

受美加息預期增拖累 人幣夜市失守6.73

美加息預期增，刺激美匯上揚，拖累人民幣延續近日偏弱走勢，兌美元中間價按日再跌90點子至6.7098元人民幣，在岸價（CNY）亦跌120點子至6.7148，離岸價（CNH）截至昨晚10時更跌穿6.73關口，最低見6.7308兌1美元，三者同樣持續於六年低位徘徊。每百港元則兌86.68元人民幣，升至最近六年高位。由於市場仍在揣測中國人民銀行短期內可以接受的「底線」，故濃厚的觀望情緒主導市場氣氛。

大公報記者 黃裕慶、陳詠賢

內地自「十·一黃金周」假期後復市以來，人民幣中間價已是連跌兩日，累積下跌320點子。在中間價引導之下，CNY和CNH雙雙走弱，截至昨晚7時45分，CNY最弱曾見6.72，CNH最低曾觸及6.7296，兩者的價差約96點子。

對於人民幣中間價跌穿6.7元人民幣兌1美元水平，上海商業銀行研究部主管林俊泓表示，這並非市場預期之內，反映人民幣銀行對人民幣的貶值容忍度或有所提高；惟市場暫時未知人民幣的底線，故市場參與者都提高警惕，觀望情緒濃厚。

市場早前流傳6.7元人民幣兌1美元關口是人民幣銀行可以接受的底線，故近日跌穿此「心理關口」之後，市場人士都密切注視後市走勢。

內地上星期休市期間，美元輾轉走強，中國光大銀行香港分行資管業務副主管顏劍文認為，人民幣於復市後「追落後」，且下跌速度較快，主要反映人民幣走勢仍是跟隨美元變化。資料顯示，美匯指數由9月30日的95.463逐漸走強，轉轉升至昨日的97.399，上升2%。

英鎊歐元日圓貶值更急

CNH昨日持續受壓，至歐洲交易時段跌幅略為擴大。中銀香港（02388）高級經

濟研究員應堅表示，在美元加息預期上升，以及英國脫歐程序即將啟動的雙重壓力下，全球匯率形成兩大走勢：到亞洲交易時段結束時，美元已升值0.5%；另一方面，英鎊、歐元和日圓則貶值0.9至0.2%，CNH貶值約0.1%，跌幅小於其他主要貨幣，故「無證據顯示此輪調整主要針對人民幣」。

恒生銀行（00011）執行董事兼環球銀行及資本市場業務主管馮孝忠亦說，人民幣兌美元跌穿6.7並非特別市場狀況，因此水平僅為大眾心理關口，強調實際市場交易正常，無出現追買美元等恐慌式交易，人民幣亦無暴跌情況。他認為，美國今年11月或12月會加息一次，明年再加息兩次，美元今、明兩年繼續走強，令人民幣微貶趨勢持續，料人民幣中間價至年底貶至6.75元。

人幣再貶值空間有限

展望後市，林俊泓認為假如美元持續走強，市場或會繼續推低人民幣匯價，以測試人民幣的底線；不過即使如此，相信貶值空間有限，與現水平不會相差太遠。他原本估計人民幣至年底時約見6.8水平，惟根據最新走勢判斷，相信有機會下試6.9水平。



▲恒生預期美元今、明兩年繼續走強，令人民幣微貶趨勢持續，料人民幣中間價至年底貶至6.75元

離岸人民幣近年走勢



渣打人幣指數八月平穩

【大公報訊】渣打昨日公布，渣打人民幣環球指數8月份為1929，與6月及7月份一致。但指數今年年初以來則較為動盪，指數於上半年下降了10.4%。渣打預計，離岸人幣存款的下行風險將持續，部分是因為人幣貶值預期揮之不去，同時也因為政策偏向有利於資金流入而不是流出內地。

