

疫市接單難 商會為出口商添保障

夥中信保推保險優惠 小微企保費全免

新冠肺炎打殘出口業，業界為應付困局而出謀獻策。香港工業總會珠三角工業協會主席莊子雄透露，該會聯合中國出口信用保險公司廣東分公司，為出口商推出五項出口信用保險支持服務，增強出口商保障及出口信心，其中最大吸引之處，是小微企業零負擔全保障方案，讓年出口額在300萬美元以下企業，保費可獲全免，令業界受惠甚深。商會人士紛紛叫好，稱能真正幫到出口商，呼籲香港相關機構效法。

雪中送炭

大公報記者 李 信

莊子雄接受大公報訪問時表示，在疫情影响下，出口商接單已非常困難，但因疫情亦打擊海外經濟，外國買家的經營情況亦受到影響，故購買出口保險是業界自我保障的重要措施，冀業界可在今年底前申請。

受惠甚深 商界叫好

香港付貨人委員會主席林宣武表示，相關措施中，特別是年出口額在300萬美元以下企業，保費可獲全免，是對小型出口商非常有力的支持，可說是雪中送炭。「有乜好過免費，真係好幫到中小企，睇得出珠三角工業協會及中國出口信用保險公司廣東分公司好照顧中小企，希望日後協會及內地機構可推出更多相似優惠，讓更多中小企有力活下去。」商會人士對相關措施讚不絕口。

製衣家電料最受惠

至於可以參加相關計劃的行業，莊子雄表示，幾乎所有行業都可以參加相關計劃，若以行業分類，估計製衣，家電，玩具，電子科技受惠較多。

這五項措施中，對中小企最吸引的是小微企業零負擔全保障方案，方案適用廣東省（深圳市除外）年出口額在300萬美元以下企業，可免費獲贈2份資深海外買方資信報告；加保出口前存貨保險；單一買方最高賠償限額可達115萬元；免限額申請、免出口申報，告別繁瑣操作流程；享受快速理賠通道，受理索賠後30個工作日內完成定損核賠。

至於中型企業，則有中型企業無憂

行綜合保障方案，適用於年出口額300萬至3000萬美元的企業，可免費獲贈2份資深海外買方資信報告；專人定製出口風險保障+跨境保單融資方案；尊享業務風險管理諮詢服務；享受專業風險分析研討會及政策宣講活動參會綠色通道，且操作簡單，無需出口申報，一次付費實時生效。

大型企業方面，有大型企業穩增長優享保障方案，適用年出口額3000萬美元以上企業，可免費獲贈3份資深海外買方資信報告或1份指定國別風險分析報告；專人定製出口風險保障+跨境保單融資+風險管理建議三合一方案；優先推薦加入中國銀行及中國建設銀行的保單融資「白名單」，享受不佔企業授信額度的貿易融資優惠政策；優先支持企業自有品牌產品開拓內地市場；至尊服務三選一（免費）：出口風險體檢，重點買家風險分析，模擬理賠；免費提供兩次信保專家上門風險管理培訓交流；中國信保全國行業風險論壇及大型客戶交流活動參會綠色通道。

第四項措施是提供定製化「風險管理+融資」綜合金融服務方案，一站式解決企業海外投資風險保障及設備採購、下游銷售等專項資金問題，並協助加入廣東省「走出去」統保平台，防範「走出去」風險，享受相應支持政策。最後一項，是每周免費推送重點國別、行業風險信息；及時推送各級政府支持企業投保出口信用保險的政策措施；免費提供兩次風險管理培訓課程（含在線及線下）。



商會看支援措施

珠三角工業協會主席莊子雄

年出口額在300萬美元以下企業，保費可獲全免，令業界受惠甚深

香港付貨人委員會主席林宣武

年出口額在300萬美元以下企業保費全免，是對小型出口商非常有力的支持

香港中小型企業總商會會長巢國明

證明國家大力支持出口商，希望將來更多類似計劃能惠及港商

香港中華出入口商會副會長許華傑

對小微企十分有用

大公報整理

中信保教路：莫輕易答應延長帳期

應對策略

新冠肺炎橫掃全球，不少海外企業經營陷入困局，因而要求延長付款期。對此，中國出口信用保險公司（簡稱：中信保）建議，出口商要考慮幾點，包括：買方經營狀況與財務狀況原本是否健康？買方銷售渠道是否暢通、是否流動性正常？如還款無誠意、還款計劃一再拖延，出口商要量力而行。同時，若已投保出口信用保險，應安排律師詳細查閱保單約定對逾期後出運、延長帳期、報

