股票市場價格向公司長期內在價值的合理回歸。
公司回購股份後，所回購的股份將依法註銷並相應減少註冊資本。
(二) 回購股份方式
1、回購股份方式
公司本次擬通過深圳證券交易所以集中競價交易方式回購部分已發行社會公眾股份，包括A股或/和B股。
2、回購股份的價格或價格區間、定價原則
根據《回購辦法》中規定的定價原則（以上一年度經審計後的每股淨資產扣除非後每股收益的一定倍數為基礎，結合公司的財務狀況和經營狀況，確定回購公司股份的價格區間），參照國內證券市場和同行業上市公司整體市盈率、市淨率水平，並結合公司目前的財務狀況和經營狀況，公司確定本次回購A股股份價格為不低於人民幣3元/股（即截至2015年12月31日經審計人民幣淨資產的1.36倍），本次回購B股股份價格為不低於等值人民幣3元/股（即截至2015年12月31日的港幣對人民幣幣率中間價），實際回購股份價格由股東大會授權公司管理層在回購股份後視公司股票具體情況並結合公司財務狀況和經營狀況確定。
若公司在回購期內發生資本公積轉增股本、派發股票或現金紅利、縮股、配股、或發行股本權證等事宜，自股除權除息之日起，相應調整回購價格上限。
3、擬回購股份的種類、數量及占總股本的比例
回購股份的種類：公司已發行的社會公眾股份，包括A股或/和B股。
回購股份的數量及占總股本的比例：公司本期回購股份的資金規模不超過人民幣11億元，由股東大會授權公司管理層在回購股份後視公司股票具體情況並結合公司的財務狀況和經營狀況確定回購A股或/和B股的比例。根據回購資金規模及回購股份情況，公司預計本次回購股份數量不超過45,000萬股，占公司目前已發行股份總數的1.28%。
4、擬用於回購的資金總額及資金來源
公司將以公司自有資金進行回購，並設立專項銀行賬戶用於支付股份回購所需資金。
公司本期回購股份的資金規模不超過人民幣11億元，由股東大會授權公司管理層在回購股份後視公司股票具體情況並結合公司的財務狀況和經營狀況確定。
5、回購股份期限
回購期限自股東大會通過本次回購股份的決議之日起12個月。
如在其期限內回購資金使用完或回購股份數量達到最高限額，則回購方案即實施完畢，回購期限自該日起提前屆滿。
公司將根據股東大會和董事會授權，在回購期限內根據市場情況擇機做出回購決策，並依法予以實施。
二、本次回購對公司的影響
(一) 本次回購對公司經營的影響
公司本次回購所需資金不超過人民幣11億元，對公司的日常經營活動影響不大。截至2016年6月末，公司流動資產總額、資產總額和歸屬於母公司所有者權益（合併口徑，下同）分別為785.35億元、1,702.76億元和766.01億元，以本次回購股份資金為人民幣11億元計算，占流動資產總額、資產總額和歸屬於母公司所有者權益的比重分別為1.40%、0.65%和1.48%，占比較小。此外，公司本次回購股份將在股東大會通過本次回購股份議案後的12個月內擇機實施，不對公司的日常生產經營活動產生重大影響。
公司2013-2015年經營活動產生的現金流淨額平均91.82億元，2016年上半年經營活動產生的現金流淨額為27.34億元，公司經營活動現金流充沛。截至2016年6月末，公司貨幣資金為445.19億元，足以支付回購款項。根據本次回購方案，回購資金將在回購期內擇機支付，並非一次性支付，且具體回購價格和數量由公司管理層根據本預案設定的條件自行安排，具有一定期限，公司有能力以自有資金支付回購款項。
公司近三年來財務狀況良好，2013年、2014年及2015年各年末資產負債率分別為58.77%、43.51%、48.65%，截至2016年6月末資產負債率為52.17%。未經審計，公司資本結構仍具有一定的財務結構利用空間。若在股份回購期間存在新的投資需求，公司完全有能力在保證自有資金完成本次回購股份的同時，通過自有資金或外部融資的方式滿足正常的投資需求。
因此，本次回購股份不會對公司的日常生產經營活動產生重大影響。
(二) 回購實施後的財務影響
假設本次回購股份使用資金達到11億元，回購股數為45,000萬股，則回購方案實施後，公司股東權益將減少11億元，股本減少45,000萬元。以公司2016年6月30日的報表數據為基礎計算，回購前後公司主要財務指標如下：

