

大公報社評

井水集

灣區機遇處處 港青轉身要快

遲來的7成接種率

被稱為「特區中特區」的深圳前海擴容，為粵港澳大灣區建設增添新動力，也為香港青年發揮專長提供更大平台。剛剛出爐的前海引才新政策吸引力巨大，不僅港青實習、就業、創業有獎勵，聘用港青的企業也有獎勵，令人印象深刻，也足令香港社會反思，香港在融入大灣區建設及吸引人才方面其實可以更加積極主動，步子可以邁得更大。

前海求才若渴，多年前已推出「港青夢工場」概念。隨着「前海方案」早前出台，總面積擴大7倍至120平方公里，足以媲美港島和九龍，加上交通基建的配合，方便港人北上發展。制度創新是前海擴容的另一大亮點，方案提出創新的合作區理念，並探索允許港澳和外籍人士擔任區內官方職務、優化法人治理機構，法規制度與香港銜接，更有「港資港法港仲裁」的制度性安排。前海對香港專才的需求激增，熟悉兩地法律、金融、會計準則的香港專才及科技人才，有

了更大舞台發揮專長。

根據前海引才新辦法，科技領軍人才個人最高獎為324萬元人民幣（下同），港青在前海實習每個月補貼3000元，港博士、碩士、學士在前海工作，每月分別補貼1萬至5000元不等。在前海全職工作的港金融、會計、稅務專才一次性獎勵3萬元等等。

事實證明，大灣區建設為香港青年提供機遇不是一句空話，深圳前海動用真金白銀鼓勵港青前往發展，更見誠心誠意。但不能簡單地將前海重金吸引才政策視為單方面的「恩惠」、「照顧」，而是前海青睞港青中的優秀人才，獎勵堪稱另類前期「投資」，以推動前海大發展。優秀港青在前海很「吃香」，說明只要好好裝備自己，擁有真才實學，不愁沒有用武之地。更重要的是，香港青年需要調整心態和思維，以己所長貢獻灣區及國家所需，找準定位，乘勢而上，前途未可限量。

最近有不少在前海發展的港青接

受傳媒訪問時不約而同地表示，曾參加前海面向國際人才、港澳青年組織的訓練營，藉此拓寬視野，增長見識，提升能力，為日後自己圓夢前海打好基礎。由此可見，前海吸引人才不光是動用重金，更重視籌劃，通過組織各種活動，讓港青認識前海，最終作出理性的決定，也有助更快地融入新環境。另一方面，深圳在跨境基建方面同樣未雨綢繆，例如皇崗口岸重建及新地鐵建設，預備了與香港重建的接口，可見深圳在兩地基建對接、規則銜接方面積極有為。

深圳市及前海當局大力吸引香港人才及推動跨境基建，說到底都是配合大灣區建設，促進深港融合發展。香港也在加快推動這方面的工作，新一份施政報告推出「北部都會區」大計，擴大海外引才的規模，都頗見力度。當然，香港在大灣區融合發展方面完全可以更加積極主動，需要進一步解放思想、打破固有的條條框框，乘勢而上。

香港疫苗接種率昨日達到69.9%，7成在望，這是香港抗疫的重要里程碑，儘管姍姍來遲。

但香港遠沒到慶祝的時候，目前接近7成的是第一針接種率，打齊兩針還只是6成6。更何況，香港接種率需要達到8成以上，才能形成更穩健的防疫屏障，可見在提升接種率方面還有很長的一段路要走。

二月底本港開始接種疫苗，原本樂觀估計九月初可達至7成接種率，配合新學年開學，希望恢復全日上課。不料疫苗接種率於八月底衝上6成後遭遇樽頸位，即願意接種的基本上打針了，不願意接種的仍然抗拒或採取觀望態度。每日接種人數由高峰期的6至7萬人一路下跌，最低時每日不足5千人，大多數接種中心門可羅雀，接種率由6成升至7成共用了整整三個月時間，堪稱「龜速」。

