

# 投資專家教路 醒你七大利是股

## 鼠年股市 5G網絡股看漲

鼠年雖已至，港人抗疫忙，但金融市場「照常營業」，延長假期或在家工作的港人，不妨趁機尋找一些投資機會，增加本錢對抗疫情。長假期大部分市民不敢外出留家防疫，更顯通訊的重要，相信對5G、網絡股也有利好作用；中美貿易戰會否趁全球共同抗疫而進一步降溫亦可注意。

大公報記者 劉鎮豪



中國鐵塔 (00788)

利好因素：內地2019年開始推進5G商用，而截至年底已建成13萬個基站。內地今年會繼續增加5G領域的投資力度

買入價：1.7元

目標價：1.86元

止蝕價：1.55元



證  
光  
大  
新  
鴻  
基  
伍  
禮  
賢  
策  
略  
師



IMax中國 (01970)

利好因素：IMax中國股價過去四年於農曆一、二月有不俗升幅(伍禮賢推介)

買入價：17.2元

目標價：19元

止蝕價：16.5元



永達汽車 (03669)

利好因素：永達從事汽車代理，屬於內需股，現估值平宜，息率吸引

買入價：8.2元

目標價：10.5元

止蝕價：7.5元



理  
理  
時  
富  
資  
產  
總  
管  
姚  
浩  
然



中芯國際 (00981)

利好因素：中美經貿關係稍為緩和；中芯國際取得華為的芯片訂單

買入價：16元以下

目標價：18元

止蝕價：14.8元



席  
策  
略  
師  
葉  
尚  
志



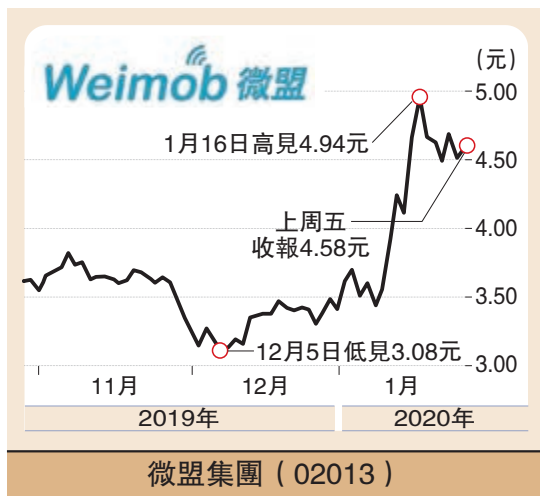
中興通訊 (00763)

利好因素：內地今年電訊企業會加大5G設備投資，尤其是基站(葉尚志推介)

買入價：29元

目標價：31元

止蝕價：27.5元



微盟集團 (02013)

利好因素：業務不受新型肺炎疫情所影響。微盟作為騰訊社交網絡服務平台中小企業精準營銷服務提供商，受益於微信支付、微信商城的發展

買入價：現價

目標價：5元

止蝕價：4.1元



席  
銳  
升  
證  
券  
首  
席  
執  
行  
官  
鄧  
聲  
興



農業銀行 (01288)

利好因素：內銀股抗跌力強。行業經營數據有改善，人行又推行較寬鬆政策。農行股價首季料有6%至7%漲幅

買入價：貼近3元

目標價：3.5元

止蝕價：2.85元



席  
略  
實  
德  
金  
融  
首  
席  
分  
析  
師  
郭  
啟  
倫

## 港家庭負債比率創新高 佔78.5%GDP

【大公報訊】金管局上周五提交立法會的文件顯示，本港家庭負債佔本地生產總值的比率再創歷史新高，截至2019年第3季的最新數值為78.5%（見圖），較上季（2019年第2季為75.5%）再攀升3個百分點，相對2018年底（71.9%）更顯著上升6.6個百分點。住宅按揭貸款是家庭負債的主要組成部分，其次是「其他私人用途貸款」，以及信用卡貸款。

### 「轉數快」交易達4400萬宗

金管局同時公布，截至2019年11月，新批出住宅按揭貸款的平均按揭成數（LTV）為51%，平均供款與入息比率（DSR）為35%；其中LTV較7月時（46.2%）升4.8個百分點，DSR則與7月時持平。

截至去年底，本港合共有30家銀行（包括正測試系統，但仍未正式營運

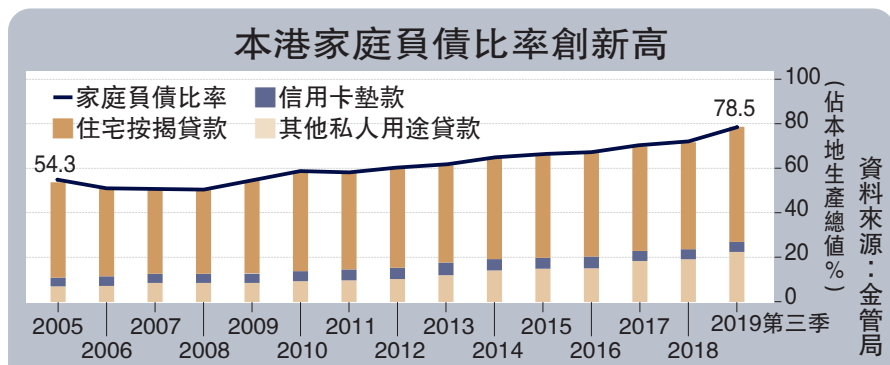
的虛擬銀行）及11家儲值支付工具營運商參與了轉數快（FPS）系統，可為客戶提供實時支付服務。截至2019年12月31日，轉數快系統共錄得402萬個登記紀錄，以及4400萬宗交易，交易金額分別為7485億港元及170億元人民幣。

