

內地銷售勁 周大福賺60億增1.1倍

港澳業務止跌回升 黃紹基：市道已見底

成績斐然

隨着內地疫情緩和，配合本地消費復甦，周大福（01929）截至3月底止財年多賺逾1倍，相應派末末期息。其中，香港及澳門同店銷售上季開始止跌回升，管理層相信，香港市場已見底，惟仍在觀察約15間店舖，會視乎店效及租金情況進行調整。

大公報記者 李清心

周大福全年股東應佔溢利為60.26億元，按年增長約1.1倍，董事會建議派付末期息每股0.24元。

期內，港澳同店銷售跌幅按年擴大至41.3%，惟單計第4財季（1月至3月），同店銷售扭轉跌勢，轉為增長31.2%，在低基數效應下，今年4月至5月的同店銷售按年激增1.6倍。

本年度目標內地增700店

集團董事總經理黃紹基在電話會議上表示，香港是外向型經濟，惟本地消費已趨穩定，有信心香港市場已觸底。

黃紹基續說，預期上半財年（今年4月至9月）同店銷售增長超過70%，只是下半財年（今年10月至明年3月）暫難預測，畢竟視乎內地與香港恢復通關的時間，倘若全年未有通關，估計全年本港銷售只會平穩。

過去一年，周大福在港店數淨減4家至79家，黃紹基直言，仍要調整店數，具體會視乎疫情變化和通關時間，亦會考慮店舖效益，以及遊客區和民生區的位置布局，還有與業主商討租金安排。

黃紹基表示，目前有10至15家店舖列入觀察名單，強調寧願關店再作優化，有機會時重新布局。

另外，集團主要收入來源仍是內地市場，目前在內地設有4098家周大福珠寶店，執行董

事陳世昌表示，預料今個財年將新淨不少於700家店舖，透過在一、二線城市以直營模式尋找商機，並借助加盟店滲透三、四線城市。

股價曾見15.32元創新高

至於內地同店銷售表現，由前一財年下跌15.1%，改善為全年增長31.9%，單是第4財季同店銷售急升1.4倍，4月至5月份增幅略回落至49.3%。陳世昌預期，在高基數因素下，內地市場同店銷售全年增長約只15%至16%。

管理層預計今年資本開支將增至15億元，主要因為較多分店需要重新裝修、新開分店、投資智慧零售，以及擴展武漢珠寶產業園等。

周大福昨日股價先升後跌，早段見15.32元，是上市10年來新高，惟隨即腳軟乏力，午市跌至14.82元喘定，收市報15.08元，微跌0.3%。



香港同店銷售扭轉跌勢。



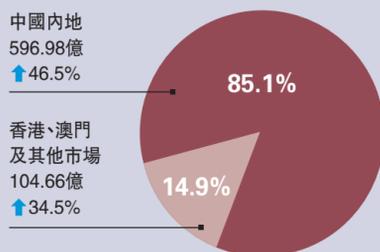
周大福主要收入來源是內地市場，目前在內地設有4098家店舖。

周大福全年業績

分項	金額	按年變動
營業額	701.64億	↑23.6%
毛利率	28.6%	↑0.2個百分點
經營溢利	86.30億	↑51.7%
股東應佔溢利	60.26億	↑108%
每股盈利	0.6元	↑108%
每股末期息	0.24元	↑100%

備註：截至2021年3月底止財年

按地區分布收入貢獻



周大福同店銷售增長表現



MegaBox生意達疫前七八成 看好暑假檔

【大公報訊】零售業在疫情期間各出奇謀，希望吸引客流。嘉里建設（00683）旗下商場MegaBox，其高級總監文靜芝表示，雖然食肆仍受防疫措施限制，生意額未回復到疫情前水平，但也已「七七八八」，加上「Mallcation」新常態，配合該場加造新的兒童專區，料刺激今年暑假的人流和營業額約10%。

文靜芝指出，經歷去年11月疫情最差市況，今年2月至5月期間疫情緩和，該場人流亦有20%升幅，各行各業重拾增長動力，當中以家品、

超市、電器的生意升幅最多。為配合Mallcation一站式購物娛樂趨勢，MegaBox持續優化商戶組合，最近更在場內打造20萬呎兒童專區，包括引入東九龍最大的玩具反斗城。

玩具反斗城總經理黃嘉歡表

示，新店更多是強調體驗，當中設有不少試玩區，讓消費者延長逗留時間，藉而提升轉化率。

文靜芝提到，看準家庭客群的消費力，加上政府即將發放電子消費券，MegaBox將與騰訊（00700）旗下 WeChat Pay HK合作，推出以家庭及親子吃買玩樂為主題的消費券活動，用戶可換領商戶購物現金券及優惠券。

左起：歡樂天地董事總經理陳培雲、MegaBox高級總監文靜芝、玩具反斗城總經理黃嘉歡、荷花親子行政總裁尤金。



贊助禮券鼓勵接種 員工有疫苗假期

【大公報訊】全城鼓勵接種疫苗，周大福（01929）亦不例外，集團董事總經理黃紹基表示，為鼓勵市民接種疫苗，周大福已向香港總商會贊助抽獎禮券，亦鼓勵員工在身體許可的情況下接種疫苗，集團有提供「疫苗假期」。

