

澳門巴黎人開幕勁賺 中場收益續增 金沙上季EBITDA飆15%

受惠澳門市場博彩收益總額、過夜旅客人數及旅客逗留時間均有所增加，加上澳門巴黎人開幕表現強勁，帶動金沙中國（01928）截至今年九月底止經調整物業EBITDA同比升15.3%至6.28億美元（約48.9億港元），環比更激增29%。控股股東LVS主席Sheldon G. Adelson表示，澳門巴黎人開幕取得空前成功，加上中場博彩收益增長趨勢持續，對日後在澳門的發展充滿信心。

大公報記者 林靜文

業績期內，金沙中國總收益淨額按年增長3.6%至17.2億美元，惟收入淨額跌5.5%至3.24億美元。Sheldon G. Adelson稱，第三季中場博彩收益按年增長6%，為2014年第三季以來首季錄得正增長，另受惠澳門巴黎人開幕，9月中場博彩收益更同比升15%。至於高端中場分部博彩收益也升15%。

威尼斯人收益淨額升10%

在旗下多個物業中，澳門威尼斯人表現最好，季內收益淨額升10.4%至7.72億美元，經調整物業EBITDA急升22.8%至3.14億美元，經調整EBITDA利潤率增長4.2個百分點至40.8%；轉碼金額微跌0.1%至68.68億美元，角子機收入跌8.6%至9.57億美元；酒店入住率也升8.7個百分點至93.2%。

值得一提的是，於今年9月13日開幕的澳門巴黎人表現標青，首18日經調整物業EBITDA錄得1900萬美元（約1.48億港元），EBITDA利潤率達28%；中場博彩桌及角子機收益每日達260萬美元；房間入住率達87.5%。

巴黎人日均訪客逾4萬

Sheldon G. Adelson形容澳門巴黎人的開幕，取得空前成功，經調整物業EBITDA平均每日達110萬美元，每日到訪旅客人次亦超過4萬名。他強調，澳門巴黎人的開幕，並沒有與現有物業出現明顯自相蠶食的情況，反而帶旺其他物業的訪客人次。

其中，澳門四季酒店及百利宮娛樂場的訪客人次及業務量尤其激增，經調整物業EBITDA升6.3%至6250萬美元，EBITDA利潤率升3.8個百分點至38.8%。Sheldon G. Adelson相信，待連接澳門四

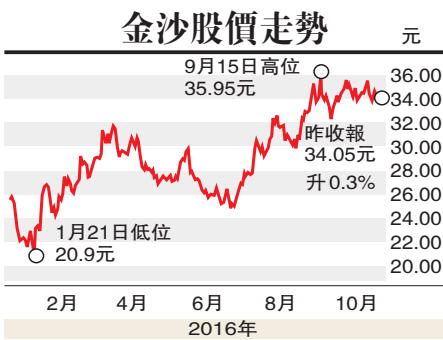
季酒店和澳門巴黎人的大橋於本月底竣工後，將進一步提升兩個物業之間人流及客戶數目的協同效應。

此外，金沙城中心經調整物業EBITDA增長3.6%至1.76億美元，轉碼金額跌39.3%至28.17億美元，角子機收入跌1.8%至14.76億美元；酒店入住率升2.7個百分點至89.2%。澳門金沙經調整物業EBITDA跌10.6%至4570萬美元，轉碼金額跌31.2%至14.15億美元，角子機收入跌6.4%至6.64億美元。

至於亞洲零售購物中心業務方面，季內收益總額同比增長5%至1.46億美元，經營利潤增長3.8%至1.29億美元，經營利潤率為88.8%；截至今年9月底，租用率為96.7%。

Sheldon G. Adelson最後補充，金沙中國持續推動成本效益計劃，自2015年第一季起每年節省成本3億美元，同時充分利用資源籌備澳門巴黎人開幕，避免產生年度成本1.4億美元；於今年9月底止，公司資產負債表現為EBITDA債項淨額的2倍。他強調，會繼續以會展獎勵旅遊為基礎發展綜合度假村項目。

隨著澳門巴黎人竣工，金沙中國在路氹的四間互相相連的度假村內設有1.3萬間酒店客房，840間店舖、超過200萬平方呎的會展場地。



▲今年九月開幕的澳門巴黎人表現標青，帶動金沙中國截至今年九月底止第三季經調整物業EBITDA同比升逾15.3%

金沙中國第三季業績摘要

| 分項 | 業績 | 按年變動 |
|--------------------|---------|--------|
| 總收益淨額 | 17.2億美元 | +3.6% |
| 收入淨額 | 3.24億美元 | -5.5% |
| 經調整物業EBITDA | 6.28億美元 | +15.3% |
| · 澳門威尼斯人 | 3.14億元 | +22.8% |
| · 金沙城中心 | 1.76億美元 | +3.6% |
| · 澳門巴黎人（9月13日至30日） | 1920萬美元 | — |
| · 澳門四季酒店及百利宮娛樂場 | 6250萬美元 | +6.3% |
| · 澳門金沙 | 4570萬美元 | -10.6% |

