

大公報社評

井水集

深入查缺補漏 健全防疫制度

正當本港與內地專家就恢復通關展開第一輪對接之際，發生了一宗訪港外籍男子逃離檢疫酒店的事件。特區政府對事件表示極度關注，強調將深入調查，若是酒店方面疏忽導致，會向對方採取進一步行動，有關人士也可能被檢控。特區政府事後究責理所當然，但更重要的是對防疫制度進行深度梳理，及時堵塞漏洞，以杜絕同類事件重演。

有關外籍男子本月25日抵港，入住尖沙咀一家酒店接受檢疫，其間曾違反檢疫令、在走廊徘徊，被職員勸回房間。按照有關規定，此人第二天應被送到強制隔離營接受檢疫，但他卻失蹤了，其間據說曾入住另一家酒店，又去過一家安老院，還可能去過其他地方。如果該旅客感染變種病毒，那麼失蹤的一天足以將疫情傳播開來，後果不堪設想。

這是本港首宗檢疫人士未經批准離開檢疫酒店事件，暴露了不少問題。首先，既是檢疫酒店，保安理應

嚴密，防疫措施理應健全，但今次事件中，酒店方面對住客失蹤卻一無所知，後來需翻看錄像才恍然大悟，這樣的酒店符合檢疫酒店所需的資格嗎？而其他檢疫酒店雖然沒有走漏旅客，不代表其保安嚴密，或許只是接受檢疫者自覺配合而已。有關部門須從制度着手，審視如何加強管理，防止再有「漏網之魚」。

其次，該外籍人士走到哪裏無法追蹤，找人好比大海撈針，否則不會找了一天才找到，顯示香港在追蹤機制方面有嚴重缺失。翻查紀錄，過去已發生多宗違反檢疫令事件，而每一次事件都意味着一次傳播病毒的可能，埋下一次爆發的危機。不管香港的「清零」紀錄已持續多少天，但一次失誤就足以全功盡棄、一切歸零。雖說違令者定罪最高可被罰款25000元及判監6個月，但對整個社會抗疫而言，這是不可承受的代價。

香港各界將恢復通關當成頭等大事，中央也理解香港市民對通關之渴

望，樂觀其成並予以支持，兩地專家已就抗疫及通關事宜進行了第一次對接，結果非常正面。然而，決定何時通關的不是會議本身，而是香港整體的防疫表現。香港必須在防疫方面做到滴水不漏，不會給內地帶來防疫風險，否則不管專家對接多少次，恐怕都難有實質性進展。

行政長官林鄭月娥近日總結防疫工作時強調，要為恢復通關創造條件，在外防輸入方面需「寧枉勿縱」，在疫苗接種率方面，未來不能放過任何一個便利長者接種的方法。特區政府在推動恢復通關方面非常「上心」，有目共睹，值得肯定，但該做的工作還不少。此次「外逃」事件是一個很好的契機，全面審視現行制度，查缺補漏，防患於未然。

兩地恢復通關是民心所向，除了專家對接，防疫思路、做法也要對接，凡是內地好的做法都值得香港借鑒，當香港做好了自已的防疫工作，恢復通關也就水到渠成。

黑暴雖去 暗流仍在

水警高級督察林婉儀日前在反走私行動中不幸殉職，市民無不為失去一位執法英雄而感到難過。但竟然有人幸災樂禍、侮辱逝者，其中包括前區議員李文浩。走私分子冷血，詆毀英雄的李文浩就更加冷血。

李文浩向來言行出位，過去曾發表「藍絲與狗」謬論，事後竟然全身而退，未受到任何懲罰，膽子亦因此愈來愈大，今次變本加厲就女警殉職事件大放厥詞，無異於挑戰良知底線，激起全城憤慨。前行政長官梁振英狠批其「喪盡天良」，有警方人士發表「人獸之辨」聲明，有立法會議員直指李文浩是禽獸不如，更有團體舉報其涉嫌違反國安法。

的確，批判的武器替代不了武器的批判。對於冷血的李文浩而言，道德譴責對他毫無意義，只有依法追究責任，才能令他付出代價。

香港目前雖然沒有設立辱警罪，但不代表李文浩可以逍遙法外。前立法會議員郭家麒曾以「綠色物體」形

容警方，涉中傷及侮辱警務人員，法律界人士指郭有機會違反《刑事罪行條例》第10條，作出具煽動意圖的行為或發表煽動文字，引起「憎恨及藐視特區政府」。比較而言，李文浩的言論比郭家麒的更惡毒，更喪心病狂，更會「引起憎恨及藐視特區政府」的後果。

