

# 四叔擁2400億 首登香港首富

## 長和系股價挫 超人身家縮水7%

### 2020福布斯 香港富豪排行榜

1 李兆基

304億美元 ▲1.3%

2 李嘉誠

294億美元 ▼7.3%

3 鄭家純

207億美元 ▲13.8倍  
(今年計算家族信託基金)

4 劉鑾雄

169億美元 ▼0.6%

7 郭鄭肖卿

137億美元 ▼8.7%

5 呂志和

154億美元 ▲4%

6 李文達

152億美元 ▼11.1%

8 吳光正

116億美元 ▲7.4%

9 蔡崇信

115億美元 ▲21%

10 楊建文和林惠英

80億美元 ▲70.2%

#### 提起香港

首富必然會想起長和系創辦人李嘉誠。但《福布斯》昨日公布新一年香港富豪榜，誠哥保持21年的「香港首富」地位不保，被恒地(00012)創辦人兼執行董事李兆基以10億美元之差逼退至第二位，人稱「四叔」的李兆基以304億美元(約2400億港元)身家奪得「香港首富」之名。不過，由於二人身家差距甚微，誠哥隨時可重奪榜首之位。

大公報記者 邵淑芬

《福布斯》富豪榜自2008年初次發布以來，李嘉誠一直名列榜首，但昨日被李兆基超越。據《福布斯》統計，李兆基身家約304億美元，李嘉誠則為294億美元，誠哥僅以10億美元之差，失落「香港首富」地位。香港去年GDP十年來首次錄得按年收縮，經濟不景下，誠哥身家有所「縮水」，下跌7.26%，但是四叔的身家不縮反漲，較去年上升1.33%。

#### 計入家族基金 鄭家純打三甲

《福布斯》指出，李嘉誠旗下長江實業(01113)去年上半年淨利潤下降約38%，過去一年股價下跌18%，而長和(00001)股價亦跌11%。恒基兆業的房地產銷售額於2018年一度上揚，該公司去年上半年淨利潤同比下降了一半，過去一年股價下降8%，而該公司股份為李兆基財富主要組成部分。

身為周大福(01929)及新世界(00017)大股東的鄭家純，則以207億美元排第三，去年則不入十大。《福布斯》解釋，是由於該榜計入了鄭氏家族整體財富。而該家族最具價值的資產就是在周大福集團和新世界發展股份。華人置業(00127)前主席劉鑾雄以169

億美元身家，在富豪榜內排名第四；銀河娛樂(00027)排名第五，身家約154億美元。去年排名第三的李文達則跌至第六位，身家縮水11.11%至152億元。

至於新鴻基地產(00016)前主席、人稱郭老太的郭鄭肖卿，在全港富豪榜中排名第七，身家達137億美元，為唯一打入十大的女富豪，亦是香港女首富。而新打入十大的有玻璃產品製造商伯恩光學的楊建文和林惠英夫婦。《福布斯》指，二人的財富在2019年榜單時減少超過一半，後來則增加70%，增至80億美元。夫婦二人的排名因此提升九位，升至第十位。伯恩光學為蘋果、華為、三星等智能手機製造商供貨。該公司5G設備3D玻璃蓋板產品的需求紅火，公司也因而受益。

#### 富豪身家增速跑贏恒指

雖然香港去年經濟不景，但《福布斯》中國香港富豪榜50位財富有升有降，24位財富增加，22位財富降低。而自2019年2月推出一份榜單以來，恒生指數幾乎保持平坦走勢，但是榜上50位富豪的總財富增長了7%，增至3080億美元。

#### 香港女性富豪榜

排名	姓名	資產
1	郭鄭肖卿	137億美元
2	何超瓊	42.5億美元
3	廖湯慧靄	36億美元
4	梁安琪	32億美元
5	陳譚慶芬	18.5億美元
6	陳慧慧	18.2億美元
7	朱李月華	17.5美元



#### 女首富郭老太身家減百億

【大公報訊】新鴻基地產(00016)前主席、郭氏兄弟母親，人稱「郭老太」的郭鄭肖卿，身家雖然按年減少14億美元，但仍以137億美元排名第七，成為香港女首富。香港50大富豪榜中，上榜的女富豪不多，僅得7位，當中只有郭鄭肖卿打入十大富豪榜。

香港第二大女富豪為美高梅中國(02282)聯席董事長何超瓊，以42.5億美元身家排第23位；賭王何鴻燊「四太」梁安琪以32億美元排第29位。

恒隆集團董事長陳啟宗的母親陳譚慶芬及南豐董事長陳慧慧，分別以36億美元及18.5億美元排42位及第43位。人稱「朱太」的金利豐行政總裁朱李月華，以17.5億美元排45位。



