

東涌兩地擬建9400公營房屋

2024年落成 區議員促建新港鐵站配合

香港住屋需求殷切，政府正在東涌擴展進行填海工程，提供約130公頃土地用作發展，政府計劃，將東涌第99區及100區的兩幅用地，撥給房屋委員會興建公營房屋，10座樓合共9400個單位可望於2024年落成，料會是首批住宅單位。有離島區議員要求盡快興建港鐵東涌站，改善當區交通配套。

大公報記者 賴振雄

新填海發展地位於迎東邨以北，附近是私人屋苑「東環」與「昇薈」，土木工程拓展署於2017年底開展填海工程，財政司司長陳茂波去年初在填海及前期工程動土禮上稱，預計整個擴展計劃於2030年完成，首批新地可於2020年完成，2023至2024年陸續提供四萬個單位，當中逾六成屬公屋。

房屋署提交離島區議會文件稱，預計其中兩幅在第99區及100區，面積合共6.87公頃的地皮，明年可交

與房委會發展公營房屋。

各建五幢樓 可住2.9萬人

兩地皮的最高總地積比率分別為6.4倍與6.9倍，房署計劃，兩地分別興建五座住宅大廈，樓高不超過41層，提供4300及5100個單位，涉及可住共約2.9萬人。區內並設有兒童遊樂場、籃球場、羽毛球場等。

離島區議員（東涌北）傅曉琳稱，街坊一直爭取興建港鐵東涌站，改善交通情況，「現時街坊出

市區，一般乘搭穿梭巴士或37M巴士前往港鐵東涌站，車程約10分鐘，但有時等車要七至八分鐘，但到了東涌站，搭地鐵出市區，其實列車又會途經迎東邨。」她認為，將來區內人口增加，更需改善交通配套，並應加建一個體育館，滿足區內需要。離島區議員（逸東邨北）鄧家彪稱，政府早於2014年答應興建東涌東站，但至今未有時間表，敦促政府不要「拖足五年之後，又再多五年！」

擬建公營房屋位置



▲政府計劃將東涌第99區及100區兩幅地，撥給房委會興建公營房屋，圖為逸東邨

民建聯倡設20億過渡房屋基金

【大公報訊】記者周宇報：政府下週三發布新一份《財政預算案》，在昨日的立法會大會上，議員鄭泳舜代表民建聯提出議案，促請政府增設不少於20億元的「過渡性房屋基金」，並於未來三年內提供不少於一萬個單位的各類過渡性房屋。

鄭泳舜提出的議員議案建議，政府設立不少於20億元的「過渡性房屋基金」，並鼓勵房屋委員會、房屋協會、市區重建局等機構積極提供更多過渡性房屋。他希望政府推出政策，鼓勵私人業主將住宅或整幢工廠改作過渡性房屋，同時將過渡性房屋納入

《長遠房屋策略》並制訂相關供應目標，期望未來三年內，各類過渡性房屋的供應總量不少於一萬個單位。他認為，政府可公開適合用作過渡性房屋的閒置政府土地或設施清單，以便相關機構盡早研究並籌備過渡性房屋計劃。

據悉，香港目前有超過11萬住戶居住在劏房等不適切住房，其中大部分會申請公屋，但現時一般家庭的公屋輪候期長達5.5年，而過渡性房屋是這些住戶在獲編配公屋前，紓緩租金壓力、改善居住環境的重要選擇。



▲政府計劃將東涌第99區及100區兩幅地，撥給房委會興建公營房屋，圖為逸東邨

海濱會促縮短東廊板道建築期

【大公報訊】記者謝瑩瑩報：土木工程拓展署就東區走廊行人板道設計提出的新方案，昨日獲海濱事務委員會港島專責小組一致支持，但不滿八年後才啓用，要求當局縮短建造時間，分階段開放板道。專責小組主席何文堯稱，希望板道落成日期由現預期的2026年大幅提前。

土拓署昨日向海濱會港島專責小組介紹東廊板道工程。海濱事務委員會主席吳永順稱，建築期長達四年，認為「起層樓，打晒晒，做埋裝修都一樣四年」，詢問當局可否縮短建築期。工程師學會代表委員陳健頌建議，利用東廊的地基及採取吊臂式方法建

造，盡量減少打樁。規劃師學會代表委員麥凱喬稱，贊成在東廊板道採用單車與行人共用的「共融通道」，但預計板道的遊人不少，如何避免人車相撞，需進一步探討。

何文堯總結時稱，東廊板道由現在計算要八年後才完成，是不能接受，要求土拓署用各種方法大幅縮短時間。板道設計方面，希望不要是石屎行人天橋，應採用輕便的建築物料。土拓署高級工程師馮漢榮稱，會盡量縮減建築期，預計今年中或之前聘請顧問，希望今年進行下階段的設計。

