

港富豪第10位 中風留院兩月 郭炳湘病逝享年68歲

帝國集團主席、新鴻基地產前主席郭炳湘，因中風在香港安醫院留院兩月後，昨日病逝，享年68歲。郭炳湘是新鴻基地產（新地）聯合創辦人郭得勝的長子，曾任全國政協常委。1990年郭得勝離世後，郭炳湘與兩名弟弟郭炳江、郭炳聯成功拓展地產王國。2008年爭產風波後，郭炳湘離開新地，另創帝國集團。根據福布斯實時富豪榜，郭炳湘以約540億港元身家，排名香港富豪第10位。他的三名子女早前出任帝國集團董事，接棒繼承父業。消息指，郭炳湘會在香港殯儀館設靈，惟具體安排有待家人進一步決定。

大公報記者 莊恭誠 突發組

郭炳湘因中風及腦出血，八月底開始在港安醫院留醫，一直昏迷，維生指數雖無異樣，但因腦部嚴重出血，即使接受手術也未必能甦醒，故未進行手術；及後肝、腎等器官出現衰竭，又因發燒及不能自行呼吸，須依靠呼吸機維持生命。消息稱，郭炳湘因「蛛網膜下腔出血」而導致腦幹死亡，昨日中午約12時，家屬同意為他拔喉。

今年8月27日深夜，郭炳湘在家中暈倒，被送往律敦治醫院接受救治，至清晨轉到港島港安醫院留醫。到上月9日，郭炳湘太太李天穎發出聲明，證實丈夫中風入院，於港安醫院接受多位專科醫生治療，對在丈夫留院期間一眾家庭成員陪伴在側，給予支持和照顧，表示感恩，以及感謝多方友好及各界的關心和慰問。

三子女接棒帝國集團

其間胞弟郭炳聯亦多次到醫院探望，上月13日，他在新地業績會上透露，「大哥病情平穩，好多醫生幫緊佢。」此外，有傳媒引述公司註冊資料指出，郭炳湘的三名子女郭基俊、郭蕙珊和郭基浩已於九月初出任父親創辦的帝國集團和帝國發展的董事，預料未來會正式接棒。郭炳湘於1950年在香港出生，祖籍

廣東中山，其父為新地聯合創辦人郭得勝。郭炳湘早年負笈英國倫敦大學帝國學院留學，先後獲得土木工程學士、結構工程碩士等學位。

1990年，郭得勝與世長辭，郭炳湘與兩名弟弟接過新地大旗，他出任主席兼行政總裁；三兄弟帶領新地不斷拓展業務，縱橫商界。其後郭炳湘亦投身政界，於1995年成為全國政協委員，到2003年出任全國政協常委，直至2013年。

生於富豪之家的郭炳湘一生經歷不少波折，最轟動的是1997年以悍匪張子強為首的犯罪集團攔途綁架他，最終其家人支付六億元贖金後，郭炳湘獲釋，之後他一度患上抑鬱症。（見另稿）

在新地的管治上，郭炳湘跟兩個弟弟曾出現分歧。2008年5月，郭炳湘離開新地。到2014年1月，各方達成共識，郭氏家族基金重組，三兄弟均分基金持有的新地股權。之後，郭炳湘自立門戶，創立帝國集團，繼續發展地產業務。根據福布斯實時富豪榜，郭炳湘以69億美元（約538.2億港元）身家，排名香港富豪第10位。

帝國集團發言人表示，有關集團主席郭炳湘的身後事，一切由新鴻基地產（新地）安排處理。新地至截稿前仍未發出通知。



1950~2018



◀郭炳湘因中風留醫香港港安醫院兩個月後，昨日病逝

郭炳湘生平

出生：1950年
籍貫：廣東中山石岐
家庭狀況：為郭得勝及鄧肖卿長子，有兩名弟弟郭炳江及郭炳聯
配偶：現任配偶為李天穎，前妻為顧芝蓉
子女：三名子女分別為兒子郭基俊、郭基浩、女兒郭蕙珊



◀郭炳湘曾任新地前主席兼行政總裁

資產：約540億港元
富豪排名：2018年《福布斯》香港富豪排行榜第10位
學歷：倫敦大學帝國理工學院 結構工程碩士及榮譽博士學位
曾任公職：全國政協常務委員、中華全國工商業聯合會副主席等



◀郭老太太向郭氏三兄弟均分新地股權

事業：
1990年 接任新地董事局主席兼行政總裁
2008年 被終止新地主席及行政總裁職務，改任新地非執行董事
2014年
• 辭任新地非執行董事
• 擔任帝國集團主席



▲郭炳聯在兄長住院期間曾經多次前往醫院探望



▲郭氏三兄弟曾攜手領導新地



▲郭炳湘離開新地後，由郭炳江（右二）及郭炳聯（左二）主政新地

遭「賊王」張子強綁架 付六億贖金

【大公報訊】新鴻基地產前主席郭炳湘曾在1997年遭「世紀賊王」張子強綁架勒索，震驚全城。郭家支付六億元贖金，郭炳湘在被綁架七天後終於獲釋。經此一事，郭炳湘身心遭受重創，一度患上抑鬱症。

1996年5月，張子強先是綁架了本港首富李嘉誠的長子李澤鉅，順利取得逾10億元贖金，此後便策劃第二宗驚天大綁架。1997年9月29日，郭炳湘駕車回深水灣道大宅時，被張子強綁架，禁錮於新界一間村屋內。

