

疑風雨致發霉 竹枝碎石飛墮 灣仔拆樓塌棚架搖搖欲墜

灣仔駱克道一幢拆卸中商廈，昨午突有高層外牆大幅圍封的棚架鬆脫，懸於半空，搖搖欲墜，部分竹枝更夾雜碎石飛墮地面。工人一度疑有頂層圍牆塌下而慌忙報警，警方大為緊張，臨時封閉對開一段路面，事後經屋宇署人員及承建拆樓工程公司人員到場調查，證實不涉大廈外牆倒塌，大廈結構亦無即時危險。初步懷疑棚架受近期打風落雨影響致發霉肇禍，意外未釀成傷亡。

大公報綜合報道

塌棚現場為灣仔駱克道81至85號一幢正進行拆卸的大廈地盤，上址原為25層高舊式商業大廈「霸田商業中心」，總樓面面積約5.3萬方呎，英皇國際於2014年以約8.19億元購入後，本年四月開始清拆。其間有工程人員在大廈外牆搭建棚架及圍封安全網，由上而下拆卸，現已拆至第15層樓，地盤拆卸後將重建一幢全新的商業大廈。

工人一度以為有圍牆倒塌

昨午二時許，大廈進行拆卸工程期間，在15樓頂層位置有一部鑽控機及約8名工人。突然近頂層外牆、鄰近毗鄰一家酒店的約10米乘15米面積的棚架鬆脫傾側，懸於半空，部分更下墜，殃及對落數層其他棚架，搖搖欲墜，部分竹枝則連同大量石屎碎片飛墮地盤內的地面，發出連串巨響。

地盤內有工人一度誤以為有大幅拆卸中的圍牆倒塌，慌忙報警。警員接報，為策安全，立即將對開一段駱克道臨時封閉

，並向地盤工人了解事件及通知屋宇署等部門派員到場協助調查。

據負責拆樓工程的榮發建築工程有限公司發言人黃先生表示，事件不涉及石屎圍牆塌下，相信是圍封拆卸大廈，位於中層的竹棚及安全網突然倒塌，將整個安全網扯毀，竹棚及圍網突然倒塌亦可能跟前連續兩個風球襲港有關，但原因仍有待調查。

屋署：大廈結構無即時危險

屋宇署發言人表示，昨午約三時署方接獲有關消息，隨即派員到場視察，發現上址一幢正進行拆卸工程的大廈的部分棚架向毗鄰的空置地盤傾側，有關大廈整體樓宇結構並沒有明顯危險。

負責有關拆卸工程的承建商現正進行棚架加固及相關的清理工作，有關地盤的拆卸工程已暫時停工。事件起因仍有待進一步調查，屋宇署會繼續跟進有關個案。

▲警方封路戒備

▼灣仔有拆卸大廈中間棚架倒塌，大面積棚架被扯毀

大公報記者林良堅攝



業界：棚架石屎齊秣罕見

【大公報訊】記者張月琪報道：灣仔有大廈外牆的石屎及棚架突然倒塌，港九搭棚同敬工會理事長何炳德稱，棚架倒塌時有發生，但棚架連石屎倒塌則較為罕見，曾試過有工人弄錯程序，由向內拆牆轉為向外拆牆；亦有情況是泥水工人為方便工作，拔去加固點，以致未夠牢固，引致倒塌。

何炳德形容，今次大廈外牆呈「垂直」倒塌情況，懷疑先有重物，再引致棚架被拉倒。他稱，試過有工人「拆錯牆」，引致石屎與棚架一同倒塌，「原本外牆應該向內而拆，但可能有工人搞錯程序，向外拆牆，令棚架不堪重力而墜下。」

何炳德又稱，棚架倒塌涉及多個原因，包括風雨後棚架發霉，使一般可用一年左右的棚架，壽命縮短，另外，有泥水工人為方便工作會拔去棚架牢固點。他解釋，一般棚架每三米便要在大廈內加上牢固點，若果預知有風雨來臨，更會加密至2.5米一個牢固點。不過，有時候泥水工人為方便工作，會先行將牢固點拔去，待工作後再重新安置，但亦會有工人忘記加固，令棚架過於負重，以致倒塌。

醫生：銀行高層兒時曾遭性侵

【大公報訊】記者梁康然報道：灣仔嘉薈軒雙屍案繼續在高等法院審理。辯方專家證人Richard開始作供，透露被告英籍銀行高層Rurik Jutting出身坎坷，兒時曾被性侵，少年時目睹父親自殺不遂，在種種打擊下，被告出現不同精神障礙如自戀，又有吸毒、酗酒等行為問題。問及被告行兇時精神狀態，專家證人指被告因吸毒又影響個人判斷力，導致出現本案行為。

