

滙控合營擬斥55億 競購AXA星業務

【大公報訊】據外電報道，滙豐控股(00005)與馬來西亞銀行Maybank的合營保險公司Etiqa，有份入圍競購AXA安盛的新加坡保險業務。有關交易料涉資7億美元，折算約54.5億港元。

外電引述消息報道，除了Etiqa之外，最少有另一家中資機構入圍競購AXA業務。不過，由於磋商仍然持續，

入圍競投者有可能中途退出。Etiqa主要在馬來西亞經營一般保險(GI)和壽險業務，在鄰近的新加坡市場亦有涉足。

今年關英國82間分行

在滙控集團總部根據地英國，陸續有關閉分行行動。滙控表示，疫情持續之下，客戶較多改用電子渠道使用銀行

服務，對分行服務的需求顯著下降。在今年4月至9月期間，滙控將逐步關閉當地82間分行。預計行動完成後，滙控在英國的分行數目將減少至511間。

英國傳媒引述滙控表示，關閉分行預期不會導致員工被裁減，銀行會安排受影響員工改到附近分行上班。

英國與香港同為滙控旗下的兩大主

要市場。在香港，滙控旗下個人對商戶(P2M)支付方案PayMe for Business宣布與物流平台應用程式GOGO合作，當用戶選用GOGO速遞服務時可直接以PayMe付款。

用戶只需在GOGO應用程式上選取PayMe作支付並確認訂單，其手機上的PayMe應用程式便會自動開啟，以確認

該筆付款。當交易完成後，用戶將會返回GOGO應用程式，確定訂單的交付狀態。

此外，在2021年1月20日至4月30日期間，PayMe用戶使用GOGO速遞服務達港幣60元或以上，即可享有5元回贈優惠，有關回贈將直接存入用戶的PayMe錢包。

比亞迪折讓9%配股 籌276億擴產能

專家：國策撐新能源車 候低吸納上望256元

市
旺
抽
水

早前獲中證監批准增發H股的比亞迪(01211)，市傳以每股222元至228元，即較昨日收市價244元，折讓6.6%至9%，配售1.211億股，集資268.84億至276.1億元。市場人士指出，外界普遍看好國策大力支持新能源車的發展，比亞迪的刀片電池為賣點之一，加上北水掃貨，且旗下比亞迪電子(00285)又有利好消息，料比亞迪股價跌一跌後，又會愈貴愈追貨，目標價可上望256元。

大公報記者 李信

上周五比亞迪獲中證監批准發行最多1.83億股H股，昨外電報道，是次比亞迪集資取得金額為營運資金、償還債務、研發及一般公司用途。

對於集資行動，光大新鴻基財富管理策略師溫傑表示，市場已預料比亞迪會抽水，其股價可能會跌一跌後再被炒上，因比亞迪作為新能源車龍頭股，且中美國策都大力支持新能源車，雖然估值不便宜，但屬北水愛股，且為行業首選之一，而又傳比亞迪電子有新合作夥伴，前景仍吸引，目標價為256元。

刀片電池成效矚目

銳升證券聯合創辦人及首席執行官鄧聲興表示，此次折讓不算多，但料抽水將用作擴充新能源車產能，現時市場十分看好新能源車前景，原因包括國務院最新印發2021年至2035年的《新能源汽車產業發展規劃》，明確提出路線圖和時間表，目標是在2025年，新能源汽車的新車銷量要達到整體新車銷量的20%左右；並提高充電換電服務便利。

鄧聲興指出，去年3月份比亞迪推出刀片電池，一時間引起市場極大關注。據其官方表示，首款搭載刀片電池的車型比亞迪漢EV，綜合工况下的續航里程已經達到605公里。此外，



▲分析料集資所得將用作擴充新能源車的產能。

刀片電池33分鐘可將電量從10%充到80%、支持漢3.9秒百公里加速、循環充電3000次以上可行駛120萬公里，以及超出業內想像的低溫性能等數據表現，也奠定了其全方位「碾壓」三元鋰電池的「超級優勢」。

傳比亞迪電子為榮耀手機代工

他形容，現時國家政策及市場環境都對比亞迪這類龍頭股很有利，再加上內地媒體報道，比亞迪擬分拆的子公司比亞迪半導體，已接受中金公司的IPO輔導，並於近日在深圳證監局完成輔導備案，又傳比亞迪電子為榮耀手機代工商，故比亞迪可謂好消息源源不絕，即使股價很貴，料亦不缺捧場客，惟現時高追風險大，建議比亞迪跌到230元或以下才吸納。

另有市場人士指出，現時部分車股已被炒高，再追風險太高，與其高追，不如研究一些具新能源車相關概念，但落後的股份，或許更易獲利。



●折讓6.6%至9%配售1.211億股，集資最多276.1億元

●獲中證監批准增發不超過1.83億股境外上市外資股

比亞迪近年大事記

- 2020年**
 - 3月29日：推出刀片電池，33分鐘可將電量從10%充到80%
 - 4月12日：與豐田合資成立純電動車研發公司
 - 10月21日：與日野組合資，開發純電動商用車
- 2021年**
 - 1月8日：獲哥倫比亞596台純電動巴士訂單
 - 1月11日：DM-i超級混動正式發布；虧電油耗低至3.8L/百公里

大公報製表

比亞迪半導體完成IPO輔導 擬A股上市

【大公報訊】由比亞迪(01211)分拆的比亞迪半導體已接受中金公司IPO輔導，並於近日在深圳證監局完成輔導備案。比亞迪去年底公布，擬分拆持有72.3%股權的比亞迪半導體於內地證券交易所上市，分拆上市後，比亞迪半導體仍為其控股子公司，該公司財務資料仍納入比

