

中海海外易帥 系內股份震散

券商恐管理層續震盪 中海海外宏洋挫8%

中國海外(00688)郝建民在毫無預兆下辭去主席兼行政總裁職務，多間大行先後發出報告，直指事件不尋常，並對公司帶來負面影響。事件觸發市場恐慌情緒，中海系內股份昨日遭到大手拋售，中國海外昨日股價跌逾3%；中海物業(02669)及中海外宏洋(00081)分別跌超過6%及8%。另外，受美匯指數午後大幅抽爆100關口，港股由升轉跌，倒跌43點。

大公報記者 王嘉傑

中國海外周二收市後公布，郝建民因工作調整決定辭任公司執行董事、主席兼行政總裁職位，並由高級副總裁肖肖接替主席及行政總裁職位。今次通告未有交代郝建民會否仍留任母公司中國海外集團管理層職位。中國海外集團網站顯示，郝建民目前仍是集團的副董事長兼總經理。由於事情突然發生，並且今次人事變動即時生效，證券界對此諸多揣測，反應負面。

摩通：處理手法突兀

瑞信昨日發表報告表示，中國海外這次出乎意料的人事變動令市場驚訝，又指出中國海外沒有披露郝氏請辭原因，對市場帶來不明朗因素。瑞信稱，過去郝建民主導中海外收購中信股份(00267)住宅物業資產交易，換馬後有關資產整合或受阻礙。

摩通更將是次主席辭任與2013年孔慶平辭任主席的做法作比較，以突顯今次中海外處理手法之突兀。摩通表示，2013年主席一職由孔慶平換人至郝建民時，郝建民當時已任職行政總裁達六年，但今次肖肖卻並未擔任行政總裁。其次，中海外一向擅於管理市場預期，上次換人時，孔郝兩人均有出席業績會解釋，但今次卻無安排。此外，通告內並無提到郝建民以往

建樹，亦無提其工作調整詳情，以及交代倉促換人的原因。最後，摩通更指出目前郝建民才51歲，反之新上任的肖肖已60歲，相信肖肖在位時間不會長，料管理層的變動還會繼續。

花旗料中長期影響溫和

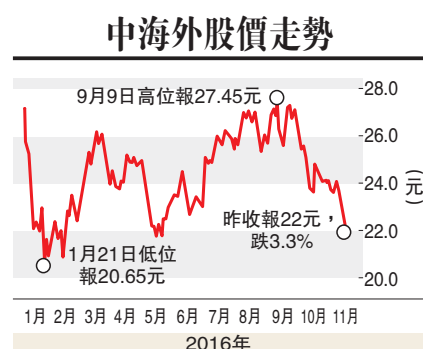
不過，亦有大行認為事件對中國海外在中長期影響溫和。花旗指出，雖然更換主席對股價及投資者情緒有短期負面影響，但對於大型及成熟國企而言，營運連續性取決於制度而非個人，相信中長期影響較預期溫和。

受到消息影響，中國海外系內五間上市公司，有四間股價下跌。中國海外股價挫0.75元或3.3%，收報22元；中海物業收報1.45元，跌0.1元或6.45%；中海外宏洋跌幅最大，收報2.8元，跌0.25元或8.2%。

整體港股表現，恒指跟隨亞太區股市向上，最多升175點，可惜欠缺買盤接力，全日大部分時間在22450點水平爭持。下午三點過後，美匯指數突然由99.966，抽高至100.32，嚇得投資者倉皇沽貨逃生；恒指由22463點直插，收市時倒跌43點，報22280點。國企指數則跌35點，報9362點。主板成交658億元，減少5%；沽空金額跌12%，至67.5億元。



▲郝建民(中)突辭任中國海外主席兼行政總裁，並由高級副總裁肖肖(右二)接替其職位，證券界為此作出諸多揣測，反應負面 資料圖片



公司	昨收(港元)	變幅
中海外宏洋(00081)	2.80	-8.2%
中海物業(02669)	1.45	-6.4%
中國海外(00688)	22.00	-3.3%
中國建築(03311)	12.36	-1.7%
遠東環球(00830)	1.18	+2.6%

煤價受壓 煤炭股捱沽

【大公報訊】遏抑煤價升幅過急的組合拳漸見成效，環渤海動力煤價格指數最新報收604元人民幣，下跌2元人民幣，連續第二期回落。花旗指出，動力煤價漲勢似乎見頂，正喪失向上動力。煤價或進一步受壓，煤炭股遭到拋售，兗州煤業(01171)股價跌2.9%，報5.65元；中國神華(01088)跌2.1%，報

16.12元；中煤能源(01898)跌1.4%，報4.18元。不過，高盛認為，內地要逆轉煤炭價格漲勢，必須進一步放鬆產能限制措施，並收緊對投機性期貨交易的信貸。該行又稱，基於目前煤炭價格水平，預計愈來愈多內地電廠無法獲取盈利，部分大型電廠甚至會在第四季度出現虧損。