野村調高金沙目標價至33.6元

【大公報訊】記者林靜文報導：金沙中國（01928）第三季業績勝預期，獲大行看好。野村發表研究報告稱，金沙中國業績主要受到澳門巴黎人酒店表現強勁支持，將目標價從30.3元上調至33.6元，評級亦升至「中性」。金沙中國股價昨逆市微升0.295%，收報34.05元。

野村指出，巴黎人酒店開張僅18日，經調整物業EBITDA已貢獻1900萬美元，中場博彩收入更近4700萬美元；另中場表

現和成本控制亦令巴黎人EBITDA率達28%，較新濠影匯、永利皇宮當年開業首季數據為佳。該行把金沙中國的目標市盈率由14倍上調至15倍，以反映巴黎人酒店優於預期的表現。

瑞銀亦指出，金沙中國第三季撇除船運業務的物業EBITDA為6.19億美元，優於該行預測，主要是由於非博彩業務收入勝預期，給予金沙中國評級「中性」，目標價看33.1元。

輝山中廣核新能源合拓光伏

【大公報訊】記者李永青報導：輝山乳業（06863）公布，集團及下屬附屬公司——輝山凌空新能源，與中廣核新能源投資（深圳）簽署框架協議，各方擬在集團將來於遼寧、內蒙古、江蘇等地新建的牧場合作建設分布式光伏發電項目。按協議，待中廣核新能源對輝山凌空新能源完成盡職調查，以及其他雙方同意的先決條件滿足後，中廣核新能源擬通過收購輝山凌空新能源股權，或向輝山凌空新能源增資的方式，以持有輝山凌空新能源51%的股權。

前述股權轉讓或增資完成後，輝山乳業及中廣核新能源將分別持有輝山凌空新能源49%和51%的股權，輝山凌空新能源將不再成為集團的子公司。

輝山乳業及中廣核新能源同意，中廣核新能源成為輝山凌空新能源股東後，將與集團建設牧場的配套光伏設施共同合作，中廣核新能源主要負責光伏電站組件及材料的採購，輝山乳業主要負責光伏電站的建設、施工及管理，雙方將共同組建項目建設團隊。

輝山乳業及中廣核新能源進一步同意，輝山凌空新能源由成立至運營滿五年期間，在符合相關法律法規、監管機構及香港聯合交易所有限公司的相關規定的條件下，雙方可商議將輝山乳業持輝山凌空新能源之股權注入中廣核新能源之上市公司，一切合作條件及條款以雙方最終簽署具法律約束力之交易文件為準。

輝山凌空新能源是輝山乳業為統一管理集團將來分佈於全國範圍的各個光伏項目而成立的全資附屬公司。

鑒於中廣核新能源在可再生能源領域，尤其是光伏發電方面擁有豐富的行業經驗，及集團將來擬陸續建成數個自營牧場，雙方願意通過合作開發光伏項目，不額外佔用任何土地，在集團牧場的牛舍、遮陽棚和牛場空地上安裝太陽能板，利用豐富的太陽能資源發展光伏結合的生態養殖新能源太陽能發電項目，進而將牧場資源集約、綜合、高效利用，與常規太陽能發電相比，光伏結合的方式預計可提高盈利性，為集團帶來持續穩定的收益。

金邦達寶嘉1.9億購灣仔商廈

【大公報訊】金邦達寶嘉（03315）公布，以1.78億元購入香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心13層之辦公室，將以內部資源及銀行提供按揭撥付。集團表示，物業總成本連同交易成本如印花稅及物業代理佣金，估計為1.949億元，預料收購事項於明年1月18日或之前完成。

金邦達寶嘉表示，集團擬將物業一半作為總部，另一半出租，認為可節省租金，並為集團帶來穩定及合理租金回報。集團亦認為，物業位於香港的黃金地段，可為集團帶來潛在資本增值機會。

真才基任中電信副總裁



▲中國電信董事會昨日宣布新人事任命資料圖片

【大公報訊】中國電信（00728）董事會宣布，委任真才基為該公司的執行副總裁，於2016年11月4日生效。今年55歲的真才基，為教授級高級工程師，擁有香港理工大學工商管理博士學位。

真才基曾任中國郵電電信總局副總工程師、信息產業部北京郵電設計院院長、信息產業部電信研究院副院長、中國移動通信集團公司副總工程師、電信科學技術研究院院長及大唐電信科技產業集團董事長兼總裁。現兼任中國電信集團公司（為該公司控股股東）副總經理。真才基具有豐富電信行業經營管理經驗。

全球貨運需求增6.1% 年半最勁

【大公報訊】記者林靜文報導：國際航空運輸協會（IATA）公布今年九月全球客、貨運表現，受惠低票價和油價下跌的滯後效應，九月以收入客公里計算（RPKs）的客運需求增長7%，是過去七個月最大升幅；以可用座位公里數（ASKs）計算的運力增長6.6%，載客率微升0.3個百分點至81.1%。

