

新居屋爭崩頭 首日收1.6萬表

割房唔准生 夫婦求「上車」圓生仔夢

新一期五九折居屋昨日起接受申請，首日收到至少1.6萬份申請，創復售居屋以來首日申請數字新高。市民置業「上車」需求殷切，房屋委員會樂富客務中心整天排隊交表的人絡繹不絕，不少人代子女遞交申請表。有好媽媽慨嘆兒子夫婦租住的單位，租約條款甚「辣」，竟然「唔畀生仔」，希望兒子成功買居屋可圓「追仔夢」。有慈母說女兒結婚後居所不夠住，若女兒抽中居屋，「借大耳窿」都要幫女兒「上車」。

大公報記者 曾敏捷 周峻峯

居屋昨日起至下月12日接受申請。截至昨日下午五時，房委會合共收到2.3萬份居屋及「白居二」申請表，包括2000份實體居屋／「白居二」申請表，以及2.1萬份網上申請，當中有1.4萬份居屋和7000份「白居二」的申請。換言之，單以首日收表計，今期居民已超額認購兩倍。

未結婚開始抽 四次入表

今期居屋首次引入電子申請，但不少人仍選擇親身交表，樂富客務中心昨晨八時前，已有人在門外排隊等開門交表。領取資料的市民、即場填表的申請者、遞交申請的市民、向現場職員查詢的市民……整個中心擠滿希望置業的市民。

王太太昨日為任職建築業的兒子遞交白表申請。她說，兒子去年四月結婚，能夠支付約一萬元租金，卻只能住旺角「劏房」，但「劏房」業主在租約列明不可有小朋友，「驚小朋友會整爛嘢」，故自己想抱孫也不能，希望今期中居屋免卻煩惱。

她稱兒子已是第四次抽居屋，「未結婚抽到結婚，都未抽到」，早前兒子亦曾看中土瓜灣一個270多方呎的單位，但叫價逾500多萬元、月供1.7萬元，難以負擔。

今期目標是將軍澳雅麗苑，最貴單位實約400萬元，她已準備數十萬元「彈藥」助兒子上車。

慈母陳太稱，一家五口居於公屋，女兒三年前有了小孩後，搬出去與丈夫同住，今次是幫女兒交表碰下運氣，因

為租屋貴，加上孫女九月要上幼稚園，需要一個安穩居所。

「借大耳窿好過周圍租樓住」

女婿長期在上海工作，生活費緊湊，買樓資金不充裕，但可以一家人一起想辦法，她願意多做幾份工幫手，「買就買唔起，借大耳窿都好過周圍（租）住」，心儀火炭旭禾苑，但說只要抽到，哪裏都好。

馬太已是第四次幫子女申請居屋。她說，子女已屆結婚生孩的年紀，不能長居於同一屋簷下，今次幫兒子交表，主攻約500萬元的單位，地區不限，只要能夠抽中，「奇則」單位亦可考慮，「左一忽、右一忽係唔實用，但劃個露台起碼有得用。」

今期發售的何文田冠德苑、長沙灣凱德苑、荃灣尚文苑、將軍澳雅麗苑、馬鞍山錦暉苑及火炭旭禾苑，六個居屋合共提供4871伙，以市價59折發售，介乎156萬至529萬元，房委會預計最快八月「攞珠」，11月揀樓。



▲新居屋首日收到至少1.6萬份申請 大公報記者周峻峯攝



▲新居屋昨日起接受申請，市民爭相到房委會客務中心交表 大公報記者林良堅攝

網上申請步驟及注意事項

網上申請五部曲

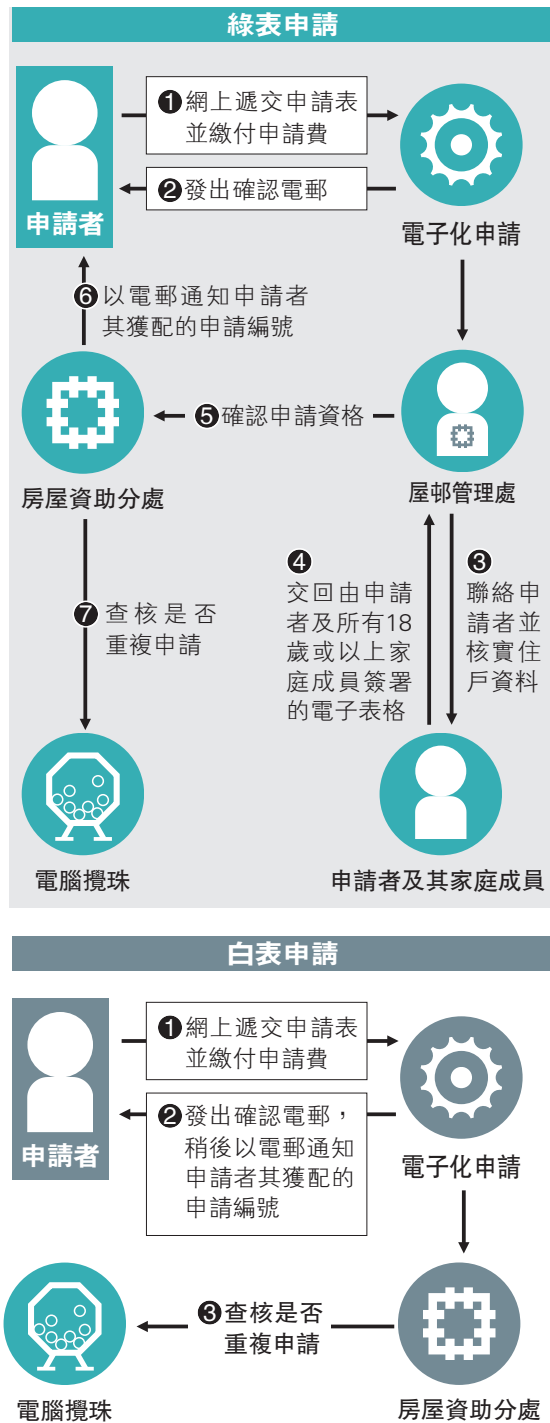
- 1 選擇計劃
- 2 填寫申請資料，如個人／家庭成員資料、組別（是否有長者）、入息及資產、聯絡資料
- 3 確認及遞交申請
- 4 付款（可用VISA、Mastercard、JCB或銀聯）
- 5 完成申請（即時收到電子付款確認電郵，之後會收到有申請編號的電郵）