主要財務指標	回購前	回購後	增減幅度
資產總額(萬元)	17,027,578.50	16,917,578.50	-0.65%
所有者權益(萬元)	8,143,563.94	8,033,563.94	-1.35%
歸屬於上市公司股東所有者權益(萬元)	7,660,114.08	7,550,114.08	-1.44%
資產負債率	52.17%	52.51%	提高0.34個百分點
流動比率	2.92	2.88	-1.40%
速動比率	2.65	2.61	-1.54%

預計本次回購股份完成後公司資產負債率提高約0.34個百分點，仍然處於合理水平。本次回購股份後公司的流動比率為2.88，速動比率為2.61，流動性和償債能力仍將保持良好水平。本次回購預計現金支出不超過11億元，相對於公司當前的貨幣資金、償債能力以及融資實力，不會對公司正常的經營和投資於資金的需求。
因此，本次回購股份不會對公司的財務狀況造成重大影響。

(三) 回購對公司股本結構的影響
公司董事會公告回購股份決議的前一交易日（即2016年7月13日）及公司2016年第三次臨時股東大會股權登記日（即2016年8月15日）前十名股東持股情況如下：

序號	股東名稱	7月13日		8月15日	
		持股數量(股)	持股比例(%)	持股數量(股)	持股比例(%)
1	北京國有資本經營管理中心	4,063,333,333	11.56%	4,063,333,333	11.56%
2	重慶鎊光光電產業投資有限公司	3,000,000,000	8.53%	3,000,000,000	8.53%
3	合肥建翔投資有限公司	2,857,142,857	8.13%	2,857,142,857	8.13%
4	華安基金-工銀銀行-中融國際信託-中融-騰訊上集集合資信託	1,564,126,904	4.45%	1,564,126,904	4.45%
5	中國證券金融股份有限公司	963,281,982	2.74%	963,281,982	2.74%
6	北京京東方投資發展有限公司	822,092,180	2.34%	822,092,180	2.34%
7	合肥經濟技術開發區開發總公司	677,423,641	1.93%	677,423,641	1.93%
8	合肥融科項目投資有限公司	675,026,803	1.92%	675,026,803	1.92%
9	北京博太科技投資開發有限公司	564,000,000	1.60%	564,000,000	1.60%
10	北京電子控股股份有限公司	273,735,583	0.78%	273,735,583	0.78%

在回購資金總額不超過人民幣11億元、回購A、B股股份價格不低於人民幣3元/股的條件下，假設本次回購45,000萬股股份，則回購完成後公司股本結構變化情況如下：

項目	本次回購前		回購A股45,000萬股後		回購B股45,000萬股後	
	股份數量(股)	持股比例(%)	股份數量(股)	持股比例(%)	股份數量(股)	持股比例(%)
有限售條件股份	9,922,585,963	28.23%	9,922,585,963	28.59%	9,922,585,963	28.59%
無限售條件股份	25,230,481,780	71.77%	24,780,481,780	71.41%	24,780,481,780	71.41%
其中：A股	24,028,391,611	68.35%	23,578,391,611	67.94%	24,028,391,611	69.24%
B股	1,202,090,169	3.42%	1,202,090,169	3.46%	752,090,169	2.31%
合計	35,153,067,743	100.00%	34,703,067,743	100.00%	34,703,067,743	100.00%