嚴懲李文浩，才能以儆效尤。香港國安法落實後，雖然街頭暴力不再，社會回歸安定，但反中亂港勢力人還在、心不死，為其撐腰的外部勢力也沒有停止破壞香港的活動。他們過去抹黑警方形象、製造「警暴」謠言，今後也不會收手。有公司被指借女警殉職事件在社交平台「抽水」，發表別有用心言論，這說明不嚴懲此類罪行，日後還會有效仿者。

消除黑暴的負面影響需要相當長的時間，全面落實香港國安法任重道遠，那些所謂要「適可而止」、「見好就收」的言論，未免太過天真！

龍眠山

新界祖堂地出售門檻擬放寬

料可釋逾千公頃用地 增房屋供應

河套區周邊濕地可善用

【大公報訊】據了解，新一份施政報告還會提出多項增加土地供應措施，包括釋放數十公頃新界北河套區周邊的濕地及濕地緩衝區，令整個新發展區面積大增；利用綠化地段建屋；以及落實龍鼓灘填海計劃。

消息透露，施政報告將會建議釋放新界北河套區周邊部分濕地，以及相鄰的濕地緩衝區，料面積達數十公頃，相當於整個維園的面積，並考慮併入為古洞北發展區。當局亦擬提高濕地內的可發展地積比，令整個古洞北計劃的建屋量大增。

綠化地帶亦是政府目標之一。本港綠化地帶佔地約16000公頃，佔全港土

地面積的14.5%，消息指，施政報告將進一步提出發展多塊位處市邊綠化的綠化地帶，用作興建私樓及公營房屋。

發展局局長黃偉綸早前接受《大公報》訪問時透露，政府將檢討濕地緩衝區及綠化地規劃，初步擬參考檢視棕地模式，優先檢視接近現有道路及基建用地，成熟一項推一項。

此外，政府計劃在屯門龍鼓灘填海約220至250公頃，作工業用途，並重新規劃屯門西地帶，包括內河碼頭及沿海地帶作住宅用途。消息指，施政報告會落實填海計劃，並研究將葵涌貨櫃碼頭搬往上述的新填海區，騰出近300公頃市區臨海土地建屋。

黃偉綸：油旺重建或公私營合作

【大公報訊】市建局歷時四年完成油麻地及旺角地區重建研究，提出將旺角發展成商貿區、大角咀打造成綠化空間等，同時會在整合街區發展範圍找合適地盤，提供「首置盤」資助房屋。發展局局長黃偉綸表示，項目涵蓋212公頃，範圍廣闊，市建局難以獨立落實計劃，但可擔任統籌者角色，採用公私營合作模式發展。

立法會發展事務委員會昨日討論油旺地區重建研究，多名議員支持計劃，並提出關注。民建聯立法會議員鄭泳舜表示，油旺區涉及數萬戶劏房居民，他

關注當局除了興建首置盤，會否有其他資助或過渡性房屋提供。工聯會立法會議員麥美娟則關注當局會否興建更多公營房屋，她不希望油尖區重建後，基層市民不能在該區繼續居住。

黃偉綸回應時稱，興建「首置盤」可減低市建局的財政承擔，強調會與局方商討會否興建居屋等。他又指，啟德將會有約1000個單位落成，同時局方亦在九龍城覓得土地，可提供1000個單位，用以安置受市建局項目影響的人士。發展局亦會檢視一些地積比率比較低的老舊社區設施，考慮作一地多用。



▲▲《大公報》曾報道，倘若新界祖堂地得以鬆綁，可增加數千公頃的土地用以建屋。

施政報告前瞻

行政長官林鄭月娥將於下周三發表新一份施政報告，土地發展預料是其中重點。據了解，政府將推動一系列措施加快覓地建屋，包括放寬新界祖堂地出售條件，提升新界用地發展潛力。有鄉事歡迎政府為祖堂地「拆牆鬆綁」，預料可釋放逾千公頃新界用地。

