

大公報社評

井水集

梁君彥出掌立會是恰當人選

新一屆立法會將於下周三(十二日)開鑼,七十位候任議員將會依章宣誓,成為議事廳內正式一員;而新會期開啓頭一日頭一件要做的事,便是由議員互選主席。

昨日,建制派議員為選主席一事開會,經過協商,「經民聯」候任議員梁君彥成為建制派推出的唯一主席人選。也就是說,如無「意外」,梁君彥將會成為新任立法會主席,坐上議事堂正中的那個位置。反對派推出涂謹申角逐,但在「票多者得」機制下,勝算應無望。

按照基本法,立法會主席一職,有六項職權:一是主持會議、二是決定議程、三是決定開會時間、四是召開特別會議、五是召開緊急會議、六是「議事規則」規定的其他職權。第六項職權,主要為管轄議事內的秩序,包括管理議員的發言、行為以至將違規者驅逐出會場,「今日不得再回來!」

回歸以來,隨着反對派議員在會內「無法無天」,主席主持會議的工

作變得越來越繁重、也越來越困難。就以剛結束的一屆為例,「長毛」、「大嘴」、陳志全以「拉布」為專業,還有動輒要求「點人數」,更有如黃毓民向特首擲水杯等火爆鏡頭出現,立會主席真是無一刻得閒,「拉布」時間,別的議員可以溜出去飲咖啡或在座位上打瞌睡,但主席卻不能,主席必須打醒十二分精神按「議事規則」辦事,在必要時「剪布」。

而未來新一屆立法會,少了「大嘴」、黃毓民、李卓人等「搞事精」,但「長毛」、陳志全等「拉布怪」仍在,而且更多了一批不熟基本法和「議事規則」的「勇武新人類」,他們鬧起事來可能比「前輩」更「出位」,其中羅冠聰、梁頌恆、游蕙禎等人已不諱言準備「衝主席台」甚至「佔領主席台」。

在此情形下,下屆立會主席一職,肯定只會比上一屆更加吃力、更加難當,真是少一點精力和能耐都不行。但可以肯定的是,由梁君彥出掌主席一職,最少在經驗和能力方面不須

存疑。梁君彥作為功能組別工業界代表,自二〇〇四年起出任議員,在議事廳內連續議政十二個年頭,至今已是「四朝元老」,多少重大爭議或會內會外的混亂場面都已經經歷過,說得上「身經百戰」、處變不驚的了。

對由梁君彥出任主席一職,反對派動輒質疑其「非直選」的功能組別身份,認為主席一職應由「認受性」更大的直選議員擔任。此說是毫無道理的。按照基本法,立法會內七十個議席的「分量」是相等的,功能組別議員與地區直選議員的權責都是一樣的,不存在「誰大誰小」的問題。功能和直選只是產生辦法有不同,這種差異在當選之後就不存在了,不能說誰的選民群組大、人數多,誰的權力就大一些,主席一職就非由他做不可,而不問其資歷、經驗和能力,不問其按照基本法和「議事規則」依法履行議員權責的立場和態度。否則,自稱「票王」的朱凱迪豈不是要坐上主席位,還要「自己衝擊自己」?

戴耀廷又想干預選舉

新一屆立法會下週便會開啓會期及議員就職,而另一場重大選舉:下屆特首選舉委員會的產生又已提到議事日程上來。

按照全國人大常委會「八·三一」決定,下屆特首選舉,仍由一千二百人組成的選委會提名和投票產生。

而按基本法「附件一」,一千二百人的選委會,由「四大界別」組成,即工商金融界、專業界、宗教勞工社工界、政界,各組別三百人。至於選委會則由界別內選民依法選舉或協商產生。

本來,下屆特首選舉,本可朝普選目標跨進一大步,由提委會提名,產生兩到三位候選人,再交由全港合資格選民「一人一票」產生。但是,全國人大常委會這一個「八·三一」決定,卻被反對派指為「假普選」,並在立法會「捆綁反對」扼殺了。這是反對派對港人的一大虧欠!

