

中小企貸「還息不還本」批7000宗 涉430億

【大公報訊】金管局表示，截至今年3月中，16家活躍於中小企貸款的銀行合共批出超過7000宗包括「還息不還本」、貸款展期和應急貸款等支援措施的申請，涉及金額超過430億港元，受惠的行業廣泛，包括運輸、出入口、零售、旅遊等受疫情影響較大的行業。

發言人續說，金管局歡迎不同業界就着本身面對的特殊情況提出建議，金管局會積極與銀行業跟進。按證公司及銀行業亦正密鑼緊鼓，冀盡快推出「百分百擔保特惠貸款計劃」，向有需要的

企業發放應急貸款。

新冠肺炎疫情對本港銀行貸款增長的影響逐漸浮現。金管局最新公布的統計數字顯示，在今年2月份，本港貸款增長按月上升0.5%，升幅較1月份(0.7%)減慢。銀行業人士預期3月份貸款增長「肯定比2月份差」，未來更可能出現負增長。

截至今年2月底的貸款總額為10.5萬億元，當中以外幣貸款的表現較佳，按月上升1.3%，1月份的升幅則為1.6%，反映2月份的升幅同樣放緩。港元貸款在

1、2月份同為零增長。中國光大銀行香港分行資金業務總經理兼聯席主管顏劍文表示，貸款增速放緩主要受疫情和按揭貸款減少影響。另方面，他指外幣貸款以美元為主，由於疫情在3月份於歐美地區大規模爆發，預期本港的外幣貸款需求也會相應減弱；整體而言，本港貸款總額日後有機會萎縮。

華僑永亨銀行經濟師李若凡亦說，由於商業活動低迷，消費需求減弱，貸款需求相信依然較為疲軟，預期本港3月份貸款增長有可能進一步放慢。至於2月

份港元存款按月下跌0.5%，她認為屬於正常波動，若按年比較則增長1.8%。由於港元存款下跌而港元貸款輕微增加，港元貸存比率由1月底的89.4%微升至2月底的89.9%。

人民幣存款升4.3%半年高

另外，金管局數字顯示，截至2月底的香港人民幣存款約為6387億元人民幣，按月上升4.3%，是去年8月(升4.56%)以來最快增速。李若凡解釋，中國疫情在2月逐漸受控，人民幣有回穩

跡象，且人民幣利率偏高，或較為吸引。不過，人民幣於3月份再度貶值，且美元需求強勁，她估計人民幣存款有可能稍微回落。

疫情影響之下，2月份按揭統計數字亦全面向下。金管局公布，2月份新取用按揭宗數按月減少20.5%至4454宗，涉及金額同步減少20.2%至187億元；新批按揭貸款宗數和金額亦分別減少1.1%和5%；新申請貸款個案亦回落6.4%至8536宗。按揭貸款拖欠比率則輕微上升至0.03%。

兩虛銀試業 衆安存息加至1.3厘應戰 天星定存自定到期日 螞蟻未公布產品

再有兩間虛擬銀行宣布試業！分別是螞蟻金服旗下螞蟻銀行及由小米(01810)及尚乘集團合組的天星銀行，兩者均透過沙盒試業，目前只向員工及受邀人士提供服務。其中天星銀行以高息吸客，50萬至100萬港元的活期存款可享有高達1%的年利率。早前正式開業的眾安銀行(ZA Bank)隨即迎戰，把活期存款利率加碼至1.3厘。

虛銀大戰

大公報記者 邵淑芬

金管局發言人表示，金管局去年向八家虛擬銀行發出銀行牌照，其中一家最近已正式開業，另有兩家正透過沙盒進行試業，其餘的虛擬銀行正積極進行籌備工作，以爭取盡快向公眾推出服務。市場本預期今年上半年8家虛擬銀行均可正式推出，唯受疫情影響，測試工作被拖慢，有分析指，或要推遲至第三季，8家虛銀才能全數登場。

金管局：其餘正籌備

天星銀行昨日正式啟動試業，其官方網頁亦正式上線。天星銀行將開放約2000個名額予天星銀行、小米香港和尚乘集團內部員工的親友參與試業。天星銀行表示，將推出完全「零服務費」的零售業務，有關承諾最少維持3年。

在存款方面，天星銀行在試業期間推出兩款產品。其中人民幣及港幣活期存款將以分層利率定價，金額在50萬至100萬港元的存款客戶將享有高達1%的年利率；定期存款客戶可靈活自定存款到期日，客戶可隨時提前結清定期存款而不收取任何費用。該行亦為客戶提供貸款服務，貸款價格透明，利率以日息計算，客戶可隨時提前還款，無需繳付任何手續費。

