

# 民信近三億購生殖醫療

## 捕捉大中華機遇 繼留意高端服務領域

民信金控（00273）進軍香港高端醫療服務領域。該集團宣布，以2.8億元收購香港生殖醫學機構寶德醫務（RHC）和勝利輔助生育所控股股權。集團聯席主席高寶明表示，是次收購，希望能捕捉大中華地區母、嬰、童醫療保健市場的發展機遇，未來亦會繼續留意高端醫療和保健業務的收購機會，望能將實業和金融相輔相成，共同發展。

大公報記者 林靜文

根據協議，民信金控附屬欣連分別向Joywood、香港生殖醫學專科醫生何永超，以及Kanrich Pacific Limited收購寶德醫務100%股權、勝利輔助生育所100%股權，以及提供與生殖服務、不孕不育治療及輔助生殖技術有關的診療及實驗室服務的領勝60%股權，上述股份投資前估值約5.139億元。

### 內地試管嬰服務需求升

交易完成後，何永超和Kanrich Pacific Limited股東之一彭綺文將獲配發及發行代價股份，成為欣連的股東。根據協議，民信金控、何永超和彭綺文，將分別持有欣連55.02%、34.03%和10.95%股份。故就該55.02%權益，民信金控實際應支付的總現金代價約2.82億元。另若何永超和彭綺文擬轉讓其持有的股份，民信金控則擁有相關股份的優先購買權。

高寶明表示，本港對生殖醫學相關的醫療服務需求殷切，加上內地二孩政策對高素質的試管嬰兒服務需求持續上升，預期對寶德醫務和勝利輔助生育所的業務創造巨大的增長契機。

他期待何永超與其管理團隊一起，將

寶德醫務發展成以香港為本，服務覆蓋大中華地區的高端醫療服務集團。

民信金控表示，計劃為醫學保健行業量身打造相關金融產品及服務，並成立專注投資該領域的私募基金，從而建立以金融輔助實業，實業驅動金融業務發展的聯動機制。該集團亦正探索向欣連提供融資及為其定製金融產品與服務的潛力，預期將增加集團的收益來源，同時提升股東價值。

### 與世茂合作將延至金融

首席營運總監鄭達祖提及，集團日前引入世茂集團創辦人許榮茂為戰略投資者，未來雙方的合作將不僅停留在股權層面，還將延伸至金融服務和醫療服務等領域。

此外，集團會積極探索與世茂集團旗下物業管理業務共同開展金融服務和醫療服務增值業務。

他補充，集團可變現流動資產達10億元，有足夠資金繼續收購醫療相關資產。至於集團於上海成立的合資證券公司申港證券，已於今年三月獲中證監批准，預計將於年內開幕。



▲右起：寶德醫務何永超醫生、民信金控聯席主席及行政總裁高寶明、首席營運總監鄭達祖、寶德醫務黃自傑醫生、民信金控首席投資總監林相如

大公報記者林靜文攝

### 民信金控收購公司情況

公司	介紹	2015年除稅後溢利	按年變動
RHC	專營婦產科並提供輔助生殖服務	1015萬元	-4.4%
勝利	香港試管嬰兒實驗室中的第一批私人門診之一，主要採取輔助生殖技術提供不孕不育治療及相關實驗室服務	1107萬元	+25%
領勝	從事提供與生殖服務、不孕不育治療及輔助生殖技術有關的診療及實驗室服務	451.6萬元	-36.7%

## 復星拆美容器械業務上市

【大公報訊】記者李永青報道：復星醫藥（02196）公布，集團於2016年第二次臨時股東大會，審議批准了控股子公司Sisram Medical Ltd.，或集團擬新設的一家控股子公司分拆，並於聯交所主板上市。

有關Sisram分拆及上市的時間安排，仍待中證監、香港聯交所核准。Sisram分拆及上市的具體時間將視相關主管機構的審核進程及市場情況確定。

Sisram Medical主要資產是持有Alma Lasers，後者為以色列的鐳射美容器械公司。至於Sisram境外上市的募集資金總額，根據經股東大會審批通過的Sisram境外上市方案，Sisram境外上市的股份發行規模，將不少於經擴大Sisram或其上市主體總股本之25%。

### 內地拓微創手術機器人

此外，建議授予承銷商不超過將予發行的股數15%的超額配股權。Sisram境外上市發行價格將結合發行時境外資本市場情況、Sisram所處行業的一般估值水平以及市場認購情況，根據路演和簿記的結果確定。目前Sisram境外上市的募集資金總額尚無法確定。

