

百度搶攻元宇宙 預告月底推App

用戶創造專屬虛擬形象 容納10萬人同屏互動

爭相布局

繼阿里巴巴(09988)成立子公司搶攻「元宇宙」(Metaverse)後,百度(09888)率先推出元宇宙產品「希壤」應用程式,用戶可透過專屬的虛擬形象置身其中。百度管理層認為,元宇宙尚處於非常初期的產業探索階段,需要時間讓各方構建,強調百度希望成為元宇宙引擎。

大公報記者 李清心

百度AI開發者大會將於本月底一連三日舉行,今次將由現實移師至元宇宙世界。百度宣布,將於本月27日發布首個元宇宙產品「希壤」,AI開發者大會便將透過希壤App舉行,可同時容納10萬人同屏互動。

AI開發者大會在元宇宙舉行

百度副總裁、希壤負責人馬傑表示,「希壤」APP是首個「國產元宇宙」產品,打造一個跨越虛擬與現實、永久續存的多人互動空間。不過他認為,元宇宙尚處於非常初期的產業探索階段,其發展是循序漸進的,將由整個社區花費很長時間來共同構建並成熟。

據介紹,「希壤」的造型是一個莫比烏斯環星球(相等於只有一個曲面,但無限循環的形狀),城市設計融入中國元素,例如中國歷史和文化,也有不少中國場景包括千年古剎少林寺,亦有機會偶遇《變形金剛》主角柯柏文(Optimus Prime)或大黃蜂(Bumblebee)。

在「希壤」App內,每位用戶可創造專屬的虛擬形象,在個人電腦、手機、可穿戴設備上登錄「希壤」,如果戴上耳

機,能體驗到10萬人會場內聲臨其境的沉浸式音視覺效果,如果打開手機麥克風,就能實現多人語音交流。

百度表示,元宇宙實時沉浸式體驗畫面效果、同一空間內的多人交流互動,需要海量算力、算法支持,亦需要大量研發投入,因此技術實力將成為未來元宇宙競爭的關鍵一環。

資料顯示,百度2020年用於核心研發費用佔收入比例達21.4%。百度認為,在探索下一代互聯網的過程中,百度的努力方向是希望成為元宇宙引擎,為「希壤」及其他元宇宙產品提供AI和雲計算能力。

多家科網巨頭先後進場

事實上,除了百度,其他內地科網巨企先後拓展元宇宙計劃,包括阿里巴巴日前斥資1000萬元人民幣,成立子公司「元境生生」,發展與元宇宙相關業務。

網易(09999)亦公布面向元宇宙的下一代互聯網技術架構,推出虛擬人SDK(軟件開發工具包)「有靈」,以及沉浸式活動系統「瑤台」。「B站」嗶哩嗶哩(09626)據報正在測試相關元宇宙業務「高能鏈」。



「希壤」App初步資料

- 百度首個「元宇宙」產品
- 當中的造型是一個莫比烏斯環星球
- 城市設計融入中國元素包括中國歷史、文化和山水
- 用戶可創造專屬的虛擬形象



▲希壤中的三體博物館。

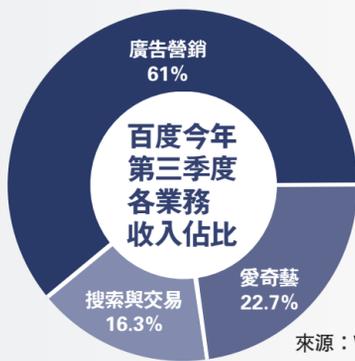


▲希壤中的少林寺。

話你知

何謂希壤?

希壤,源於古老的神話傳說《山海經》,土自長息無限。莫比烏斯環,沒有內外、開始與結束,沒有邊界、生生不息。當二者相遇,便創造了這一可以無限生長的、永遠存續的「希壤」。



紫光「白武士」名單出爐 阿里無份

【大公報訊】阿里巴巴(09988)原本以「白武士」身份,牽頭收購陷入財困的芯片企業紫光集團,不過出現阻滯,最終由北京建廣資產管理組成的財團,成為紫光集團戰略投資者。

A股公司紫光國微電子昨晚發布公告指出,收到間接控股股東紫光集團通知,已確定由北京

智路資產管理和北京建廣資產管理合組的財團,成為紫光集團等7家企業重組後的戰略投資者。

外電引述消息人士指,由於美國監管機構正收緊在美國上市公司的審計要求,倘若最終阿里巴巴入主紫光集團,有可能令敏感資料外洩。

較早前,市場人士指阿里巴

巴與浙江國資組成財團,有意以超過500億元(人民幣,下同)作價,接手紫光集團。

多年來大手筆連續收購,導致紫光集團債台高築,加上去年錄得超過200億元的債券本息兌付,令紫光集團出現嚴重的債務危機,去年底開始尋求潛在投資者「拯救」。

佳兆業拒債權人156億挽救計劃

【大公報訊】佳兆業集團(01638)債務問題仍待解決,外電報指,佳兆業認為由Lazard擔任顧問的債權人小組所提出,達20億美元(約156億港元)的挽救計劃,只是短期債務的解決方案,因此不願接受。消息指,Lazard所提的方案,除涉及佳兆業12月7日到期的4億美元票據外,僅包括明年年初到期的其他一些債券,但目前佳兆業希望就總值120億美元(約936億元)的離岸債務開展重組。