而在這一個「虧欠」中,港大法律系副教授戴耀廷,說得上是最「惡名昭著」的罪魁禍首,他發起什麼「

全民網上公投」,要爭奪提名權,還一手發動了違法「佔中」,結果把港人的特首「普選夢」一手毀掉。

這真是干預選舉一次比一次猖狂、也一次比一次更瘋狂了。這個戴耀廷,毀碎港人「普選夢」、發動違法「佔中」還不止,在剛過去的新一屆立法會選戰中公然大搞「雷動配票」、干預選舉不止,還要在特首選舉中「插上一腳」,公然干預選委會的產生和他們的投票意向,要發動什麼「民間公投」來和選委會「分庭抗禮」,真是目中無法和衝昏頭腦了。

事實是,二〇一七特首選舉必須按照基本法和全國人大「八·三一」決定推行,選舉委員會的產生也必須嚴格依法辦事,任何企圖干預選舉、干預選委會產生和投票意向的行動都是違憲違法和不合法的。特區政治體制中並無什麼「全民公投」一項,選委會產生和投票意向都只能依法由界別內選民和選委本人決定,一切干預都將是無效的。

關 昭

特首冀兩全其美 未覓得土地重置前不收回 傑志中心續准原地運作

就房屋署擬在沙田石門推展的資助出售房屋發展計劃,涉及收回港超聯球隊傑志的專用訓練場所在地皮,行政長官梁振英昨晚表示,在衡量房屋需求與體育事業發展的考慮後,決定繼續以短期租約方式讓傑志使用該地,強調在未覓得土地重置訓練場前,不會收回土地。傑志基金有限公司主席伍健表示,目前沒兩手準備去計劃重置中心,而興建國際足聯認可運動科學中心的第二期發展計劃也暫未擱置。

大公報記者 李恆基 何進昇

房屋計劃推展的「安心街資助出售房屋發展計劃」1460個單位,構思分兩期興建,第一期選址現時是空置地皮,計劃興建一幢「T形」樓宇,提供560個單位。第二期選址涉及沙田石門賽馬會傑志中心所在地皮,計劃興建兩幢「T形」樓宇和一所小學,可提供最少900個單位。據了解,房屋署上週有關發展計劃,非正式諮詢沙田的地區人士。由於傑志的訓練中心耗資8400萬元興建,去年才啓用,有關資助房屋項目內容曝光後,連日來惹起爭議。

行政長官梁振英昨晚出席呂志和獎頒獎禮前,會見傳媒時主動提及有關傑志中心地皮問題。他指出,政府重視體育事業發展,也重視傑志足球隊、傑志中心的貢獻,但本港的房屋需求、土地短缺等問題迫切,該幅石門地皮屬短期租約土地,本身有長遠用途,經衡量考慮後,他稱:「在未找到另一土地給他們辦足球活動前,我們願意繼續以短期租約方式租予傑志中心,由它繼續推廣香港足球活動。」

肯定推廣足運成績

他強調希望可以兩全其美,既讓傑志繼續推廣足球活動,同時為輪候上樓的申請人盡快建成公屋。他稱對傑志足球隊過去長時間推廣香港足球運動,尤其是引發青少年對足球運動的興趣,培養他們的技能,表示感謝。政府會和傑志商量,物色另外的土地遷置訓練中心。

傑志足球總監朱志光昨晚稱,若政府繼續租地予傑志,會暫時感到放心。他指出,區內多間學校到傑志中心參加訓練,若中心將來要搬遷,對學校會有影響。

傑志基金有限公司主席伍健表示,傑志基金租用土地的短期租約明年九月屆滿,政府屆時有權收回土地,由於地皮規劃屬休憩用地,若改劃為房屋用途,城規會審批需時。他稱未考慮傑志中心重置計劃,也無兩手準備,而跟中文大學合作在傑志中心現有建築加建一層,開闢國際足聯認可運動科學中心的計劃,仍會繼續,涉及逾千萬元經費正在研究集資方式:「目前沒有原因叫停這計劃,因為發展足球離不開運動科學。但相信政府有意收地一事,會令籌款有阻滯。」

伍健強調,傑志中心的發展方向不只是足球場,而是連串對香港足運發展重要的計劃,是「發展足運必須有的設施」,除了傑志足球學院、青年軍、職業足球員培訓計劃學員使用外,香港代表隊、公眾都有租用,他坦言「有個中心與有個中心的差別大到不能想像,這個中心是物盡其用,對足運發展幫助很大,計劃不單為傑志,是屬於香港的問題。」他稱若遷置傑志中心,傑志與董之英中學合作的職業足球員培訓計劃可能受影響。

