保誠：內地客投保需求持續

整體新業務利潤升11% 倫敦股價創38年新高

保誠（02378）昨日公布全年業績，2016年純利倒退25.5%至19.21英鎊（約181.68億港元），新業務利潤則大升11%。去年內地進一步加強資本管制，收緊來港投保限制，保誠行政總裁Mike Wells在電話會議中回應稱，亞洲區表現依然強勁，未見銀聯「落閘」對本港業務造成衝擊，另料加息或可令保險行業普遍受惠，有信心實現2017年財務目標。保誠於倫敦股價大升2%至高見1725.5便士（約163港元），創1988年9月有紀錄以來新高。

大公報記者 吳涵宇

截至2016年12月31日止，保誠股東應佔利潤19.21億英鎊，跌25.5%，每股基本盈利75便士，較2015年減少25.7%。集團宣派第二次中期股息30.57便士，同比增加15.5%，全年累派43.5便士，無特別股息。償付能力標準II盈餘約125億英鎊，相當於撥備比率爲201%，較上年升8個百分點。

上季亞洲銷售額首破十億鎊

期內，年度保費等值銷售額增加8%，帶動新業務利潤上升11%至30.88億英鎊。其中，亞洲區年度保費等值銷售額上升19%，去年第四季度更首次單季突破10億英鎊，加上區內國家及渠道組合亦有所改善，亞洲新業務利潤上升22%。集團報告指，2012年至2016年期間，亞洲壽險及資產管理除稅前經營溢利的複合年增長率爲17%，有望實現該指標於2012年至2017年期間，複合年增長率至少達15%的目標。

提及內地收緊資本管制，銀聯卡投保設限，Mike Wells表示會持續關注市場動態，遵循當地監管要求營運。他指出，大部分內地客戶已轉向使用支票、銀行匯票等其他支付渠道，香港業務暫無受到顯著影響，去年集團於香港錄得的首年標準保費中，約70%來自內地客戶，佔比較2015年的66%進一步提升。他續稱，愈來愈多內地客戶尋求多元化配置資產，而旗下以美元計價的保險產品相當具有吸引力，相信內地客來港投保的需求會持續，但具體增幅尚難預料。

其他市場方面，由於變額年金銷售額下滑，來自美國Jackson的新業務利潤貢獻減少13%。惟消費者對PruFund投資選擇相關產品的需求，推動英國壽險零售新業務利潤增長33%。

PRUDENTIAL
英國保誠

▲保誠指出，大部分內地客已轉向使用支票、銀行匯票等其他支付渠道，香港業務暫無受到資本管制的顯著影響

保誠業績摘要(單位：億英鎊)

主要指標	2016年	變動
已賺保費	369.61	+4.1%
投資回報	325.11	+884%
總收入	718.42	+73.9%
給付及賠款	(609.48)	擴闊99.5%
總費用	(688.12)	擴闊80.0%
股東應佔利潤	19.21	–25.5%
每股基本盈利	75.00便士	–25.7%
全年派息	43.50便士	–10.8%
●第一次中期息	12.93便士	+5%
●第二次中期息	30.57便士	+15.5%
●特別息	無	不適用
派息日	5月19日	
截止過戶日	3月31日	

面對英脫歐 已定應變計劃

市場普遍預期美國聯儲局將於本周宣布加息，Mike Wells認爲保險行業將普遍受惠，但不評論加息對集團業務的實質影響。

另外，英國啓動脫歐程序亦如箭在弦，Mike Wells指目前脫歐時間表尚未明朗，管理層已經制定了相關應變計劃，並坦言當地零售業務確有可能受到影響。

恒大借殼A股引第二批基投 籌150億

【**大公報訊**】中國恒大（03333）供殼A股上市再傳新消息，繼早前集資300億元（人民幣，下同）後，恒大再引入第二輪戰略投資者入股，融資規模達150億元，潛在投資者包括國有保險公司、國企及央企等，料恒大重返A股的估值將高達2280億元。

恒大擬將旗下地產業務注入在深交所上市的深深房（深：000029），實現回歸A股。集團去年年底已完成首輪300億元的融資，有關分拆建議也獲港交所（00388）原則上批准。深深房自去年9月停牌至今，上周發公告指出，由於重組涉及深圳市國有企業改革，需與有關部門進一步協商，故申請自昨日起繼續停牌不超過一個月。

