

▲商湯正在考慮最快下周一重啟香港首次公開募股的安排。

下周一重啟IPO? 商湯:不予置評

【大公報訊】遭美國無理打壓的港產「獨角獸」人工智能企業商湯集團，據外電引述消息人士透露，正在考慮最快下周一（20日）重啟香港首次公開募股（IPO）的安排。商湯回應稱：「對於市場傳言，公司不予置評。」

據悉，商湯仍在與港交所（00388）就更新招股章程進行討論，具體上市時間未有最終定案。原定安排在本周五（17日）上市的

商湯，上周五（10日）在定價日遭美國財政部列入黑名單，實施投資禁令。

外交部發言人汪文斌昨日在例行記者會上批評，美方基於謊言和虛假資訊，再次以所謂「新疆人權」為由，對中方人員和實體實施制裁，嚴重干涉中國內政，違反國際關係基本準則，損害中美關係，中方對此堅決反對、予以強烈譴責。

對於被美國財政部列入黑名單，實施投資禁令，商湯發聲明指出，對美國的決定和相關指控表示強烈反對，有關指控「毫無根據」，反映美國對商湯根本性的誤解。

夥澳門鏡湖醫院 拓診療智慧化

商湯本周一（13日）宣布延遲招股計劃，又表明將刊發補充招股章程，並載有經更新上市時間表、香港發售股份的相關申請程序及其他相關資料。

商湯原本計劃集資最多近60億元，預期估值至少達1280億元，隨着上市計劃觸礁後，雖然知情人士透露，該公司目標是最快在年底前完成IPO，商湯重啟招股後，集資規模及估值勢將縮減。

商湯公布與澳門鏡湖醫院簽署戰略合作協議，雙方將基於商湯SenseCare智慧診療平台，圍繞智慧診療、智慧醫院建設、醫療創新前瞻研究等方面展開合作，實現臨床診療的智慧化升級。

資金充裕 最優惠利率有條件不變

中原按揭：按息明年料續低於2厘

供樓喜訊

香港實行港元與美元掛鈎的聯繫匯率制度，港元息口走勢的大方向是跟隨美息。中原按揭表示，雖然市場預期美國明年加息3次，若本港銀行體系總結餘維持充裕，港元拆息（Hibor）未必跟足美息升幅，明年本港按息主要仍處2厘以下水平，意味低息環境將歷史性延續14年。根據經絡按揭轉介的最新調查，逾40%受訪市民認為，若美聯儲局於明年中開始加息，本港最優惠利率（P）仍會維持不變。

大公報記者 柴進

反映美國聯儲局官員預測未來利率的點陣圖顯示，預期明年加息3次，加幅共0.75厘。中原按揭董事總經理王美鳳預期，美國明年結束買債計劃後，開展貨幣正常化的進程仍會溫和，美國聯邦基金利率明年仍處於1%以下水平，加幅不多於0.75厘，而本港最優惠利率未需要跟隨上升。

她解釋說，美國在過往的減息周期多次減息，減幅較港息大。在對上一次減息周期，港P在2019年僅減0.125厘便返回歷史低位，然而美國為應對疫情，突於2020年再大幅降息1.5厘，當時香港沒有跟隨，故此即使美息明年加0.75厘，港P未有需要上調。

近半受訪者：明年樓價5%上落

在按揭貸款市場，現時主要由拆息按揭（H按）主導，選用比例高達97.6%，王美鳳認為，Hibor走勢將主導本地按息變化，現時本港銀行總結餘仍然高度充裕，約為3825億元，若美息明年上升，港元拆息在資金充裕環境下未必跟足美息加幅，跟隨息率上調的速度亦較慢，拆息或由「超低水平」微調至「低水平」。拆息持續低企下，相信明年H按仍然主導市場，料明年按息主要仍處2厘以下水平，意味本港將歷史性出現14年低息環境。