有立法會議員建議，應同時完善管理祖堂地的司理制度，理順新界土地管理問題，善用私人土地增加房屋供應。

大公報記者 鄭文迪

考這個方向處理。

或八成業權人同意即可售

本身是祖堂地持有人的十八鄉鄉事委員會前主席梁福元，樂聞政府有意為出售祖堂地鬆綁，相信可創造多方共贏。

他指出，祖堂地普遍存在難管理、效益低等問題，但轉售要取得同一祖先的所有原居民男丁同意，非常困難，若把門檻降低至八、九成，預料已可釋放一半祖堂地。

梁福元又提到，祖堂地是維繫子孫的傳承，反映新界氏族及鄉村文

化，政府若要修訂《新界條例》，應考慮相關背景，允許祖堂地可保留部分作不動資產，保障日後子孫。

民建聯立法會議員劉國勳認為，現時的規定窒礙了祖堂地發展，把出售門檻降至85%或90%都是可取做法。他又提到，現時《新界條例》規定祖堂司理可以全權處理土地交易，但實際上他們受到祖堂全體成員同意的門檻制約，政府應趁機理順司理制度，方便宗族管理名下土地。

近年社會有聲音要求改善祖堂事務，加快釋放祖堂地。民政事務總署回覆《大公報》查詢時表示，為研究如何改善祖堂事務，民政總署與新界鄉議局在2018年成立新界祖堂事務工作小組，探討祖堂委任司理和處理祖堂土地事宜。工作小組得悉有個別祖堂備有內部規則，並認為倘若祖堂能訂立內部規則，日後處理委任司理和內部事務時便可作參考，故小組建議由鄉議局研究協助各祖堂訂立其內部規則。

外交部：《香港營商報告》客觀公正

【大公報訊】記者龔學鳴報道：特區政府前日發布《香港營商環境報告：優勢獨特 機遇無限》，以扎實數據反駁美國抹黑，強調香港經濟前景機遇無限，外交部對報告表示歡迎和支持。多名政商界人士亦贊同報告的內容，相信有助增強海內外對香港的投資信心，並指只要肯把握國家機遇，香港肯定可以發揮非常重要的作用。

外交部發言人華春瑩昨日在例行記者會上表示，我們對香港特區政府發布《香港營商環境報告》表示歡迎和支持。這份報告系統回顧了「修例風波」以來黑暴動亂和美國打壓制裁給香港營商環境帶來的負面影響，深入闡釋了香港國安法和完善特區選舉制度對香港經濟社會的重大意義，全面展望了香港未來發展的廣闊前景和寶貴商機，有力回應了國際社會對香港營商環境的關切，內容準確詳實，觀點客觀公正，值得每一位關注和關心香港的

人士認真閱讀。

香港中華總商會（中總）認為，報告詳盡分析香港自修例風波以來的營商環境變化，利用大量數據駁斥誤導、抹黑本地營商環境訊息及言論，消除外間的誤解和偏見，增強海內外對香港的投資信心，有助講好香港故事，鞏固香港國際金融、商貿中心地位。

太古：報告內容準確

中總會長袁武表示，報告以實質數據和客觀事實駁斥反華勢力對香港的惡意詆毀，讓外間準確掌握香港的實際情況，消除對香港發展和營商環境存在誤解和偏見。這不但可增強外國投資者對香港的信心，同時亦有助凝聚工商界力量推動香港穩步向前發展。

該會認同報告對香港未來發展的樂觀預測。袁

武指出，國家是香港最強後盾，香港發展的最大機遇在內地。在新時代新格局下抓緊「十四五」規劃和粵港澳大灣區建設的重大機遇，全面配合國家所需，發揮香港所長，更好融入國家發展大局，香港經濟勢將邁向更高台階。

香港太古集團有限公司公共事務董事唐偉邦表示，非常贊同報告內容，報告發布及時和準確。香港過去兩年營商艱難，主要是受到黑暴和疫情影響，但有了香港國安法和完善選舉制度之後，社會回復穩定。

他強調，報告重新提醒大家，「一國兩制」是香港獨特優勢，而傳統優勢，例如國際金融中心、資金自由流通等仍然存在。

至於美國經常惡意中傷香港，唐偉邦認為，全世界做生意都有風險，最重要就是風險與回報。他不認同美國的講法，例如「一國兩制」已經不存

在，這些講法都是不準確。他說，香港仍然有很多發展機遇，以航空業為例，國家「十四五」規劃支持香港提升國際航空樞紐地位，只要香港把握機遇，前途一片光明，而香港業界亦要配合國家的政策。他強調，做生意不能只着眼於風險，而是要注重機遇與前景。

政界：有力駁斥無理抹黑

多名政界人士也十分支持這份報告。新民黨主席葉劉淑儀認為，營商報告是配合中央聲討美國的行動，陳茂波作為司長，有責任公開澄清美國的失實指控。

立法會議員、民建聯工商專業委員會主席周浩鼎表示，香港營商環境一直很好，深受外國投資者歡迎，報告是鐵證如山。今次報告駁斥有關的污蔑和抹黑，所以是非常必要。