

郭炳江復出 任新地子公司資深董事

【大公報訊】2019年3月21日刑滿出獄的新鴻基地產(00016)前聯席主席郭炳江，結束9個月的「讀書」休養，重返新地工作。新地昨公布，郭炳江由2020年1月開始，成為新地旗下子公司新鴻基地產代理有限公司的資深董事(Senior Director)，將專注長期土地規劃及項目發展策略，並不會參與集團日常營運。

郭炳江曾長期服務集團，在土地規劃及項目發展方面具有豐富知識和深厚經驗。又稱他從事行業30多年期間有多項大型項目的經驗，同時具國際視野，有利集團於相關業務的長遠發展。

新地補充，郭炳江和胞弟郭炳聯先後在70年代末期回港為集團服務，在過往三十多年間成功帶領集團地產業務發展，經歷多次市場起落波動，又發展多項經典項目。新地上下都非常期待郭炳江重返大家庭。

資料顯示，郭炳江因涉及向前政務司司長許仕仁提供利益，2014年底被裁定串謀公職人員行為失當罪成，判監五年。

新地案事件牽涉五人，除郭炳聯脫罪外，其餘三人同被判罪成入獄，判囚五年至七年半，其餘關雄生、陳鉅源、許仕仁皆已先後出獄。

根據法庭的判令，郭炳江入獄起計五年內不得出任公司董事，而這個限期已在2019年底屆滿。

新地案事件牽涉五人，除郭炳聯脫罪外，其餘三人同被判罪成入獄，判囚五年至七年半，其餘關雄生、陳鉅源、許仕仁皆已先後出獄。



▲新鴻基地產前聯席主席郭炳江(右)於去年3月刑滿出獄

受阿里成功激勵 市場憧憬中概股回流潮

港交所傳洽網易攜程 來港第二上市

阿里巴巴(09988)到港第二上市後，勢帶動在美上市中概股的回流熱潮。據外電引述消息人士指出，港交所(00388)已與內地科網公司網易及旅遊平台攜程就二次上市進行初步洽談。目前兩間公司都在美國納斯達克上市，攜程市值近200億美元，網易更高達400億美元。由於在美上市的中概股要面對政治風險，相信中概股回歸會是一個趨勢。

大公報記者 王嘉傑

據了解，港交所管理人士已與網易及旅遊平台攜程，商討兩間公司來港第二上市的可能性，現時討論屬初步，並可能出現變化。對此，港交所回應指不評論個別公司。不過，昨日股價已炒上，午後升幅擴大，收報260.4元，升7.4元或至2.9%，重上10天線。

被傳上市的攜程及網易來頭並不小，據官方網站簡介，攜程是內地最大的線上旅遊服務商，總部設在上海，員工超過3萬人，並在2003年在納斯達克上市。公司其中一個主要收購是在2016年以14億英鎊(約144億港元)收購旅行搜索比價網站Skyscanner，去年底公司的應佔股東利潤為11.12億元人民幣，按年減少近50%。

網易網路遊戲業務 僅次騰訊

至於，網易則是內地僅次於騰訊(00700)的第二大網路遊戲公司，擁有多款熱門遊戲，包括《大話西遊Online》、《陰陽師》等，同時代理多款遊戲，並經營電子郵箱、網路新聞、入口網站、音樂APP等業務。去年騰訊和網易都在海外市場作收購，當騰訊斥資

2310萬英鎊(約2.37億港元)，收購了英國上市遊戲公司Sumo Group 10%的股份。不久後，網易亦拿出2328萬英鎊(約2.39億港元)，收購了英國遊戲公司Bossa Studios的股權。網易在2018年全年賺61.52億元人民幣，按年減少4成。

倘百度回歸 BAT將重聚

耀才證券研究部總監植輝輝表示，若兩間企業來港上市，兩間公司中，較看好從事手遊的網易，而基於中概股在美國面對的政治風險，相信回歸內地及香港市場會是趨勢。

百利好金融研究部董事李嘉廉表示，相信未來會有更多中概股基於安全考慮到香港作第二上市，自身較期望百度到香港作第二上市。因為現時內地的BAT中，阿里巴巴及騰訊已在港上市。同時，目前不少中概股正等待阿里被納入港股通後的反應再作決定。