本港樓價高企，息口變化與一眾有

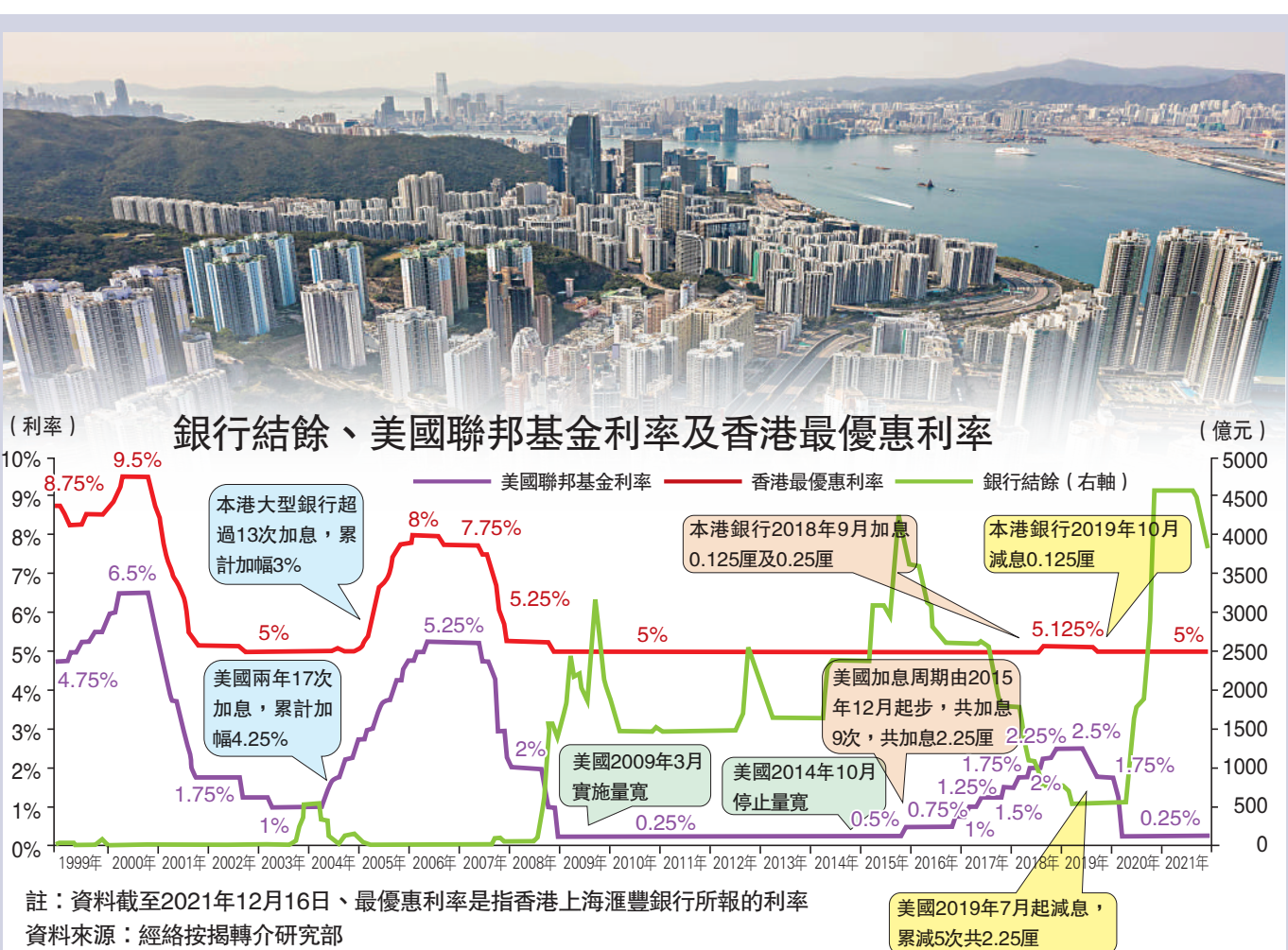
樓之人的供款多寡，息息相關。根據經絡按揭轉介昨日公布的最新調查結果，在928名受訪者之中，42.2%認為如果美聯儲局於明年中開始加息，本港息口（最優惠利率）仍維持不變。此外，48.7%受訪者對來年入市或投資部署維持不變。在持有物業的市民中，90.5%仍有按揭在身，34.2%考慮加息前加按或轉按。

展望明年，52.5%受訪者認為樓價走勢相對平穩，保持5%的上落幅度；認為上升5%至10%的市民佔18.6%，認為下跌5%至10%的則佔12.7%。

1個月拆息將逐步上移

經絡按揭轉介首席副總裁曹德明分析說，美國最新一輪量化寬鬆（QE）規模比以往更大更急，「收水」及加息的速度或比以往快，加上種種經濟因素支持，加息周期有機會於明年中開始，估計明年美國或加息最少兩次。香港方面，由於銀行結餘仍達到3825億元的甚高水平，曹德明相信本港仍有不少緩衝空間，可不跟隨美國加息。

