

蝕足八位數字 成就科創故事

「機迷」不怕輸錢全身投VR遊戲

近年很多創業人士均被外界指「靠父幹」，但創科公司Sandbox VR創辦人趙子君（Steven）的創業卻不是靠父幹，而是靠個人積蓄，朋友支持及個人投資。他說：「成功的人一定有失敗的故事，如果沒有失敗就很難成功」。創業初期，他試過蝕了足足八位數字，如果沒有勇於失敗的膽量，也就不能成就一個科創的故事。



經營之道

大公報記者 陳玉蓮 林靜文

對於愛打遊戲機的讀者而言，打機實在是一件讓人可以暫時離開現實世界煩惱的方式，可是你有沒有試過在房間打機中途被媽媽一句「食飯啦」，突然被喚回現實世界，實有點殘忍，但近年VR遊戲開始盛行，讓各位「機迷」可以更投入遊戲中的場景，更上一層次的享受。

Steven在訪問時表示，因為自己喜愛打機，更想大家可以投入打機，暫時遠離現實世界的痛苦，故將VR應用到遊戲中，他再三強調，當你帶上裝備你便會投入其中，而不再只是局限於一個密室，而是結合遊戲畫面，讓你仿如置身其中。

一萬美元積蓄起家

早在2009年畢業後，Steven拿着個人積蓄的一萬美元回到香港開創電腦遊戲公司，他形容「當時的錢在香港好好使，好划算」，請了兩個員工便在尖沙咀加連威老道一寫字樓成立遊戲公司，租金當時約一萬多港元。三年後公司員工已達40人，在此期間，該公司共設計了14款遊戲，共賣出100萬至300萬個遊戲，以平均每個「遊戲」售價約7美元至20美元計，趙子君於2014年賺得人生第一桶金。

及後Steven見手機遊戲（手遊）市場起飛，故在2014年轉為開發手遊，但最終在短短兩年間蝕了八位數字，他形容自己當時對市場的觸角遲緩了，市場已被攻佔，他才開始進入，「若在2010年做就非常好的，但14年已經太遲了」。那次經驗，讓他明白「創業需

要捉緊時機」，他嘆息自己「行慢咗」。對於公司蝕了足足八位數字，他顯得很豁達。他指當時「蝕完公司錢，再蝕埋自己私人錢」，「蝕咗好多個零」，真正的「一鋪清袋」。

2016年，他計劃離開香港，回到美國，幸得八位朋友的支持，共投資約50萬美元，讓他轉為創立VR遊戲公司，全靠身邊朋友的信任，他再次創業，「VR技術很新，是未來大家都會用的，這個市場是值得搏的」。但他當時對VR認識有限，唯有靠「Google大神」和專業雜誌。

先攻美日再轉拓內地

問到蝕得如此慘重，父母有微言嗎？工程系畢業的他說，當時母親責罵「你要蝕幾多先肯停？係咪要蝕到無晒呀？」父親不是太介意，認為輸光了就再來過，但媽媽不滿他有工程師不做卻選擇以開發遊戲作為事業。

「成功的人一定有失敗的故事，如果沒有失敗就很難成功。」Steven說。或許很多創業者也會一嘗成功滋味，但在創業路上一次成功不代表什麼，因為世界一直在改變，若不能適應社會上的改變，便很快被淘汰。

這次Steven再上路，走上VR（虛擬）世界，未知能否成功，但他在訪問中透露已經有美國投資基金公司大額投資公司，未來該公司會於美國市場擴張，再到日本及內地。他說，暫時會先打好美國市場，因為美國人比較貪玩，願意花費在遊戲的支出亦比較多。



