

暴亂打擊 信和酒店近月純利大跌94%

【大公報訊】自港府強推《逃犯條例》修訂以來，香港社會暴亂衝突無日無之，嚇怕遊客，且多國對香港發出旅遊警示，嚴重打擊旅遊業及相關各行各業。信和酒店（01221）估計，7至11月的集團純利較去年同期大跌94%，預期今年下半年純利將遠低於去年同期，因此發出盈利警告。

信和酒店指出，「期內業務表現於充滿挑戰的營商環境中受到影響」，該集團已經因應現時市場狀況，「實行了一系列措施以減低其影響」，包括推出具吸引力之計劃及優惠以增加收入，與此同時減少變動成本及經常開支。集團強調，截至11月底止五個月的未經審核綜合管理帳目所顯示的現金狀況強健，

董事會認為集團整體財務狀況依然穩健。根據信和酒店上財年的中期業績顯示，該集團去年7至12月純利錄得9680萬元，以此計算，若集團今年中期純利按年下跌約94%，則純利將跌至僅得580.8萬元。

信和置業（00083）副主席黃永光曾於10月底表示，過去數月來港遊客減

少，酒店生意受到影響，但至10月底來港旅客已經有所回升，深信香港是「有吸引力的悠閒、商務地」。他又強調，酒店有加強推廣本地餐飲，亦會控制成本，亦不需要酒店員工放無薪假。黃永光當時亦表示，雖然香港經歷多月的內憂外患，但對香港前景仍非常有信心，而香港過去面對眾多挑戰皆可以克服，

未來會繼續以香港為家、扎根香港，繼續投資香港。

信和酒店在港經營多家酒店，包括全資擁有的北角城市花園酒店，持有金鐘港麗酒店50%權益，信置則持有港麗酒店其餘30%權益，另外尖沙咀皇家太平洋酒店則持有25%權益，公司控股股東黃氏家族則持有餘下的75%權益。

新安檢法明年實施 增貨品經港機場出口成本 國泰牽頭減費20% 保航空樞紐地位

為加強香港國際機場作為全球航空貨運樞紐的競爭力，國泰航空集團宣布，將於明年4月1日起推出航空貨運站出口貨物處理費優惠，旗下國泰航空、國泰港龍、華民航空及香港快運的貨運客戶，由香港出口付運一般貨物或特殊貨物，可節省每公斤0.3元的出口貨物處理費，按現時收費水平計算，減幅達18%至逾20%，而機管局將承擔當中的兩成優惠額。香港付貨人委員會主席林宣武感謝國泰及機管局之優惠，而航空公司將向貨代減少相關費用，故港商要向貨代爭取相同減費。

大公報記者 李永青

國泰指出，國際民航組織（ICAO）的安檢法規將於明年年初開始逐步實施，是次優惠有助貨運客戶減輕新措施對成本的影響。國泰航空顧客及商務總裁林紹波表示，國泰推出貨物處理費優惠，旨在進一步鞏固香港國際機場競爭力，而國泰作為以港為家的航空公司，會繼續確保國泰的樞紐能配合貨運量增長而不斷發展，並透過提供物超所值的卓越服務、世界領先的貨運方案和覆蓋廣泛的環球航線網絡，給予乘客及貨運客戶更多理由選乘國泰集團航班，及經香港樞紐出口貨物。

優惠紓明年加費影響

林宣武向大公報表示，目前香港空運出口只有部分貨品要經X光檢查，但按ICAO規定，明年年初起航空貨物所需安檢將逐步提升，所有貨品均要經X光檢查，屆時相關費用肯定會增加，令香港的費用較深圳機場高70%或以上，故是次優惠，能減輕日後加價的影響。他又透露，航空公司將直接向貨代減收有關費用，現時商會與相關貨代團體商討，希望貨代亦會向付貨人減收費用，而收貨人亦有責任向貨代作出爭取。

