

「做完檢測不代表病毒會消失」 疫區舊樓亂駁渠 專家促快修葺

隱患未除

疫情暴露舊樓衛生環境惡劣，環境局局長黃錦星昨日亦指出，「受限區域」在有檢測的街區內，污水樣本中陽性比例較區外多。有議員要求政府正視區內舊樓劃房林立、渠管亂駁等問題，質疑「做完檢測唔等如病毒會消失」。有專家認為，政府應推動樓宇改善工程。

大公報記者 胡家俊

近日爆疫的油尖旺區一帶舊樓眾多，劃房林立，不少劃房渠管亂駁，甚至把糞渠亂接入廢水渠，衛生環境相當惡劣，早就成為病毒傳播的溫床。

民建聯九龍西立法會議員鄭泳舜昨日到過現場視察，他接受電台訪問時指出，政府多年來都沒有正視舊樓中劃房林立，沒有就樓宇衛生、消防安全及外牆剝落等問題重視。他批評各部門沒有統籌，工作公式化，認為政府需決心改善，如安排部門負責統籌工作。

污水現陽性應撤離居民

鄭泳舜認為，政府應擴大檢測範圍，當污水檢測出陽性，不應只要求居民檢測，更應撤離該區居民。他指出，大廈污水多番驗出病毒，質疑做完檢測不代表病毒會消失，要求當局做好衛生及喉管管理問題。

測量師學會前會長何鉅業指出，自從沙士之後，市民曾經較重視喉管安全問題，但現時不少舊樓卻出現喉管問題。例如不少人曾改動廁所渠位，又接駁欠佳，又不安裝隔氣裝置；當喉管沒有水時，病毒有機會傳入屋內傳播。

何鉅業認為，市民不察覺一旦改動喉管，可能會連帶影響全幢大廈住戶，認為市民有責任自行跟進喉管安全，不能只依賴政府。不過，他指政府亦可把握機會牽頭改善，例如設立「樓宇安全辦公室」，為市民統籌改善喉管的工作；政府亦可資助「三無」大廈居民，鼓勵他們跟進單位喉管問題。

水務安全學會會長陳漢輝在另一電台節目表示，樓宇和喉管日久失修、居民不當改動喉管等問題都可能令病毒傳入室內。但市民似乎忘記了沙士的教訓；若非今次疫情肆虐，可能無人關心排水系統的安全隱患，政府面對排水系統問題更是缺乏良策。

應檢控嚴重違規業主

陳漢輝指出，政府要嚴格執行排水系統維修，並檢控嚴重違規的業主。他建議政府設立類似持牌水喉匠的制度，限令所有排水系統須由合資格人員維修保養。

房屋經理學會會長余珍指出，油麻地及佐敦區的群組爆發，反映背後根深蒂固的問題：



不少唐樓的污水渠糞渠胡亂接駁，不少更長出雜草，播毒風險極高。



這類大廈多為沒有業主立案法團亦沒有管理的大廈，統稱「三無大廈」，本身無適切物業管理，恆久以來出現很多改建、僭建或改變用途等情況，在遇上如這次疫情同類問題，出現群組爆發只是遲早問題。

香港房屋經理學會建議屋宇署應加強執法，特別是針對建築物條例第28條，在疫情流行的情況下，應設立專責小組巡查全港這類樓宇污水渠及排污渠的接駁會否出現問題，如發現問題應即發出告票，讓業主能作出即時修改，亦能有效令從前因劃房而把喉管胡亂接駁的業主有所警惕。該會建議政府在疫情下應主動檢討樓宇管理問題，從教育、宣傳以至實際支援等範疇全面著手。香港房屋經理學會亦建議可由政府為有問題大廈規定指定物業管理中介服務。



油尖旺區舊樓眾多，劃房林立渠管亂駁，衛生環境相當惡劣，早就成為病毒傳播的溫床。

佐敦一帶污水九成驗出陽性

【大公報訊】環境局局長黃錦星稱，數個月前經已與多個部門及香港大學合作，監測各區屋邨或屋苑的污水情況，希望做到預警，找出隱形患者。他指因油麻地及佐敦一帶疫情嚴重，該污水監測計劃移師往該區，在「受限區域」涉及16個街區中，有檢測的街區內九成污水樣本對新冠病毒檢測呈陽性。

黃錦星昨日早上視察「受限區域」時表示，環境局、環保署及渠務署自去年年中起聯同港大跨學科團隊，合作研發相關污水監測方法，試用於香港的都市環境。該監測方法曾在當時未有確診個案的彩雲（二）邨，找出共10個隱形患者。隨着近日油麻地、深水埗漸多確診個案，黃錦星指污水監測已轉往該區，期望為相關部門提供更多數據，協助抗疫。