(四) 本次回購股份對公司未來發展的影響
本公司回購社會公眾股份反映了管理層和主要股東對公司內在價值的肯定，不僅向市場傳遞了公司內在價值值得肯定，而且回購將有助於提升公司回報收益，更好地體現公司業績的持續增長，有利於實現全體股東價值的回歸和提升，將有助於提升投資者信心，維護公司股價並提升公司在資本市場形象的作用。回購方案的實施將有利於保護全體股東特別是社會公眾股東的利益，有利於增強投資者信心並為公司未來進一步發展創造良好條件。
(五) 對本次回購股份是否影響上市公司地位的分析
假設本次回購股份為45,000萬股社會公眾股份，回購完成後，公司實際控制人北京電子控股股份有限公司可實際支配表決權的比例為11.35%，公司實際控制人不會發生變化；公眾投資者合計持有公司的股權比例仍將高於10%，本次回購不會影響公司的上市地位。
三、債權人安排
公司已就本次回購事項履行了必要的法律程序，並做出了必要的安排；公司已於2016年9月2日在中國證券報、證券時報、上海證券報、大公報和巨潮資訊網(www.cninfo.com.cn)刊登了債權人公告，對於提出清償或擔保要求的債權人，公司將依法履行相關義務。
四、回購安排
根據《回購辦法》、《補充規定》、《回購指引》等相關規定，公司已在中國證券登記結算有限責任公司深圳分公司申請設立股份回購專用證券賬戶。回購專用證券賬戶用於支付回購公司股份及用於回購股份以註銷，不能質押。
公司將委託本次回購股份的經紀券商，以實施所有股份回購。
公司將在回購期屆滿或回購方案實施完畢後撤銷回購專用證券賬戶，依法註銷所回購的股份，並辦理工商變更登記手續。
五、信息披露
根據《回購辦法》、《補充規定》、《回購指引》規定，公司將及時履行回購期間的信息披露義務，具體如下：
公司將在首次回購股份事實發生的次日予以公告。
公司回購股份占公司總股本的比例每增加1%，公司將自該事實發生之日起二日內予以公告。
在回購期間，在每個月的前三個交易日內公告截至上月末的回購進展情況，包括已回購股份數量和比例、購買的最高價和最低價、支付的總金額等。
在回購期間，公司將在定期報告中公告回購進展情況，包括已回購股份數量和比例、購買的最高價和最低價、支付的總金額等。
回購期屆滿或回購方案已實施完畢後，公司將停止履行回購，並將在三日內公告回購股份情況以及公司股份變動報告，包括已回購股份總額、購買的最高價和最低價以及支付的總金額等內容。
六、公司董事、監事、高級管理人員買賣上市公司股票的情況
公司董事、監事、高級管理人員在董事會做出回購股份決議前六個月內不存在買賣公司股份的情形；公司董事、監事、高級管理人員也不存在單獨或者與他人聯合進行内幕交易及操縱市場的行為。
七、法律顧問对本次回購股份的結論性意見
北京市天元律師事務所出具的《關於京東方科技集團股份有限公司回購部分社會公眾股份的法律意見書》認為：公司本次回購股份符合《公司法》、《證券法》、《回購辦法》、《回購指引》等法律、法規及規範性文件中有關上市公司回購公司股份的規定，並履行了現階段必要的審議程序；就本次回購股份涉及的回購事項，公司向取得國家外匯管理部門的核准；公司已按照《回購辦法》、《補充規定》、《回購指引》規定的相關程序在規定期限內，以規定方式在指定媒體上履行了現階段的必要信息披露義務；公司以自有資金完成本次回購股份，符合有關法律、法規及規範性文件的規定。
八、備查文件
1、京東方科技集團股份有限公司第八屆董事會第二次會議決議；
2、京東方科技集團股份有限公司2016年第三次臨時股東大會決議；
3、京東方科技集團股份有限公司關於回購公司部分社會公眾股份的回購方案；
4、京東方科技集團股份有限公司關於回購公司股份的公告；
5、京東方科技集團股份有限公司2013、2014、2015年半年度報告；
6、京東方科技集團股份有限公司2013、2014、2015年年度報告；
7、京東方科技集團股份有限公司2016年半年度報告；
8、北京市天元律師事務所關於京東方科技集團股份有限公司回購部分社會公眾股份的法律意見書。

京東方科技集團股份有限公司
2016年9月14日