8月指數因為離岸人民幣存款加劇萎縮而受到拖累，但部分被點心債反彈所抵銷，而跨境支付亦為指數作出了貢獻。8月人民幣存款進一步下跌2.1%，今年

迄今為止累計下跌23%。渣打認為，人民幣納入SDR是對其作為官方儲備貨幣地位的認可，久而久之，這可能會引發可觀的資金流入人民幣計價的資產。然而，這立即促成市場資金的流入將不太可能。由於較大的在岸和離岸人民幣差價將有可能影響SDR的運作，該行預期人民幣納入SDR後，政策將傾向於較窄的差價，料美元兌在岸人民幣和美元兌離岸人民幣在年底前將有100點的差距，而今年年底這兩個數據估計分別為6.67及6.68。

旭輝上月銷售升66%

【大公報訊】內房銷售造好，多家企業銷售按年大幅增長，**新城發展（01030）**9月合約銷售額及銷售面積均創下單月銷售最佳紀錄，分別錄得71.04億元（人民幣，下同），及54.31萬平方米，合約銷售均價則約每平米1.35萬元。今年首9個月，集團累計實現合約銷售額約455.2億元，相比去年前三季度大增約1.26倍，累計合約銷售面積約421.94萬平方米。

旭輝（00884）截至9月，今年累計合同銷售額約413.1億元，按年增139%，合同銷售面積約229.17萬平方米，合同銷售均價約每平米1.8萬元。9月單月，集團合同銷售約50.1億元，按年增66%，合同銷售面積約24.78萬平方米，合同銷售均價約每平米2.02萬元。

越秀地產（00123）9月錄得合同銷售額約25.6億元，同比上升約19%，合同銷售面積約20.9萬平方米，同比上升約10%。截至九月底，公司累計合同銷售額約225億元，同比升約29%，累計合同銷售面積約193萬平方米，同比則升約22%。累計合同銷售金額約佔2016年合同銷售目標人民幣258億元的87%。

華潤置地（01109）於9月實現合同銷

售金額約83.5億元，合同銷售建築面積約70.9萬平方米，9月投資物業實現租金收入則約5.78億港元。

中駿置業（01966）公布，截至9月底，集團累計合同銷售額約164.94億元，超額完成全年155億元合約銷售目標，累計合同銷售面積109萬平方米，同比分別增長83%和23%。集團表示，暫無意上調全年銷售目標。中駿9月合同銷售額約18.1億元，合同銷售面積14.69萬平方米，同比分別增長78%和106%。

綠城九倉龍湖合建杭州項目

綠城中國（03900）公布，與九倉（00004）及龍湖（00960）合作，發展杭州蕭山區項目，其中綠城與九倉各持有50%股權的浙江綠九將持有項目70%股權，而龍湖則持有30%股權。項目佔地26893平方米，預期可建樓面約72611平米。土地代價總額約10.99億元人民幣。

綠城相信，有關項目將擴闊公司的資產及盈利基礎，而集團及龍湖均為經驗豐富的專業物業開發商，料戰略合作有利於發揮各自在物業開發戰略、市場營銷、管理、人才、品牌等方面優勢及協同效益。

中銀人壽首間客戶服務中心昨開幕

中銀香港副總裁龔楊恩慈（左二）、中銀人壽執行總裁老建榮（圖中）、中銀人壽副執行總裁兼銷售總監張子裘（左一）、中銀人壽副執行總裁兼財務總監徐志堅（右一）及中銀人壽營運總監歐之珊（右二）出席剪綵儀式。中銀人壽提供



中銀人壽內地客佔兩成

【大公報訊】記者邵淑芬報導：內地客來港購買保險已成為本港保險市場一大推動力。中銀人壽去年以新造標準保費計算，內地客戶僅佔一成以內，遠低於市場兩成水平。中銀人壽執行總裁老建榮昨日出席公司首間客戶服務中心開幕時就透露

，截至第二季，內地客戶佔比已增至兩成，並預期上升勢頭會持續。

老建榮表示，今年本港保險市場氣氛不俗，加上公司產品推廣及服務均有很大進步，今年上半年新造標準保費較去年有兩成多增長。他續稱，香港及內地客均有



▲ViuTV總經理魯庭暉表示，未來將繼續加大投資

大公報記者李潔儀攝

ViuTV英文頻道明年三月啓播

【大公報訊】記者李潔儀報導：電訊盈科（00008）旗下免費電視ViuTV宣布，將於明年3月31日起，全面啓播英文頻道「ViuTV six 96台」。ViuTV總經理魯庭暉表示，96台英文台將會每日播放17小時，包括國際節目，當中約3至4小時屬於新聞內容，亦會與路透社合作製作英文本地新聞。

