

## 「變形金剛」及迷你家電成新寵

# 納米戶添家具「細」要用盡每一寸



環境狹窄

▲從朱先生居所大門望入，單位內「布局」已一目了然

## 大廠推嵌入式電器應市

在「納米樓」愈來愈多下，大型家電商乘勢推出迷你版嵌入式廚櫃及家電，滿足蝸居者需求，方便「入屋」。

德國寶創辦人陳國民稱，過往的嵌入式廚櫃及家電，如雪櫃、焗爐及洗碗機，其標準尺寸為60厘米闊，產品容量足四人家庭所需。隨着香港家庭結構轉變，新落成「納米樓」由單身人士或二人家庭入住，公司今年初推出更纖細的嵌入式家電，其尺寸大幅縮至45厘米闊。以該尺寸的焗爐為例，其容量55公升雖比標準產品66公升細，但足以滿足一、二人家庭需求。他相信，百貨應百客，有意翻新家居的細單位住戶、未來落成的新樓盤承建商等，追求「慳位」下均會採納新產品。

小家電方面，陳國民稱，自家上月推出的無葉式電風扇，標誌比傳統塔式風扇佔地較小，出風口設計亦更纖瘦慳位；新式電蒸鍋則以摺疊式慳位設計作賣點，方便收納。他亦構思推出容量低至四公斤的迷你洗衣機等

不過，陳國民強調，新產品並非單純追求「慳位」，多功能、實用同樣重要。例如去年售出逾萬部的「移動浴室寶」，可隨時從浴室拆卸，搬動至其他場所，甚至可取代傳統暖爐；甚至簡單如將煲水、保溫功能合二為一的控溫熱水壺。產品改良合理，足以滿足用戶所需。



▲德國寶創辦人陳國民

▶無葉式電風扇（右），標榜比傳統塔式風扇佔地較小，出風口設計亦講求纖瘦慳位



▲迷你版嵌入式廚櫃及電器，闊度由60厘米大幅「縮水」至45厘米

樓價高企，「納米樓」湧現，香港人愈住愈細，愈住愈貴，起居飲食受局限，就連傢俬與家居電器，也要隨着「新常態」的狹窄居住環境而「進化」。有80後夫婦慨嘆，蝸居「容得下二人，容不下家電」；租住納米樓的90後年輕人說，受住所空間所限，電器「一味要細」。集多功能於一身的迷你家電、俗稱「變形金剛」的可開合傢俬，應運而生，就算售價貴一些，對小單位的住戶來說，慳位更重要，如玩俄羅斯方塊一樣，見位就「攝」，務求用盡空間每一寸，才是王道。



### 納米共創空間

大公報記者 謝進亨（文、圖）  
部分圖片由受訪者提供

在大角咀一個「納米」新樓盤，90後陳先生於今年初開始，租住一個面積不足200平方呎的開放式單位，月租萬多元。發展商已在單位附送洗衣機、雪櫃、微波爐、煮食爐及冷氣機，基本的較大型家電已齊備，但風扇、吸塵機、熨衫用的小家電，則要自備，入伙半年來，他添購了無葉風扇、直立式吸塵機、掛熨機，共通點是電器體積細小。

#### 節省空間 改用趟門

「（收納時）起碼放到入衣櫃，唔等使嘅（家電），就唔會考慮（購買）。」住在同一座的租客張先生說，單位附送的雪櫃，容量十分細小，屬酒店房間常用的款式，急凍格太細，根本難以滿足住家的日常需要，無奈客廳空間有限，他唯有「焗用」已有的雪櫃。

從事文職工作的80後朱先生與太太，一年前新婚後，租住深水埗單幢樓一個200餘平方呎的一房單位，月租近萬元，租金佔兩夫婦入息的大約20%至30%。朱先生慨嘆：「（蝸居）容得下二人

，但容不下家電。」單位的長方形客廳，放置一張雙人沙發、電視、小書櫃、單門式雪櫃與洗衣機，已經幾乎佔盡所有空間，睡房、廁所、廚房均用趟門開關，節省空間。

#### 為求慳位 不計價錢

朱先生說，住所空間有限，選購家電時，講求「慳位」，價錢反而不是首要考慮。舉例7000多元一個的直立式吸塵機，他不吝嗇購買，因為較傳統罐筒式吸塵機佔用較小空間。廚房細細，單一煮食爐頭無法滿足日常生活，「最佳替代品」是近萬元一個的多功能蒸焗爐。