另外，復星醫藥宣布，集團與瑞士公司Intuitive Surgical SARL簽合同，擬在內地成立合資企業，合資公司註冊資本1億美元（約7.8億港元），集團擬以等值於4000萬美元的人民幣現金認繳合資公司註冊資本，佔合資公司註冊資本四成。合資公司將主要研發、生產和銷售針對肺癌的早期診斷或治療的產品。

### 生產治療癌症藥品

合資合同自於上海市商務委員會或中國（上海）自由貿易試驗區管理委員會備案之日起生效，經營期限為自獲得營業執照起30年。

Intuitive Surgical是全球機器人輔助微創手術的領導者，其產品已覆蓋北美、南美、歐洲、中東、澳洲和亞洲；在微創手術機器人技術領域的研發、製造及市場均居全球領先。

復星醫藥的業務戰略性地覆蓋醫療健康全產業鏈，已在中國手術機器經銷領域，體現了卓越的成效。此次與Intuitive Surgical成立的合資企業將建於上海，初步將針對全球最為普遍的癌症之一——肺癌，生產對其早期診斷及治療有利的高性價比產品。

## 萬達獲世羽聯賽事經營權

【大公報訊】記者李潔儀報道：萬達集團昨宣布，旗下盈方體育成為世界羽聯（BWF）全球獨家商業合作夥伴，獲得從2017年到2025年世界羽聯主辦的所有國際比賽全部商務開發權。

這是萬達繼與國際足聯、國際籃聯、國際冰聯等9家國際體育組織合作後，再次與國際體育組織達成合作。

萬達集團董事長王健林表示，中國是世界羽毛球運動中心，集團將推動更多高水平國際羽毛球賽事在中國落地，

讓喜愛羽毛球的中國百姓不出國門就可欣賞到高水平比賽。

他續說，今年萬達體育還將落實一至二個國際體育組織的賽事合作，將更多不同種類的國際高水平體育比賽帶到中國，推動中國體育產業大發展。

世界羽聯主席埃里克·拉爾森（Poul-Erik Hoyer）表示，與萬達建立夥伴關係，將推動羽毛球運動達到新的高度，將被證明有益於世界羽聯的終極願景，即「給每個孩子打球的機會」。



▲萬達集團董事長王健林（右）與世界羽聯主席埃里克·拉爾森（左）會面

萬達提供圖片

## AEON半年賺1.5億增27%

【大公報訊】記者陳詠賢報道：AEON信貸（00900）昨公布，截至8月底止6個月之中期業績，期內多賺27%至1.52億元，每股盈利36.33仙，派中期息18仙。在經濟環境不確定下，該公司維持謹慎信

貸審批及加強資產質素管理，令客戶貸款及應收款項增長放緩，收入減3.56%至6.07億元，當中利息收入下跌3.8%至5.35億元，淨利息收入跌4.1%至4.88億元。

### 看好內地貸款市場發展

逾期客戶貸款及應收款項方面，8月底的逾期4個月或以上逾期貸款及應收款項達1.07億元，較2月底增長19%。該公司董事總經理田中秀夫表示，該批逾期貸款

主要來自內地市場，因當地政府不容許該公司為逾期貸款撤帳，令逾款貸款一直累積，目前正與內地稅務部門商討解決方法。

對於內地借貸業務，田中秀夫表示，目前在深圳、天津及瀋陽均有業務，從事私人貸款。他重申看好內地貸款市場發展

，但營運風險較大，目前該公司在內地的逾期貸款較多，因不少借款人借貸後失去蹤影，公司亦無太多資源調查客戶背景，要管控信貸審批不容易。另外，近年內地

P2P網絡借貸平台如雨後春筍，市場競爭非常激烈，公司不可能與P2P平台作價格競爭；故希望改變內地業務的營運模式，不急於拓展內地市場，而視乎市況調整當地員工數目。

他續說，很多人認為香港信貸市場已相當成熟，但其實仍有提升空間。他預計香港低息環境維持，即使美國加息，對香港息率及經濟影響輕微，亦不會對公司業務構成衝擊。由於本港租金成本較高，該公司目前無計劃在港開新分行，但會研究設立電子分行。

該公司近年積極推廣旗下信用卡，期內信用卡購物簽帳之銷售額上升，但升幅被信用卡現金預支組合之緩慢增長所抵銷，令信用卡業務收入下跌2.7%至4.13億元。田中秀夫稱，會繼續為信用卡作市場推廣，利用旗下百貨公司及聯同其他商店作推廣，增加市場滲透。他表示，信用卡發行數量大增，由去年同期增長4%，提升至今年的9%，期望明年增長再進一步。