亞迪的合併財務報表。

外界分析指出，分拆上市將有利於比亞迪半導體進一步提升多渠道融資能力和品牌效應，通過加強資源整合能力和產品研發能力，形成可持續的競爭優勢。

比亞迪半導體去年4月完成重組後，迅速展開融資業務。在去年5月至

6月，比亞迪半導體先後在A輪和A+輪融資中拿下了總計約27億元人民幣的投資。

在兩輪融資中，參與者包括：紅杉資本、中金資本、國投創新、北汽產投、ARM等機構，兩次融資之後，中金公司更給予比亞迪半導體不低於300億元人民幣的市場估值。

新地掃管笏棕地補地價 涉資27億

【大公報訊】新地(00016)繼年前夥長實(01113)達成屯門小秀村項目補地價後，剛再夥興勝創建(00896)就同區掃管笏一幅棕地，跟政府達成換地補地價協議，每呎樓面補地價近4400元，較兩年多前下跌約12.4%。

該幅位於掃管笏路及管翠路交界的棕地，前臨屯門公路，毗鄰新地已發展並入伙多年的星堤，因此一直被視為星堤二期。新地等早於十數年前已開始申請發展住宅，初時獲准作低

密度發展。及後因政府不斷提升掃管笏一帶土地的發展密度，新地於年多前成功爭取將密度倍增，可建單位亦增數倍。

根據興勝創建剛公布的通告指出，兩家公司就該幅土地，已接納政府提出的土地補價，涉資約26.83億元。達成換地協議的土地面積約23.59萬方呎，總可建樓面約61.357萬方呎，即每呎樓面地價約4373元。新地及興勝各持有該項目權益分別約75.18%及24.82%。

根據資料，發展商擬在該幅土地上興建6幢約22層高住宅，提供1300多個中小型單位，平均單位面積不足500方呎，預計2025年落成入伙。

另南豐將軍澳日出康城LP10周六首輪推售179伙，今日截止認購登記，市傳累收4300票，超額逾23倍。

另會地啟德MONACO今日次輪推出133伙，120伙以價單形式公開發售，另13伙招標，昨日截止認購登記，截收近2270票，超額認購近18倍。

蘭桂坊地舖6500萬易手 慳稅270萬

【大公報訊】記者林惠芳報道：政府撤銷非住宅物業雙倍印花稅後，投資者轉趨活躍。資深舖位投資者唐楚男及相關人士於政府撤辣後斥資6500萬元購入中環蘭桂坊蘭桂樓5號地舖，料慳稅逾270萬元。

據土地註冊處資料，蘭桂坊蘭桂樓地下5號舖上月以6500萬元易手，以舖位面積約700方呎計，呎價約9.3萬元。新買家為星東有限公司，公司董事為唐楚男及蔡克昭，兩人均為資深商舖投資者，亦料為唐楚男蔡克昭律師行的合夥人。因買家於工商舖撤辣

後入市，只需繳付樓價4.25%的稅款，即約276.25萬元。

另外，一、二手回春，何文田豪宅捲訂賣實逾百萬元，消息指君頤峰7座低層A室，實用942方呎，開價2580萬元，於本周一減價652萬元以1928萬元(不連車位)成交，有指業主仍未簽正式買賣合約，剛賠訂再賣，以2300萬元連車位售予新買家，呎價24416元，若扣除價值約230萬元的車位後，是次重售短短3天貴約142萬元。不過，業主賠訂亦需支付雙倍佣金，以及第二次賣樓的佣金。



▲中環蘭桂坊蘭桂樓5號地舖獲投資者以6500萬元購入。

科技園创新中心啓動 可容納20企

中環絮語

【大公報訊】金融科技近年發展快速，香港科技園公司將旗下九龍塘创新中心重新定位為支援金融科技、數碼電子商貿，以及培育初創之基地，預計容納約20間金融科技公司。香港科技園公司行政總裁黃克強表示，FinTech Centre將成為不同持份者與金融科技交流協作的聚腳點，促進各方攜手孕育人工智能、區塊鏈、網絡安全與數據分析等科技項目，共同提升金融服務。FinTech Centre會作為金融科

技基地，促成商業配對，供海外金融科技公司軟著陸，提供實驗室和概念驗證的平台，以及人才培訓。

另外，科技園公司推出銀行虛擬實驗室，旨在孕育更多金融科技创新方案。銀行虛擬實驗室會提供與銀行共同建構的合成數據及相關API，讓開發者和銀行可在各種虛擬場景內，試驗新的API意念，以及測試和驗證方案。恒生銀行是首間參與銀行虛擬實驗室的合夥夥伴，提供合成數據，並將建立沙盒，與創新者就特定業務痛點進行協作和創新。

大欖隧道引入AI 野豬誤闖也測到

【大公報訊】記者李潔儀報道：面對抗疫疲勞，不少人會選擇行山、到郊野公園減壓。為防有人誤闖隧道範圍，數碼通(00315)與三號幹線郊野公園段合作，在大欖隧道採用「5G智慧交通安全管理系統」。該套系統主要透過5G網絡、IoT(物聯)動態偵測相機、人工智能分析等，實時偵測及識別誤入隧道範圍的非道路使用者，並即時在控制室發出警報，以提升交通安全及隧道的營運效率。

三號幹線郊野公園段總經理張富枝表示，根據職員透過閉路電視而發現誤闖隧道範圍的行山人士或騎單車者，去年首10個月有7宗，自去年11月開始使用該套系統後，過去兩個多月以來，成功偵測的事件有4宗。

不過，目前整套系統主要偵測及識別人類，數碼通商業市場部總監梁文略表示，會繼續探討其他合作，例如偵測動物例如野豬等誤闖隧道範圍。