「新手媽媽」李小姐快將「大屋搬細屋」，由現時的400多平方呎住所，搬進只有約300平方呎的新居。她說兒子去年出世後，家中物品增加，但新居「地方就係得咁多」，添置的家電，也揀選二合一冷暖風扇、直立式吸塵機等；兒子未來的寢室，她打算用變形傢俬，日間工作時拉出書枱學習，晚上入睡時才將書枱、電腦收起，再拉出睡床就寢。

### 市民點睇

李小姐將會大屋搬細屋，為求慳位，情願買較貴價的二合一冷暖風扇、直立式吸塵機；至於小朋友，選購變形傢俬亦預期較普通傢俬貴。

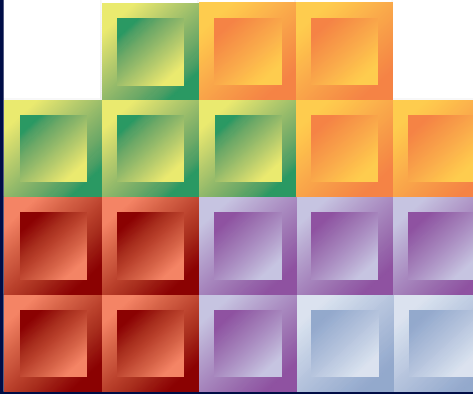


胡先生現時與女兒共住二百多平方呎的公屋單位。地方細少無法買兩張床，唯有女兒睡床，自己睡廳睡梳化；買直立式吸塵機、摺疊式飯枱等慳位。

## 買「水貨」電器須留意電壓

新潮家電索價不菲，不少港人貪平，慣於網購或外遊時選購「水貨」電器，例如購買近期推出、近千元的日產「慳位」洗鞋機，充當洗衣機使用。然而，部分水貨電器或需配以俗稱「火牛」的變壓器使用。變壓器若不慣用錯，住所隨時遭殃。

本港電壓是220V（伏特），以英式



三腳插座為主。相比之下，購買日本「水貨」使用，若家電列明只用日本電壓110V，用家則須加裝「火牛」；家電若列明100-240V，則已內置變壓功能（俗稱「世界牛」），不需外加「火牛」。

電壓問題以外，用家另需注意「火數」（W／瓦特）問題。一般而言，香港常見變壓器，火數大致分為50W、200W及2000W三大類。50W變壓器大多對應日本小型電器，如美容機、吸塵機等；200W則對應濾水器、空氣清新機；而2000W變壓器，多用於電飯煲及熨斗等。2000W變壓器雖然可適用於所有電器，但長遠而言會耗損電器，所以宜選擇與電器火數相若的火牛，但不宜長時間使用及待機。

## 設計師教路：向高發展

本地樓市持續「癲價」，二、三百平方呎的「納米樓」成為年輕人上車不二之選。蝸居空間有限下，用途多端的變形傢俬備受追捧，但有90後室內設計師提醒，用戶若不習慣長期開合變形傢俬，未能物盡其用反而更「阻掣」。他「教路」住戶考慮在裝修上「向高發展」，若單位樓底高於三米，可「搭建閣樓」作寢室或放置雜物。

大公報記者在傢具店視察所見，集睡床、書櫃於一身的「變形雙人床」，售價動輒逾萬元，仍吸引不少消費者好奇一試。準買家樊先生說：「（兒子睡房）要擺齊睡床、衣櫃和書枱，好有難度」，與上床下枱的組合床比較，他覺得「變形床」更方便，「唔需要爬高爬低，唔怕頂親頭。」

#### 「無手尾」不宜用變形家具

傢具店「傢居站」負責人陶先生稱，專為細單位而設的傢俬，近年受用家追捧，佔整體生意約40%至50%，地台床、茶几飯枱兩用桌子等變形傢俬最受歡迎，其售價較傳統傢俬貴10%至25%。至於佔用空間較多的曲尺沙發，已很少人購買。

變形傢俬優點在於多功能，但陶先生提醒，選購時宜考慮個人習慣，「無手尾」的人，若不習慣天天「起身收床，睡覺開床」，變形床便只用到一個功能，與普通床無分別。

黃玉麟又稱，近年的二、三十歲年輕人，「上車」置業時，偏好居所「廳大、房細、廁所廚房細」，方便招呼朋友到訪。住戶若想納米樓物盡其用，室內高度若足夠，可利用層板劃出「閣樓」，但要預留至少兩米作「下層」通行；「閣樓」面積不宜過大，避免「壓頂」感覺。新落成樓盤樓底矮，較難搭建「閣樓」，可視乎橫樑、柱位，加建地台或假天花櫃，增加收納空間。