趙子君創業史

2009年	創辦網絡遊戲開發商Blue Tea Game
2014年	轉攻手機遊戲業務
2016年	踏足VR遊戲，成立Sandbox VR

◀趙子君創業靠的不是爸爸，而是自己在大學時期儲下來的一萬美元，以及一眾朋友的支持

SandBox VR知多啲

遊戲體驗時間？

●時長約1小時，包括約15分鐘穿着裝備和教學，約30分鐘遊玩時間，及約15分鐘的精彩片段回顧

票價收費及玩家人數情況？

●每人票價為288港元，可2-6人同時進行遊戲

年齡及高度限制？

●玩家必須高於1.2米，且不建議孕婦以及心臟病患者參與

能否佩戴眼鏡？

●不能。建議自行佩戴隱形眼鏡，店內亦會提供有限量有度數的VR眼鏡

大公報製表

創業不靠「父幹」靠朋友

【大公報訊】八十後創業成功？看得太多相關的創業者新聞，總離不開幾個理由，不是創業者本身家底豐厚，就是他有一個富爸爸，但這一次的受訪者趙子君，創業靠的不是爸爸，而是自己在大學時期儲下來的一萬美元，以及一眾朋友的支持，成功開辦首家遊戲公司。

後來在山窮水盡之時亦沒有靠父母，又是再選擇靠朋友，常言「識人好過識字」，正正印證趙子君的創業故事。

在身邊朋友的支持下，趙子君得以東山再起。對於問朋友借錢，會否

很難以開口？他表示，由於朋友對其業務很支持，故朋友大都很願意。他說，早期的50萬美元消耗得很快，因為發展VR需要租平台讓客人體驗，又要開發遊戲及內容的更新，加上需要不停尋求零售店，所以50萬美元的資金較預期用得快。他形容再次開口向朋友借錢時，亦有感到難以開口的時候。

對於一個創業者而言，金錢是最重要的，沒有資金的支持，就無法實現創業的夢，或許有一位富爸爸將會是一件更好的事，但趙子君選擇以一幫富有朋友作為他最強的后盾。

美企入股 目標開百店

【大公報訊】Sandbox VR去年11月獲300萬美元融資。趙子君表示，近日再獲美國一家大型投資公司洽談，料短期內有消息，惟他不願透露具體投資數額。「嗰筆錢足夠支撐公司未來一段長時間發展。」他稱，公司現時蝕錢是因店舖不夠多，正積極搶佔市場份額，要「食咗個市場先」，目標2020年分店達100家。

成立於2016年的Sandbox VR，目前在尖沙咀設有分店，提供《屍森大戰》及《海魔的詛咒》兩款遊戲，25歲至35歲的年輕人為目標客戶。趙子君透露，年內將再推出兩款

遊戲，其中一款遊戲的時間軸是在2188年，玩家将化身機械人升上太空，「畫面好靚，有種升空的感覺」。至於另一款遊戲則是玩家對戰玩家（PVP）的競爭遊戲。

他續說，計劃與內容提供商（IP Holder）合作，明年推出一款以電影為主題的VR遊戲，「直接帶你進入電影情節。」

他介紹，每款遊戲的設計時間為6至8個月，公司目前在香港和新加坡分別擁有兩組和一組遊戲設計團隊，明年可再增加6款新遊戲。

談及設計VR遊戲和普通遊戲的

不同分別，趙子君稱，普通遊戲一般只有一個遙控器，但是VR遊戲的玩家卻全身都在運動，「要好玩又要好睇。」

Sandbox VR位於銅鑼灣的分店早前因租約到期而結業。趙子君說，該店營運8個月，僅有一款遊戲，但有18%玩家光臨一次以上，反應市場需求殷切，故正積極物色重返銅鑼灣開店。

除了香港，Sandbox VR還在美國、新加坡和泰國設有6家分店，趙子君說，目標今年年底店舖達16家，明年和後年分別達50家和100家。

是「機迷」不再只是局限於一個密室，而是結合遊戲畫面，仿如置身其中



「很想讓港人體驗真正VR」

【大公報訊】Sandbox VR創辦人趙子君表示，很想讓港人體驗到什麼是真正的VR，因為公司非常着重用家體驗。他憶述，2016年VR在香港盛行過一段時間，但大部分人都表示，玩VR時有頭暈不適之感，故未能引起太多人興趣，2017年開始沒有太多人想接觸VR。