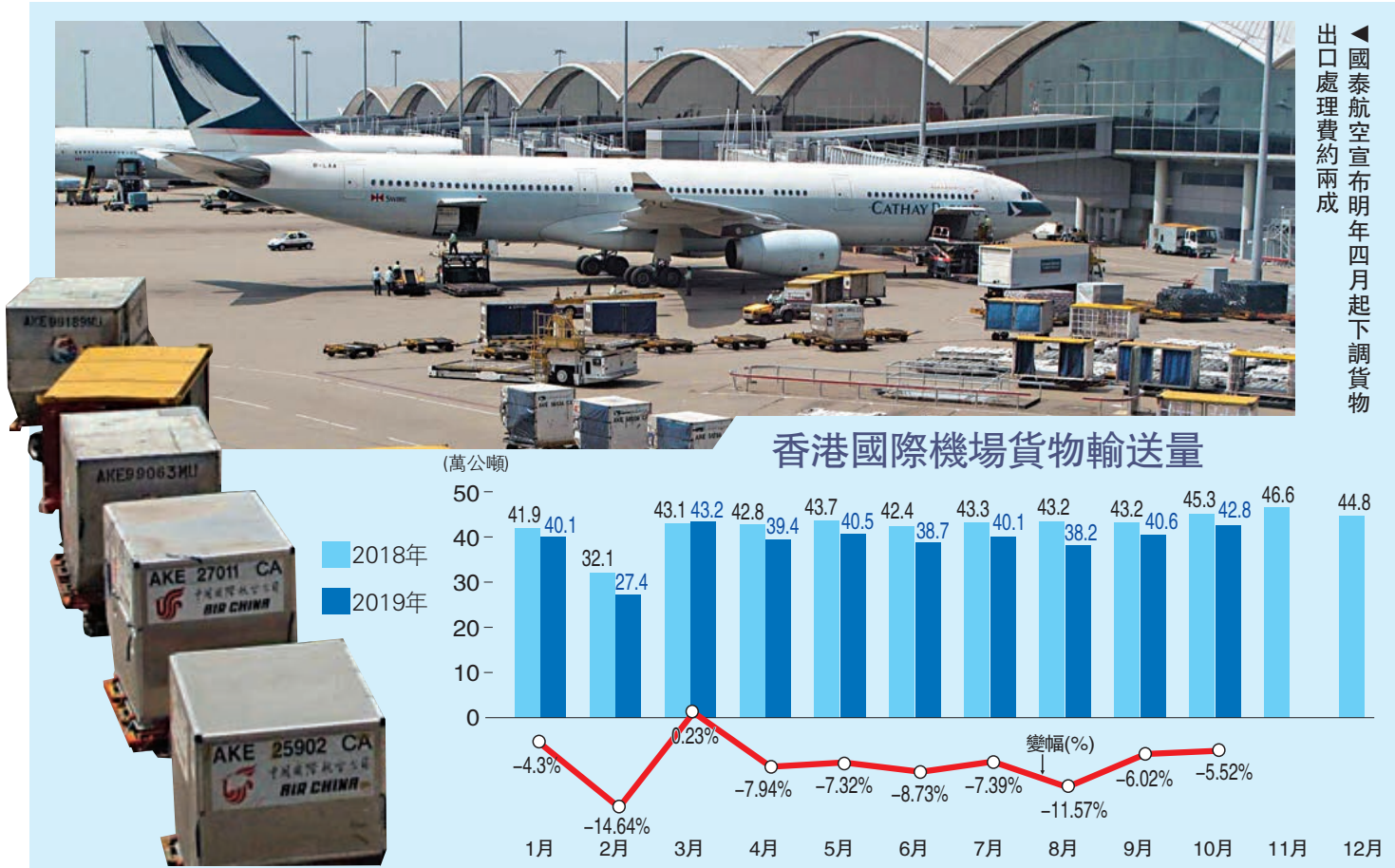
林宣武表示，國泰及相關航空公司在香港空運市佔率最高，若相關公司都推出優惠，料可對其他航空公司構成壓力，冀有助推動這些公司推出類似優惠。

冀其他公司跟隨減費

機管局商務執行總監陳正思則表示，多年來機管局一直與航空公司和業務夥伴緊密合作，以完善航空貨運設施與服務，使香港國際機場成為全球領先的航空貨運樞紐。這項新計劃將有利業界維持成本效益，並刺激香港的貨運量增長，長遠將有助提升機場的競爭力。國泰航空是首家航空公司接觸機管局，以支持其對貨運代理制定的貨運站處理費優惠。機管局亦歡迎其他航空公司自願參與計劃並提供貨運站處理費優惠。

