

港東港西

免逾億差餉泄天機

超級業主王 持萬五單位

超級業主王 是誰?

首10位「超級業主」



財爺陳茂波在預算案提出寬免全年差餉，每戶每季2500元為上限，涉款178億元。大家猜測全港有多少業主受惠？答案是：325萬。鄭晴身邊的有樓一族都拍掌叫好！

「十大」合擁四萬物業

下一條問題是：受惠最勁的又是誰？財經事務及庫務局披露了「十大受惠人」名單，這十人堪稱「超級業主」，合共擁有40136個物業，可獲寬減差餉總額2.565億元，這些機會……

財庫局這份十大名單中，「超級業主王」持有物業多達1.56萬個，持貨量遠遠拋離第二位成萬幾個，今年年度省回的差餉開支，足足有1.03億元。鄭晴雖然得個

「恨」字，但都想知道十大「超級業主」身份背景，可惜文件無披露，但根據過往資料估計，多數是地產商。

租金不包 租客受惠

政府強調，這十名享有最多差餉寬減人士，持有的租約，超過82%訂明租金不包括差餉，租客仍可受惠。

有議員擔心，差餉寬減最終變成益了大業主，建議每名繳納人士，最多只能享有三個物業的差餉寬免，較為公道。財庫局昨日就回覆議員稱，若改變現行差餉寬減的做法，須改變徵收差餉安排，涉及修訂法例和更改差估署的電腦系統及資料庫，需小心考慮和全盤討論。



更多內容歡迎掃描二維碼，瀏覽大公網「港東港西」專題

註：該名差餉繳納人可獲得差餉寬減金額，金額越多，排名越高

資料來源：財經事務及庫務局

中聯辦 與你同行

原作者：人事部 范濤

香港的冰室很有「範兒」

中聯辦人事部范濤日前於該辦員工專欄發表題為《香港的冰室很有「範兒」》的文章，借西環一家傳統的港式冰室，細談香港地道的飲食文化所展現的人情味。

范濤於文章中以西環「金記冰室」開首，指「名」生義，原以為冰室是炎炎夏日消暑之處，走進室內才發現另有乾坤：不止有凍飲可解口舌乾燥，亦有米飯粉麵飽飽饒饒，早午晚三餐有中式做法，也有西式菜品。牆面張貼着舊時香港街區圖片，懸掛着舊時香港少女照，多處可見的「1967」，如同小孩出生紙一般佐證它的創辦時間。

「金記」1967年在筲箕灣開業，2012年因業主加租難以為繼而結業，2013年轉手後在海味街重開。新東主為保留傳統，店內擺設、餐牌到食物都沿襲舊時風格。隨着時代轉變，冰室不賣主食難以生存，許多冰室轉型為茶餐廳

，但與香港隨處可見的茶餐廳相比，香港冰室大多主打「懷舊」，平添了一份年代滄桑感。

他說，香港冰室尤喜藏匿角落，偏安一隅，與普通鄰里街坊打成一片，「有位台灣作家如此形容冰室，『在中環尖沙咀這樣炫亮之區不見易着，在陳舊灰暗的老商區的後巷背街倒可偶一見之，有懷舊癖者正好可藉此尋幽搜古一番。』」范濤指，「金記」的「存在感」也不是太強，若不加以留意，估摸着就錯過了。

但他認為，香港開埠不到兩百年歷史，卻有許多集體回憶，冰室是其中之一，「『金記』牆面有一篇文章——《為金記寫一首輓歌》，係香港一專欄作家於「金記」2012年結業前20多天在報刊發表，內文回憶幫襯「金記」的點滴，感慨「實在教人依依不捨」。最後，范濤步出「金記」後，赫然

見到門口懸掛着四塊大牌匾——飲水思源、厚德載物、天道酬勤、自強不息，「我想，這十六字凝聚了『金記』一路走來的感悟，也是香港冰室幾經變遷的註腳。冰室是香港社會的縮影，無論什麼『範』，歸結到一點就是『香港範』。」



▲金記冰室主打復古懷舊，從店內擺設、餐牌到食物都沿襲老香港味兒

工作假期新選擇：荷蘭



▲港青明年可申請往荷蘭參與工作假期，最多可逗留一年

近年不少年輕人都愛去工作假期(Working Holiday)，明年目的地將會有新選擇！香港特區與荷蘭政府昨日簽署諒解備忘錄，設立雙邊工作假期計劃，計劃明年元旦生效，兩地的年輕人可透過計劃申請簽證，在荷蘭或香港逗留最多12個月，每年各有100個名額，參與工作假期的年輕人可以打工賺旅費，或報讀短期課程。

荷蘭是香港第13個雙邊工作假期計劃夥伴，自2001年起，香港先後與新西蘭、澳洲、愛爾蘭、德國、日本、加拿大、韓國、法國、英國、奧地利、匈牙利及瑞典訂立工作假期計劃，至今已超過8.5萬名香港青年參與。大家不妨趁年輕闖蕩一番，考慮下到荷蘭逛逛當地的著名的風車村及羊角村，或欣賞鬱金香花海。



