

# 金鼠搵金 吸實地產基建股

## 石油化工動力弱 教育環保長線投資

新春福臨，送豬迎鼠！除了圖表派的技術分析，從玄學角度上，亦可預測香港經濟及股市的走勢。玄學家指出，在鼠年投機炒賣活動要適可而止，港股在第三季或有機會回升，尤其是屬土元素的基建、地產類股份，可看高一線，惟火元素力量不足，石油化工類股份表現較弱。

大公報記者  
李潔儀

在玄學中，2020年立春之日，即2月4日是庚子鼠年伊始。玄學家麥玲玲表示，鼠年立春八字既有食神、傷官，也有正財透出，看似有財星扶助，但整體不太當旺。

### 「辛苦得財」難靠運氣賺錢

麥玲玲解釋，立春八字的日柱天干為「丁」，只屬燭光之火，火力不足，所以鼠年整體仍屬「辛苦得財」，加上炒賣風氣不及豬年旺盛，鼠年的投機炒賣活動只能適可而止，不可靠運

氣來賺錢。另外，玄學顧問蘇民峰指出，2019年為單數年，屬於「先升後跌」的格局，到了2020年雙數年，則有「先跌後升」的趨勢。他續說，承接去年下半年股市向下，一直到2020年農曆五月初六至八月初八才有機會回升，因此股市現正處於下降軌跡，短期暫難回升，惟上半年投資，到下半年可有不錯的收穫，秋冬有較大賺錢機會。

對上一次的鼠年是2008年，當年次按危機陰霾籠罩，加上當時法國興業銀行大折讓供股，震散亞太區股市，港股在新春首個交易日暴挫853點，打破11年來紅盤高開的「傳統」。隨後金融海嘯來襲，整個土鼠年港股不堪入目，埋單計數累計跌46.4%。回顧過去12年的生肖，港股新春首日開市有5年錄紅盤。

投資上，麥玲玲指，鼠年立春八

字以土當旺，土重金弱，水、火又不足，只能靠木去生旺一點火，代表雖有政策上扶助，但整體經濟發展仍有不少困難。可惜的是，鼠年土重，土能生金，可轉化為「財」，但過程緩慢，無法急功近利，故以中長線投資較實際。麥玲玲提醒，具備生意頭腦又親力親為者，鼠年仍可有不俗回報，一切自會漸入佳境。

### 銀行股偏弱 留意壞帳風險

尚以五行元素計算，麥玲玲指出，木及土元素的行業較優，其中木在鼠年的發展會較往年好，教育、環保、建築及創作事業等可有更佳前景，值得作中長線投資。至於在土旺之年，基建項目有利可圖，地產界的走勢也持續理想，有不少發展空間。

不過，麥玲玲提到，面對流年金弱，金融和銀行業務持續

偏弱甚至受壓，不利短炒，亦要注意負債率與呆壞帳上升。

她續說，鼠年是水弱之年，故旅遊、運輸、酒店及物流等行業只能加倍努力，但相信較往年已減少突如其來的衝擊。

至於樓市方面，蘇民峰表示，鼠年為水旺之年，經濟仍然活躍，樓房買賣亦應該如常，惟樓價已見高位，長線投資價值暫時有限。他認為，自住的話，考慮入市也無妨。

風水命理並非精密科學，僅供參考之用，投資應要量力而為。

## 農曆三月宜短炒 五月防轉勢

一年12個月中，不同時節有不同的投資環境，玄學家麥玲玲指出，農曆三月市場會有利好消息，帶動投機炒賣活動，不過，要留意農曆二月，社會容易出現矛盾，在農曆五月經濟表現大上大落，要慎防市況隨時逆轉。

新春過後踏入農曆二月（即3月5日至4月3日），麥玲玲表示，社會容易出現矛盾爭執，民生不穩，甚至有天災人禍事件出現，市場氣氛特別負面。

可惜的是，在農曆三月（即4月4日至5月4日），市場出現利好消息，帶動投機炒賣活動，眼明手快者可在該月有所進帳。不過，踏入農曆五月（即6月5日至7月5日），是全年最沖與變化最大的月份，經濟表現上落甚大，投資者必須慎防市況隨時逆轉。