另一虛銀螞蟻銀行(香港)發言人

表示，現階段只接受銀行員工邀請的親友參與。完成試業後，銀行會繼續下一輪的籌備工作，有明確的正式開業時間會再公布。據悉，有數百名受邀人士參與測試，預期測試為期一個月左右，未知何時可以正式開業。

規模細 對傳統銀行影響微

眼見兩間虛銀來勢洶洶，上周剛正式開業的ZA Bank將ZA活期Go年利率加碼，50萬港元或以下的活期存款利息，由1厘上調至1.3厘。ZA Bank表示，非常高興再有虛擬銀行啟動試業，並期待能與業界共同努力，推動香港銀行業創新和改革，以科技降低銀行服務的門檻，受惠更多擁有不同金融需求的人群。

虛擬銀行相繼以高息吸客，華僑永亨銀行經濟師李若凡表示，虛擬銀行規模不大，不會對整個銀行體系龐大的存款基礎帶來顯著打擊。雖然虛擬銀行因為經營成本低而能夠提供較高的存款利率，但港元利率中長期勢隨美元利率向下，考慮到浮息差問題，這些銀行未必能夠持續推出高利率。另外，若未來香港吸引到資金流入，港元流動性增加，利率也不會像現在般大幅波動，受虛擬銀行競爭影響的機會不大。

滙豐推中小企數碼共享平台

【大公報訊】為支援本港中小企渡過目前困境，滙豐昨日推出一個為香港中小企而設的全新共享平台(測試版)，名為「滙豐機匯」(www.visiongo.hsbc.com.hk)。滙豐香港工商金融主管趙民忠表示，冀平台有助中小企加強聯繫，互相支持，同時交流實用心得。

「滙豐機匯」開放予所有中小企、初創公司以至有意創業者，並歡迎非滙豐客戶成為會員。該數碼平台更採用了最新的人工智能和機器學習技術，按用

戶的選擇及瀏覽紀錄，推送合適資訊。例如企業如何應對新冠肺炎疫情下的重重挑戰，或申請中小企融資擔保計劃「百分百擔保特惠貸款」的實用建議等資訊。

另方面，英國傳媒引述消息報道，滙控(00005)管理層曾討論是否應暫停派息，原因是歐洲央行要求銀行在10月1日前暫停派發2019年度和2020年度股息，以及避免回購股份，以保留資金應對疫情影響。

小米：產能回復90% 印度廠暫關

【大公報訊】記者李潔儀報道：小米(01810)總裁王翔表示，面對疫情影響，集團在2至3月的生產暫時中斷，惟目前已陸續恢復生產，產能已回復正常水平的80%至90%。

小米派成績表，2019年經調整淨利潤為115.32億元(人民幣，下同)，按年增長34.8%，單計第四季經調整淨利潤為23.44億元，上升26.5%，不派息。

小米去年來自海外市場的收入佔比超過四成，對於印度封國對小米的影響，王翔回應指，小米在印度的廠房及銷售點需要配合暫停營業，惟強調當地消

費者可通過其他銷售渠道購買小米，直言「(印度)銷售額未有歸零」。

中通服料下半年收入反彈

另外，中通服(00552)董事長張志勇表示，疫情對公司近兩月的收入及業務發展帶來明顯影響，包括客戶招標活動減緩、工程實施出現難度，惟隨着疫情好轉，期望下半年的收入可反彈。

中通服2019年全年多賺5.1%，股東應佔溢利為30.49億元，董事會建議派發末期息每股0.1321元，上升5%，同時派發特別息每股0.0264元。



兩虛銀存款及貸款息率比較

虛銀	個人存款	個人貸款
眾安銀行	50萬港元以下存款可獲1.3厘活期高息	實際年利率低至1.81%
天星銀行	50萬至100萬元活期存款可享1厘年利率	利率以日息計算，客戶可隨時提前還款，無需繳付任何手續費

大公報製表

◀天星銀行將開放約2000個名額予天星銀行、小米香港和尚乘集團內部員工的親友參與試業 網絡圖片

其他虛擬銀行籌備進展

Livi	Mox	匯立銀行	富融銀行	平安壹賬通	螞蟻銀行
進展 積極為推出業務作準備	進展 目前已由員工作內部測試，並以良好步伐繼續籌備工作，為將於今年內正式投入服務作準備	進展 已進入內部員工測試階段，目標是於今年正式開業	進展 Fusion Bank正內部測試，進度良好，務求盡快為用戶帶來理想的金融服務體驗	進展 正在內部試業，範圍包括中小企及個人銀行產品與服務。同時正積極推進下一階段試業	進展 昨天開始試業，現階段只接受銀行員工邀請的親友參與。完成試業後繼續下一輪的籌備工作