由於阿里巴巴去年上市後表現不俗，港交所早前曾表示，在阿里在港上市後，來自內地企業的二次上市詢問大增。

第二上市不一定交投旺盛

【大公報記者：王嘉傑】在阿里巴巴(09988)上市後，表現一直向上，昨收市報210元，較176元招股價升近兩成。因此，市場已憧憬會有更多中概股會來港作第二上市，尤其是在美國交投較少，估值較低的中概股。

除了攜程和網易外，百度、京東、拼多多等在內地具知名度的股份，相信都會受市場憧憬。不過，除了阿里巴巴外，在港第二上市股份交投相對偏低，其他股份也有機會在未來上市後熱情迅速冷卻。

阿里巴巴在大中華市場的號召力強大，上市後，股價向上並保持一定成交量。

因此，港交所希望會有更多類似的第二上市公司，帶動港交所的每日成交量。

同時，港股通的渠道，亦對中概股十分吸引。不過，如只看阿里巴巴作為例子，認為第二上市的中概股表現可得上阿里巴巴始終是過分樂觀。

事實上，本港一直設有第二上市渠道，目的是吸引更多海外上市的國際企業來港上市。不過，過去在港第二上市的公司交投一直偏低，如全球最大的商品交易商嘉能可和全球最大鐵礦商淡水河谷都曾經在港第二上市，但最後因為交投太低而被取消上市地位。因此，在阿里巴巴上市前，市場都不太看好第二上市股份。

網易 NETEASE
www.163.com

成立：1997年

業務：互聯網服務、手遊、電腦遊戲、電商

上市：納斯達克

2018年全年純利：61.52億元人民幣

投資：英國遊戲公司Bossa Studios 約2328萬英鎊

創辦人：丁磊

攜程 Ctrip 攜程

成立：1999年

業務：線上旅遊服務

上市：納斯達克

2018年全年純利：11.12億元人民幣

主要收購：14億英鎊收購Skyscanner

主要股東：百度19%；巴美列捷福8.7%；Booking Holdings 8%

大公報製表

羅兵咸永道：港IPO集資額可守三甲

【大公報訊】大公報記者吳裕清報道：會計事務所羅兵咸永道於昨日發表IPO市場2019年回顧及2020年展望報告，預期今年香港IPO市場將持續蓬勃，將有約180家企業在港上市，當中有2至3間集資額逾100億元的大型企業，全年總集資額料可達2300億至2600億元。羅兵咸永道表示，受益於中證監在11月發布的「H股全流通」細則，料未來有更多內地新經濟企業以H股形式來港上市，對香港再度躋身IPO集資市場前三甲表示樂觀。

回顧2019年，IPO宗數方面，本地總共有184家新股，其中169家在主板上市，以零售消費品、服務類以及工業

企業為主，較去年增加26間。科創板的新股上市宗數則較去年減少八成，只有15家企業。此外有2家以介紹形式上市和20家轉至主板但未進行集資。

IPO集資額方面，2019年的總集資額為3155億元，按年增加10%，其中3145億元為主板集資額，受惠於新經濟企業上市的活躍支持，主板集資額年增幅為11%。而科創板方面則錄得10億，按年減少80%。

不明朗因素漸退 新股估值樂觀

羅兵咸永道香港資本市場服務合夥人黃金錢表示，按現時本地社會狀況，估值最受影響的應該是零售企業，



▲黃金錢(右)認為，對於在港經營的零售企業，其估值最受影響

惟對業務不在本地的公司影響不大。現時的利率走向以及英國脫歐的明朗化，都令今年新股估值更樂觀，而且受阿里在港上市激勵，相信有更多在美上市的中概股效仿，考慮來港進行第二上市。