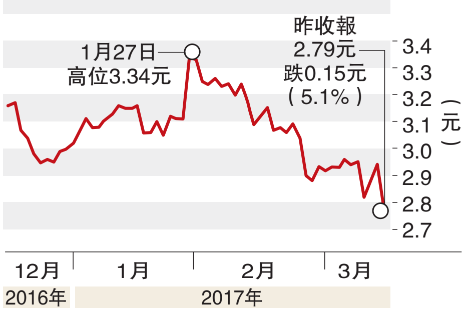
市場普遍認爲，此次第二輪融資的投資者背景較第一輪更強。在今年初的首輪融資中，恒大共引入八名戰略投資者，包括中信聚恒、廣田投資、華建控股、中融鼎興、山東高速集團、睿燦投資、美投、廣東唯美等，合計出資300億元佔恒大地產經擴大後股權股權的13.16%。恒大於上周承諾，於2017年、2018年及2019年三個財政年度，恒大地產股東應佔溢利分別不得少於243億元、308億元及337億元；銷售收益分別不少於4500億元、5000億元和5500億元。

361度績差股價瀉

【**大公報訊**】**記者李潔儀報道：**體育用品股361度（01361）公布，2016年全年股東應佔溢利爲4.03億元（人民幣，下同），減少22%，扣除購回優先無抵押票據虧損的淨利潤爲4.58億元，下跌近12%。

361度去年每股基本盈利跌22%至19.5仙，派末期息1.1港仙，增加10%。截止過戶日爲5月4日，股息預期在5月17日或前後派發。期內，361度的總營業額錄得50.23億元，增長13%，整體毛利率提升1.1個百分點至42%。361度業績倒退，拖累該股先升後跌，收2.79元跌5%。

361度(01361)近期走勢



港機客艙設備OEM項目快落實

【**大公報訊**】**記者林靜文報道：**太古系本周陸續公布旗下公司2016年業績，香港飛機工程（00044）昨日率先公布，截至去年底止年度純利增長1.1倍至9.75億元，派第二次中期息每股0.92元。面對美洲業務連續錄得虧損，行政總裁鄧健榮稱，機身維修等業務需求回升，當中客艙整裝業務處於投資期，冀未來能發展成爲客艙設備的OEM（俗稱「代工」）生產商，惟他並沒有給予扭虧時間表。

▲港機工程行政總裁鄧健榮（右）與財務董事龍雁儀　大公報記者林靜文攝

惟撇除出售新加坡發動機維修服務所得收益，及有關收購TIMCO所錄得的商譽減值支出，港機工程股東應佔溢利爲5.16億元，增長8.2%。第二次中期息派息日爲4月25日，截止過戶日爲3月30日。

年內旗下港機（美洲）業務虧損擴大至5.23億元，撇除有關商譽減值支出2.85億元，有關虧損仍較2015年同期的虧損1.58億元有所增加。

港機工程財務董事龍雁儀表示，上述的一次性減值支出預計今年不會再產生，加上機身維修需求有改善，及集團現正對該進行改善工作流程和提升效率等措施，料對今年美洲業務的表現帶來正面作用。鄧健榮補充，未來將進一步加快發展客艙整裝業務，並從傳統的維修向設備OEM生產商邁進，如座椅和行李櫃等，他透露未來1至2個月內會有消息公布。

廈門太古業務方面，儘管去年機身服務已售工時按年減少，惟年內應佔溢利仍增長36.2%。鄧健榮解釋，主要是由於服務以美元計價，而期內美元兌人民幣升值，加上人民幣產生的成本比例較高而受惠。他強調看好內地飛機需求增長。

亞太未來20年飛機需求大

至於港機（香港）去年調整後溢利增長16.2%。鄧健榮說，去年有航空公司將機身維修服務工程延至今年進行，故有關工時減少，惟外勤業務待需求殷切，每班航班的工作量增長，抵銷了有關影響，他預期今年港機（香港）業務需求進一步改善。另問及近年亞太區內將有多個新設施相繼落成，對集團造成競爭。鄧健榮說，亞太區未來20年的飛機需求大，料能帶動維修需求，暫無法估計供求能否平衡，仍需時觀察，但強調集團的回本時間較競爭對手好。