房委會資助房屋小組委員招國偉認為,事件反映政府應更審慎處理土地利用問題,並就改劃土地用途多諮詢持份者。



梁振英表示,希望物色另一塊地遷置傑志中心,在搬遷前不會收回現址土地



伍健認為遷置傑志中心將影響足球發展計劃



賽馬會傑志中心鄰近馬鐵,對岸為沙田第一城



啓德體育園研究設立餐飲悠閒區域

啓德體育園擬設餐飲悠閒區

【大公報訊】記者何進昇報導:預計2022年落成的啓德體育園設計有新進展,除體育活動外,亦提供餐飲悠閒區域。民政事務局提交海濱事務委員會的文件顯示,當局構思在主場館西面近海旁位置設立餐飲區,作商業、文化等用途,又計劃興建樓高一層的建築物,設有餐廳、酒吧等,天台花園可與體育公園的園景平台連繫,打破本港現有海濱長廊普遍缺乏餐飲食肆的困局,海旁亦會設緩跑徑,遊客可能覽維港景色。

主場館的東面將設有開放空間,在舉辦體育賽事的日子,可作為有關賽事的支援用途。而在沒有賽事的日子,則可舉辦社區活動,如嘉年華會和展覽會等,類似中環新海濱的活動空間。

位於園區南面的主場館可舉辦國際足球、欖球等賽事,並可舉辦音樂會等文化節目,為控制舉辦活動的噪音,在主場館的活動天幕合上後,可容許晚上11時後繼續舉辦活動,以增加主場館的使用率。

位於園區北面的室內體育館,當局建議可容納約7000個座位,面積相當於八個羽毛球場、保齡球中心或運動健康和健身中心。

而園區東面的社區公園,除了會提供球場、健身中心兒童遊樂設施、緩跑徑外,亦會設有公眾洗手間、更衣室以及食肆等,附設有盥坐位區。

園區西面將興建有四星級酒店,設有300間房,酒店將建於主場館及公眾運動場之間,鄰近港鐵土瓜灣站。

海濱道公園打造「工業」新貌

【大公報訊】記者曾敏捷報導:為配合九龍東發展轉型,觀塘海濱道公園一帶亦將換上新貌。公園將進行大翻新,以「水」及「工業文化」為主題,通過設置互動裝置等,打造更有活力及特色的開放空間。公園對面的天橋底四號場除用作停車場外,還會延續「反轉跳橋底計劃」發展,作藝術、文化等用途。

發展局起動九龍東辦事處即將展開海濱道公園及其鄰近範圍改善工程。當局提交海濱事務委員會文件顯示,海濱道公園將進行大變身,除翻新現有的硬地五人足球場外,公園還會設置多用途中央草坪及園林設施,最大的變化是會設置與主題「水」及「工業文化」相關的互動水景設施,展示九龍東的工業文化。

至於觀塘繞道下方的天橋底四號場,回應地區意見,會提供路旁泊車處,同時

會配合天橋底一、二、三號場計劃的發展作藝術、文化等用途,亦會透過增加綠化及結合海濱道和偉業街沿路一帶的街道美化措施,進一步改善海濱道一帶的面貌。當局早前曾就計劃諮詢觀塘區議會,獲得地區支持,預計項目可於2017年上半年爭取立法會撥款並展開工程。



觀塘海濱道公園將以「水」及「工業文化」為主題進行大翻新

回應本報整合洪水橋棕地報道 凌嘉勤:多層式物流大廈添效率

【大公報訊】本報昨日報道,洪水橋新發展區擬增加物流設施的用地面積,將13幅物流用地整合為九幅,每幅用地面積由原來的二公頃,增加至最多4.8公頃,並發展多層式物流大廈。規劃署署長凌嘉勤昨日稱,發展多層式物流大廈,是因為需有可容納大型車輛的多層汽車通道,提升物流大廈效率。

規劃署計劃整合洪水橋現有棕地,增

加新發展區物流設施的用地面積,並發展多層式物流大廈。

凌嘉勤昨日出席一個活動時向傳媒解釋,為解決高層物流作業大樓垂直運輸問題,大樓內要設置可容納大型車輛的多層汽車通道,佔地相當大,若地盤面積增加,就能容納更多用作物流的樓面面積,提升物流大廈的效率。

他稱,棕地作業者也對經濟和就業作

出貢獻,當局需要細心規劃,正研究在洪水橋設立經濟作業帶,透過高層建築物提供倉儲、物流用地。

他續指,署方參考過目前葵涌及青衣的貨櫃碼頭附近的發展,認為現代化多層物流發展項目,佔地最多及最貴是大廈內的行車通道,署方對每塊預留的物流地皮的面積持開放態度,歡迎物流業人士提供意見。