深圳龍崗：大力構建創新生態體系

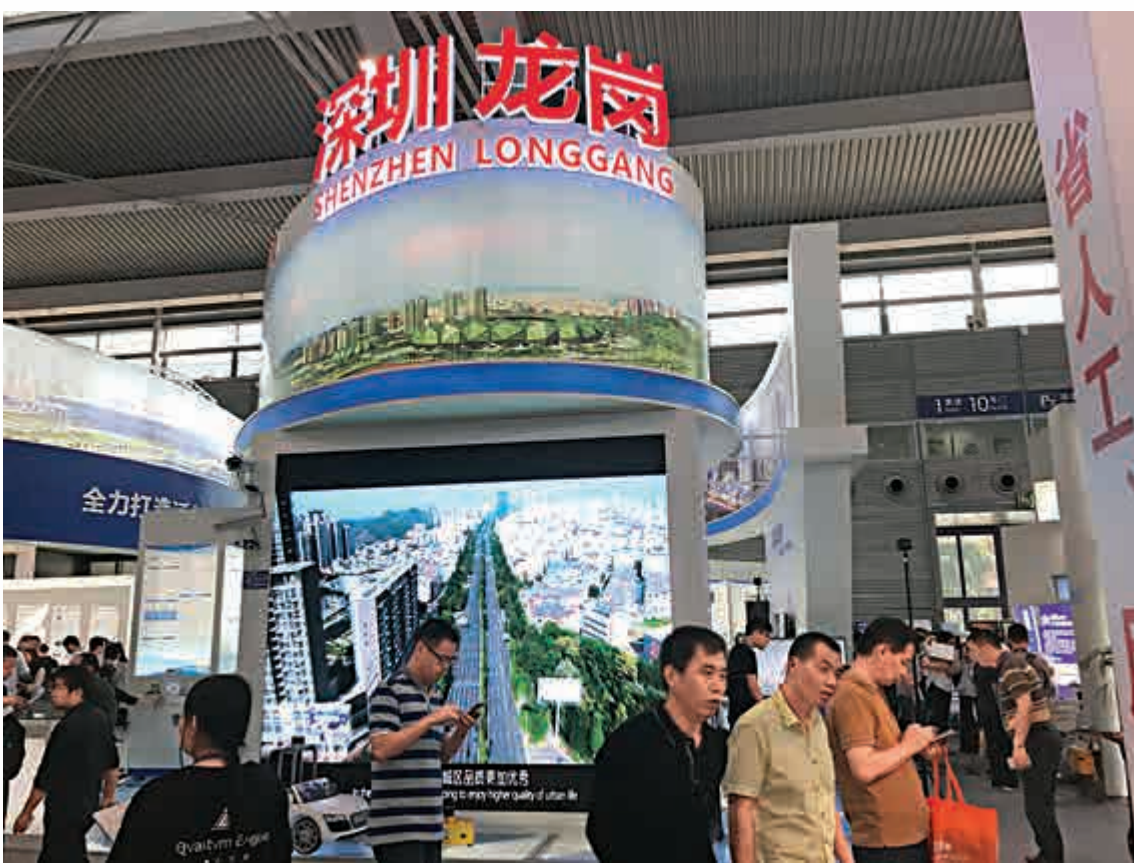
11月16日到21日，以「創新驅動質量引領」為主題的高交會迎來了第十八屆。深圳市龍崗區再顯大區風範，展區面積達到153平方米，突出展示以高新技術產業、戰略性新興產業和未來產業領域為主，充分展現了龍崗區近年來創新驅動轉型發展的成效，以及優質的國際化創新創業環境。

創新驅動 引領龍崗高端發展

近年來，龍崗區強力推進產業轉型升級，經濟發展質量明顯提升。「十二五」期間，全區高新技術產業產值、增加值分別實現年均增14%和15.7%，戰略性新興產業逐漸發展壯大，增加值實現年均增19.4%。連續榮獲「全國科技進步先進區」、「全國科技進步示範區」和「全國科普示範區」等三項國家榮譽。

此外，龍崗區企業整體素質明顯提高。在華專專利戰略調整、國內專利大幅下降的形勢下，全區中小企業知識產權創造大幅提升，新增國家高新技術企業481家，達到572家，佔全市10.3%。

專利數量是反映地區科技創新能力的重要指標，2015年，全區專利申請量15971件，增長20.4%，其中發明專利申請量6735件，增長13.8%，全市排名第二；專利授權量11037件，增長25.8%，全市排名第三，其中發明專利授權量3262件，增長16.1%，全市排名第二；PCT國際專利申請量3866件，佔國家、省、市的14%、25.8%、29.5%；全社會研發投入佔GDP比重達到10.7%。



▲高交會現場

記者了解到，龍崗區規劃建設36個創新園區，湧現出了龍崗天安數碼、天安雲谷、大運軟件小鎮、中海信、星河WORLD等在全市具有影響力的優質載體，截至2015年底，上述五大園區引進創新型企業998家；2016年，五大園區在建面積158.6萬平方米，可提供產業用房15萬平方米。

43家企業參展 高交會亮點紛呈

記者從龍崗區政府獲悉，今年高交會龍崗在展區設計上，採用「火炬旋舞」造型，應用現代設計手法，以白色和科技藍為主色調，以火炬為中心基點、流線型設計，沿四周螺旋發散開去，頂部燈箱採用高清晰噴繪，展現了龍崗區日新月異的城市風貌，像龍一樣昂首沖天而起，象徵着以科