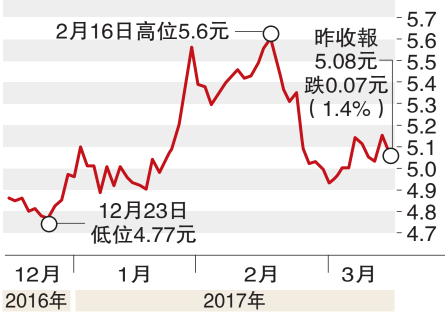
旺旺多賺4%仍削派息

【**大公報訊**】**記者李潔儀報道：**儘管整體收益減少，惟受惠原材料價格下跌，旺旺（00151）去年全年股東應佔溢利爲35.2億（人民幣，下同），增長4%。派末期息1.19美仙（約9.282港仙）按年減4.8%，截止過戶日爲5月18日，派息日爲6月2日。

受到行業及天氣影響，旺旺2016年總營業額下滑7.9%，約爲197億元，不過，受惠部分原材料價格下跌，毛利率上漲3.9個百分點至47.8%。期內，EBITDA（除息、稅、折舊及攤銷前盈利）錄得57.3億元，增長6%。

摩根大通報告指出，旺旺去年銷售遜於預期，預期今年經營仍具挑戰。該行予旺旺「減持」評級，目標價4.1港元。旺旺削派息股價先升後倒跌1.4%，收報5.08元。

旺旺(00151)近期走勢



西泥冀售價升20元

【**大公報訊**】**記者李永青報道：**西部水泥（02233）主席張繼民表示，冀今年集團之水泥每噸平均售價增加20元（人民幣，下同），亦會投資1.1億元用於技術改造，目前公司年產能約3000萬噸，去年產能利用率不足60%，料今年產能利用率與去年相若。

該公司在業績通告上表明，與海螺水泥（00914）日後將繼續開拓以不同架構或方式進行業務合作的機會，西部水泥總裁馬維平指出，一直有與海螺水泥合作，但未有公布具體細節，且今年不會有收購動作。

西部水泥管理層指出，目前的宏觀經濟環境下，集團並不預期今年的需求情況，與去年相比會有顯著復甦，預計基建需求會保持在合理水平，數項新大型工程已經或預期於今年動工，惟相信難有大幅成長。

張繼民指出，該公司今年繼續落實多項成本削減措施，預期可惠及已售商品成本及銷售、一般及行政開支。有關措施包括削減行政及總部辦公室成本、職位削減及鼓勵原材料及資源使用效益的員工獎勵。

◀西部水泥主席張繼民　大公報記者李永青攝

越秀地產配售越秀房託籌5.5億

【**大公報訊**】越秀地產（00123）公布，按每個已發行管理人基金單位4.34元，配售1.28億個越秀房地產投資信託基金（00405）個基金單位，配售價較3月13日基金單位收市價折讓約6.47%。越秀地產預期，配售可獲款項總額約爲5.56億元，將用作一般營運資金。

越秀地產昨收報1.36元，跌0.73%；越秀房地產投資信託收報4.52元，跌2.59%。

阿里影業獲母企獨家版權

【**大公報訊**】**記者李潔儀報道：**阿里影業（01060）宣布，與控股股東阿里巴巴集團訂立戰略合作框架協議，以建立戰略合作關係，使雙方在互惠互利的基礎上，整合各自的資源優勢，實現長期共同發展。

根據協議，雙方將通過共同開發內容項目，形成業務合作聯動，建立文化娛樂行業的全產業鏈生態。阿里集團旗下娛樂業務包括優酷業務單元、阿里文學、阿里遊戲等，將把擁有版權的作品在同等條件下優先獨家授予阿里影業，以進行院線電影的內容開發、投資、製作與發行。

