



### 有賭未為輸 但有本先有得贏

——阿華(化名)

▲阿華(化名)數年前欠下數十萬元賭債，連累家人飽受追數佬滋擾

## 嗜賭失業漢欠債被家人離棄

40多歲的阿華，多年前任職貨車司機，與妻子及家人同住，但他嗜賭如命，數年前欠下數十萬元賭債，連累家人飽受追數佬滋擾，妻子憤而提出離婚。

### 怨妹吝嗇拒助「翻身」

阿華住在靠近廁所的上層床位，終日無所事事，經常坐在客廳看電視，累了便回床位睡覺。

中午時段，留在棺材房的人較少，他便調高手機音量，躺在床上看玩手機。傍晚飯後，他又坐在客廳看電

視，直至11時，即指定關機時間後，便返回床位。

煙、酒無一不歡的阿華，沒透露收入來源，但向記者抱怨說，胞妹有1000萬元身家，他曾要求借100萬元做生意但被拒，指她吝嗇與不通情理，又說自己做生意不是玩。

記者所見，阿華賭性未除，經常透過手機登入馬會戶口，投注足球賽事，更問記者有否馬會投注帳戶，要求代為下注。記者答說沒有，他便立即落樓趕到投注站落注。他的名言是：「有本先有得贏！」



### 唔通為住公屋 唔要而家份工?

——東叔(化名)

▲小電視高掛廳中，東叔(化名)需站在椅子上才能清楚觀看球賽

## 入息超460元上公屋無望

頭髮半白、年約50歲的東叔(化名)，住在記者對面的上層床位，他平時說話不多，與記者多次擦身而過，都視而不見，徑直走回自己的床位休息。不過，小小的棺材房，本來就沒什麼秘密可言，記者發現，東叔原來是足球迷，早前世界盃舉行期間，每當有免費直播賽事，他都準時坐在單位內的共用電視前觀賽。他有致電馬會投注，每次金額數十元，算是小賭怡情。

### 平住床位 留錢自用

一天晚上，他坐在摺椅獨自抽煙，若有所思，拿出手機查看世界盃賽果。

記者帶了兩罐啤酒與他分享及聊天，東叔邊喝啤酒，邊訴說經歷。原來，他在區內一間凍肉行工作，月薪一萬餘元，可算是「棺材房」的高薪一族。談到為何不租住較大面積的劏房，他說：「在深水埗，環境較好嘅劏房，月租要6000元，較現時床位租金貴兩倍；租金便宜嘅劏房，環境較差。與其將一半人工用來交租，倒不如畀自己多個錢用！」

夜深看直播球賽，東叔會返回床位用手機觀看，手機聲量調至最低，愛隊入波，他只能細聲叫好。東叔坦言，這樣看足球，相當無癮，但慨嘆：「唔鍾意都無辦法！」

為感受基層大眾的住屋苦況，大公報記者租住俗稱「棺材房」的板間床位一個月，每個床位長闊面積只有15平方呎，較監獄「水飯房」獨立囚室的80平方呎還要細逾八成。一個400平方呎的單位，用九張雙層床間成18個床位，居住環境之惡劣，猶如置身地獄！一屋18伙，一人一故事，展示各人如何在高樓價高租金社會中掙扎求存。有保安員為節省開支供養在內地的妻女，由劏房搬往棺材房，只盼盡快「上樓」，讓全家有個安樂窩。

## 居者有其屋之四

大公報記者 李森、王祺(文/圖)

# 十八人一故事「地獄」

## 輪候緊公屋 好想早日上樓

——輝哥(化名)



▲輝哥(化名)很節儉，平日將一碟肉片分兩天吃

## 保安員為內地妻女省吃儉用

任職保安員的輝哥(化名)，40多歲，與記者同樣租住在深水埗鴨寮街唐樓的「棺材房」，月租包水電1900元。他租住的下層床位，在記者住的附近。輝哥待人頗友善，見到其他租客都會點頭打招呼；生活十分規律，每天工作12小時，早上六時許外出，晚上七時半回來，洗澡後便煮晚飯，然後到客廳「慢慢嘆」。他很節儉，一碟肉片分兩天吃，每隔兩星期便「消失」一、兩天。

### 輪候公屋盼早上樓

原來，這一切都是為了住在東莞的妻子及女兒。輝哥於六年前在內地認識了籍貫江西的妻子，她來港結婚

後，二人曾住在深水埗一間劏房，但妻子不適應香港生活，返回東莞定居。二人於婚後兩年誕女，妻子放棄工作，做全職媽媽。

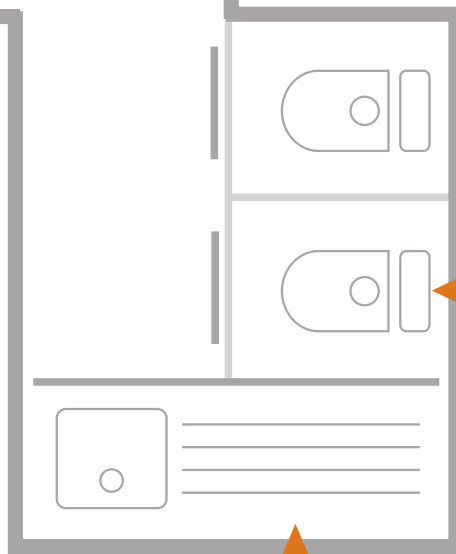
「我老婆好好！但為咗恆家，係東莞只用500蚊人民幣，租住有一房一廳的單位。係香港，根本無可能租到地方住！」輝哥月薪約一萬元，過往劏房租金約5000元，已花去約一半薪金，東莞當地工人月薪一般二、三千元，租金佔約20%，他坦言：「女兒出生後，家庭開支大咗，每月會將近半工資畀太太作為家用。為咗節省我啲香港嘅住屋開支，我就改租棺材房……我輪候緊公屋，希望可以早日上樓。」