為準備國際民用航空組織即將實施新保安規定，明年年初起航空貨物所需安檢將逐步提升，貨運站處理費優惠計劃將有助紓緩對業界所造成的成本影響。機管局將密切留意市況，並會在一年內檢討計劃。

香港國際機場已連續九年成為全球最繁忙的貨運機場，於2018年，機場處理的總貨運量達到510萬公噸。



▲國泰航空宣布明年四月起下調貨物出口處理費約兩成

借鏡港口業 免被其他機場追上

國際民航組織（ICAO）將在明年起逐步實施安檢法規，最終要求所有經香港出口的空運貨物，必須百分百經過X光檢查，才可經由航班運載。業界相信，法規將增加運輸業的成本負擔，而國泰航空集團旗下國泰航空、國泰港龍、華民航空及香港快運，向貨運客減

收每公斤0.3元的出口貨物處理費，料有助貨運客戶減輕新措施對成本的影響，實屬好事。但長遠而言，港府應好好研究如何增加香港機場競爭力，避免出現航運業不斷被人從後追上的局面。

自中國在2001年加入世界貿易組織後，香港港口業務便火速發展，並在2001年至2004年連續數年成為全球最繁忙的貨櫃碼頭，但及後被新加坡超越，之後再有上海、深圳等地迎頭趕上，令香港港口國際排名跌跌不休，2018年跌至世界排名第七

。不少分析均認為，香港港口業落得如此地步，與政府欠缺足夠支援、規劃有關，加上深圳及廣州碼頭收費較低，迫使廠家逐步改用內地碼頭。

香港港口的情况，實在值得香港空運業借鏡，港府亦應好好研究長遠發展大計，並興建三跑之餘，也要與內地政府爭取擴大空域。同時，港府要繼續向中央政府爭取支持及鞏固香港國際航空樞紐地位，亦要力爭未來成為粵港澳大灣區空運業龍頭角色，方能力保不失。

港航遭愛爾蘭公司追債2.7億

【大公報訊】於上周六逃過釘牌一劫的香港航空，仍未走出困境，日前公司再遭愛爾蘭一家飛機租賃公司入稟高等法院，追討英國法院上月判向該公司支付約3426萬美元及19萬英鎊（共約2.7億港元）的頒令，以及相關利息。

資料顯示，原告為Alafco Iris Aircraft Leasing Sixteen Ltd.，而被告則為香港航空有限公司。根據入稟狀，英國英格蘭及威爾斯法院於今年11月22日曾判令，港

航於今年12月6日下午4時前，需向原告繳付上述約2.7億港元的欠款，但港航一直沒有清付。香港航空回應稱，正與飛機租賃公司積極溝通，以期達成解決方案。

資料顯示，港航早於去年12月已傳出財務困難的消息，無法償還多筆當時到期的債務。公司多次另外尋找投資者注資，又作多次高層變動，維持營運。今年6月，香港航空更被海航集團入稟法庭，要求公司償還11.6億元貸款。

Asia Miles里數可無限續期

【大公報訊】好多人儲Asia Miles（亞洲萬里通）最大困擾都是還未儲夠里數，積分就過期，只能隨便換些其他禮物以免浪費，有見及此，亞洲萬里通宣布由2020年1月1日起，會員只要每18個月至少賺取或兌換里數一次，其帳戶內里數的有效期將得以延長，使里數的有效期將不再限於入帳後的三年。

亞洲萬里通行政總裁施民表示，「我們深深明白每一里數對會員都十分重要，故此我們令里數有效期



中環絮語

趙建強

得以延續，讓我們與會員共同創造的里程和回憶均歷久常新。」

亞洲萬里通解釋，在新制度下，會員只要每18個月至少賺取或兌換里數一次，其里數的有效期將得以延續。賺取或兌換里數方法包括，乘搭「亞洲萬里通」26間航空夥伴中任何一間的航班，使用國泰航空或亞洲萬里通聯營信用卡簽帳消費，或將夥伴信用卡積分轉換為亞洲萬里通里數、以里數兌換旅遊獎勵及其他產品等。