從接種年齡層來看，20歲至60歲群組接種率先後達至7成，70歲以上接種率只有3成多，80以上的接種率

更低。最需要疫苗保護的群組，卻是接種意願最低的群組，這是香港抗疫的最大軟肋。必須有針對性地採取措施，盡快提升接種率。

香港與內地通關，提升接種率是必要條件，否則難以令內地社會相信香港不會爆發新的疫情。就國際大環境看，新加坡及歐洲不少國家接種率達8成以上，如果沒有這樣的高接種率，其後果更加不堪設想。

說到底，一個地方防疫最終是否成功，經濟恢復得怎樣，人民生命健康維護得好不好，關鍵就看接種率。若接種率達不到足夠的高水平，一切都無從談起。最近東歐一些國家因接種率低而導致疫情反覆，不得不再次「封城」，就是前車之鑒。

好在香港已降低接種科興疫苗的年齡至3歲，整體接種率有望繼續提升。但第一第二針提升了，還有第三針，特區政府仍需繼續努力，香港社會更須全力配合。

龍眠山

30單位部分望海 雙職已婚基層可申請

觀塘酒店過渡屋 月租\$4000限住兩年

新聞熱話



公屋輪候時間屢創新高，路德會位於觀塘的首個過渡式酒店項目「德薈」即日起接受申請，提供30個面積介乎147至185平方呎的雙人單位，月租由3900至4810元不等，部分單位可遠眺觀塘海濱，最快12月中入住。

申請者須輪候公屋三年或以上，或居於不適切房屋的雙職已婚人士，並符合申請二人公屋的入息及資產限額，即分別兩人月入不多於19550元及擁有資產36萬元以上。

大公報記者 邵穎(文) 梁堅(圖)

「德薈」位於觀塘偉業街101號的IW酒店，離港鐵牛頭角站約10分鐘步行距離。每個單位設有小型雪櫃、小型衣櫃、電視機及免費WiFi等，入住人數上限為兩人，租金每月約3900至4810元，當中包含基本水電費，但居住期上限只有兩年。

免費提供訂造傢具

「不適切的環境住一日都嫌多」，路德會社會服務處行政總裁雷慧靈表示，希望藉酒店式過渡屋項目，為有需要人士提供幫助，該會同時提供支援服務，如課餘託管、保健等，支援租戶學習群體生活及生活技能。

酒店空間始終有限，路德會社會服務處助理服務總監呂卓倫說，機構與「多摩建社」合作，為住戶免費提供度身訂造傢具，以增加生活及儲物空間。

而為鼓勵住戶家庭養成儲蓄習慣，只要住戶每月儲蓄200元，便可領取同等價值的餐飲現金券，於酒店餐廳內使用，並可於搬離時全數領回

剩餘儲蓄，作搬遷之用。路德會亦會向住戶提供遷入及遷出的搬運交通津貼。

最快12月中可入住

「德薈」即日起接受申請，12月2日截止，並於12月3日進行抽籤，最快或於12月中安排入住。因住房單位的迫切性，能夠盡快入住的申請者會優先考慮。路德會亦正籌備另一個位於南昌街的酒店式過渡性房屋項目，預料下月接受申請，對象為一至兩人住戶。

房屋供應短缺，為滿足基層市民住屋需要，新一份施政報告提出將未來幾年的過渡性房屋供應增至20000個，並將相關資助計劃的資助額增至116億元。

「德薈」申請小資料

- 截止：2021年12月2日晚上11時59分
- 抽籤：2021年12月3日
- 入住：最快12月中



▲▼「德薈」提供30個147至185平方呎的雙人單位，月租3900至4810元不等。



▲「德薈」位於觀塘偉業街101號的IW酒店，步行前往港鐵牛頭角站約需10分鐘。



▲阿力表示，賓館無法煮食，外出飲食也是負擔。 ▲麥先生表示，現時租金較相宜，環境亦有改善。

禁明火煮食 外出吃好襟計

為紓緩未能「上樓」家庭的經濟及住屋環境問題，現屆政府推出過渡性房屋。大公報記者近日走訪尖沙咀一間合作賓館，有已入住住戶反映，入住過渡性房屋有助紓緩租金壓力，鄰里住戶、工作人員都很好溝通，最擔心兩年租約到期後無下一步安排，或再次無處容身。