▲潑水節日前於荔枝角舉行，吸引不少小朋友「水戰」 大公報記者林良堅攝

女童潑水節跌傷膝頭 「暖男」輔警勇救獲讚

鐵漢都有柔情一面！有媽媽昨日在Facebook「Tai Po大埔」群組貼文，稱日前帶女兒到荔枝角參加潑水節，女兒卻不慎被人群推跌，「膝頭哥」跌損，流到一腳血，心急如焚的媽媽立即找人幫忙，但竟找不到救護站，幸好遇到多名暖男輔警，幫忙找藥箱之餘，更細心安慰受傷女兒。事件放上網後，網民人大讚輔警是「好榜樣」！

邊哄邊包紮

該名媽媽話，當時在活動場地因沒有救護站，輔警反應神速，回到長沙灣警署拿藥箱，另一班輔警則到附近救護車找藥箱來幫忙，不用五分鐘，兩個藥箱已火速送到面前。媽媽說，等待藥箱期間，女兒見到流了好多血，十分害怕，一位男輔警見狀，好溫柔地將女兒的腳放在自己大腿上，又和她傾偈，分散注意力：「你叫咩名？幾多歲呀？對鞋仔好靚嘅？邊度買嘍？」

輔警其後幫小女孩清洗傷口和包紮



▲女童潑水節不小心跌傷，輔警溫柔安撫 網上圖片

，為她穿回鞋子，然後和她做個「Give me five」手勢！在旁目睹一切的媽媽，激讚香港有很多真心保護市民的警察。

不少網民留言回應，讚賞這班盡力幫助小女孩的輔警「好溫暖」、「充滿愛心」，又叫大家「學習警察叔叔好榜樣，全心全意為社群！」

小三數學題 難倒校長

►德萃小學暨幼稚園總校長朱子穎

◀保良局陳南昌夫人小學校長黃志揚

小三TSA數學科，要求同學40分鐘之內答夠37至38題，即是一分鐘一題啦！鄭晴昨日就在Facebook見到一條聲稱是小三程度的數學題，竟考起一眾網民，不少網民嘗試解題，但是答案就由0到200都有，真係動過獎門人玩爆波波啊！究竟什麼題目如此神奇？一起睇下啦！

老師：超出小學生能力

原來題目是問：一對鞋加一對鞋再加一對鞋等於30，一對鞋加一個人再加一個人等於20，再來……，有些網民計過兩三次，還是答不中。鄭晴都請到兩位特別嘉賓，保良局陳南昌夫人小學校長黃志揚和九月履新的德萃小學暨幼稚園總校長朱子穎試下挑戰，黃校長計足八分鐘，才計到正確答案。而朱校長，

在限時內計錯了兩次的答案才「恍然大悟」。推廣愉快學習的朱校長直言，這條數學題本身的「被乘數」概念有些問題，以致他無法計算出合適的答案。黃校長則覺得，這條題目似趣味題多過數學題。

有小學數學科老師認為，這條題目超出一般小學生能力，因為小三學生數學科主要學習乘法交換性質概念，而不是用直覺邏輯大玩推理。他稱，若按照一般邏輯，一對鞋子必定等於10、一個人即等於5。第三題中，一個人(5)加兩個鞋子再加兩個鞋子等於13，即兩個數字是相等的，必然是4，代表一個鞋子代表2。

最後，一對鞋子即是10加沒有鞋子的一个人(5-2)，再乘2，等於6，即答案等於16。

「平」登天際100 身份證愈多「7」愈好

天際100香港觀景台今年踏入七周年，即月起推出多項與「7」有關優惠。想以半價「登頂」？立即睇睇自己張身份證，號碼內有幾個「7」字啦！

天際100推出的港人優惠「Lucky 7門票優惠」，本周四開始，直至6月30日。其間，訪客只需到天際100票務大堂，出示身份證號碼包含有「7」字的有效香港身份證，即可享折扣優惠。一個「7」字就七折，兩個就六折，三個就最多半價，每人限購兩張門票。即使你身份證號碼沒有「7」字，或是訪港旅客，同樣不用愁！因為可以



▲登天際100，市民身份證上有一個「7」字即可享七折

享用「7周年雙重享受套票」，以正價188元買門票，即送「Café 100 by The Ritz-Carlton, Hong Kong」50元餐飲券，上到去美食、睇觀景！

今日天氣預報 >>> 最高28°C 最低22°C 大致天晴

中國						亞太			歐洲			美洲											
預測	最低	最高	預測	最低	最高	預測	最低	最高	預測	最低	最高	預測	最低	最高									
澳門	多雲	20	27	上海	天晴	17	20	28	成都	多雲	15	25	倫敦	多雲	10	20	洛杉磯	天晴	14	31			
廣州	多雲	15	28	杭州	天晴	14	30	西安	多雲	14	29	東京	天晴	8	19	巴黎	驟雨	11	17	三藩市	天晴	11	21
北京	沙塵暴	7	24	福州	多雲	13	28	昆明	天晴	11	24	馬尼拉	毛毛雨	25	35	法蘭克福	多雲	8	24	紐約	天晴	-2	8
天津	沙塵暴	12	24	海口	多雲	20	29	拉薩	多雲	3	17	曼谷	多雲	23	32	馬德里	有雨	4	10	西雅圖	天晴	6	17
濟南	天晴	19	27	台北	多雲	18	27	呼和浩特	天晴	6	15	新加坡	天晴	25	35	羅馬	有雨	11	14	溫哥華	多雲	8	14
南京	天晴	14	29	重慶	多雲	18	30	烏魯木齊	天晴	3	15	悉尼	多雲	19	25	蘇黎世	天晴	7	20	多倫多	有雪	-5	2