▲Asia Miles網頁

港今年IPO錄3078億冠全球 阿里佔1/3

【大公報訊】記者吳榕清報道：會計事務所畢馬威於昨日發布IPO市場回顧及展望報告，報告顯示，港交所（00388）全年新股上市集資額再度稱冠全球，總集資額達3078億元，按年增長6.96%，主板上市數目創下145宗歷史新高，對比2018年的130宗顯著上升了11.5%。集資額的成功衛冕主要歸功於集資千億的阿里巴巴（09988）第二上市以及百威亞太（01876）上市這兩宗大型項目所帶動。畢馬威執業技術及資本市場主管合夥人劉國賢樂觀表示，相信明年的總集資額和IPO宗數會和今年相若。

他續稱，隨著英國有序脫歐以及中美貿易談判逐漸明朗，今年新股市場回暖的勢頭有望延續至明年首季，即使香港經濟前景的不確定性因素仍多，租賃和零售業表現尤為不佳，但集資額的預測主要是針對境外以及國內未上市的大型獨角獸公司，他們的共同點就是均不太受香港本地經濟影響，而且香港最壞的情況已被消化，

在阿里巴巴成功在港第二上市的帶動下，其他內地科技企業也可能仿效阿里巴巴在港上市，所以該行相信香港明年可以繼續保持新股集資額前三甲的地位。

被問及如何看待下半年新股叫停上市計劃後重新調整定價這一現象時，劉國賢回應，不同的企業都有自己不同的定價標準，例如初創企業在定價方面就會有比較大的折讓，亦有企業比起新上市更著眼於IPO之後的集資機會，但一個成熟的市場是理應具有這種調節能力的，因此該行不擔心集資額排名會受企業定價傾向保守這一因素而動搖。

康寧傑瑞暗盤升近13%

臨床階段生物製藥公司康寧傑瑞製藥（09966）於昨日公布招股結果，該股以上限10.2元定價；公開發售部分錄得191.1倍超額認購，因超購逾百倍，故啟用重新分配程序，公開發售股份最終數目已調整至

8970.2萬股發售股份，相當於國際配售的50%；每手1000股，一手中籤率為40%。此外，根據輝立證券交易平台顯示，該股暗盤報價11.5元，較招股價10.2元升12.75%，不計手續費，每手賺1300元。

同樣於昨日公布招股結果的還有內地遊戲開發及營運商心動公司（02400），公開發售部分獲得10.19倍超額認購，每手200股，中籤率為40%；國際配售部分亦獲得適度超額認購。



▲左起：畢馬威中國資本市場諮詢組合夥人劉大昌、執業技術及資本市場主管合夥人劉國賢、新經濟市場及生命科學主管合夥人朱雅儀 大公報記者吳榕清攝

富通保險正式併入新世界集團 擬增人手

【大公報訊】記者邵淑芬報道：新創建（00659）於今年11月初完成收購富通保險，富通保險正式加入新世界集團（00017）大家庭。富通保險首席產品總監楊娟表示，未來將加強與集團系內的公司合作，如港怡醫院及仁山優社，希望建立一個健康生態圈，提供預防、醫療及復康的一站式服務。她又透露，現時公司代理人數目約3300人，目標到明年年底增至3800人。

楊娟表示，希望建立年輕化及專業化的銷售團隊，暫時會主力發展代理人及經紀人渠道。被問到近月香港局勢不穩，有否影響生意，她指，雖然旅客減少，但公司集中本地市場，故未有大影響。但她坦言，11月生意確稍為放緩，但12月客戶購買力已回歸。她透露，將於明年首季推出有關人壽及意外的新產品，指產品將因應

客戶人生階段而變化，又會研究適合大灣區概念的保險產品。

外電報道，信諾擬出售非醫療保險業務，投標者包括紐約人壽、大都會人壽及永明金融等，而紐約人壽在各投標者中領先。有關業務估值60億美元，業務包括銷售人壽、意外和傷殘保險產品。分析指，有關業務涉及的資本較少，並提供現金流，對尋求多元化的保險公司具有吸引力。