代理Canmake等多個日韓台品牌

化妝品分銷商文風戶申主板上市

日本化妝品牌Canmake的香港分銷商文風戶貿易有限公司（Bou Eki Company Limited）昨日上載申請主板上市文件。公司為香港及內地化妝品及其他美容產品的多品牌分銷商及零售商，提供多個國際品牌的產品，包括日本品牌Canmake、FIANCEE及Country & Stream，以及其他韓國及台灣品牌，如Mumchit及Oguma等。根據初步招股文件，是次集資所得將用於公司在內地及香港的業務擴展。是次上市保薦人為新華匯富。

大公報記者 陳玉蓮

根據弗若斯特沙利文報告，按2018年的收入計，公司為本港第五大的彩妝分銷商，佔香港彩妝分銷市場約4%。截至今年3月31日止九個月，公司收入為2.39億元，按年升36%；期內純利錄得3677萬元，按年多賺16%。截至2017年及2018年6月30日止年度及2019年3月31日止九個月，來自公司的批發客戶所帶來的收入分別佔公司總收入約70.4%、64.9%及59.9%。另外，公司亦有通過零售店，包括兩間Canmake自粗店、一間Bou Eki自粗店、一個Canmake專櫃及一個Bou Eki專櫃直接向香港的消費者出售產品。

在港擁逾百間分銷店

公司目標客戶群鎖定為香港及內地的網上消費者，透過於電子商務平台上的自家網上商店，網站的自家網上商店及向電子商務公司直接銷售來分銷產品。截至2019年3月31日止九個月，公司亦開始委聘內地的非網上分銷商，現時共有28名非網上分銷商。公司在本港有逾100間彩妝分銷店，包括香港部分品牌營運商。截至2018年6月30日止年度，按收益計算的五大參與者所佔的估計市場份額佔總市場的份額約為40.8%。

而公司營運方式為向供應商購買產品後，再出售產品予旗下批發客戶，亦會透過其自有銷售網絡進行轉售，如直接於公司的香港零售店出售予消費者，或出售予旗下的網上客戶，透過自家網上商店或直接出售予電子商務公司；及透過公司於內地的非網上分銷商出售。目前最大客戶的收入分別佔公司於各期間的總收入約26.1%、22.3%及19.8%，其佔比呈下跌趨勢。

集資用於本港及內地業務

招股文件顯示，上市集資所得將用於擴展內地及香港的業務，當中包括於2020年1月起加強營銷及推廣工作；安裝企業資源規劃（ERP）系統。該系統可整合關鍵業務，管理功能及規範業務流程。公司擬於下個財年推出屬於現有授權品牌的50種新產品，擴展品牌及產品組合。

◀文風戶貿易主要從事化妝品及其他美容產品的分銷及零售，當中包括日本品牌Canmake

文風户貿易營運數據

年份	收入	毛利	純利
（截至6月底止）全年			
2017	1.63億元	9266萬元	2781萬元
2018	2.24億元	1.37億元	4582萬元
（截至3月底止9個月）			
2018	1.75億元	9557萬元	3159萬元
2019	2.39億元	1.33億元	3677萬元

兩建築公司遞交上市申請

【大公報訊】新股消息方面，昨日有2間公司遞交上市申請文件。當中包括CTR Holding Limited，其獨家保薦人為Grande Capital Limited。CTR Holding Limited為新加坡一間專門從事結構工程工作及泥水建築工程的承建商。2017年，該公司的總收入約為5400萬（新加坡元，下同），佔市場份額約0.4%，而該市場的份額約123億元。

另外，內地建築商長沙遠大住宅工業集團亦部署來港上市。據初步招股文件顯示，公司由2016至2018年的純利分別為1.97億元（人民幣，下同）、1.68億元及4.66億元。中金公司和中信建投為其聯席保薦人。公司業務主要分為PC（預製混凝土）構件製造、PC生產設備製造及施工總承包。

