

# 堡獅龍三折賣予李寧 股價飆五成

## 維持上市地位 專家籲散戶莫高追

繼卓悅（00653）後，再有零售股賣盤。堡獅龍（00592）宣布，原大股東羅家聖的侄子羅正杰，聯手李寧家族控股的非凡中國（08032），以4662萬元收購堡獅龍66.6%股權，大幅折讓逾七成。交易完成後，堡獅龍將維持上市地位。

### 賣盤再現

大公報記者 李潔儀

「非凡中國認為，這是以合理價格擴展其消費品業務的良機。」在聯合公告中解釋非凡中國入股原因，非凡中國管理層直言，堡獅龍過去兩個財年錄得虧損，惟考慮到長遠前景抱積極態度，有信心有能力扭轉財務表現，並增強堡獅龍在內地市場地位。

根據購股協議，非凡中國旗下間接全資附屬公司VC Consumables與羅正杰全資擁有的Keystar會合組龍躍發展，收購羅家聖手持逾10.93億股堡獅龍股份，每股作價0.043元，較本周四（14日）收市價折讓近71%。

### 面對競爭加劇 業績見紅

證券業市場人士認為，零售市道前景欠明朗，成為零售業易手的誘因。此外，堡獅龍近年營業額持續倒退，業績亦開始「見紅」，截至2019年6月底止財年虧損1.39億元，同年7月至12月底半年，虧損按年擴大至9400萬元。

信達國際研究部主管趙晞文認為，bossini品牌一直未能「跳出框框」

，對象針對大眾市場，在快速時裝爭奪市場下，競爭越趨白熱化。他相信，今次是非凡中國低價買貨的時機，在新主入場後，或有助「搞起」bossini品牌。

雖然李寧擁有體育用品股李寧（02331），而非凡中國去年收購服裝及鞋類品牌「LNG」，但趙晞文相信與堡獅龍的業務並沒有重疊。

### 兩品牌有合作空間

另外，富昌證券聯席董事譚朗蔚估計，雖然堡獅龍近年營業額下跌，而且虧損連年，但其分銷渠道或是吸引之處，同時不排除可與李寧旗下原有品牌進行合作。

譚朗蔚指出，堡獅龍升幅已大，不建議散戶高追，但從技術層面分析，該股一直守住開市價0.208元，某程度是利好信號，追貨只適宜投機人士，惟嚴守0.208元止蝕位。

受賣盤消息刺激，堡獅龍股價曾炒高近1倍，見0.295元高位，收市報0.224元，升幅收窄至51.4%，仍是昨日最大升幅的港股。

### 先施5億易手

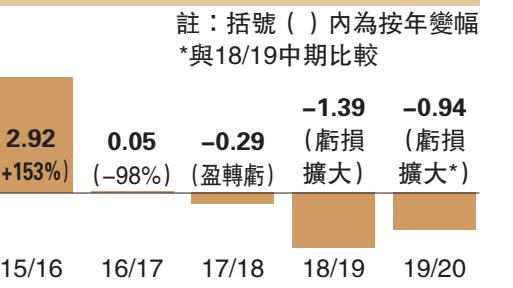
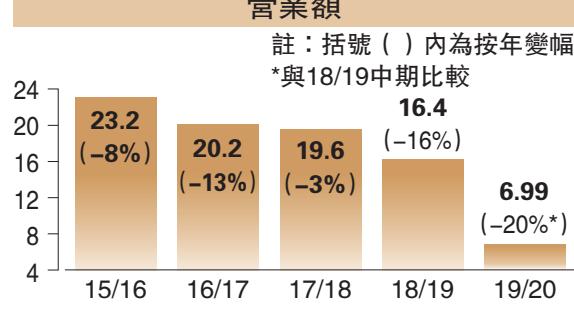
**【大公報訊】**先施公司（00244）公布，獲偉祿集團（01196）以每股0.3806港元提出全購，較停牌前溢價8.74%，現金總代價為5億元。偉祿表示，最高作價為每股0.3935元，較停牌前收市價溢價12.4%，收購價不會再上調。偉祿表示，將繼續維持先施上市地位，並繼續經營現時主要業務，但會保留權利作業務及營運屬必要或合適的任何變動，惟無計劃向先施集團注入任何資產或業務。