ViuTV於昨日舉行2017年節目發布會，魯庭暉表示，自從今年4月初開台後，ViuTV的收視及廣告收益一直為預期之內，收視最高的要算是《跟住矛盾去旅行》，又透露第二輯計劃於11月播放，相關節目的30秒廣告暫定為9萬港元。另外，魯庭暉表示，正與香港電台商討取得「城市論壇」的直播權，惟因港台並不傾向給予ViuTV直播權，因此雙方仍有待洽談。

創興新客稅貸借百萬1.23厘

【大公報訊】記者黃裕慶報導：銀行「稅貸戰」漸趨激烈。創興銀行（01111）昨日宣布，全新貸款客戶在今年12月31日或之前，成功申請並提取稅貸，實際利率低至1.23厘，息口全城最低！創興銀行表示，冀以較低息口吸納新客戶，使更多用戶有機會試用創興銀行服務。市場人士分析說，1.23厘年息只適用於貸款額達100萬或以上客戶，受惠人數不多，相信是宣傳噱頭居多。截至現時為止，商商的實際利率最低為1.26厘，而華僑永亨信用財務則為1.25厘。

熱烈慶祝
中華人民共和國
成立67周年

進泰

香港通濟商會

理事長：鄭偉傑 副理事長：姚錦泉 朱美美 貝鈞奇
監事長：游嘉榮 副監事長：歐崑崙

暨全體理監事
致意

證券簡稱：魯泰A、魯泰B 證券代碼：000726、200726 公告編號：2016-042

魯泰紡織股份有限公司
關於實際控制人變更的提示性公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容的真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

重要內容提示：
本次權益變動導致公司實際控制人發生變更，但公司大股東未發生變化。

一、本次權益變動基本情況
魯泰紡織股份有限公司（以下簡稱「公司」）於2016年10月10日收到大股東淄博魯誠紡織股份有限公司（以下簡稱「淄博魯誠」）通知，2016年9月30日，淄博魯誠投資人劉石碩先生已將其持有的淄博魯誠21%的股權即1328.46萬元出資轉讓給劉德銘先生，股權轉讓後，劉石碩先生不再持有淄博魯誠的股權。

本次權益變動前，劉石碩先生持有淄博魯誠21%股權，為其第一大出資人，淄博魯誠持有上市公司15.21%的股份，為上市公司第一大股東，因此劉石碩先生為上市公司實際控制人。

劉德銘先生系劉石碩先生之孫，本次權益變動中，劉石碩先生將其持有的淄博魯誠21%的股權出資轉讓給劉德銘先生，劉德銘先生間接持有上市公司2.947.43萬股，佔上市公司總股本3.19%。

劉子碩先生為劉石碩先生之子，劉德銘先生之父，持有上市公司0.02%股權（即魯泰A股148290股）和淄博魯誠4%權益未發生變化。

由於劉子碩先生與劉德銘先生為父子關係，且劉子碩先生目前擔任魯泰紡織董事長、總經理，劉子碩先生與劉德銘先生已簽署《一致行動協議》，為一致行動人。本次權益變動後，劉子碩先生與劉德銘先生成為公司實際控制人。

本次權益變動後，公司股權控制結構如下：

二、所涉及後續事項
1、根據有關規定，信息披露義務人劉子碩先生、劉德銘先生編製了《詳盡權益變動報告書》，劉石碩先生編製了《簡式權益變動報告書》，具體內容詳見2016年10月12日披露於證監會指定網站巨潮資訊網（www.cninfo.com.cn）的公告。
2、本次權益變動事項已經淄博魯誠股東會審議通過，無異議其他審批程序。
3、本次權益變動已在淄博市工商管理局辦理完畢變更手續。

特此公告。

魯泰紡織股份有限公司董事會
2016年10月12日

證券代碼：000505 200505 公告編號：2016-085
證券簡稱：*ST珠江 珠江B

海南珠江控股股份有限公司
重大資產重組進展公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露內容的真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