對於政府即將發放電子消費券，黃紹基相信，消費券有助帶動社會購買力，令市場回復購買氣氛，雖然消費券或以購買民生用品為主，但相信周大福亦會受惠。

黃紹基續說，會與騰訊（00700）旗下 WeChat Pay HK及新世界集團合作，為電子消費券推出優惠。

虛幣無王管夢碎 比特幣瀉10%

【大公報訊】比特幣昨日24小時內跌超過10%，低見32209美元，逼近5月份低位。這是與油商Colonial Pipeline遭黑客勒索事件有關。安達（Oanda）高級市場分析師Jeffrey Halley解釋，調查人員追尋到一直聲稱不能追蹤的比特幣交易路線，並找回以比特幣形式支付的大部分贖金，令人對比特幣的獨立性、不受政府控制等的特質感到懷疑，可能因此令比特幣價格在昨日大跌。另外，美國國稅局要求國會山授權，以便監管加密數字貨幣。

美國稅局要求監管授權

Colonial Pipeline上月遭黑客勒索後，美政府昨從歹徒手上取回幾乎全數的比特幣贖金，顯見即使犯罪組織在美國境外犯法，美國執法機構仍有能力追查。

法庭文件顯示，調查人員得以破解其中一個黑客比特幣錢包的密碼，因而成功追回大部分贖款。贖款的尋回，使人相信虛擬貨幣領域，並非不受政府控制。

與今次勒索事件有關的DarkSide組織，據報收到價值9000萬美元的比特幣贖金後立即解散，該組織以勒索軟件服務形式運作，黑客開發和推廣勒索軟件，然後



街投行Evercore ISI分析師Rich Ross認為，比特幣下一步可能下試29000美元。

比特幣今年仍錄得14%的升幅，但已從4月中接近6.5萬美元的水平大幅下滑，令虛擬貨幣領域震盪。與此同時，特斯拉創辦人馬斯克抨擊比特幣耗費資源，加上中國監管機構持續出手管制，亦是令比特幣價格回落的主要原因。

Luno Pte虛擬貨幣交易所亞太區主管Vijay Ayyar表示，過去一年大升逾數倍的比特幣，現正進冷靜期，這段時期可能歷時數月。



市場對比特幣的獨立性、不受政府控制等的特質感到懷疑。

比特幣近期事件簿

- 2月8日 特斯拉稱購買了價值15億美元的比特幣，並很快會接受比特幣支付
- 3月14日 有消息傳出印度將禁止加密貨幣
- 3月24日 馬斯克發推表示現在開始可以用比特幣購買特斯拉電動車
- 4月14日 美國最大加密貨幣交易所Coinbase上市，比特幣升至64869美元的歷史高位
- 4月16日 土耳其央行頒布加密貨幣支付禁令
- 5月12日 馬斯克宣布暫停接受比特幣支付
- 5月18日 中國三大金融業協會發布聯合聲明禁止加密貨幣交易
- 5月21日 中國打擊比特幣挖礦和交易行為；美國財政部建議須申報1萬美元以上加密貨幣轉賬
- 6月6日 薩爾瓦多總統布克勒將提交法案令比特幣成為法定貨幣

大公報整理

美規管嘆慢板 放任罪行頻生

新聞分析

李耀華

美國政府昨日起回黑客組織DarkSides勒索Colonial Pipeline公司的部分贖金之後，所謂比特幣密碼無人能破解的神話破滅。不過，可笑的是，美國政府不管理還須管，最終依靠科技捉拿歹徒，為何不早日立法規管虛擬貨幣，最少也應該針對虛擬貨幣實施反洗黑錢法，才能更有效杜絕與虛幣有關的罪案。

比特幣是以區塊鏈概念為基礎，由於具有特強的身份認證功能，如非獲得授權，便不能存取紀錄在帳目上的有關資產。憑着這種特性，所以虛擬貨幣在過去10年間日益受到注目。

可是，匪徒借助區塊鏈概念為非作歹。專家指出，匪徒憑着比特幣錢包密碼不能破解的特

性，往往要求受害人把贖款傳到這些錢包中，使執法機構難以調查。虛擬貨幣研究組織Chainalysis今年2月份曾發表報告表示，去年曾以虛擬貨幣支付贖金的金額約為4.06億美元，較2019年大升337%，單在今年首季，有關金額已達8100萬美元，可見事態的嚴重。

面對這些嚴重的罪行，美國執法部門千呼萬喚始出手，透過科技途徑，拆解了其中一個歹徒的比特幣錢包，並起回部分贖款。然而，美國政府最終需要靠科技捉賊，何不早早立法，例如把虛擬貨幣納入反洗黑錢的法例，令歹徒在最初時已較難犯案，而非等待歹徒成功騙取贖金後，才慢條斯理在網上追賊。這樣不單增加破案的成本，而且更可能讓部分歹徒逍遙法外。

美前財政官員：虛幣應納現行法規

【大公報訊】美國證券交易委員會（SEC）前主席克萊頓（Jay Clayton）和美國財政部前副部長麥金托什（Brent McIntosh）認為，加密貨幣市場可以用現有的金融法規來監管，與美國財長耶倫早前警告的美國現有框架不能勝任監管加密貨幣的任務的看法不同。

克萊頓和麥金托什在一篇名為《加密貨幣需要監管，但不需要新規則》的文章中，質疑耶倫的說法。他們表示，美國現有監

管框架的核心思想足以引導市場，這一新興行業同時存在着監管過度及監管不足的風險。

他們表示，金融監管機構和經濟政策制定者需要在現有監管框架下，制定一個資產和金融技術數字化的商定計劃。首先，明確哪些監管機構將監管哪種類型的數字資產；其次，明確數字資產必須滿足在美國合法運營的要求；第三，美國是否應該發行數字美元，或者通過穩定幣等其他方式促進數字化。