金利豐行政總裁朱李月華在富豪榜排45位

#### 43歲「小賭王」成最年輕富豪

【大公報訊】十大富豪榜中，年齡達「9字頭」的逾一半，李兆基、李嘉誠、呂志和、李文達及郭鄭肖卿已屆90歲或以上；最年輕的為阿里巴巴副主席蔡崇信，以56歲之齡打入十大。而最年輕上榜的是43歲的「小賭王」何猷龍，排名第33；其次是騰訊(00700)總裁劉熾平(46歲)以23

億美元身家排第35；李澤楷(53歲)排第20，身家達45億美元。財富均需時間累積，故富豪榜以長者為多。最年長的是95歲的協成行方潤華，其後是92歲的李兆基及91歲的李嘉誠，三人合共278歲，共擁有財富617億美元。富豪榜中，最多富豪主業是房地產，年紀相對亦較長，

已較年輕的一代，不計家族承傳，大都從事電訊或電商行業。

富豪榜中，有22位上榜者的財富下降，其中14位是房地產富豪，包括方潤華和劉鑾雄。福布斯指，商業地產降溫，酒店入住率下降，二人的財富各自下降30%和24%。

而身家漲幅最大為黃敏利，身家增長了65%。他旗下的傢具製造商敏華控股在內地銷售強勁，並將部分生產轉至越南，所以股價大漲。

新上榜者則有卓軍，排名第46位，之前亦登上過全球億萬富豪榜。鑒於印刷電路板生產商景旺電子預計5G技術鋪開，擴大產能的消息，其公司股價大漲。



▲「小賭王」何猷龍身家排名第33



#### 殺人鯨狙擊康哲 股價看跌62%

【大公報訊】沽空機構殺人鯨資本狙擊康哲藥業(00867)，批評該公司虛高利潤，更指控主席盜取公司利潤，予估值3.95元，較周三(5日)收市價有62%潛在跌幅。康哲藥業股價一度低見9.35元，大跌10.1%，停牌前跌幅收窄，報10.2元，下跌不足2%。

殺人鯨資本針對康哲藥業的沽空報告長達41頁，報告認為康哲藥業主要業務是代理銷售中等規模藥企的藥品，在價值鏈中被夾在研發知識產權的國外藥廠和向醫院銷售的分銷商之間。其主要收入來自銷售授權藥品予分銷商，另外一部分收入來自相關的推廣活動，儘管

在價值鏈上的地位岌岌可危，且面臨藥價政策打壓的巨大壓力，康哲藥業的財務業績卻異常穩健，且盈利能力不斷提升。康哲藥業2018年的毛利率逾70%，報告認為這樣的盈利能力是假象。

殺人鯨資本指出，根據中國監管當局披露的A股收購文件、工商檔案數據表明，其中國子公司經審計的財務數據，2016年至2018年盈利只有報告水平的49%，同時遠沒有足夠的境外收入或利潤來解釋這個巨大差異。報告指，即便康哲藥業在馬來西亞幾乎沒有資產，也沒有通過馬來西亞進行藥物運輸，依然「杜撰」巨額馬來西亞稅收優惠。

殺人鯨資本表示，康哲藥業有一系列腐敗及隱秘的私人交易，似乎秘密地承擔主席林剛私人公司的研究費用，證據表明，林剛的私人公司佔用康哲藥業的場所，用康哲藥業電子郵件作為註冊資訊，並用上市公司的資源為其公司謀私利。通過這些腐敗的私人交易，林剛從上市公司中吸走利潤。

殺人鯨資本相信，康哲藥業嚴重誇大財務表現，虛增利潤。根據有關情況重新估值，並且對市盈率打25%的企業治理折扣，得出康哲藥業估值為每股3.95元，由於康哲藥業嚴重誤導投資者，認為完全不值得投資。

#### 殺人鯨狙擊重點

康哲在價值鏈上地位岌岌可危，且面臨中國打壓藥價政策的巨大壓力，業績卻異常穩健，此盈利能力是一種假象



主席林剛通過一系列的私人交易盜取該上市公司的利潤

康哲藥業在馬來西亞幾乎沒有資產，也沒有通過馬來西亞進行藥物運輸，依然「杜撰」巨額馬來西亞稅收優惠

公司有一系列腐敗及隱秘的私人交易，康哲似乎秘密地承擔主席林剛私人公司「康哲研究」的研究費用