目前，先施集團在旺角、中環、深水埗、油塘及荃灣經營5間零售店，

集團早前發盈警，料截至2月底止財年虧損增加。偉祿指出，雖然先施估計至2月底止，全年度業績虧損增加，但由於百貨業務根基穩固，預期待新冠肺炎疫情緩和及受控後，被抑制的購買力得到釋放，業務可出現反彈，因此對先施的長遠表現仍然抱有信心。

偉祿集團的主要業務為物業投資、發展及商業運營，包括在深圳龍華區持有一幢商住大樓、一個名為「偉祿Vcity」的購物中心。偉祿計劃評估在發展和管理偉祿Vcity方面，與先施集團合作可行性，包括租戶管理及購物中心市場推廣和宣傳。

### 堡獅龍業績表現



### 生科股強勢 康希諾累升7.9倍

**【大公報訊】**生物科技B股熱爆全城，沛嘉醫療（09996）昨日登場，股價表現不負眾望，投資者每手獲利逾萬元。由於沛嘉一手中籤率只有8.5%，向隅客追捧其他「B仔」股，去年上市首日股價表現平平的華領醫藥（02552），連續兩日大陽燭抽上，昨日升15.8%，收報4.45元。個別股份破頂創歷史新高，信達生物（01801）股價升8.7%，報43.05元，相較招股價13.98元，漲幅達207%。康希諾生物（06185）股價自去年3月上市以來累積漲幅更誇張，昨日升9.3%，報195.9元，相較招股價22元，漲幅有790%。

不過，整體港股市場表現卻繼續牛皮。美股周四先跌後反彈超過300點，亞太區股市亦借勢抽高，可惜港股整體表現令人極度失望。恒指昨日反覆跌32點，報23797點。國指跌12點，報9674點。天宸康合證券投資總監潘鐵珊稱，美國總統特朗普針對中國的言論，削弱港股投資者的進場信

心。然而，由於疫情紓緩，南下資金持續買入港股，恒指適時會破位向上，但短線維持在23600點至24700點區間整固。興證全球基金港股研究員程奎皓稱，當前恒指現價估值處於10倍PE的歷史低位區間，是長期布局的較佳時點。

### 通訊股有追捧 瑞聲舜宇揚

其他個股表現方面，瑞聲（02018）首季少賺87%，高盛籲投資者減持，但瑞聲股價不跌反升6.4%，報42.65元；股價漲勢並非虛火，皆因全日成交額增加188%，至18.9億元。其他手機股亦有資金跟進，富智康（02038）首季業績虧損收窄至6248萬美元，股價升3.4%，報0.89元。瑞聲手機鏡頭出貨量大增，舜宇光學（02382）股價升3.2%，報122.5元。

小米（01810）的紅米8在首季銷售躋身全球第二大暢銷Android手機，而在首六大暢銷Android型號中，小米亦佔兩席，可是股價先升後回

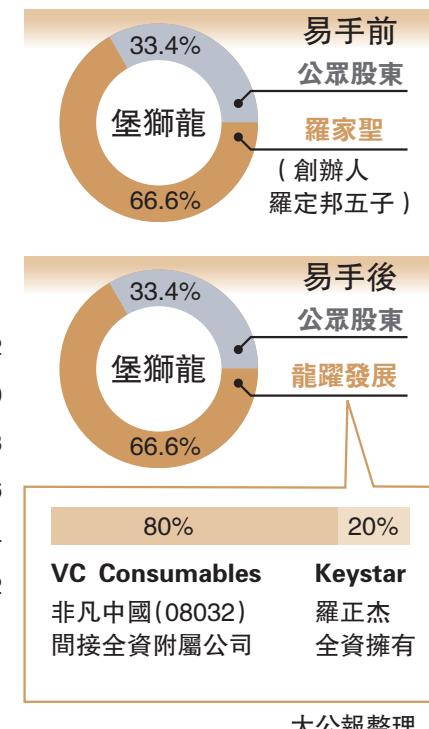


### 堡獅龍發展史

1987年	於中國香港開設首間bossini零售店
1988年	以「強中自有強中手」為廣告口號推出運動鞋，並開展特許經營業務
1992年	業務拓展至中國台灣
1993年	於中國內地開設首間零售店，同年11月2日聯交所上市
1995年	於中國內地及中東地區開展特許經營業務
2005年	於馬來西亞開設首間零售店
2006年	於印度開展特許經營業務
2007年	在香港市場推出Yby bsn年輕產品，並把沿用20年的商標顏色由藍轉綠
2008至13年	於拉丁美洲地區、柬埔寨、文萊、肯尼亞開展特許經營業務
2020年	3月初宣布陸續關閉中國台灣全部分店；5月15日宣布賣盤予李寧持股的非凡中國