損時間等要求，並對外買單證進行檢查，確保貿易約定與操作在保單覆蓋範圍。

對於出口商應「延長帳期」，還是給予「付款寬限期」？中信保表示，如被迫接受或經綜合判斷決定體現合作誠意擬同意「延期」，可優先考慮「付款寬限期」，不要輕易答應「延長帳期」，因為帳期是剛性的，後續很難調回原帳期，即便有些霸道的買方單方面宣布帳期拉長，但遵照合同雙方約定原則，出口企業有權不

同意「延長帳期」。

要清楚「付款寬限期」，即賣方要多次強調付款條款仍為原約定的期限，疫情期間體諒買方遇到的問題，同意在應付款日基礎上給予30天寬限期，待到約定日期之後不再給予寬限期，而且強調「帳期不變」，確保疫情後回到常規付款期限，保障企業自身長遠利益。同時，延期付款是不斷博弈的過程，需要讓買方感受到自身的壓力，換取更優的合作價格或合作量。

免保費紓困 冀信保局效法

新聞分析

李 信

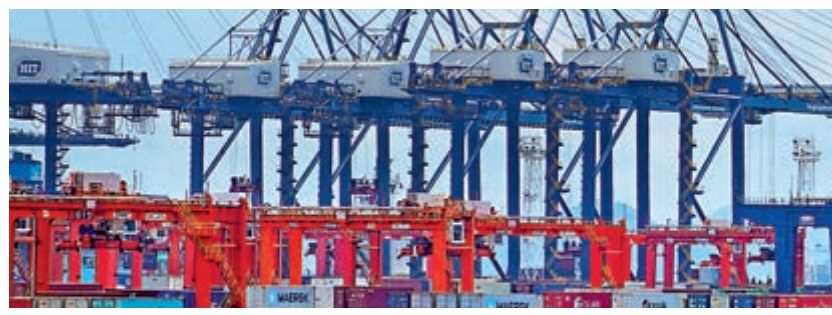
一場新冠肺炎令出口生意大減，業界苦不堪言，再加上不少海外買家出現財政困難，甚至已申請破產保護，讓港商做出口生意風險大增，故購買出口保險幾乎是必不可少動作，而近期珠三角工業協會爭取到中國出口信用保險公司廣東分公司，提供的多項出口優惠，甚至年出口額在300萬美元以下企業，保費可獲全免，對業界而言，實屬一大喜訊，冀港商會能爭取更多優惠

和支持。

事實上，自疫情爆發後，內地政府和機構都推出振興經濟和支持企業的措施，但未必所有措施均有惠及港企，期望未來香港政府或商會，能向內地爭取更多相關優惠，讓港企享受到政策紅利。以這次中信保的措施為例，300萬美元以下企業可免保費，信保局亦可效法，在疫情期間，為中小企提供更多優惠，甚至考慮免保費。

另外，現時逾17個省市宣布已發放或近期將要發放電子消費券，與香

港一水之隔的澳門，亦已向每名居民發放3000澳門元電子消費券紓困，消費券必須在澳門的餐飲、零售、生活百貨等行業消費扣帳；並以三個月為期限，畢馬威亦呼籲政府在疫情過後，向18至69歲香港永久性居民派發一萬元電子消費券，特定用於一般消費、飲食和消閒娛樂；70歲以上居民可透過高齡津貼收取現金。由此所見，不少地方對消費券寄望甚深，冀未來政府能找到振興消費的好方法，助港早日脫困。



購買出口保險是出口商自我保障的重要措施
中通社

美經濟走出谷底 言之尚早

財經觀察

許 臨

若認為美國的經濟已走出谷底，筆者並不同意，不少數據也顯示美國四月及五月份的經濟依舊深陷低迷，整體商業活動下滑、特別是裁員人數持續攀升，但速度只是較新冠肺炎爆發後的最初幾周減緩。

目前各項預測也認為，今年美國經濟將萎縮6%至7%，最重要的是雙位數的失業率將會持續一段時間，重啟經濟後，上月初美國已有近400萬人重返工作崗位，但實際上仍有達210多萬人申請失業救濟補助，經濟學家普遍預計5月份美國的失業率仍將躍升至逼近20%，而早前美國財長姆努欽更憂慮美國實際失業率或會進一步升至25%。