麥玲玲提到，農曆六月（7月6日至8月6日）之時，市場的衝擊力量已稍為減弱，但整體發展仍會延續這種上落不定的局面，有步步為營之感。

至於踏入農曆九月（10月8日至11月6日），經濟將略為放緩，外圍有不少暗湧和隱憂，甚至出現突發性的不利消息，引致市況滯後。

不過，在農曆十月及十一月（11月7日至2021年1月4日），情況將有所好轉，市場會有較多利好的因素出現，有利悲觀情緒逐漸消散，投資者有重拾信心之象。



## 西北方旺財 忌放雜物

迎接新的一年，人人也想發大財，從玄學角度，亦可透過擺設特別的風水布局，藉而催財，其中，今年鼠年的財位處於西北方，可以放置與水有關的物品，切忌在該處放置雜物，以免阻財氣。

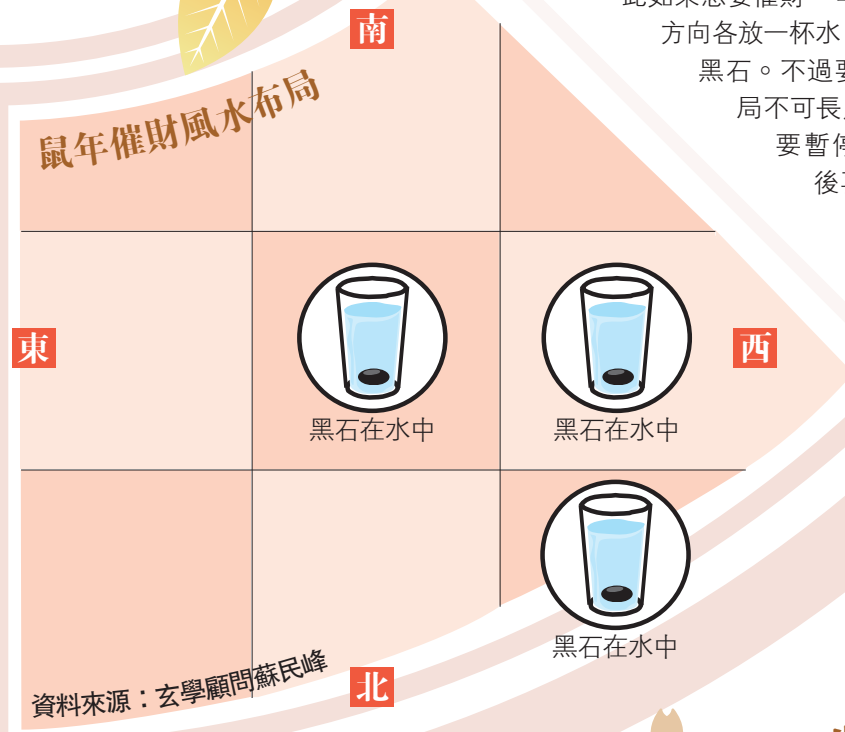
玄學家麥玲玲表示，想正財運更好，首要加強流年八白財星位置。鼠年的八白財星飛臨西北，宜於西北一帶擺放水種植物或魚缸，並多運用紅、黃兩色物品，例如紅色地氈、黃晶聚寶盆。不過，她提醒，凡是財星飛臨一帶亦不宜放置雜物，否則會阻礙財氣流通。

在正財運以外，還有偏財運。麥玲玲指出，要提升偏財運則要催旺流年六白武曲星。她表示，鼠年的六白武曲星飛臨東南，宜在此區域擺放金色、黃色的流動性物品，例如金色風扇、有水擺設。另外，貔貅向來有招財之用，麥玲玲表示，貔貅最好面向大門、窗戶而放，以廣納財氣，倘若窗外為海景或望見園林水池，亦可擺放吸水大象擺件在窗邊一帶，有利財源廣進。