大公報製表

中信股份多賺7% 未來投資更審慎

【大公報訊】記者李潔儀報道：

接替常振明出任中信股份(00267)董事長一職的朱鶴新表示，面對新冠肺炎疫情對生產力和經濟活動造成負面打擊，集團2020年的業績勢必受到影響，強調將對投資採取更審慎的態度，亦會注重提升各項業務創造現金流的能力。

中信股份公布，2019年多賺7%，淨利潤錄得539.03億港元，剔除人民幣兌港元折算的影響，淨利潤實際按年增長12%。董事會建議派發末期息每股0.285元，升近一成。

金融板塊是中信股份主要盈利來源，去年盈利428億元，同比增長3%，剔除匯率折算影響，盈利上漲7%。來自中信銀行(00998)的淨利潤上

升8%至480億元。

受惠澳洲鐵礦項目首次錄得盈利，刺激集團旗下資源能源業務去年利潤達30.15億元，同比增長43%。期內，中信澳礦的精礦粉出口量超過2000萬噸。

朱鶴新在業績公告提到，雖然中信澳礦在運營上取得切實的進展，去年上半年亦受惠鐵礦石價格走強，但項目的長期可持續發展仍然面臨挑戰。他指出，中信澳礦尚未獲得項目生命期內所需的重要批文及土地，因此無法確保項目有足夠的空間來堆放廢石和尾礦，同時，礦山開採的範圍也受到影響，導致公司無法對項目進行長期規劃。

至於房地產業務方面，去年淨利

潤貢獻43.47億元，按年下跌18.8%，主要原因是基於中國海外(00688)的股價表現等因素，公司本着保守的原則，對該項投資的帳面成本進行26億元的減記。

另外，朱鶴新提到，中信股份去年對大昌行、亞洲衛星和中信環境技術進行私有化，直言相關公司短期面臨不同層面的挑戰，惟均是有潛力有價值的業務。他以大昌行為例，私有化後，中信可全面掌控大昌行未來的發展戰略，並為其提供業務轉型所需的資金和運營資源，令大昌行實現長期可持續發展。

中信股份昨午派成績表後，股價持續上移，以全日最高8.11元收市，升近4%，跑贏大市。

企業快訊

恒大首季銷售增22.5%

恒大(03333)主席許家印表示，集團2020年起將改採「高增長、控規模、降負債」戰略，今年內部銷售目標8000億元(人民幣，下同)，目標2022年達一萬億元。而公司土儲則會由今年的2.93億平方米下降至2022年的2億平方米，透過增加銷售，減少買地，料至2022年總債可降到4000億元以下，負債比率可以跌到約40%以下。

許家印表示，雖然中國於今年一、二月爆發肺炎疫情，但公司於2月13日起開始推動線上銷售，及2月18日開始線下銷售，使2月銷售仍按年增逾倍至447億元，連同3月銷售，今年首季銷售按年增22.5%。

深控料租金收入不大跌

深圳控股(00604)首季銷售額約13.8億元，副總裁董方稱，受疫情影響，銷售額僅為最初目標的一半。副總裁劉崇稱，面對疫情，集團2、3月已為旗下租戶提供減租優惠，但相信在物業出租率提升下，全年租金收入不會大跌。

綠地積極推網上銷售

綠地香港(00337)主席陳軍表示，集團今年可售貨值約785億元，全年銷售目標550億元，看好內地會出台更多支持房地產銷售政策，且疫情過後，需求有望釋放，加上公司積極推動網上銷售，對今年合約銷售表示樂觀。

佳兆業銷售目標1000億元

佳兆業集團(01638)公布去年全年業績，期內總收入按年增24.07%至480億元；純利45.94億元，同比增長67.05%，派末期息10港仙。行政總裁兼執行董事麥帆表示，目前復工率已達92%，今年銷售目標是1000億元，不會改變。

嘉里物流去年多賺55%

嘉里物流(00636)公布去年全年業績，收入升8%至411.38億元，純利按年升55%至37.88億元，末股息18港仙。集團主席郭孔華稱，純利能夠上升55%，主要受惠於集團多元化業務組合、廣闊的地域覆蓋以及內地的成本效益改善。