至於失業的是哪一類美國人？這次美國的失業情況絕不只是出現在較低收入者的勞動階層，很多中產家庭在上月也開始尋求幫助，開着車到食物銀行排隊領取救濟糧食。根據美國最大的救濟組織Feeding America的數據指，自新冠肺炎疫情開始後，尋求食品援助的人數

增加七成，最大問題是當中有近四成其實是第一次領取救濟糧食。

那美國還有哪些伎倆可以刺激經濟？無限量寬早已用了，減息？上月初美聯儲已宣布維持聯邦基金利率目標區間在0-0.25厘水平不變。前聯儲局經濟學家Jonathan Wright便認為，聯邦基金利率未來五年也維持在零息水平。剩下來可以做的便是推出更多財政措施，包括推動削減工資稅，可以做的其實已不多。

現在美國更決定宣布成立一個工作組，研究中國公司在美國交易所發行股票的所謂「違規做法」，這間接是不斷施壓令中國企業退市，結果相信會是更多的中資企業回歸香港上市，但美國的就業職位也會因而減少。

還有最重要的是，仍有不少美資大行，包括高盛、摩根士丹利等希望在中國繼續發展，還有在澳門的美資賭場，也是在中國的領土，若把在澳門的中資企業都趕走，難道中國便不能做同樣的事情嗎？美國真可謂「殺敵一千，自損八百」。



經濟學家預計，本月美國失業率仍逼近20%
路透社

Wetland 2累沽490伙套31億

承接強勢

梁 穎賢

【大公報訊】記者梁穎賢報道：承接上周六首輪強勢，昨次輪開賣的新地（00016）天水圍Wetland Seasons Park第2期，市傳即日沽約290伙佔97%，一周共賣近490伙（佔全盤七成），料套現約31億元，帶挈全日一手賣逾310伙，料是近四個月最旺周六。

雖然昨日天氣惡劣，仍無阻港人買樓熱情。Wetland Seasons Park第2期次輪銷售一組過分時段跟籌號揀樓，買家魚貫到場，氣氛保持熱鬧，準客戶續於大堂集合報到，然後排隊上售樓處揀樓。據市場消息指，昨日揀樓速度比首輪快。

項目入場門檻吸引，連代理也動心。中原地產教育路分行經理溫旭銘，昨日斥資約436萬元，購入項目一房單位，上車自用用途。他表示，因有上車自用需要，無懼港區國安法等因素，對後市充滿信心。

中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑表示，該行昨日出席近八成，與首輪銷售相若，年輕買家比例高見七成，亦不乏投資者捧場，該行錄得一組客戶斥資1730萬元購入3伙2房，作長線投資之用，預計租金回報可達3厘。

對於美國總統特朗普宣布啟動取消香港特殊貿易地位，陳認為，商界將首當其衝，故大銀碼的及豪宅盤會



Wetland Seasons Park第2期次輪開賣，準客戶魚貫到場

最先受影響；相信民生單位影響依然有限，畢竟持續低息環境以及供應不足，造就樓價依然硬淨，如無意外，樓價順勢自然攀升，相信CCL可於年尾突破去年中高位。

一手料月成交2200宗 一年高

陳永傑指出，本月截至前日，一手成交宗數逾1700宗，相信全月可達2200宗一手成交，創一年新高。他進一步指出，本月一手成交以中小型物業為主，剛性需求下，自住用途之外亦置業作對抗貨幣貶值之用，因此受港區國安法影響輕微，6月仍會有多個全新項目準備推售，相信發展商開價會克制，料6月一手成交可維持2200宗。

美聯物業住宅部行政總裁布少明

表示，該行有年輕客購入Wetland 1伙一房及1伙兩房，涉資約1100萬元，料作自住用途。

二手繼續遍地高價。中原高級分區營業董事伍錦基表示，將軍澳新寶城3座高層B室連天台戶，實用面積378方呎，天台262方呎，兩房向東北望山景，去年5月高位時放盤叫價768萬元，放盤一年至最新減至726萬元易手，呎價19206元，減價後銀碼及呎價仍創同類新高。

世紀21奇豐助理區域營業董事周淑萍表示，河畔花園E座頂層，實用242方呎，連277方呎天台，原叫價530萬元，最終議價後減至515萬元易手，呎價21281元，呎價創今年新高。原業主於14年以322萬元購入，持貨6年，帳面獲利193萬元。