資料來源：大公報記者整理

注意事項

- 網上填表限時45分鐘，過程中不能儲存資料
- 閒置逾兩分鐘後有警告彈出，若沒有按「繼續」按鈕，系統會中止申請
- 應先準備好申請者身份證號碼、家庭入息及資產、付款用信用卡等資料
- 以「填寫家庭成員資料」按鈕增加欄目，上限19個家庭成員，漏填將被視為單身申請者
- 電郵地址勿打錯，否則將無法收取確認信及申請編號
- 綠表申請者要表明欲「一表兩抽」，否則會視作放棄申請同年的「綠置居」
- 統計問題可選擇不填寫
- 截止申請時間為6月12日晚上7時，截止前需成功付款

電子化申請流程图



房東「禁孩令」或違歧視例

【大公報訊】記者謝瑩瑩報道：對於有居屋申請人的媽媽稱，兒子與媳婦的居所租約列明不可有兒童同住，平等機會委員會回應《大公報》查詢時表示，若租約條款列明不准租客的小孩在該單位居住，業主有可能違反《家庭崗位歧視條例》。

平機會發言人稱，平機會一般不便評論個別個案。若當事人有任何疑問，或懷疑在租住房屋方面受到家庭崗位歧視，歡迎直接聯絡該會。

發言人解釋，《家庭崗位歧視條例》保障任何人在僱傭、教育、提供貨品、設施及服務、處所的處置及／或管理等方面免受家庭崗位歧視。「家庭崗位」指負有照顧直系家庭成員的責任的崗位；而「直系家庭成員」是指因血緣、婚姻、領養或姻親而與該人有關的任何人，如子女。所以若業主在租約條款內列明不准租客的小孩（小孩是該租客的直系家庭成員）在該單位居住，業主有可能違反《家庭崗位歧視條例》。

實測網上填表 23分鐘搞掂 網路順暢

【大公報訊】記者曾敏捷、趙凱瑩、周峻峯報道：今期居屋首設網上申請，有申請人稱昨晚一度未能登入網上申請頁面，結果親身到房屋委員會客務中心交表。《大公報》記者昨日實測發現，網上申請過程順暢，但需注意多個細節，例如不能漏填家人資料，要先表明欲「一表兩抽」等，一旦忽略或填錯，隨時無法取得申請編號，失落「大抽獎」資格。

有申請人未能登入 改親交表

90後王先生（25歲）首次申請居屋，他稱昨晨上網申請發現「登入頁面都load唔到」；中學生鍾同學（19歲）亦稱，昨晨疑太多人在網上申請，導致「死ser（伺服器）」

結果二人親到在樂富的客務中心交表，鍾同學說，感覺現場交表較穩妥，如有疑問也可立即查詢房屋署職員。

《大公報》記者昨晨10時及下午約4時實測網上申請，過程大致順暢。上午10時許成功登入網站，無阻滯或網路擠塞，填寫一份三人家庭白表申請全約23分鐘，並已收到電子付款確認電郵。

記者發現，填表要小心細節，例如若是家庭申請，切記按欄目左下角「填寫家庭成員資料」按鈕，加入將同住家人資料，否者會被視為單身申請，揀樓次序會較後。綠表申請者若想同時申請「綠置居」，記得別選相關欄目，表明「一表兩抽」。

今期居屋網上申請有「五部曲」（詳見

列表），限時45分鐘內要完成、中途不能儲存資料、不可閒置逾兩分鐘等規定，被詬病電腦系統設計「離地」。香港專業教育學院（李惠利）資訊科技系系主任黃伯光稱，網上填表系統設限做法普遍，因若允許一直連線，系統伺服器速度會被拖慢，甚至癱瘓。填表時限及擱置時限則無特定標準，視乎開發需要。

