

紅磡站再爆擅改施工兼失紀錄

沙中線開通必受阻 政府要求先通至何文田

沙中線紅磡站擴建工程問題不斷，最新發現多三個同由禮頓負責的項目，失去施工紀錄及未經同意改動施工，其中北面連接隧道工程更失去多達四成的工程「檢查及測量表格」。運輸房屋局局長陳帆昨批評，港鐵對沙中線工程的管理表現令人遺憾，明言「沙中線開通一定受影響」，需要認真研究局部通車。消息人士透露，政府要求最佳方案是「屯馬線」開通至何文田站，港鐵正全力研究，最快農曆新年後敲定詳情。

大公報記者 賴振雄（文） 林少權（圖）

港鐵上周向政府提交報告，揭示更多由禮頓負責的沙中線紅磡站擴建工程合約再出問題，包括紅磡站「北面連接隧道」、「南面連接隧道」及「紅磡列車停放處」三個項目都有施工紀錄缺失、私自改動施工情況，暫未有詳情；部分位置原定由鋼筋搭接，也被承建商擅自改為螺絲帽連接，也未知涉及數量。

陳帆促港鐵盡快交代詳情

路政署署長陳派明表示，港鐵去年六至七月已向承建商發出「不符合通知書」，本月24日與港鐵開會才知悉有關施工紀錄缺失，包括檢查及測量表格(RISC form)，「北面連接隧道」工程更有多達四成表格不完整。他形容，情況不理想，但不代表有結構危險，也未見任何刑事成分。

另外，三個項目也有部分連接縫作出改動，包括原定由鋼筋搭接，擅自改為螺絲帽連接，至今未知涉及數量。港鐵解釋，有關改動為配合工地實際情況，並不罕見，至今也沒證據或跡象顯示有任何結構安全問題。對於出現施工紀錄缺失，部分RISC表格更由港鐵簽署，港鐵行政總裁梁國權坦言，追了數個月，禮頓仍然未能交出，相信「紀錄不會尋回」，只能保留向禮頓的追究權利，涉及什麼工序、影響地盤哪個範圍，則「正在核實」。

運輸房屋局局長陳帆認為，港鐵作為沙中線項目管理人，表現令人遺憾，會嚴肅跟進，要求港鐵盡快交代詳情。陳帆稱事件對沙中線通車時間一定有影響，政府

希望盡可能局部開通，已經邀請港鐵研究，但當中涉及的改動信號系統和列車調頭安排等，都需要解決。

消息人士向《大公報》透露，港鐵正全力研究沙中線「屯馬線」局部通車方案，並按政府要求盡量開通最多車站，最佳方案是開通至何文田站，由於涉及多個系統改動及使用，例如信號系統、通訊系統等，需要通過政府相關監管部門審批，最快也要農曆新年後，才能敲定內容。

港鐵原預計沙中線可在今年第二季開通，招聘人手、試車等準備工作亦以此為目標。消息人士相信，只要政府全力協助，局部通車日期不會較第二季遲太多，由於可以分流東鐵線乘客，估算每日仍有逾20萬乘客使用。

沙中線其他車站勘察質量

政府向立法會提交文件交代沙中線工程最新進展，指出為了審慎起見，政府會檢視沙中線其他車站，以確認主要結構工程質量，首先將檢視土瓜灣站和鑽石山站，相關工作會於短期內展開。整個檢視過程中，會在運房局的專家顧問團監督下，路政署將聯同監察顧問，分階段審核沙中線其他車站工程。

文件又提到，港鐵上星期已向運房局、專家顧問團及路政署表示，局部開通的方案是否可行，主要受制於紅磡北面連接隧道，以及位處於列車停放處範圍內，用作沙中線屯馬線的鐵路系統控制用房，是否能及早通過屋宇署及消防處審批。

沙中線紅磡站再揭工程問題

三大缺失：

- 遲交竣工資料
竣工資料不完善，遲遲未交與政府部門
- 遺失施工紀錄
缺失的施工紀錄包括「檢查及測量申請表格」(RISC Form)，其中紅磡站北面連接隧道工程遺失多達40%施工紀錄
- 擅改施工方法
部分接駁位置由鋼筋搭接方式改為以螺絲帽連接