大公報製表

### 股權架構變化



大公報整理

### 每年收租兩億 好過賣衫

【大公報訊】經營

「bossini」品牌的堡獅龍（00592），由香港紡織界「四大家族」之一的羅定邦家族創立，而聯同李寧旗下非凡中國（08032）組財團進行收購的羅正杰，則屬於羅氏家族第三代。羅正杰近年積極發展地產業務，尤其活化工廈，單是收租已獲利甚豐，可謂收租好賺過賣衫。

羅正杰現為羅氏時裝集團副主席及行政總裁，兼任羅氏地產集團主席，專責領導地產業務的發展及投資策略。2012年，他牽頭啟動活化工廈項目D2 Place，聯同D2 Place Two、羅氏商業廣場及3幢長沙灣物業，保守估計每年收租已超過2億元。相反，堡獅龍面對市場競爭加劇，連年出現虧損，過去18個月便蝕超過2億元，與工廈收租業務大相逕庭。

### 李寧經驗 助堡獅龍拓內地市場

【新聞分析】

李潔儀  
有33年歷史的本地品牌堡獅龍（bossini）宣布賣盤，體操王子李寧拉攏堡獅龍原大股東羅家聖的侄子羅正杰，聯手收購羅家聖的持股。按持股比例計算，李寧擁有的非凡中國（08032）將持股53.28%，是第一大股東，羅正杰則持股13.32%，是第二大股東。

翻查資料，堡獅龍2019財年底淨現金達2.32億港元，惟截至去年底止的6個月經營現金流只得463萬元，面對疫情衝擊零售市道，公司經營現金流勢必大減，難怪羅家聖要「割價求售」，甚至是「賤價」出售堡獅龍。

不過，有人求售，有人接貨，一切也是正常的商業做法。截至去年底止，堡獅龍在港澳設有39間分店，貢獻10.5億元收益，用簡單店效計算，每店每年貢獻近2700萬元。內地180間店舖產生年收益3.3億元，店效僅183萬元。相比之下，港澳地區的收益明顯遠高於內地市場。

### 堡獅龍分店數目

地區	店數
直營店舖	287
中國香港及澳門	39
中國內地	180
中國台灣	51
新加坡	17
出口特許經營店舖	799

截至2019年12月底止數據 大公報製表

### 聯通世房蒙牛納國指

動將於6月8日起生效。

因應股價下跌，淮豐控股（00005）、友邦保險（01299）佔恒指權重降至低於10%，分別為8.05%、9.87%；根據規例，該兩股的權重在6月8日會重新調整至10%。相對地，騰訊（00700）佔恒指權重已提高至11.86%，按例則要調整至10%。換言之，包括盈富（02800）、海通證券（06837）等追蹤恒指的被動基金將要沽出騰訊。

### 大快活預警 利潤或削75%

【大公報訊】大快活（

00052）發盈警，估計截至今年3月底止，2019至20年財年股東應佔溢利將按年顯著下降約65%至75%。主因是疫情令顧客人流及收入嚴重下降。此外，租金及工資成本上升也引致毛利率下降。大快活昨日股價跌1.1%至17.8元收市。

於2019至20財年的最後一個季度，顧客人流下降和限制聚會均對收入及其產生的溢利帶來不利影響。資料顯示，大快

活於2018至19財年，年度溢利已按年減少16.7%至1.799億元；以此計算，若大快活利潤按年跌75%，2019至20財年的利潤僅得約4500萬元。

另外，大快活表示，自《香港會計準則》改變，集團於租賃初期計入損益表中的租賃費用，會高於過往會計準則的相關費用。但公司指出，有關對集團溢利的不利影響，將在隨後的租賃期中予以轉回，因此，集團溢利就該影響將在個別租約的整個租賃期內被抵銷。

股份	昨收(元)	變幅
華領醫藥 (02552)	4.45	+15.8%
康希諾生物 (06185)	195.90	+9.3%
信達生物 (01801)	43.05	+8.7%
東曜藥業 (01875)	4.62	+7.6%
基石藥業 (02616)	7.60	+6.1%
康寧傑瑞 (09966)	19.64	+5.4%
歌禮製藥 (01672)	2.89	+5.0%

大公報製表