

大公報社評

全方位開拓土地新供應

香港房屋協會獲政府邀請，探討利用郊野公園少量地皮作發展房屋用途的可能性...

事實上，中環美利道停車場商業地皮刷新每呎樓面地價五萬元的新高紀錄...

今年初特首梁振英在施政報告內提出，利用郊野公園少量生態價值不高地皮...

環境的影響以及郊野公園地段的生態價值如何等。

無可否認，當局提出發展郊野公園少量地皮的建議，必然引起社會極大爭議...

地價、樓價瘋漲之下，將有更充分的理據支持發展郊野公園少量地皮，作興建公營房屋。

一是本港樓市瀕臨失控，對社會與經濟穩定性構成重大威脅。

二是本港中長期土地供應存在缺口。港府十年建屋目標為興建四十六萬個公私營房屋...

十三萬多個單位，餘下四萬多個單位的土地仍未有着落...

三是當局透過改劃土地用途，難大量增加住宅供應。

今次房協研究試點為大欖與馬鞍山郊野公園範圍邊陲位置...

本港並非土地不足，只是欠缺可發展用地，包括住宅與工商用地。

井水集

反對派又「拉布」令人厭惡

特首選舉結束後，反對派打出「和解」牌，聲稱改變對立關係。

立法會昨日繼續審議《撥款條例草案》，表決一百多項修正案...

儘管縮短表決鐘聲的動議最後在

建制派支持下獲得通過，但反對派其後又生出新的「拉布」花招...

還是何君堯議員說得好，反對派上演一幕又一幕的鬧劇...

清水河

18空置校舍擬改建住宅

測量師：市區熟地難求 面積小仍吸引

規劃署完成檢討空置校舍的長遠土地用途，當中18幅可規劃作住宅用途...

大公報記者 曾敏捷

空置校舍長期無善用，兩年前被審計報告批評浪費資源。

部分已撥作發展公屋

規劃署昨日未有交代空置校舍用地的具體面積及發展參數...

元朗有最多空置校舍

規劃署資料顯示，空置校舍分布在多個區域，元朗佔最多...

測量師學會土地政策小組主席劉振江表示，市區熟地難求...

公屋聯會總幹事招國偉認為，現時公營房屋短缺，但政府覓地建屋遇到不少困難...



▲柴灣東華龍岡馮耀卿夫人紀念小學舊址

▲加惠民道香港學堂舊址

▲香港扶幼會許仲繩紀念學校

18幅空置校舍地皮可規劃作住宅用途

Table with 2 columns: 前校舍名稱, 位置或現況. Lists 18 school sites and their current status or location.

議員支持郊園邊陲改劃建屋

經民聯主席盧偉國表明贊成研究，指現時土地供應不足...



▲盧偉國指現時土地供應不足，他贊成研究郊園邊陲土地改劃

經民聯副主席林健鋒認為，如可拿部分交通方便及保有價值低的郊野公園土地...



▲林健鋒認為，如果將3%的綠化區建屋，可增建好多單位

民建聯立法會議員劉國動表示，今次研究試點是「郊野公園範圍邊陲地帶」...



▲劉國動指郊野公園土地發展極具爭議，當局應充分諮詢

身兼立法會房屋事務委員會主席的工聯會麥美娟稱，解決房屋問題是今屆及下屆政府的首要任務...



▲麥美娟冀房協公開透明地進行研究，廣泛諮詢