中關村科技冀先H後A上市



▲段宏偉(左三)冀公司未來成為「A+H」企業，再戰A股

【大公報訊】內地為科技和新經濟公司提供融資租賃解決方案的關村科技租賃(01601)，於去年12月31日起至今1月14日招股，擬發售3.3億股，國際和本地配售比例為9：1，定價區間為1.52至1.72元，每手2000股，入場費為3474元，1月24日上市。公司董事長段宏偉指出，公司不在A股上市，主因是A股上市審批會以金融、實體企業劃分，而公司屬於類金融企業，若與實體類公司比較，槓桿率會較高，惟冀未來

成為「A+H」企業，再在A股市場上市。根據券商統計，九毛九國際(09922)截至昨日共錄得約222億元孖展認購，超購100倍，而從事製造及發行代理電視劇的新石文化(01740)則錄得50億孖展認購，超購了272倍。或是受資金攤薄的影響，截至昨日搶在去年末上市的22隻的新股中，僅九毛九、新石文化等4隻新股獲得超購，另有3股僅獲足額認購；剩下的15隻新股則暫未獲得足額孖展認購。

小米投資500億 爭「5G+AIoT」龍頭

【大公報訊】小米集團(01810)董事長兼首席執行官雷軍於昨日向全體員工發送新年信，稱「在5G+AIoT戰場上」，未來5年小米將至少投入500億元(人民幣，下同)，並要把AIoT(人工智能及物聯網)、智能生活的持續優勢轉化為智能全場景的絕對勝勢，「徹底確立智能時代的王者地位」。

2019年初，雷軍亦曾提出All in AIoT，5年投入100億。雷軍認為，這一年的實踐，充分驗證了戰略方向的可行性、正確性和戰略投入的必要性，所以現在進行加碼升級。

雷軍在信中表示，小米的手機業務「始終穩居全球前四」，而2019年公

司國際化進程良好，境外市場收入佔比已經近半，使小米成為一家「真正的全球化公司」。又稱公司的AIoT業務「保持着全球領先地位，成為業內公認的智能生活領先者」。

雷軍稱小米明確定出「5G+AI+IoT下一代超級互聯網」的戰略方向，要貫穿集團全產品、全平台、全場景的服務能力。

向聯想挖角 增強手機規劃

而在2019年最後一天正式宣布從聯想集團(00992)離職的常程，在2020年第一個工作日就找到新東家，雷軍公布這名聯想集團前副總裁正式加

入小米，並出任集團副總裁，負責手機產品規劃等。

其他業務方面，雷軍於信中稱指小米電視去年「穩居中國第一、世界前五」，同時還創造了中國電視史上，首個在中國一年出貨量突破1000萬台的電視品牌。

此外，小米亦於2019年首次進入財富世界500強，「成為榜單中最年輕的500強公司」。雷軍認為，小米組織架構逐漸理順，從集團高管開始的輪崗機制已經展開，未來人才梯隊建設和清河大學培訓體系也已開始運轉，相信是這門今年迎來10周年公司，「百年大計的根本」。

QQ音樂與B站共享音樂資源

【大公報訊】騰訊(00700)旗下的QQ音樂，與俗稱「B站」的哔哩哔哩聯合公布戰略合作協議，雙方將在音樂人扶持、優質音樂推廣及資源共享等方面，為音樂人開啟雙平台直通車模式，共同扶持優質音樂人及音樂作品。

雙平台合作下周一啟動

據騰訊科技報道，合作將打通雙方平台的音樂內容創作者資源，開放音樂人的認證及入駐，並給予雙平台的資源扶持。

未來QQ音樂將與B站共同舉辦聯合線上活動，可為脫穎而出的創作者製作MV，還將邀請知名音樂人為作品重

新編曲，製作音樂專輯。

雙方合作後的首期音樂創作線上徵集活動「乾杯計劃」將於1月6日在雙平台上正式啟動。

此外，雙方還將於後續開啟多場線下交流會和演唱會，為音樂人提供更多的專業培訓及線下演出機會。

騰訊音樂娛樂集團副總裁侯德洋相信，雙平台合作一定會有更多優質音樂內容誕生，從而實現「好內容+高收聽+再創作」的良性循環，進一步推動產業發展。

B站副董事長兼首席營運官李旻也表示，期待雙方的攜手，能持續助力優秀音樂人成長，並讓更多音樂愛好者從中受益。