港東港西

拆牆鬆綁

電競場地免申遊戲機中心牌



▲創科局料今年首季向業界公布電競場地牌照指引 大公報記者朱樂怡攝

近年香港電競行業發展蓬勃，但電競活動卻非有場地就可舉辦，還需要遊戲機中心牌照及相關牌照，業界大呼「頭痕」。全亞洲最大的「CGA香港電競館」在旺角落戶，特首林鄭月娥早前出席開幕禮時說，有關當局將理順電競場地牌照問題，在短期內為業界「拆牆鬆綁」，時隔不足一個月，鄭晴便收到好消息。

首季公布指引

創新及科技局局長楊偉雄昨日到立法會答覆議員質詢時，明確表示電競場地將可獲豁免申請遊戲機中心牌照。當局正制定指引，界定獲豁免條件，包括有關場地主要用於競賽、有關場地設計及軟硬件設備規格，如有無對賽擂台、網上直播及實時評述的科技器材、大型顯示器等，並會在營運模式方面有特定要求，由政府資訊科技總監辦公室審視，並向民政事務總局建議發出豁免令，料今年首季就會向業界公布詳情。

雖然電競場地獲批可豁免申請遊戲機中心牌照，但楊局長溫馨提示營運者，注意須按實際營運情況申請相應牌照，包括餐飲或零售等，若會有觀眾入場，就要申請公眾娛樂場所牌照。「擺正牌」做生意，鄭晴一向贊成！



▲容海恩B女首現立法會，引來多位議員上前派利是 大公報記者林少權攝

容海恩B女首赴立會

立法會BB來啦！上個月榮升媽咪的新民黨立法會議員容海恩，昨日帶同尚未滿月嘅B女袁昌蔚同記者見面，更引得多位議員上前祝賀派利是。

派薑醋 開心share

容海恩向在場記者派薑醋，分享初為人母的喜悅。

容海恩形容女兒「似Daddy（袁彌昌）多啲」。又透露女兒中文名叫「昌蔚」，其中「昌」字是跟隨族譜，而「蔚」則含有對愛女茁壯成長、成為社會棟樑

之才的祝福和期待。容海恩坦言，照顧女兒最大壓力是餵人奶，自己「界到幾多得幾多」，幸好有老公幫忙「頂夜更」。她表示，雖然身體復原還需一段時間，但自己今個星期六、日就會落區。

作為第一個任內誕B嘅議員，容海恩稱會盡力爭取在不干擾其他議員正常工作下，容許議員帶埋BB進入會議廳。她更講笑話，B女如果現時入唔到會議廳，「你第時自己選入去喇」，看來培養政治人才要從小抓起啊！

中聯辦

與你同行

原作者：九龍工作部 王育英

廣深港高鐵——一場說走就走的旅行

當廣深港高鐵開通的消息公布後，王育英作為一個土生土長的香港青年，按捺不住興奮和期待的心情，計劃來一場說走就走的高鐵之旅。隨着高鐵的順利開通，愈來愈多的港人正在用一張張高鐵票開啓自己的美好旅程。

王育英認為，便捷的購票方式、高效的通關設置、舒適的乘車環境還有便利的交通接駁，這些都為港人搭乘高鐵赴內地休閒旅遊帶來了很好的體驗，也在年輕人中掀起了一股「快閃遊」熱潮

。不同於過去按部就班的團遊模式，現在的香港青年熱衷於自主規劃行程，上點評網站，用網絡地圖，自由自在暢遊於城市的大街小巷之間，品味各地的美味佳餚，感受城市的人文氣息。

在王育英看來，高鐵的開通使愈來愈多港人有機會走進內地，感受國家日新月異的發展。

內地不僅有騰訊、現代化產業巨頭，也有移動支付、共享單車等技術服務生活的生動範例，使年輕人對國家的發

展有了更全面的感受。

王育英說，過去很多與其一樣祖籍內地的香港青年或因交通不便，或因心存誤解，鮮有機會返鄉省親，對內地、對故鄉總是抱有一種疏離感。高鐵的開通，愈來愈多年輕一代願意搭乘這樣現代化的交通工具回到故鄉、探訪親友。王育英形容高鐵拉近了城市之間的地域距離，也拉近了人們之間的心理距離，促進了商賈往來和經濟發展，也促進了文化交流和社會融合。

秀美娟北上要借錢 皆因……

內地電子支付使用廣泛，沒有開通電子支付的港人回到內地常常感到「寸步難行」。工聯會立法會議員何啟明昨在立會就「抱怨」其黨友秀美娟每次去內地都要向他借錢，轉入她的微信錢包，回來再還他人民幣現金。一旁的秀美娟就笑言，為此事受了不少的「白眼」。

交銀建行可開設內地戶口

言談間，金融界立法會議員陳振英正好路過，就順便向秀美娟「教路」。他說，現時在香港的交通銀行和建設銀行都能為港人開設內地戶口，未來中銀也會有此業務，不必專門到內地去辦理；不過，由於外匯管制，向內地戶口入錢要通過匯款的方式。

陳振英還透露，議員當中受跨境電子支付問題困擾的不止秀美娟一個，他之前亦曾幫一名女議員解決同樣的問題，但相信日後隨着大灣區建設，跨境電子支付會更加方便。