專家指被告嚴重自戀

在英國執業逾13年的法證精神科醫生Richard James Latham抵港作供，稱曾於羈押期間會見被告，亦參閱過被告拍下的犯案短片。Richard翻查被告病歷，表示早在2003年，被告就有精神科診症紀錄。至2012年，被告曾因酗酒問題再看精神科。Richard又指，被告經常對人炫耀自己智慧過人，學業事業成就出眾，如當年在牛津大學法律課程畢業。但對自己不光彩過去卻避而不宣。Richard訪尋被告家人，才知被告年幼曾遭性侵被迫口交。被告父母關係不和睦，被告16歲時，曾目睹父親

自殺不遂。被告精神受困擾因而逃學。被告長大後，某次酒醉後又被性侵。

Richard分析稱，專家證人指，被告的自戀傾向達嚴重至極端水平，情況已影響日常社交，難以與人和諧相處。被告在2008年開始飲酒，至2012年變成酗酒。另外被告在2011年起開始吸毒，毒癮重至曾在飛機上吸毒。被告來港工作後，生活更為孤僻，幾乎毫無社交生活，平日酗酒吸毒度日，時而找女性進行性交易，包括進行性虐。被告為逃避過去不快經歷，不斷提升自己個人形象，出現自戀傾向。

Richard認為，被告在案發前，因過去經歷、毒品及酒精影響，已出現人格障礙徵狀，但徵狀不會導致被告失控殺人。被告失控的最大可能主因是受毒品及酒精影響，擾亂被告對自己行為的判斷力，如不能判斷行為後果及對方的痛楚程度，最後做出極端行為。

本案控罪指，被告Rurik George Caton Jutting（31歲）於2014年10月27日至11月1日，在港先後殺害兩名印尼女子Sumarti Ningsih（23歲）、Seneng Mujiasih（26歲）。



▲發生竊案的便利店

大公報記者周慶邦攝

便利店員勇擒刀賊

【大公報訊】記者周慶邦報道：觀塘翠屏北邨一家便利店，昨凌晨發生爆竊案。一名身懷生果刀，口罩蒙面的男子，趁店員埋首執貨，偷入收銀櫃格企圖撬開收銀機搜掠，倉內一名男店員透過閉路電視察覺，衝出喝止，雙方糾纏於店外，途人發現協助終將匪徒制服，惟混亂間男店員頭、肩受傷須送院敷治，警員事後拘捕涉案匪徒，案件列作爆竊案跟進。

被捕男子姓劉（26歲）。案發時他與店員糾纏期間，跌下一把約12吋的生果刀，警方正扣留調查他有否涉及過往同類案件。勇擒竊匪的男店員姓黃（35歲），他頭及肩部受傷，幸傷勢不算嚴重。



鐵騎警陸上行舟

九龍紅磡德康街黃埔花園對出，昨晨九時許一條直徑九百毫米的鹹水管突然爆裂，湧出大量黃泥水，四條行車線頓變澤國，一名巡警騎電單車駛至，加油前行，電單車「充當」水上電單車，滑水而過。稍後，水務署人員到場關水掣及搶修，附近鹹水供應暫由其他水管替代，供水未受影響。但受爆水管影響，德康街來回方向近紅磡道要全線封閉，部分巴士路線須改道行駛。

警長：制服曾健超無用警棍

【大公報訊】記者梁康然報道：前公民黨成員曾健超被毆打案繼續在區域法院審理。控方傳召事發當日制服曾健超的警員作供，警長畢宏達、程英偉均稱當日壓下事主時，不曾使用警棍。辯方就強調，事主身上傷勢大有可能是被捕前後，自己激烈掙扎而造成。

證人警長畢宏達指出，在事發的2014年10月15日凌晨，在金鐘龍和道花槽見到曾健超向其他警員潑水，就上前制止曾健超。其間，警長曾伸手抓住事主左手及右

肩膀，事主就以暴力反抗，最後令事主失去重心倒下才制服他。控方追問下，畢宏達解釋「暴力反抗」是指事主用力對抗不想被捉，兩人曾角力。證人警長程英偉稱自己曾參加制服被告。程說當日遇事主反抗，他拉開事主的口罩及眼罩，再用胡椒噴霧噴向事主面部，事主「中椒」後反抗更激烈。對於事主身上有警棍傷痕，警長畢、程兩人都表示制服事主時不曾用警棍。辯方強調，事主身上傷勢大有可能是他拒捕時，過分掙扎及激烈反抗而自己弄傷。