消息又指出,一些持有較大規模債項的佳兆業債權人,亦不願意加入Lazard擔任顧問的債權人小組,而

且,最少有兩家長線基金已經退出,這使佳兆業要達成債務重組方案更為困難。

資料顯示,佳兆業無力償還於7日到期的4億美元債券,觸發了其所有離岸債券的交叉違約條款,公司早前曾提出,將該筆債券置換成2023年6月6日到期、利率相同的新債券,但有關建議未能通過「95%海外債券持有人支持」的門檻,佳兆業目前面臨120億美元債券因債務違約可能會立即到期。

同樣面臨債務違約的中國恒大(03333),據聯交所披露文件顯示,主席許家印夫婦連續4日被斬倉,

涉約2.78億股,使許家印夫婦於恒大的持股,由61.88%降至59.78%。文件顯示,兩人於周一(6日),有約1.06億股被執行擔保的證券持有人出售,此後連續三日再有約1.7億股被斬倉,但均未有透露作價,以恒大昨日收市價1.77元計算,貨值約4.91億元。

至於A股房企華夏幸福則傳來好消息,據悉其計劃的債務重組方案,得到了債權人委員會70%以上成員的批准,使公司可能會獲得一線生機。根據早前公布,華夏幸福重組計劃包括通過資產出售和債務置換等方式,償還約2200億元人民幣的債務。

中石化香港4580萬拓綠色發展

中環絮語

中石化香港發表可持續發展報告指出,在實施綠色企業行動計劃中,投資金額達4580萬元,包括推進綠色低碳發展、大力開展節能減排,以及發布《香港公司2021年能效提升計劃》。

中國石化香港代表處總代表蔣振盈表示,公司自2012年義務清理離島膠粒後,成立了「香港沙灘及郊野公園關注組」,在今年7月再提升為「海灘清潔品牌傳播行動」,並與環境保護署合作,以實際行動建設美麗香港、推進人與自然和諧共生。

去年,中石化就香港社會抗疫總投入金額400餘萬元,疫情爆發初期,一次性向香港捐贈5噸熔噴布,



▲中國石化香港代表處總代表蔣振盈。

助力生產口罩500萬個;今年11月,中石化向香港基層市民免費派發KN95口罩100萬個,惠及10萬人。

龍湖發10億票據 十五年期息率僅3.7厘

【大公報訊】在一眾內房被債務搞得焦頭爛額,為財所困的時候,龍湖(00960)則能以低息借貸;公司公告,旗下重慶龍湖企業拓展有限公司於周二和周三(7日、8日),公開發行2021年度第一期中期票據,發行規模為不超過10億元(人民幣,下同),票面利率僅為3.7厘,年期則達15年期。

根據協議,票據於第3年末、第6年末、第9年末、第12年末,發行人有權調整票面利率及投資者有權回售債券。龍湖此次發債息率,較去年7月發行的12億元3年期票據(3.95厘),以及5億元5年期票據(4.5厘)息率更低。

相對一眾面臨債務違約的房企,龍湖稱發行人已收到信用評級公司

龍湖近年發債息率一覽

發債日期	發債金額	息率	年期
2021年12月7日	10億元人民幣票據	3.7%	15年
2020年7月13日	12億元人民幣票據	3.95%	3年
	5億元人民幣票據	4.5%	5年
2020年1月6日	2.5億美元優先票據	3.375%	2027年到期
	4億美元優先票據	3.85%	2032年到期

「上海新世紀資信評估投資服務有限公司」,給予發行人及2021年度第一期中期票據AAA評級。而評級機構惠譽則將龍湖的評級展望自正面調整至穩定,並確認龍湖的長期外幣發行人違約評級、高級無抵押評級,以及未償付高級票據的評級為「BBB」。惠譽曾於10月將龍湖列入評級觀察名單,現已將其所有評級從名單中移出。

惠譽強調,雖然中國樓市不確定性增加,龍湖合同銷售額和銷售回款自8月以來持續下滑,但嚴重程度低於行業整體情況,且龍湖目前不存在緊急再融資壓力,其業務和財務狀況與「BBB」評級同業相當。該行亦料龍湖將在不推升槓桿率的前提下持續投資,以不斷提高其投資物業(包括購物中心和長租公寓)的租金收入。

天風扣押彩生活股票 花樣年:尋求法律意見

【大公報訊】花樣年(01777)公布,收到天風國際證券(TFISF)之通知,聲稱花樣年未能履行支付結欠TFISF約9698萬美元的責任,因此TFISF已將其作為花樣年託管人持有的彩生活(01778)約7.8億股強制執行押記。花樣年認為,結欠TFISF的款項,並未以相關股份作擔保,公司正尋求法律意見以保障其權益。

另外,花樣年以2億元(人民幣,下同)出售旗下浙江佳霖房地產公司49%權益,並轉讓該公司結欠的股東貸

款,以緩解流動資金問題。該公司持有浙江寧波鄞州區一幅2.6萬平方米土地使用權,該物業仍在開發中,並已於6月開始預售。此次出售花樣年錄得約5600萬元虧損。

花樣年又公布,在11月26日,原於2022年到期的未贖回7.3億元、息率7.8厘人民幣債券,相關債券持有人已同意將到期日由2022年延長至2024年。而原定於11月29日到期的利息,分別於11月30日支付20%利息,及於2022年11月29日支付餘下的80%利息。