資料來源：路政署



▲沙中線紅磡站再發現三個由禮頓負責的項目失去施工紀錄，以及未經同意而改動施工工藝；運輸房屋局局長陳帆（圓圖）認為，港鐵作為沙中線項目管理人，表現令人遺憾



超聲波檢測失準 合格變不合格

【大公報訊】記者賴振雄、謝瑩瑩報導：港鐵早前引入超聲波檢測鋼筋螺絲頭，但對比以扭出式交與警方的覆檢，卻存在大誤差，四支原本以超聲波儀器檢測被評為不合格的鋼筋，原來也達標。消息人士透露，下一步不排除改用扭出式覆檢，檢視部分「不合格」鋼筋。

根據警方的量度結果，當中一個超聲波檢測只有28.79毫米扭入螺絲帽的鋼筋樣本，扭開後牙實際長40毫米；另一個超聲

波檢測扭入33.98毫米的樣本，扭開有39毫米；另外兩個樣本實際扭入長度，也有40毫米，符合標準。港鐵工程處總經理周蘇鴻表示，超聲波檢測是首次引進香港，避免做太多破壞性的測試，但實驗室的測試與現實環境，始終可能存在落差。立法會鐵路事宜小組委員會委員田北辰認為，超聲波檢測無助解決問題，港鐵應挖出鋼筋實質量度及做拉力測試。

消息人士透露，警方原懷疑事件涉及

人為剪短鋼筋，故拆走被超聲波檢測不合格的鋼筋，期望取得證據，然而最終扭出的樣本，竟然合格，港鐵方面不排除稍後改用扭出式覆檢，因原本已打算做加固工程，就算將鋼筋扭出檢測，也無重大影響，反而可能提升整體合格率。

資深工程師陳健碩分析，香港首次採用超聲波檢測鋼筋螺絲頭，未能十分確定該檢測方式是否可靠，但就今次情況看來，似乎「真係唔可靠」。

工程師：工序工藝問題未必影響結構安全

【大公報訊】記者謝瑩瑩報導：沙中線紅磡站又有三個項目工程出現問題，資深工程師陳健碩指，是否涉及到工程安全隱患，結構符合規格是關鍵。政府需先得到港鐵公司的缺失報告，再判斷工程結構上是否存在安全隱患，若只是涉及工序及工藝上的問題，則不必擔心有安全隱患。

三個項目工程部分接駁位置由原本的

鋼筋搭接改為螺絲帽連接，陳健碩表示，只要符合建築規格，該連接方式不存在問題，業界有三種常用的鋼筋接駁方式，包括重疊（即搭接）、焊接及螺絲帽連接，鋼筋搭接是最常用的方式，但可能會出現因鋼筋重疊太密而影響落石工序。

有否符合標準才是關鍵

至於影響工程安全因素，陳健碩稱，

石屎及鋼筋是否符合標準是關鍵因素，在工程正式開始前，一般會在實驗室進行特別結構分析，檢測是否符合標準。他強調，工序及工藝不符合規格不等於就有安全隱患，「你會唔會因為裝修師傅油油唔好而拆咗間屋？」鋼筋過長不會造成安全隱患，若鋼筋過短則問題較嚴重，現時最重要是找到缺失的紀錄，評估工程結構。

透視鏡

蔡樹文

及早尋找「缺失」的文件

港鐵上周向路政署匯報，發現紅磡站除擴建月台工程之外，包括北面連接隧道、南面連接隧道和列車停放處有施工紀錄缺失，和未經政府同意而作出的工程改動，部分鋼筋接駁方式由搭接方式改為以螺絲帽連接，承建商又是禮頓亞洲有限公司。

工程中檢查及測量表格缺失，讓監管人員無法知悉工程狀況，無法判斷工程是否安全，及一旦工程出問題時責任誰屬。按規定，相關表格禮頓和港鐵都要簽字。這就顯示問題的嚴重性。究竟是禮頓和港鐵從來都沒有填寫有關表格？還是在表格往來申報過程中遺失？表格遺失是刻意「被遺失」，還是意外？表格最終是在禮頓

，還是港鐵手上遺失？雖然當局昨日表示，事件暫時未涉及刑事。請留意，政府只用了「暫時」二字。作為局外人，倒要問問，一個大型工程竟然「缺失」檢查及測量表格，相信沒有人會認為，如此大量表格「缺失」是正常吧？