記者試玩後，感覺Sandbox VR沒有讓人不適，到底是什麼原因呢？工作人員解釋，主要因為一般的VR遊戲只有頭部的動作，但頭部以下的身體部分是靜止的，故腦部無法

適應，才出現頭暈的情況。

Sandbox VR設計的遊戲需要運用全身動作，例如在虛擬世界奔跑，現實中同樣在奔跑，使身體的同步感準確，所以不會引起不適。

趙子君表示，希望用家在遊戲中能夠全程投入，不會受到畫面或觸感上的不協調影響；亦希望玩家可以完全拋開現實世界的身份進行角色扮演，成為彼此的戰友、逃離現實世界的出口。「在過程中，玩家可以與朋友互動、握手，增加人與人之間的交流」。

Grand Austin頂層售1.2億破頂

【大公報訊】中美貿易戰影響，以及政府上月底再出招穩樓市，令本月樓市氣氛偏審慎，但成交價卻屢見新高。市場消息稱，尖沙咀Grand Austin一個頂層單位，連車位以約1.2億元轉售，呎價6.52萬元，為屋苑新高。

該單位為5座頂層連天台，實用面積約1840方呎。據悉，原業主為新加坡人，2014年連車位以7346.2萬元一手購入，日前獲一內地客洽購，遂以公司轉讓方式，以1.2億元成交，買家可慳辣招稅達樓價30%，即約3600萬元。

另外，紅磡半島豪庭2座中層K室，實用面積1043方呎，剛以2200萬元售出，呎價近2.11萬元，成交價及呎價也是屋苑新高。

利嘉閣首席聯席董事楊震霆表示，馬鞍山海栢花園3座高層H室兩房單位，剛以810萬元售出，呎價19660元，為屋苑新高價。另市場稱，將軍澳天晉3B期一個高層D室一房單位，實用面積365方呎，成交價738萬元，為屋苑同類新高價。

綜合代理統計，本月十大屋苑成交

量只約120餘宗，按月跌約近45%，其中部分屋苑包括荔枝角美孚新邨、觀塘麗港城及紅磡黃埔花園等的跌幅更超過50%。

此外，過去兩日，因缺乏發展商促銷全新樓盤或貨尾樓盤，一手成交量只約50宗水平，包括新地（00016）以4568

萬元售出將軍澳天晉3A期1號屋，香港興業（00480）及南豐以3845萬元售出沙田尚珩第3座3樓C室。新世界（00017）的北角柏蔚山及西貢傲瀾則共售4伙。而新地正接受認購登記的元朗Park YOHO Milano，市場消息稱，登記已約4000票。



◀尖沙咀Grand Austin一個頂層單位，連車位以約1.2億元轉售，呎價6.52萬元，為屋苑新高

甘肅擬設2000億綠色產業基金

【大公報訊】記者楊韶紅甘肅報道：甘肅省確定設立目標總規模2000億元（人民幣，下同）的甘肅省綠色生態產業發展基金，全力支持十大生態產業發展。基金將採用母子架構，母基金目標

規模400億元，擬撬動社會資本參股設立10支子基金，分別支持十大產業，省政府首期已出資20億元。

甘肅省財政廳廳長張智軍透露，為支持十大生態產業發展，在資金投入上將積極貫徹高質量發展要求，除爭取中

央加大轉移支付，努力調整優化財政支出結構，不斷加大財政資金投入力度，建立完善支持綠色生態產業發展投入的長效機制外，還將堅持政府引導，市場主導的原則，充分發揮市場在構建生態產業體系中的決定性作用。

謝

宗鄉友世戚姻紳官

先嚴王公華生府君 MBE MH 之喪

於昨(廿九)日在香港殯儀館出殯 辱承 誼親臨弔唁 惠賜厚賻 高誼隆情 歿存均感 哀此鳴

孝男 敏剛 媳周進娣

敏幹 媳高慧珠

敏智 媳陳夢卿

敏超 媳徐平華

敏豐 媳劉冰娜

敏嘉 媳宇野貴子

孝女 敏馨 婿關恩明

暨眾親屬 泣叩