租金平 環境好 人友善

年屆69歲的阿力靠做散工維生，收入不穩定。他說，之前租住重慶大廈單位，月租5700元，現時與室友共住過渡性賓館，平分4000元月租，經濟上獲一定的紓緩。但他亦指出，因賓館無法煮食，外出飲食也是不小的負擔。阿力為慳錢，常在下午時段才食午餐，或只吃麵包、公仔麵。

阿力已輪候公屋兩年，但現時長者一人申請公屋平均輪候時間長達3.8年。阿力說，室友將於明年3月搬出，屆時需另尋室友，而更令他擔憂的是，若過渡性房屋到期後仍未能上樓，下一步住處也是一大問題。

住在同一過渡性賓館的麥先生現年65歲說，現時月租2515元，租金較之前相宜，環境亦有改善，「現在八伙人（指同一過渡性賓館的住戶）個個都乾乾淨淨，不會邋邋遢遢」。麥先生認為，不同於過往住重慶大廈時的「混亂」，現在的鄰里與工作人員都好溝通，居住條件亦有改善，但無法明火煮食、租約到期後的安排也是他最困擾的問題。大公報記者邵穎



掃一掃 有片睇

旅業仍冰封 冀延長「還息不還本」

【大公報訊】香港非專利巴士協會及香港旅遊促進會代表昨日前往政府總部請願，遞交過百旅行社、巴士公司及酒店的聯署，請求當局延續「還息不還本」計劃。

業界代表指出，當局承擔擔保的中小企貸款「還息不還本」周期限為540天，但自從2019年修例風波至今已超過730日；由2020年農曆新年修例至今，亦已超過600日。旅遊業停運的日子已遠超政府預期，及金融機構可承擔的周期。而絕大部分旅遊企業都是中小企，正承受極端困難

的財政壓力。不少中小企於2020年與銀行商討「還息不還本」的周期，已超越計劃日期上限。銀行表明若沒有政府擔保，借貸人明年初將要恢復正常還款。

政府早前宣布延長「中小企融資擔保計劃」下的支援措施，計劃下三個產品，包括「八成信貸擔保產品」、「九成信貸擔保產品」及「百分百擔保特惠貸款」的還息不還本安排，將由最多18個月增加至最多24個月，而其申請期也一併延長至明年六月底。

電費菜價升幅擴大 10月通脹率微升

【大公報訊】本港通脹回升，10月整體消費物價指數按年升1.7%，連升10個月，並創三個月新高。剔除所有政府一次性紓困措施的影響，綜合消費物價指數按年升幅為1.1%，較9月份的1%稍高，主要是由於電力費用和鮮鮮蔬菜價格升幅擴大所致。政府預期，通脹壓力短期內或會略為上升。

政府統計處數據顯示，價格錄得按年升幅的類別為電力、燃氣及水，上升28.1%；衣履上升6.1%；交通上升5.7%；外出用膳及外賣，上升

2.5%；耐用物品上升2%；基本食品上升1.8%；雜項服務上升0.9%；煙酒上升0.7%。至於錄得按年跌幅的類別，雜項物品下跌1.6%；住屋下跌0.6%。

政府發言人表示，上月能源相關項目、衣履及交通等個別範疇價格按年明顯上升，其他主要消費物價指數組成項目承受的價格壓力仍然輕微。隨着進口價格升幅加快及經濟復甦，預計通脹壓力短期內或會略為上升，但由於本地成本壓力仍輕微，基本通脹應大致維持受控。