若將鏡頭推回去年4月，港鐵向承建商發出「不符合通知書」，接下來發生什麼事情？緊接的5月，傳媒揭發沙中線紅磡站出現多處剪短鋼筋及變更工程圖紙沒有申報問題。引起輿論嘩然，政府為此成立專門獨立調查委員會，進行深入調查。

去年4、5月發生沙中線的事，及之後的檢查及測量表格「缺失」，實在太巧合。

上月零售貨值遜預期 本月料回升

【大公報訊】記者楊州報導：本港零售業近乎陷入零增長，去年12月份零售業總銷貨價值為449億元，按年微升0.1%，遜於預期升1.4%。香港零售管理協會分析，由於農曆新年假期因素，估計購買力在節日才浮現，一月的零售市道可望回暖。

政府統計處昨日發表最新零售數據顯示，12月份零售業總銷貨價值的臨時估計為449億元，微升0.1%，升幅較去年11月的1.4%放緩，扣除價格變動後，總銷貨數量則按年微升0.2%。去年全年的零售業總銷貨價值的臨時估計為4852億元，按年上升8.8%，而總銷貨數量的臨時估計則上升7.6%。

珠寶首飾、鐘表及名貴禮物，在12月銷貨價值跌4.9%；電器及其他未分類耐用消費品跌15.2%；酒類飲品及煙草跌9.9%，服裝跌0.3%。至於藥物及化妝品升6.9%；中藥升10.5%；汽車及汽車零件升8.9%；眼鏡店升6.2%；鞋類、有關製品及其他衣物配件升5.8%；超市貨品及百貨貨品則各錄2.4%及4.9%升幅。

香港零售管理協會主席謝邱安儀表示，高鐵及港珠澳大橋已通車近兩個月，訪港旅客數字有上升，但只帶動部分地區的消費，未能帶動整個零售業市道，當中即日來回客的消費力集中於藥品及化妝品，她預測今年全年零售額仍有單位數增長，約低於5%。

黑幫爭遊艇泊位 警剪纜拖六艇



【大公報訊】記者周慶邦報導：近日有黑幫利用駁艇霸佔避風塘沿岸浮躉，圖勒索遊艇逾億元的非法泊位費，警方昨中午聯同海事處人員，於觀塘公眾碼頭及啓德郵輪碼頭一帶展開聯合行動，警員帶同鐵剪剪斷纜索，拖走六艘疑用作霸位的違規駁艇，行動仍然持續，暫時有兩名24歲及35歲本地男子涉嫌「刑事毀壞」及「勒索」被捕。

樂富港鐵站旁建公營屋 供240伙

樂富聯合道新公營房屋計劃小資料

- 項目位置：樂富聯合道與竹園道交界，毗鄰居屋富強苑
- 地盤面積：0.15公頃
- 可建單位：240個
- 預計人口：670人
- 擬議發展：停車場平台上建樓高24層住宅大廈，設兒童康樂設施
- 發展時間：2022年第一季開工；2026年第一季落成

資料來源：房屋署



【大公報訊】樂富再有市區靚地建公營房屋。為回應社會對公營房屋的殷切需求，房委會建議在聯合道與竹園道交界、距離樂富港鐵站約10分鐘路程內的一幅用地，發展公營房屋，料可提供約240個單位，容納670人。項目預料2022年第一季動工，2026年第一季有單位供應。

房署提交黃大仙區議會文件稱，擬議發展項目佔地0.15公頃，毗鄰居屋屋苑富強苑。

樓高24層 附停車場

用地現規劃用途為「住宅」，房署建議向城規會申請略為放寬建築物高度限制至140米，作「蛋糕式」發展，即在停車場平台上興建一座樓高24層的住宅大樓。停車場擬提供約11個住戶私家車停車位，頂層平台則設兒童康樂設施和屋苑管理設施等。

初步交通影響評估顯示，計劃不會對附近道路交通造成不良影響。環境顧問認為，在適度混合採用建築簷片、減音窗、合適的樓宇座向和平面布置等措施下，項目能符合噪音準則及法例要求；至於空氣質素，樓宇與道路之間會有適當間距，以減低汽車廢氣對住宅單位的影響，並符合《香港規劃標準與準則》要求。發展建議將於新年後提交區議會討論。