### 增流動銀行 助推「普及金融」

香港是全球最大型的離岸人民幣中心。文件顯示，截至2019年11月底，人民幣銀行貸款餘額為1576億元人民幣，

未償還人民幣點心債餘額為1801億元人民幣。在去年首11個月，點心債發行量492億元人民幣，經香港銀行處理的人民幣貿易結算額共48352億元人民幣，香港人民幣即時支付結算系統的平均每日交易金額為11397億元人民幣。

在推廣「普及金融」方面，金管局表示，其中一家零售銀行在去年年底新增了一輛流動銀行車，分別在元朗、大埔和東涌的3個公共屋邨提供服務，進一步加強偏遠地區和公共屋邨的基本銀行服務。



## 兩內地物管企業擬來港上市

【大公報訊】武漢肺炎令政府封關，但內地企業來港IPO明顯未受影響，兩間中國物業管理公司均於上週五（24日）遞交上市申請文件，當中的金融街物業管理北京金融區域物業起家，目前主要為內地商廈提供物業管理及相關服務。

至於宋都服務則以中國浙江省物業管理服務為主，公司客戶包括房地產開發商、酒店及長租公寓業主等。截至去年9月，公司在管建築面積約395萬平方米，其中大部分為住宅物業，近七成位於杭州。

而中國醫療股沛嘉醫療亦有意來港上市，該公司去年首三季度合共虧損約2.42億元人民幣，虧損擴大371.88%。

### 大喜屋情人節掛牌 四千元入場

另外，經營本港多家日式放連連鎖餐廳的大喜屋（06813）則在大年三十開始招股，全球發售1億股，每股發售價介乎1.6至2元，一手2000股，入場費為4040.31元，最高集資額2億元，該股將於下周二（2月4日）截止招股，預計2月6日定價，2月14日起掛牌。

另有市場消息指，中國非國有管道天然氣運營商匯名天然氣亦有意在港上市，計劃集資約2000萬美元至3000萬美元（約1.56億至2.34億港元）。集資所得將用於擴建天然氣管網與設施、潛在收購管道天然氣運營商、償還銀行借款及作一般營運資金。

## 生產力局助中小企揀資助基金

【大公報訊】記者李永青報道：近年政府推出很多支援中小企的基金，但由於基金及資訊眾多，許多中小企都對它們的了解有限。有見及此，香港政府委託生產力促進局營運「中小企資援組」，提供建議、指導及解答申請資助時遇到的問題，令更多中小企受惠。該局署理總裁張梓昌表示，該組於今年1月2日開始服務，至今已接觸760間中小企，目標是首年接觸約8000間中小企。

### 零售服務業查詢最多

張梓昌表示，中小企資援組的工作範圍包括向中小企介紹及宣傳政府46個資助基金，而因應中小企在現行經濟環境及一般業務需要，將重點宣傳其中15個資助基金，其中「發展品牌、升級轉型及拓展內銷市場的專項基金」（BUD專項基金）、「零售業人力需求管理科應用支援計劃」（ReTAAS）、科技券、「中小企業市場推廣基金」（EMF）及創新科技基金內的企業支援計劃（ESS）這5個基金，因應其受歡迎程度（最受中小企歡迎）、普及性（近乎所有行業中小企皆適用）及申請上的複雜性，該組會提供深度服務，包括申請表上的每個項目的解釋、深入講解申請手續等。

他指出，中小企資援組提供服務以來，暫時較多查詢來自零售業、服務業的中小企，相信因目前社會不大穩定，

加上訪港旅客減少，令相關業界壓力頗大。未來該組將在工廈擺設攤位、參加展覽、商會活動等方式來介紹各項資助。同時，中小企亦可透過電話、電郵、社交平台及直接面見等方式，尋求協助。

### 冀政府資助用得其所

再者，很多中小企未必了解可以申請多少資助，但中小企資援組將告知企業之項目可申請多少基金。舉例說，企業申請創新科技署之企業支援計劃，其項目的投資額為2000萬元，企業本身出資一半，便可申請另一半資金。此外，中小企出資的1000萬元，其中四成可申請研究現金回贈，再加上企業又可申請招聘研究員計劃、博士生計劃等，令企業可獲得更多政府的資助。

商會人士歡迎設立有關小組，指現時政府資助基金多達40多個，很多中小企了解有限，以致部分基金申請反應不如預期，故中小企資援組可望提高中小企對有關資助的了解，一方面令更多企業受惠，亦令政府資助用得其所。



▲張梓昌(右二)表示，中小企資援組目標是首年接觸約8000間企業 大公報攝

### 中小企資援組簡介

服務對象	●本地中小企及初創企業
查詢方式	●電話、電郵、面談、到商會推廣等
費用	●免費
工作範圍	●向中小企介紹及宣傳政府46個資助基金，將重點宣傳其中15個資助基金。另外，因應較受歡迎程度、普及性及申請上的複雜性，「中小企資援組」，中小企資援組會向5個基金提供深度服務，如申請表上的每個項目的解釋、深入講解申請手續等，該5個基金包括「發展品牌、升級轉型及拓展內銷市場的專項基金」（BUD專項基金）、「零售業人力需求管理科應用支援計劃」（ReTAAS）、科技券、「中小企業市場推廣基金」（EMF）及創新科技基金內的企業支持計劃（ESS）

大公報製表

恭賀春釐

信益有限公司全人鞠躬

香港灣仔皇后大道東109-115號智群商業中心22字樓  
電話：二五二七九六六三  
傳真：二五二七九六六三