阿里影業昨日收市報1.33元，無升跌。

申請酒牌轉讓、續期及修訂公告

HQ by Terrace Concepts

現特通告：葉瑞麟其地址為香港中環擺花街1號1號廣場3樓，現向酒牌局申請位於香港中環擺花街1號1號廣場3樓HQ by Terrace Concepts的酒牌轉讓給彭鉦諺其地址為香港中環擺花街1號1號廣場3樓及續期*其附加批註為酒吧及作出以下修訂：修訂事項：更改附加持牌條件(b)及(d)：(b)顧客不得在處所外的平台露天範圍逗留時段由晚上11時至翌日上午9時，更改為凌晨1時至上午9時；(d)在任何同一時間內，店舖的總人數連同職員在內，由不得超過110人，更改為不得超過200人。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2017年3月15日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER, RENEWAL AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE

HQ by Terrace Concepts

Notice is hereby given that Ip Sui Lun of 3/F, 1 Lyndhurst Tower, 1 Lyndhurst Terrace, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of HQ by Terrace Concepts situated at 3/F, 1 Lyndhurst Tower, 1 Lyndhurst Terrace, Central, Hong Kong to Pang Ching Yin of 3/F, 1 Lyndhurst Tower, 1 Lyndhurst Terrace, Central, Hong Kong *with endorsement of bar and the following amendment(s): Proposed amendment(s): Change of additional licensing (b) and (d): (b) the period in which no patron shall be allowed on the open area of the flat roof outside the premises changes from (between 11:00 p.m. and 9:00 a.m. the following day) to (between 1:00 a.m. and 9:00 a.m.) ; (d) the maximum number of persons, including staff, shall be permitted on the premises at any one time, changes from 110 to 200. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 15 March, 2017

證券代碼：000553（200553）　證券簡稱：沙隆達A（B）　公告編號:2017–16號

湖北沙隆達股份有限公司
關於收購標的ADAMA AGRICULTURAL SOLUTIONS LTD.100%股權質押解除的公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容眞實、準確、完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

湖北沙隆達股份有限公司（以下簡稱「上市公司」或「公司」）擬向中國化工農化總公司（以下簡稱「中國農化」）發行股份購買其持有的ADAMA AGRICULTURAL SOLUTIONS LTD.（以下簡稱「ADAMA」）的100%股權（以下簡稱「本次交易」或「本次重組」）。

由於ADAMA100%股權被質押給中國進出口銀行作爲對中國農化的債務擔保，該質押擔保事項將可能導致ADAMA的100%股權存在過戶障礙，中國農化承諾在上市公司召開審議本次交易事項的股東大會之前，通過合理方式解除該質押，且解除質押的方式將不會對沙隆達的日常生產經營產生任何影響或限制，確保標的資產過戶不存在實質性障礙。

2017年3月13日，ADAMA　100%股權的質押正式解除，標的資產過戶不存在實質性障礙，在上市公司股東大會審議通過及證監會核准本次交易等先決條件滿足後，上市公司在標的資產ADAMA100%股權過戶完成後將獲得其完整權利。

特此公告。

湖北沙隆達股份有限公司董事會
2017年3月14日

證券代碼：200168　證券簡稱：舜喆B　公告編號：2017–017

廣東舜喆（集團）股份有限公司
重大事項繼續停牌公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容的眞實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

廣東舜喆（集團）股份有限公司（以下簡稱「公司」）正籌劃重大事項，經向深圳證券交易所申請，公司股票（證券簡稱：舜喆B，證券代碼：200168）於2017年03月15日開市起繼續停牌，待公司刊登相關公告後復牌。