## 想生存，就會慣



大公報記者親身體驗「一房十八伙」棺材房一個月，在15平方呎、堆滿衣服雜物的「蝸居」裏，與同室其他租客一起捱「髒、亂、臭」的生活：僅十分鐘沖涼時間，室友只穿內褲近乎「肉帛相見」，鼻聲聲此起彼落難以入夢，記者愈住愈覺淒酸，老租客卻淡淡然說：「只要你未想死，想生存下去，就會慣！」

▲大公報獨家報道《一屋十八伙「棺材房」哀歌》，引起社會廣泛回響



▲太空艙對成年男人而言相當狹窄，躺下後想要轉身也不容易  
▲業主陳小姐(化名)(左)帶記者「睇艙」，指逾半太空艙已租出

## 業主「割」開有條路 出租「太空艙」獲暴利

【大公報訊】深水埗唐樓400平方呎單位，一屋18伙「棺材房」租金可達三萬多元，較單位市場租金高逾一倍，但高處未算高，「太空艙」利潤更驚人！

大公報記者追查發現，一名「棺材房」業主將深水埗唐樓單位，打造成「太空艙」，20個艙每月可狂賺近六萬元。不過，該業主的「棺材房」及「太空艙」單位，疑沒領取床位牌照，涉嫌違反《床位寓所條例》。

### 一伙20艙月收六萬

大公報記者伴稱有朋友想租房，向聲稱是「棺材房」業主的陳小姐(化名)查詢。她說手上一個同是在深

水埗區的「太空艙」單位，可帶記者「睇艙」。

該個「太空艙」在一幢唐樓的二樓，單位面積約500平方呎。推門入內，一片熒光藍光先映入眼簾，室內左右各有兩排「太空艙」，細數共有12個大艙與8個細艙，陳小姐說，每個艙均有獨立電源、通風、隔音較板間房好。單位內正修建三個廁所、一個大廚房，預計數日內完成。

「太空艙」大艙月租3000元，細艙2800元，陳小姐不斷推銷說「太空艙」很搶手，逾半艙位已租出，促記者盡快落訂，最快可於兩日後入住。

粗略計算，20個艙若全數租出，業主每月有58400元租金收入，再加上棺

材房18個床位的34200元，每月收入92800元，十分和味。

### 無牌經營可囚兩年

根據《床位寓所條例》，一個單位出租12個或以上的床位，必須申請牌照，違規經營無牌床位寓所，可被處罰款10萬元及監禁兩年。記者翻查政府的持牌床位寓所名單，截至今年6月30日，相關的「棺材房」及「太空艙」兩個單位均沒有持牌。

大公報記者其後表明身份致電陳小姐，查詢有關床位及「太空艙」出租情況，她稱出租床位沒太多人租，有些住客住了一個月便離去。被問及是否已申請床位寓所牌照，她隨即掛線。



▲「一屋十八伙」，只有兩個廁所供住客共用，遇上「人有三急」，還不如索性到街上的公廁解決  
▲所有租客共用一個廚房，層架上堆放了大量碗碟

## 政府推租津過渡房紓「屋荒」

【大公報訊】樓價與租金高企，基層住屋難，各方「出招」紓緩問題。社會福利署發言人表示，關愛基金於去年11月，再度推行為期兩年的「為租住私人樓宇的綜合社會保障援助住戶提供津貼」項目，向租金高於綜援租金津貼最高金額的綜援私樓住戶，提供一筆過援助，使綜援戶的實際租金和政府資助水平之間的差距進一步收窄。

### 漁光村超額申請六倍

房屋委員會轄下即將清拆重建的白田邨、美東邨合共84個空置單位，以兩年租約方式租予公屋申請者，作為過渡期房屋，平均月租

1600元，據了解，大部分單位已經租出。房屋協會撥出香港仔漁光村約200個空置單位，作為「暫租住屋」，租期最長五年，供輪候公屋三年或以上的年滿60歲單身長者、二至三人家庭申請，預計六萬戶符合資格，上周五已截止申請。截至昨日，連同郵政為八月八日的零星郵遞申請計算，共收到1399份申請表，超額申請約六倍。

房協行政總裁黃傑龍早前表示，房協首次推出過渡屋計劃，務求房盡其用。為增加住宅單位供應，房協亦計劃容許旗下未補價的資助出售房屋業主，分租單位予有需要的家庭，計劃擬於今年第三季推出。