勞工處晤外傭僱主團體

【大公報訊】政府有意在外傭標準僱傭合約增訂抹窗條款，勞工處昨就此會見外傭僱主團體。有團體代表引述政府，表示若推行新條文，預計兩年內逐步適用於全港外傭僱主。僱主提出確保高層窗花安全的情況下，不用成人在旁，否則擔心外傭在僱主不知情的情況下抹窗，令僱主受誣告。勞工處稱，會盡快公布實施日期及細則。

政府與各國駐港領事館磋商後，有意增訂抹窗條款，規定高層（地面以上樓層）樓宇窗戶須裝有窗花，外傭才可抹窗，亦必須有成年人在旁監督，勞工處處長陳嘉信昨日與外傭僱主團體會面。

香港家庭傭工僱主協會主席容馬珊兒

接受《大公報》查詢，表示會見時提出，若高層窗花確保安全之下，外傭不用成人在旁也可抹窗。她擔心，條文若須成人在旁，有外傭會在僱主不知情的情況下抹窗，以圖轉工，甚至誣告僱主；同時亦擔心外傭私自抹窗，而發生意外後，保險公司會將矛頭直指僱主，屆時僱主可能會被反追討四至五成賠償，對僱主造成很大負擔。按現行保險，如外傭發生意外，若已安裝窗花，保險公司會「賠足」。

容馬珊兒引述政府代表稱，勞工處表示會聽取所有持份者意見再作考慮，但勞工處解釋，引入成人在旁監察的條文是參考新加坡做法，行之有效，故容馬珊兒認為勞工處傾向「企硬」。

DSD退稅僅限一物業 稅局勝訴

【大公報訊】記者梁康然報道：有業主為豁免雙倍印花稅（DSD）而企圖走法律罅。他在購入一個新大單位後，同時出售旗下兩個細單位，宣稱合乎豁免雙倍印花稅要求。對此，稅局不服而提出上訴，昨日高等法院上訴庭頒下判詞，釐清雙倍印花稅條文內容，指有關條文用字已表明是一換一，並不接受類似本案的「二換一」，裁定稅局上訴得直兼獲訟費。稅局歡迎法庭裁決。

稅局歡迎法庭裁決

業主遂提出司法覆核，法庭一度判業

主勝訴兼可獲退回雙倍印花稅，稅局不服並提出上訴。上訴庭昨日頒下判詞，指有關雙倍印花稅條文原文表明，出售「另一」（英文「Another」）物業才合乎為豁免資格，立法原意非常清晰，因此獲豁免只限一個物業，出售多於「一個」的原物業均無權享有退稅。上訴庭裁定業主敗訴，稅局上訴得直兼獲訟費。稅局回應本案時稱，法庭裁決時有考慮措施立法原意，本案結果有助釐清措施，局方歡迎有關裁決。

今日天氣預報 >>> 最高26℃ 最低22℃ 大致多雲

中國									亞太						
預測 最低 最高				預測 最低 最高				預測 最低 最高				預測 最低 最高			
澳門	明明	21	25	上海	多雲	12	16	成都	密雲	11	19	首爾	天晴	-2	8
廣州	多雲	18	26	杭州	密雲	12	16	西安	多雲	6	17	東京	多雲	11	17
北京	多雲	-4	8	福州	密雲	19	22	昆明	有雨	12	19	馬尼拉	有雨	24	34
天津	天晴	0	10	海口	驟雨	23	26	拉薩	天晴	0	16	曼谷	雷暴	23	32
濟南	天晴	-1	10	台北	有雨	22	25	呼和浩特	有雪	-7	4	新加坡	雷暴	24	32
南京	多雲	9	15	重慶	密雲	13	19	烏魯木齊	天晴	-3	7	悉尼	多雲	13	23

歐洲				美洲			
預測		最低	最高	預測		最低	最高
倫 敦	天晴	10	17	洛杉磯	天晴	14	19
巴 黎	天晴	8	17	三藩市	有雨	13	17
法蘭克福	多雲	6	13	紐 約	天晴	8	12
馬德里	天晴	8	21	西雅圖	有雨	10	13
羅 馬	多雲	9	20	溫哥華	驟雨	8	11
蘇黎世	多雲	6	10	多倫多	天晴	1	8