他又說，網上填表有兩類系統，居屋申請系統屬中途不能儲存資料類別，稅務局電子報稅系統則屬可儲存資料類別，兩者開發、存檔成本相若。他指出，可儲存類別一般要求用者先建立帳戶，估計房署考慮居屋是一次性申請，若要求用戶先建立帳戶才填表，會太麻煩。

粉嶺高球場建屋地 初步發現瀕危物種

【大公報訊】記者朱樂怡報道：土地供應專責小組建議將粉嶺高爾夫球場32公頃用地作房屋發展，土木工程拓展署將開展詳細技術研究，確立最多可提供的房屋單位數目。政府研究初步發現，涉及用地有極度瀕危物種如淡水東蟹蟹、具保育價值的淡水魚月鰮、屬受保護的瀕危植物土沉香等，且附近有兩座歷史建築，並曾發現唐宋時期的陶瓷片等具考古研究價值。

環評研究兩年後完成

土拓署就粉嶺高球場項目，提交環境保護署的環境影響評估研究概要申請顯示

，擬發展的32公頃用地，初步估計可住1.3萬人，該署計劃今年第三季展開環評研究，兩年後完成。

報告發現，該地具有相當生態價值的次生林地，許多樹木可獲列入古樹名木，廣泛地點有相當數量、屬瀕危植物的土沉香幼苗及樹木樣本，以及屬國家一級保護植物的水松等。除了動植物，距離發展區僅230米的丙崗村，附近曾發現明／清時期的青花瓷片及紅色布紋皮瓦等遺物；距離650米的蒲崗則曾發現唐／宋朝的陶瓷片及明／清時期的文化遺跡。建造工程可能令埋藏地下的考古遺址損毀。

研究建議，所有古樹名木將保留在原地。訂定規劃藍圖時，盡可能避免觸及次生林地，劃作綠化地帶等保育用途。未來發展應適當地將現有林地群與基礎設施和住宅整合，盡量避免林地潛在棲息地的損失，以保持作為動物群生態走廊和庇護間的功能。環評研究會涵蓋文物影響評估，審查和識別擬發展區的考古潛力，有必要時在施工前作考古發掘和施工期間考古觀察等，並會修訂發展藍圖，原址保存文物資源。高球場內有約18個祖墳，該署會與持份者及當局協調，為受影響墳墓和金字塔制定緩解措施。

旅巴輾腳掌 女遊客恐截肢

【大公報訊】突發組報道：灣仔金紫荊廣場發生嚴重交通意外。一名內地女遊客昨晨在橫過馬路期間，被一輛旅遊巴撞倒，女遊客右腳腳掌被輾過重傷，據悉，女遊客右腳腳掌被輾至血肉模糊，恐有截肢之虞。

昨早11時許，灣仔金紫荊廣場如常大批內地旅客觀光遊覽，其中趙姓女內地客（66歲）突然橫過馬路，被駛至收掣不及的旅巴前輾過右腳腳掌，地上留有大攤血漬。

網上短片所見，趙腳掌受傷後坐在地上，仍然清醒，表現鎮定，沒有痛極呼叫或痛哭，兩名團友上前安慰。救護員接報趕至為傷者急救後，將她送到瑪麗醫院治理，據悉，她腳掌重創，不排除會截肢。

警方已向肇事旅巴黃姓司機（62歲），了解意外發生經過，及調查原因。一名

清潔工表示，每天都有大批內地旅客前來觀光，他們不熟悉路面情況，好危險！



▲六旬女遊客被收掣不及的旅巴前輾過右腳腳掌，地上留有大攤血漬

代辦印尼機票旅社突結業 460客被「放飛機」

【大公報訊】記者張琦報道：專門代辦往來香港與印尼機票的驕悅旅遊，前日突然宣布結業，導致460名印尼僱工和華僑等的機票無法獲得確認，涉款120萬元。旅行社門外聚集大批印僱，希望追討金錢，其中在港工作逾五年的印僱Sunarti說：「原定下月一日回印尼過年，所以提早向僱主請假，僱主亦支付了3500機票費用，但到前晚十時，收到旅行社職員WhatsApp指「對不起，我不再在辦公室工作，我的老闆逃跑了。」

驕悅旅遊的辦公室位於銅鑼灣欣榮商業大廈15樓，惟昨日已重門深鎖，門外貼出通告，指「旅行社於5月30日正式結業，好抱歉，多謝關注。」旅行社代理商註冊處指出，前日獲悉驕悅旅遊因資金問題而結業，經了解後，同日暫時吊銷該旅行社代理商牌照。此外，海關至今共接獲兩宗舉報。

香港家庭傭工僱主協會主席曹馬珊兒接受《大公報》查詢時表示，僱主有責任向傭工提供交通安排，就算旅行社結業，僱主都要履行提供機票予傭工回家的責任。



▲驕悅旅遊重門深鎖，貼上結業通告

六合彩攪珠結果 >>> 第60期攪出號碼

12 15 16 31 36 46 + 3

特獎 無人中

1注中 每注派1,630,860元

118注中 每注派36,850元

多寶獎金：11,889,735元