大公報攝

### AEON信貸財務中期業績

（三月至八月期間，單位：港元）

	今年度	去年度	變幅
收入	6.07億	6.29億	-3.56%
利息收入	5.35億	5.57億	-3.8%
淨利息收入	4.88億	5.09億	-4.1%
純利	1.52億	1.2億	+27%
每股盈利	36.33仙	28.6仙	+27%

註：派中期息18仙，將於10月31日派付

新批按揭上月升30%  
93%選H按再破紀錄

【大公報訊】記者黃裕慶報道：樓市持續向好，按揭申請隨之上升。金融管理局昨公布最新的住宅按揭統計調查顯示，8月份新申請和新批出按揭貸款按月急升30%，而新取用按揭貸款亦錄得逾10%升幅。H按選用比例持續創新高，8月份再破紀錄升至佔93.4%。

受市況反彈帶動，8月份新批出按揭貸款宗數大幅增加29.2%至8764宗，金額亦同步按月飆升29.5%至296.22億元，創14個月新高；新申請按揭貸款13300宗，按月再增29.4%，再突破1.3萬宗水平，創過去19個月新高；新取用按揭貸款則按月增加13.6%至547宗，金額同步回升10.1%至173.93億元。

8月份新批出按揭貸款中，H按選用比例升至佔93.4%，按月增加0.8個百分點，再創2004年4月起有紀錄新高。

中原按揭經紀董事總經理王美鳳指出，今年連番H按減息潮下，H按優勢更為突出，吸引更多客戶選用，上月更陸續有銀行把H按息率下調至H+1.4%，料H按比例將繼續處於9成以上水平，並進一步攀升挑戰新高水平，預計亦會帶動轉按熱潮持續。

經絡按揭轉介市場總監劉圓圓指出，首八個月新批按揭貸款額累計按年大減25.2%至1613億元，宗數亦跌23.9%至4866宗，跌幅亦較首七個月累計數字收窄6.1個百分點。

劉圓圓表示，下半年利率料仍處於低水平，銀行維持積極放貸態度，隨着今年第四季新盤大戰展開，預料市場對低息按揭計劃之需求將更趨殷切，故看好樓市交投及按揭貸款價量。

## 味千組合營拓歐業務

【大公報訊】味千中國（00538）昨公布，旗下全資附屬公司AJ Europe及Ajisen Overseas，分別以200萬美元及50萬美元，認購合營公司Ajisen International799股及200股股份，兩公司將分別持有合營公司80%及20%的權益。

交易是為建立合營公司，在歐洲、加拿大、墨爾本及全球城市機場等地開展業務，及在公司現有業務範圍外尋求機會，並進一步發展及擴張食品供應及特許權業務。

Ajisen Overseas同意與合營公司訂立商標許可協議，授予合營公司可於使用商標及專業知識。合營公司董事會將不超過五名董事，其中一名將獲任命為董事會主席，而Ajisen Overseas將有權委任一名董事。合營集團的所有日常管理及業務，包括物色及選擇業務營運地點、建立店舖及餐廳、與授權商及特許經商訂立條款、在歐洲設立加工業務及中央廚房，以支持業務及其特許經營商及授權商等等。

## 高哲恒接任永利澳門總裁

【大公報訊】記者李潔儀報道：永利澳門（01128）昨公布，委任高哲恒（Ian Michael Coughlan）為總裁，接替昨日正式辭任的艾智勤（Gamal Abdelaiz）；即時生效。



現年57歲的高哲恒自2007年起擔任永利澳門度假村（WRM）總裁，並在2009年9月，出任永利澳門執行董事。在此之前，高哲恒為Wynn Resorts Limited全球酒店營運部的總監，亦曾服務於半島集團達10年。在接任新職位後，他將繼續出任永利澳門度假村總裁職位一職。

永利澳門昨天股價跟隨大市向下，午後低見12.72元，收報12.84元，跌2.4%。

## 前海健康清償逾三分一

【大公報訊】前海健康（00911）昨日宣布，6月底至今，已清償3.36億元銀行貸款中的1.46億元，剩餘1.9億元貸款會以銀行存款作抵押。另外，於6月底至今，已悉數贖回總額約1.32億元債券，目前並未任何未償回債券。前海健康前稱恒發洋參，原始大股東曾因債務問題，拱手讓出公司控股權。前海健康表示，今後繼續發展現有西洋參貿易業務，並發掘新商機及合適投資機遇。