住戶也可考慮常見的「拆牆鬆綁」做法，黃玉麟稱，將廁所改細，浴缸變企缸、剔除原先擺放洗衣機的空間；繼而將原有廚房改為開放式廚房，明火煮食爐轉用電磁爐，將底下空間「偷位」擺放洗衣機，可增加客廳空間。

## 花錢多責任大住得細 兩成青年不生育

【大公報訊】記者曾敏捷、實習記者湯嘉平報道：樓價高，住屋細，港人生育率創新低。統計處最新調查顯示，本港男女失衡的差距進一步拉闊，而去年每1000名女性有不足34名嬰兒出生，女性首次生育年齡亦升至31.6歲。香港青年協會公布調查也顯示，青年不願生兒育女，近兩成受訪青年表明不會生小孩，主要是擔心養育子女開支龐大、無法解決房屋問題。

#### 女多男少情況惡化

政府統計處昨日公布2018年「香港的女性及男性」統計，女多男少情況惡化，若剔出外籍家傭，2016年人口數據，每千名女性對925名男性，2017年跌至對921名男性，也是1996年以來最大的差距。15歲及以上人口

中，32.6%從未結婚，包括91.28萬名「剩女」、94.97萬名「剩男」。

不過，結了婚也有不少人生兒育女有憂慮。青協「青年創研庫」昨日公布「提高香港生育率」研究報告顯示，520名年齡20至39歲青年人中，逾九成人認為理想家庭應包含至少一名子女，平均子女數目1.84名，普遍希望育有子女而擁有「圓滿家庭」、增加家庭樂趣。

#### 憂下一代養老負擔更重

調查顯示，18%人表明將來不會生育子女，主要因為經濟、責任及住屋等問題，71.4%人認為養育子女需要很多錢，59.3%認為教育子女責任太大，54.9%則因房屋問題。

此外，近65%人認為「養育子女對家庭是一個經濟負擔」、56%人認

為「香港的居住環境並不適合有子女」等。受訪青年認為，養育一個三歲以下孩子，每月需花費5500元，佔家庭收入約兩成。

「青年創研庫」社會與民生組別成員林偉豪稱，據世界銀行統計，香港2016年總和生育率位列全球尾三，生育率低，下一代養老負擔更重，勞動人口減少，推測未來政府會有增加國民稅收來緩解勞動人口少、老齡化嚴重的問題。

青協建議香港，參考新加坡等地，設立高達三萬元的生育津貼，助父母紓緩經濟壓力；每區增設幼兒中心提供育兒空間。青協亦建議，延長產假及侍產假，設立「育兒假」，六歲以下孩子的家長每年可享額外六天的帶薪育兒假期，減緩女性兼顧工作的顧慮。



## 「寧去旅行，不想生仔負債百萬」

【大公報訊】實習記者湯嘉平報道：香港年輕人「不願生兒育女，不是因為懶，不是因為無責任心，是「因為窮」呀！香港青年協會昨日公布的調查，並有對20名年齡20至39歲青年的個案訪談，有人認為除了供樓壓力，養育子女還要供書教學，更要配合教育風氣報讀興趣班、補習班等，造成額外開支，一般「打工仔」難以負擔。

「因為窮，很多的年輕人都負擔不到現時高昂的樓價。他們就不會去考慮養育多一個小生命」。一位33歲的女性輔助專業人員在被問及為何不願生

育時如是說。她認為，政府應增建資助房屋給年輕人，有安樂居所，相信有助提升生育率。

另一位28歲的女性輔助專業人員認為，生孩子首要有足夠空間讓他成長，樓價貴，租樓住可能需不斷搬來搬去，難以建立安穩的家。

一名33歲的男性經理及行政級人員稱，樓價太高，無法有穩定的居所，自然不會考慮生育。他又認為，現金存錢供樓養兒的老舊觀念式微，享樂風氣盛行，大家都着重個人的快樂多於本身的責任，「寧願去多幾次旅行，也不想生育負債百萬。」

▲青協五位成員公布「提高香港生育率」研究報告  
實習記者湯嘉平攝