目前公司正積極與相關各方就擬籌劃的重大事項進行商談，相關事項仍在積極籌劃中，存在一定的不確定性，敬請廣大投資者注意投資風險。

特此公告。

廣東舜喆（集團）股份有限公司
董事會
二〇一七年三月十四日

中華人民共和國
廣東省廣州市天河區人民法院
公　告

（2016）粵0106民初20006號

IVAN RUMYNIN：

本院受理的原告石劍虹訴IVAN RUMYNIN、華南師範大學健康權糾紛一案，因無法向你送達，現本院依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百六十七條第八款的規定，向你公告送達起訴狀副本、證據副本、應訴通知書、舉證通知書、訴訟須知及開庭傳票等相關訴訟材料。原告石劍虹訴請本院判令：1、判令被告IVAN RUMYNIN賠償原告石劍虹醫療費42615.42元、誤工費12752.87元、護理費600元、交通費300元、住院伙食補助費600元、營養費1000元、殘疾賠償金69514.4元、鑒定費980元、精神損害撫慰金5000元，以上合計133362.69元；2、判令被告華南師範大學對被告IVAN RUMYNIN所負上述債務承擔40008.8元的補充清償責任；3、判令本案訴訟費用由你們共同承擔。本公告自發出之日起，經過三個月，即視爲送達。你方提出答辯狀的期限和舉證期限均爲公告送達期滿後的三十日內。本院定於2017年8月14日14時30分在本院第十六法庭對本案公開開庭審理。逾期不到庭，本院將依法缺席判決。

特此公告

廣州市天河區人民法院
二〇一七年三月七日

鷹聯偵探社
鷹聯商務諮詢調查服務中心
世界調查網絡協會
國際調查議會議員
世界偵探總會會員
專人處理各類案件解答疑難歡迎查詢
接辦在香港內地及世界各地偵探事務
政府註冊絕對保密 電郵：aicy@netvigator.com
網址：www.intercontinental.ecom.hk
電話：2891 4896 / 2893 4580
傳真：3904 8530 QQ號：1463863489
香港軒尼詩道383號華軒商業中心9字B座

香港私家偵探社
Hong Kong Investigations Bureau
創辦於1976年至今已38年
全港歷史悠久 信心保証
創辦至現今每類案件仍親自主理
因而令每項案件定能99%完成
民商工職婚兒分遁大攝失探正註
刑業傷員姻女居逃陸影蹤測派冊
證調調行家活檔證外跟調偷經保
據查查蹤世動婚據審蹤查聽營密
自置旺角總社：
九龍旺角彌敦道747號金都中心5字樓B室
電話：2381 8008（太子地鐵站C1出口）
自置北角分社：
香港英皇道121號七海商業中心1樓101室
電話：2578 3600（[illegible]）

鹽田區梅沙街道上坪村改造項目
實施主體確認公示

鹽田梅沙街道上坪村改造項目位於鹽田區梅沙街道上坪村，西臨閑雲路，北靠上成路，南臨金沙街，根據該項目專項規劃，項目拆遷用地17194平方米（見附圖），項目土地及建築物權利主體由深圳市上坪實業股份有限公司、上坪村原村民、梅沙街道教師宿舍樓、上坪村集資樓等業主（共99戶）構成（原權利人和建築物現狀情況見附圖及業主名單）。現深圳市心海投資發展有限公司分別與深圳市上坪實業股份有限公司簽訂了《合作協議》及《上坪村拆遷補償協議》，並已與21棟原村民自建房共計29戶權利人簽訂了《上坪村改造拆遷補償協議書》、與2棟集資樓共計46戶權利人簽訂了《上坪村集資樓拆遷補償協議書》，以及與梅沙街道教師樓24戶權利人（含梅沙街道辦10戶）簽訂了《鹽田區金沙街教師樓拆遷補償協議書》。項目拆遷範圍內所有權利主體已通過簽訂拆遷補償協議的方式將房地產的相關權益轉移到深圳市心海投資發展有限公司，形成了單一權利主體。

根據《深圳市城市更新辦法實施細則》、《深圳市鹽田區城市更新實施辦法（試行）》等有關規定，擬確認深圳市心海投資發展有限公司爲該項目的實施主體，現進行公示。公示通過區城市更新局公示欄、梅沙街道辦事處、項目現場、深圳商報、香港大公報及深圳鹽田政府在線網站（公示網址：www.yantian.gov.cn）等方式進行。公示日期2017年3月15日至2017年3月21日，如對公示情況有異議，請在2017年3月22日前持相關證明材料向深圳市鹽田區城市更新局提出書面意見。

聯繫方式：
深圳市鹽田區城市更新局
辦公地址：鹽田區沙頭角海景二路工青婦活動中心1815、1820室
電話：22320384、82637432　傳眞：22320385

鹽田區城市更新局
2017年3月15日

惠刊廣告
健康東街39號柯達大廈2座4字樓廣告部
電話：二八三一一七三〇
　　　二八三一〇五〇〇
傳眞：二八三四六六三一