另外，玄學顧問蘇民峰表示，今年鼠年的喜慶位在正西，七赤位在中宮，財位則在西北，因此如果想要催財，可於中宮、西北、正西方向各放一杯水，並在水中加入一粒黑石。不過要注意的是，催財局不可長用，每三個月便要暫停一個月，然後再用，否則無效。

年份	生肖	首日收市	當天升跌	當年變動
2019年	豬	27946點	▼43點	▲1.4%*
2018年	狗	30873點	▼241點	▼10.0%
2017年	雞	23318點	▼42點	▼33.4%
2016年	猴	18545點	▼742點	▲21.1%
2015年	羊	24863點	▲4點	▼22.3%
2014年	馬	21397點	▼637點	▲12.7%
2013年	蛇	23413點	▲198點	▼5.1%
2012年	龍	20439點	▲329點	▲15.4%
2011年	兔	23553點	▼355點	▼15.9%
2010年	虎	20534點	▲266點	▲16.4%
2009年	牛	13154點	▲575點	▲61.1%
2008年	鼠	22616點	▼853點	▼46.4%

註：\*為截至昨日數據



## 鼠年投資板塊

### 五行元素 vs 投資板塊

**金**

流年金弱，金融及銀行業務持續偏弱，甚至受壓，不利短炒，要注意負債比率與呆壞帳上升

**木**

木的力量不俗，比往年發展更好，教育、環保、建築及創作事業等可有更佳前景，值得作中長線投資

**水**

水弱之年，旅遊、運輸、酒店及物流等行業只能加倍努力，但對比往年已減少突如其來的衝擊

**火**

全年只有一點燭光之火，力量不足，藥業、醫療、化工燃料及科技產品等行業有汰弱留強之象

**土**

土旺之年，基建項目有利可圖，地產界的走勢也持續理想，有不少發展空間，相關股票可看高一線

資料來源：玄學家麥玲玲

## 肖豬最有財運 肖鼠宜南面放紅物

至於生肖的增加財運方法，玄學顧問蘇民峰指出，肖鼠本命年犯太歲，可於南面放置紅色物件，以增財運。

同樣，肖豬亦於南面放置紅色物件，今年為肖豬的財運年，是各生肖中財運最佳。

另外，肖牛、肖龍、肖羊及肖狗，可於北面位置放一杯水。蘇民峰提到，肖牛鼠年為貴人舒服得財年，加上是太歲相合生肖，人緣運良好，即使不是財運年，肖牛人士的財運也能自然增加。

至於肖龍，鼠年為貴人舒服懶年，財運不易有突破，肖羊情况大致

相同，可稍為放慢腳步，先行分析形勢再作進攻。肖狗人士在大水年能因貴人相助而事業、財運有正面增長。

蘇民峰表示，肖虎及肖兔人士，鼠年為思想學習投資者，會有額外花費，故在金錢運用上要小心謹慎，肖虎宜在西南面放置石頭，肖兔則在東北面放置石頭以增財運。

此外，肖蛇及肖馬同樣處於辛苦個人力量得財年，即要多勞多得，相關生肖在西面放置音樂盒，可增加財運。

肖猴及肖雞，在鼠年可於東面擺放植物，因為是權力地位提升年，上班族如果落實升遷，財運自然相應增加。

## 生肖增財運方法

生肖	方法
鼠	南面放置紅色物件
牛	北面放一杯水
虎	西南面放置石頭
兔	東北面放置石頭
龍	北面放一杯水
蛇	西面放置音樂盒
馬	西面放置音樂盒
羊	北面放一杯水
猴	東面放置植物
雞	東面放置植物
狗	北面放一杯水
豬	南面放置紅色物件

備註：可用於辦公室座位或家中房間內

資料來源：玄學顧問蘇民峰