該公司集資所得，將用於拓展PC構件製造業務、拓展海外市場、研發和拓展智能裝備業務、研發和打造裝配式建築產業智能服務平台等。

春來九億收購蘇州天平學院

【大公報訊】中國春來教育集團（01969）公布，成功中標收購蘇州科技大學天平學院，總代價8億元人民幣（約9.09億港元）。集團表示，天平學院是一所位於江蘇省的知名本科院校，其極好區位及專業實力均能與集團現有院校形成極強協同效應，此種會與集團收購或投資本科院校，以擴大學校網絡及抓住市場機遇的業務策略一致。

該項收購達成後，春來教育自主經營的院校將由3所（商丘學院、安陽學院和商丘學院應用科技學院）增至4所，也標誌着春來教育的業務範圍走出了河南省，向全國進軍，不再只是區域性的民辦高校，成為全國性的民辦高校。

2019年6月24日，蘇州科技大學委託第三方招標平台發出招標公告，通過轉設學校舉辦者經營天平學院，擬最終將天平學院轉設為民辦普通高校，並由新的學校舉辦者擁有及獨立經營。如招標文件所述，新的學校舉辦者須為將天平學院轉設為民辦普通高校提供所有營運資金。

天平學院於2000年9月開始招生，並於2005年改設為獨立學院，其為蘇州科技大學及蘇州科技大學教育基金會共同舉辦、組織及出資以培養全日制本科生的獨立學院。

滙豐可扣稅年金獲7500宗申請

中環絮語

【大公報訊】合資格延期年金保單（QDAP）可扣稅安排，由今年4月起生效。滙豐保險香港行政總裁文德華表示，該公司目前有兩款合資格可扣稅延期年金產品，截至今年6月底，合共接獲7500宗申請，平均每年供款額為9萬元，高於6萬元扣稅額。他認為客戶除了希望享用扣稅優惠，也反映對整體退休保障的意識有所提升。

文德華表示，QDAP投保人的平均年齡為45歲，未來亦會考慮推出適合年輕人市場的延期年金產品。美聯儲最快或於月底宣布減息，他認為市場對能夠提供保證回報產品的需求趨增，利好整體保險業。他續說，滙豐保險的整體業務在今年第二季保持強勁，主要受惠於公司擁有龐大的國際客戶群。他透露，滙豐保險擬於今年底前推出自願醫保產品，冀包括標準計劃及靈活計劃。

滙豐保險昨日宣布推出兩款保險方案，即滙康保險計劃，以及新增認知障礙附加保障的盈達年金計劃。滙康為終身保險計劃，主打癌症、心臟疾病及中風的保障，提供最高三次的額外現金賠償，而且不影響保單價值。至於盈達年金計劃，將附加向患有嚴重認知障礙的客戶提供額外100%每月保證年金金額，直至受保人年屆99歲或身故。

◀滙豐保險香港行政總裁文德華（左），旁為滙豐保險香港產品業務主管張家俊

瑞安貴州水泥廠獲補償近兩億

【大公報訊】瑞安建業（00983）董事會宣布，集團間接全資附屬公司──凱里瑞安水泥，與貴州省凱里市政府訂立徵收補償協議。凱里市政府同意向凱里瑞安水泥補償約1.71億元人民幣（約1.94億港元），用於就徵收該水泥廠及補償集團因響應中央政府推出加快淘汰落後，及低效產能的政策而關閉該水泥廠所產生的費用和開支。

該水泥廠位於凱里市，原由凱里瑞安水泥（當時為由集團持有90%權益的合營企業）作為濕法窰水泥生產線。在全國產能過剩的環境下，為響應中央政府加快淘汰落後及低效產能水泥廠的政策，該水泥廠於數年前停止運作。2013年，集團收購凱里瑞安水泥餘下的10%權益。

有關該安排的補償金額，包括補償因徵收該水泥廠的總額約1.065億人民幣；及補償集團因關閉該水泥廠所產生的費用和開支約6450萬元人民幣。與此同時，凱里市政府擬通過公開招拍方式出讓該水泥廠地塊。如該水泥廠地塊由第三方（並非瑞安）成功投得，該補償將於透過公開招拍出讓該等地塊完成後支付與凱里瑞安水泥。

瑞安建業昨收報2.13元，升3.9%或0.08元。

▲瑞安水泥與貴州省凱里市政府訂立徵收補償協議，獲補償約近兩億元