海南珠江控股股份有限公司（以下簡稱「公司」）於2016年7月29日召開第七屆董事會第三十次會議，審議通過了《關於海南珠江控股股份有限公司重大資產重組及發行股份購買資產並募集配套資金暨關聯交易方案實施議案》及相關議案，並於2016年8月2日在中國證監會指定信息披露媒體刊登了相關公告。

2016年8月8日，公司向深圳證券交易所申請可類重組問詢函（2016）第52號《關於對海南珠江控股股份有限公司的問詢函》（以下簡稱「問詢函」），深圳證券交易所對公司本次重大資產重組預案提出了若干反馈意见，並要求公司及中介機構於2016年8月12日前做出書面說明和出具核查意見。

公司在收到問詢函後，按照交易各方及中介機構對問詢函所涉事項進行了溝通、討論，因問詢函涉及的相關數據及情況需進一步核實、查證，並將獨立財務顧問、律師出具相關核查意見，公司難以在問詢函規定的回復時間之前完成相關工作。因此，公司向深圳證券交易所申請延期回復問詢函的恢復時間，2016年8月13日發佈了《關於延期回復深圳證券交易所重組問詢函並繼續停牌的公告》，2016年8月22日發佈了《關於重大資產重組進展公告》，公司股票繼續停牌。2016年9月2日發佈了《關於重大資產重組的進展公告》，公司股票繼續停牌，2016年9月20日發佈了《關於重大資產重組的進展公告》，2016年9月27日發佈了《關於重大資產重組的進展公告》。

截至目前，公司向問詢函涉及內容回復工作及按照《上市公司重大資產重組管理辦法》（2016年修訂）的修訂工作已基本完成，但下述問題仍待進一步落實：

本次重組的對象之一北京國有資本經營管理中心的股份鎖定期限及是否納入利潤補償事項，已取得監管部門的初步意見。公司和國管中心正在積極與有關部門溝通，待上述事項確定後，公司將及時完成問詢函所涉問題的復核及預案修訂等工作並及時公告。

鑒於上述進展，為保證問詢函回復內容真實、準確、完整，相關中介機構對問詢函所涉事項逐一核查並發表專業意見，根據實際情況，公司無法及時完成答覆及補充披露工作，故公司申請股票自2016年10月12日開市起繼續停牌。公司下一步將抓緊協調各方盡快落實上述工作，完成本次問詢函的答覆材料和補充披露文件，待深圳證券交易所審核通過後發佈關於問詢函的回復公告並申請復牌。停牌期間，公司將根據相關規定及時履行信息披露義務，至少每五個交易日發佈一次關於重大資產重組事項進展情況的公告，以此給投資者帶來的不便，公司深表歉意。

本次重大資產重組事宜尚需公司股東大會審議及相關部門批准，本次交易能否取得上述批准以及何時最終取得批准均存在不確定性。公司敬請投資者注意投資風險。

特此公告。

海南珠江控股股份有限公司
2016年10月11日

海航實業逾10億購美高球場

【大公報訊】記者吳涵宇報導：海航實業（00521）公布，以1.37億美元（約10.72億港元）收購八座美國高爾夫球場，有關收購代價將以內部資源或外部債務組合撥付。另外，集團已將該批高球場出租，每年收取710萬美元（約5538萬港元）租金，為期五年。

該批美國高爾夫球場分別位於華盛頓州紐卡素、奧本、雷德蒙德等八個城市，總佔地面積約為1887英畝，合共有180個高爾夫球洞，以及會所等多項設施。截至去年底止，該批高爾夫球場除稅後純利約為1317.6萬元，按年增長16.7倍。

中國創意合作宣傳發布《賓虛》

【大公報訊】記者李潔儀報導：中國創意（08368）宣布，間接全資附屬公司北京聚視文化傳媒與龍飛華影訂立合作協議，為電影《賓虛》在中國內地公映的宣傳及發布進行合作。

另外，麥盛資本宣布，透過旗下專注投資於VR行業的麥盛VR基金，以股份認購方式，斥資1億港元入股數字王國（00547），佔擴大後已發行股本1.51%，股份鎖定期為6個月。