妻周旋營救

當年郭炳湘的兩個弟弟郭炳江、郭炳聯及妻子李天穎為了營救他，親自與



◀郭炳湘的妻子李天穎當年為營救丈夫，親自與張子強周旋

張子強周旋。綁架案發生當晚，郭炳江及李天穎與張子強見面，但未能獲告知贖金金額。此後幾日，張子強雖多次致電郭家，但態度輕佻，遲遲不願提及金額，根本無心與郭家「交易」。直至10月2日，郭炳湘母親郭老太太

肖卿決定參加營救行動，她與兩個兒子及兩名新地高層開會，決定反客為主，自行提出贖款金額。有指李天穎單人匹馬，冒死去與張子強談判，最終確定贖金為6億元。3日早上，郭家聯絡恒生銀行總行準備六億現金，由家族戶口支付，現金被裝入二十多個紅白藍膠袋。黃昏時分，兩名新地高層駕駛兩部平治房車，將贖款送至中環一條小巷。張子強與同黨現身，取得贖款後駕車離開，臨走前警告郭家不可以走漏風聲。10月5日中午，郭炳湘被綁架七天後終於獲釋。

綁架事件令郭炳湘身心受重創，在2008年的一次國際傳媒採訪中，郭炳湘親口承認受綁架事件影響而患上抑鬱症，須接受逾一年的治療。

委紅顏知己人主新地 三兄弟內訌

【大公報訊】記者劉心報道：郭炳湘是新鴻基地產聯合創辦人郭得勝的長子，1990年在父親逝世後，順利成章接任主席，專注酒店業務，而兩名弟弟郭炳江及郭炳聯則擔任集團副主席兼董事總經理。郭炳江主外，管理建築部、發展部及工程部門；郭炳聯則主內，負責法律及財政部門。三兄弟於商界舉足輕重，外界稱呼他們為「郭氏三兄弟」。

詎料在2008年郭炳湘擬委任「紅顏知己」唐錦馨入主新地，掀起兄弟反目的序幕。當年2月，新地突然發宣布，董事局主席兼行政總裁郭炳湘因個人理由即日起暫時休職，其職務及職責由兩名董事局副主席兼董事總經理郭炳江及郭炳聯分擔，為郭氏內訌「打響了第一炮」。

自立門戶 積極投地

2010年，在前政務司司長許仕仁貪污案中，二弟郭炳江及三弟郭炳聯被廉署落案起訴涉及貪污，令兄弟關係愈趨愈僵。而在2013年底，更爆出郭氏「分身家」事件，母親郭老太太鄧肖卿重組家族基金，由基金向郭炳江及郭炳聯名下私人基金，各自轉讓6.3%新地股份，惟長子郭炳湘無份。至2014年1月，郭老太太宣布向郭氏三兄弟平均分配新地股

權，各獲分配當時資產估值達420億港元家族信託基金的15%資產。郭炳湘當時表示，新地股權一事圓滿解決，郭老太太十分高興。同年，郭炳湘離開新地，自立門戶創立帝國集團，繼續活躍香港地產界，夥拍不同地產商競投項目，三年間已斥資近百億元購入土地儲備，投地項目集中在南區黃竹坑，曾於一年間三次在區內「入市」。

據聯交所權益披露，郭炳湘現持有新地7.29%或2.11億股，以新地前日（19日）收市價103.4元作計算，市值218億元。此外，郭老太太鄧肖卿名下信託基金持有新地26.52%股權，若三子平均攤分上述權益，郭炳湘及兩弟分別得到新地股份市值約264.8億元。



▲郭炳湘（前排左五）樂善好施，在內地多方捐輸

新地業務遍及酒店超市運輸

【大公報訊】新鴻基地產（下稱新地）是香港四大地產商之一，除核心業務房地產發展外，亦經營及投資多項業務，包括酒店、保險、按揭、電訊、交通運輸以及百貨業務等。當中數碼通、九巴、香港駕駛學院都是由新地持有部分股權，而近年積極擴展的日式百貨及超級市場一田，則是由新地百分百持股。

按上周五新地收市價103.4元計算，新地市值約近3000億元，相較長和的3100億元市值，僅少約100億元。截至今年6月底新地的全年收入中較多是來自香港的物業銷售及租賃，佔公司整體收入約六成。香港多個知名的商廈都由新地擁有，包括國際金融中心一期及二期、中環廣場及世貿中心等，酒店則有香港四季酒店、香港麗思卡爾頓酒店及帝京酒店等。

同時，新地是香港擁有最多土地儲備的公司之一。截至上半年，新地所佔總樓面面積達5650萬平方呎，包括發展中物業2270萬平方呎，絕大部分用作銷售；已落成物業3380萬平方呎，絕大部分作出租或投資，並且擁有新界農地約3200萬平方呎，主要位於鐵路沿線，其中大部分現正處於更改土地用途的不同階段。

其他業務方面，新地擁有上市公司數碼通及新意網70.98%及73.94%股權。同時，新地透過全資擁有的威信集團，營運和保養香港主要的道路基礎設施，包括青馬管制區、三號幹線（郊野公園段）和香港仔隧道。此外，新地持有九巴母公司載通國際控股的37.4%股權，以及香港駕駛學院的三成股權。可見新地旗下公司，遍佈香港市民的日常生活中。