首席執行官Alexandre de Juniac認為，旅客逐漸走出過去恐怖襲擊的陰霾，航空客運需求錄得健康增長，但他提醒，地

緣政治緊張，加上經濟疲弱，令航空公司盈利能力受壓。

航空公司盈利仍受壓

國際航線方面，受惠各區域航空公司均錄得升幅，月內整體客運需求增長6.9%，運力升7.2%，載客率微跌0.2個百分點至80.4%。至於國內航線需求亦升7.2%，當中印度和中國均錄得雙位數增長。

累計今年首九個月，全球航空以收入客公里計算的客運需求增長5.9%；以可用

座位公里數（ASKs）計算的運力增長6.1%；載客率微跌0.2個百分點至80.6%。

國際航協同時公布九月全球貨運表現，該月以貨運收益噸公里（FTKs）計算的貨運需求增長6.1%，是去年二月以來最大增幅；以可用貨郵噸公里（AFTKs）計算的貨運運力升4.7%，但載貨率僅為43.7%，收益率持續受壓。

國際航協指出，九月航空貨運量表現強勁，反映一些新的出口訂單需求增加，另三星Note 7退貨及韓進海運破產事件，

亦令航空貨運業短期受壓。

Alexandre de Juniac稱，環球貿易沒有大改善，惟近日歐盟與加拿大簽署自由貿易協議對航空貨運來說是一個好消息，他提醒全球航空貨運業仍面臨眾多挑戰。

累計今年首九個月，以貨運收益噸公里計算的貨運需求增長2%；以可用貨郵噸公里計算的貨運運力升5.8%；載貨率跌1.6個百分點至42.2%。

今年全球航空市場表現

| 市場 | 今年9月 | | 今年首9個月 | |
|--------|-------|-------|--------|-------|
| | 客運需求 | 客運運力 | 客運需求 | 客運運力 |
| 全球 | +7.0% | +6.6% | +5.9% | +6.1% |
| ● 國際航線 | +6.9% | +7.2% | +6.3% | +6.9% |
| ● 國內航線 | +7.2% | +5.5% | +5.4% | +4.8% |
| 市場 | 貨運需求 | | 貨運運力 | |
| | 貨運需求 | 貨運運力 | 貨運需求 | 貨運運力 |
| 全球 | +6.1% | +4.7% | +2.0% | +5.8% |
| ● 國際航線 | +6.4% | +4.8% | +1.7% | +5.6% |



▲全球航空貨運業仍面臨眾多挑戰資料圖片

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE 回味小廚
Notice is hereby given that CHEN, PEIZHI of G/F, 14 KAI MING STREET, TOKWAWAN, KOWLOON CITY, KOWLOON is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of 回味小廚 situated at G/F, 14 KAI MING STREET, TOKWAWAN, KOWLOON CITY, KOWLOON to CHOI, WAI LUN of G/F, 14 KAI MING STREET, TOKWAWAN, KOWLOON CITY, KOWLOON. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 5 November, 2016
申請酒牌轉讓公告 回味小廚
現特通告：陳培智其地址為九龍九龍城土瓜灣啟明街14號地下，現向酒牌局申請位於九龍九龍城土瓜灣啟明街14號地下回味小廚的酒牌轉讓給蔡偉倫其地址為九龍九龍城土瓜灣啟明街14號地下。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。
日期：2016年11月5日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Antipasto
Notice is hereby given that TALUKDER, Hasan Ahmad of G/F, 25 Elgin Street, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Antipasto situated at G/F, 25 Elgin Street, Central, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date: 5 November, 2016
申請酒牌續期公告 Antipasto
現特通告：TALUKDER, Hasan Ahmad其地址為香港中環伊利近街25號地下，現向酒牌局申請位於香港中環伊利近街25號地下Antipasto的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。
日期：2016年11月5日

申請新酒牌公告 大富豪飯店
現特通告：施德培其地址為新界大埔汀角路72號雅苑酒店B38座，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀科學館道14號斯文中心地下B2-B3及85號大富豪飯店的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。
日期：2016年11月5日

申請新酒牌公告 Curry Leaf Indian Cuisine
現特通告：李成其地址為新界大埔山東涌海灣二期6年27字樓B10室，現向酒牌局申請位於九龍油麻地地林街16-18號茂林書畫大廈地下及閣樓Curry Leaf Indian Cuisine的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。
日期：2016年11月5日

申請新酒牌公告 板上
現特通告：蔡明強其地址為九龍長沙灣長義街9號D2 B1 ACT ONE 3樓304號，現向酒牌局申請位於九龍長沙灣長義街9號D2 B1 ACT ONE 3樓304號板上的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。
日期：2016年11月5日

申請新酒牌公告 喜膳燒
現特通告：蔡清其地址為九龍尖沙咀彌敦道10號地下，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀彌敦道10號地下喜膳燒的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。
日期：2016年11月5日