技創新引領龍崗經濟、社會、文化等方面的全面創新、全面騰飛。

相比於外觀的簡潔、低碳，其內涵更為人所關注。據龍崗區相關負責人介紹，展區劃分為VR、醫療設備、機器人、無人機、電子信息和創客成果展區等7大區域，巧妙地分類展出了43家參展企業的80多件具有行業前瞻、技術領先的產品，以較小的展位面積體現出最大的展示效果，實現了展位設計與產品推介的完美結合。

在本屆高交會上，全國「雙創周」的明星產品將再次亮相龍崗展區。柔宇科技公司的「柔宇Moon」、量子引擎公司的「VR行業應用」、神顯科技公司的「裸眼3D」、華科創智公司的「智能調光膜」、九天創新公司的「天魁-1型無人機」及全球鷹公司的「植保無人機」再次吸引大眾眼球，展示了龍崗區在國際前沿尖端技術領域的創新成果。此外，重點展示了香港中文大學(深圳)的「高壓線路巡檢機器人」、中惠創智公司的「無線供電主機」、長朗三維公司的「MiniOne、D-one 3D打印機」、三通特發公司的「3T智能微工廠」、機器人與智能製造產業的快速崛起，必將對龍崗區經濟社會發展產生重要影響。

舉辦「高交會」分享沙龍

本屆高交會期間，龍崗區技術轉移促進中心將攜手深圳大學專家在會展中心2號館舉辦3場分享沙龍，為廣大參會企業分享其研究領域科技創新的最新成果。此次分享沙龍特邀深圳大學三位重量級嘉賓，從各自不同的領域為參會企業帶來一場技術交流盛宴。

據了解，龍崗區技術轉移促進中心負責搭建並運營龍崗區技術專利與科技服務綜合交易平臺。中心成立的目的是促進龍崗區內企業技術引進與合作開發，匯聚龍崗區內企業的技术需求，並與全國高校、科研院所、研究機構、技術中介進行對接，加快全國科技成果在龍崗落戶和產業化，推動龍崗企業技術轉型與升級，幫助龍崗區內企業解決技術、人才、資金方面的難題。



▲深圳雙創周活動

自2015年6月成立以來，在龍崗區科技創新局的關心和指導下，中心累計舉辦活動72場，有效服務企業8580家，簽訂合作合同121項，合同金額達8千多萬元。此次，借助高交會的契機，中心聯合深圳大學舉辦專場分享沙龍，為企業創造就業與高校專家進行面對面交流機會，由高校專家教授分享自己的科研成果、研究心得，並與企業進行思想碰撞，為校企之間技術合作、企業技術引進創造機會。



▲深圳國際雙創周期間主題為「眾創先鋒·智贏未來」的龍崗區創新創業人才峰會



中國信貸拓東南亞市場

【大公報訊】記者李潔儀報導：近年積極開拓互聯網金融業務的中國信貸(08207)，副主席兼首席執行官彭耀傑接受《大公報》專訪時透露，正物色在東南亞或以外的海外地區，收購與互聯網金融行業有關的項目，期望短期成事。他續說，融資安排主要以現金加股權為主，有助平衡交易的風險和回報。

「漂亮的東西在櫥窗內，總有人想得到！」彭耀傑表示，中國信貸今年上半年的收購集中在內地，在10月底斥資8億元(人民幣，下同)收購線上消費金融平台掌眾金融。他介紹指，通過數據挖掘進行借用人評分，掌眾金融能在1分鐘之內，完成對借貸人的審批申請、到款程序。

彭耀傑指出，這種模式與阿里巴巴關連公司螞蟻金服旗下芝麻信託不同，掌眾金融主要針對擁有智能手機的在職人士、三四線城市的消費群體，畢竟借貸市場規模龐大，每個借貸人的貸款模型不同。

中國信貸兩年開始發展互聯網金融業務，以今年第三季業務計算，金融科技業務佔總收入55%，其餘為傳統融資業務。彭耀傑表示，未來三年，公司旗下移動POS服務、消費金融借貸及P2P貸款將成為新的利潤驅動。

除了支付領域，中國信貸亦涉足手機遊戲行業，包括今年收購手遊公司「起源天下」、美國遊戲發行商Firefly Games。彭耀傑指出，起源天下今年9月推出其第9款手遊「激鬥西遊」，首月錄得140萬用戶，當中最少有10%為付費用戶，月流水達1500萬元。

上市近六年的中國信貸，一直貫徹派發末期息，惟今年3月公布全年業績時，未有如常派發末期息。彭耀傑指出，公司正處於高增長期，更多傾向保留利潤再作投資，相關有助提升股東的長遠價值。

另外，中國信貸或有機會轉主交易。「有意向也不能保證可轉，仍有待審批。」彭耀傑表示，公司表面條件已符合轉板的安排，董事會正在研究轉板的可能性，更委派財務顧問提供意見，正準備向港交所遞交相關申請。