至於相關16個街區的污水監測情況，黃錦星稱：「有檢測的街區呈陽性的比例很高，接近九成。這些資料予政府部門客觀的參考。政府有不同的考量哪一區的風險高些，污水監測是輔助科學為本的工具去制定政策。」



環境局局長黃錦星到佐敦「受限區域」外，視察污水監測新冠病毒實地採樣近況。

政府封區禁足 政界稱讚果斷

【大公報訊】因應香港九龍佐敦區疫情持續爆發，特區政府23日首次援引《預防及控制疾病規例》封鎖該區部分範圍，並對居民實施「禁足令」。有政界人士表示，特區政府實施「封區」和「禁足令」是果斷必然之舉，中央實則早已為特區政府「指路」。民建聯立法會議員葛珮帆表示，內地出現疫情時，「大廈清零」、「小區清零」處理得當，堪稱表率作用。工聯會理事長黃國表示，「封區」行動是控制疫情的重要手段，政府各部門齊動員抗疫讓人鼓舞。在保障疫區市民日常生活方面，政府準備大量物資供應值得肯定，但仍須做好對打工仔的支援，呼籲僱主包容特殊情況。香港法學交流基金會主席、大律師馬恩國指出，因應公共衛生事態變化，採取「封區抗疫」並實施「禁足令」，是《預防及控制疾病規例》賦予政府的權力。香港法學交流基金會副主席傅健慈表示，政府引用《預防及控制疾病規例》對佐敦區實施封鎖，目的是為了防止疫情擴散並強檢，舉措合理。



政府禁極高風險四國人士登機來港

國外入境本港風險組別劃分

組別A（極高風險）

指明地區：南非及英國；巴西及愛爾蘭（2021年1月23日凌晨零時起）
適用人士：於登機/到港當天或之前21天（有關期間）曾在該指明地區逗留
登機要求：●於21天有關期間未曾在相關指明地區逗留超過兩小時；
●出示預定起飛時間前72小時內進行的2019冠狀病毒病核酸檢測陰性結果證明；
●出示相關到港人士在香港指定檢疫酒店預訂房間的中文或英文確認書，其租住期為該人士抵達香港當日起計的不少於21晚。
檢疫要求：於指定檢疫酒店強制檢疫21天

組別B（非常高風險）

指明地區：孟加拉、比利時、加拿大、厄瓜多爾、埃塞俄比亞、法國、德國、印度、印尼、哈薩克斯坦、尼泊爾、巴基斯坦、菲律賓、羅馬尼亞、俄羅斯、土耳其、烏克蘭及美國
適用人士：於21天有關期間曾在該指明地區逗留
登機要求：●出示預定起飛時間前72小時內進行的2019冠狀病毒病核酸檢測陰性結果證明；
●出示相關到港人士在香港指定檢疫酒店預訂房間的中文或英文確認書，其租住期為該人士抵達香港當日起計的不少於21晚。
檢疫要求：於指定檢疫酒店強制檢疫21天

組別C（中高風險）

指明地區：中國以外所有不屬於組別A指明地區或組別B指明地區的地區
適用人士：於21天有關期間曾在該指明地區逗留
登機要求：●出示相關到港人士在香港指定檢疫酒店預訂房間的中文或英文確認書，其租住期為該人士抵達香港當日起計的不少於21晚。
檢疫要求：於指定檢疫酒店強制檢疫21天

【大公報訊】鑒於全球新冠疫情發展，特區政府23日公布，已把相關指明地區按風險所實施的登機及強制檢疫要求整理為三個組別，以便公眾理解曾逗留外國的人士抵港的登機及強制檢疫要求。南非、英國、巴西及愛爾蘭被納入極高風險的A組，禁止登機來港。

多國按風險分成三組別

巴西、愛爾蘭、南非及英國出現不同的變種新冠病毒，因此納入屬極高風險的A組。特區政府發言人表示，經專家初步估計病毒傳播力大增，並已在當地廣泛傳播。為防患未然，特區政府已刊憲指明，限制所有於登機當天或之前21天曾逗留A組指明地區超過兩小時的人士，不會獲准登機來香港。

至於就非常高風險的B組指明地區及中高風險的C組指明地區，政府認為須維持現行適用於有關地區的登機及強制檢疫要求。所有在到達香港當天或之前21天曾在中國以外地區逗留的抵港人士，須在指定檢疫酒店接受強制檢疫21天。

政府發言人重申，明白措施會影響部分身處這些地區的香港居民回港行程。然而，變種病毒傳播力更高，上述四個地區的疫情持續嚴峻，政府必須嚴防輸入，保障香港市民健康。



政府公布，把相關指明地區按風險整理為ABC三個組別，並列明入境要求。