他續說，自金管局第三次宣布增發外匯基金票據，估計銀行總結餘未來將進一步減少，加上美元轉強導致拆息上升，預料1個月Hibor有機會升至0.8厘，即實際按息或挑戰2厘，但仍屬歷史偏低水平。



市場人士回應息口走勢

- 香港金融管理局**
- 香港貨幣市場繼續保持有序運作，銀行體系流動性充裕，港元匯率及拆息穩定。金管局會繼續監察市場情況，按照聯繫匯率制度維持貨幣及金融穩定
- 滙豐投資管理常務總監兼亞太區固定收益投資管理主管梅立中**
- 本港市場的流動性維持正常，未見大幅抽緊。預期美國的加息步伐將不如以往般進取，本港息口只會緩慢跟隨美息調整
- 中原按揭董事總經理王美鳳**
- 預料美國聯邦基金利率2022年仍處於1%以下水平，加幅不多於0.75厘，而本港最優惠利率未需要跟隨上升
- 經絡按揭轉介首席副總裁曹德明**
- 即使美國加息，香港亦未必立即跟隨。預料香港銀行體系結餘回落至1000億元附近水平，銀行才有壓力考慮加息

香港息口走勢大致跟隨美國

	息率周期	次數	累計幅度
加息	美國（2004年6月至2006年9月）	17	+4.25%
	香港（2005年3月至2006年3月）	9	+3%
減息	美國（2007年9月至2008年10月）	10	-5.25%
	香港（2007年9月至2008年10月）	8	-3%
加息	美國（2015年12月至2018年12月）	9	+2.25%
	香港（2018年9月）	1	+0.125%
減息	美國（2019年7月至2020年3月）	5	-2.25%
	香港（2019年10月）	1	-0.125%

註：港息變化以滙豐銀行最優惠利率變動計，美息則以美國聯儲局公布變化計算。
資料來源：中原按揭研究部

金管局：港匯拆息穩定 市場有序運作

【大公報訊】因應美國聯儲局的議息結果，香港金融管理局發言人昨呼籲市民應保持謹慎，應對可能出現的市場波動及風險。發言人強調，香港貨幣市場繼續保持有序運作，銀行體系流動性充裕，港元匯率及拆息穩定，金管局繼續監察市場情況，按照聯繫匯率制度維持貨幣及金融穩定。

發言人表示，由於美國通脹持續高企，就業保持強勁增長，美聯儲局宣布進一步縮減資產購買規模，並繼續參考有關數據，包括美國經濟及疫情發展，以決定減少購買資產的步伐及加息的時機。金管局表示，美國通脹及利率前景仍不明朗。

滙豐：未見流動性抽緊
滙豐投資管理常務總監兼亞太區固定收益投資管理主管梅立中表示，本港市場的流動狀況仍然維持正常，未見大幅抽緊。他預期美國的加息步伐將不如過往加息周期進取，本港息口只會緩慢跟隨美息調整。

美加快收水 納指早段跌逾200點

【大公報訊】美聯儲局周四宣布，每月縮減買債規模加快一倍，由150億美元加至300億美元。據聯儲局數據顯示，美明後兩年或各加息3次，不論幅度和速度，都較市場預期快。納指早段回吐1.3%或207點。

聯儲局主席鮑威爾表示，美國經濟發展和前景在改變，令貨幣政策調整變得合理。他重申中美經濟一直朝全面就業的目標邁進，雖然聯儲局預期不會在縮減量寬結束前加息，但不排除在就業市場全面復甦前出手。

英突然加息 歐央行卻延續量寬

【大公報訊】英國周四突然上調利率15個點子至0.25厘，為疫情爆發以來首次，超出預期，在七大工業國中率先加息。英鎊兌美元急升1.18%，報1.3368美元，10年期英國債息率大漲5個點子。交易員估計英國明年9月前上調利率至1厘。

嚴重，必須打擊高飛物價。英倫銀行委員會表示，通脹率明年4月升至6%才見頂，未來有需要繼續加息。另外，歐洲中央銀行昨議息後，宣布利率維持不變，同時宣布1.85萬億歐元的疫情時期買債計劃（PEPP）如期明年3月結束。不過，明年第二季起，疫前已實行的買債計劃（APP）金額增加至400億歐元，明年10月回復至現行的200億歐元，目的是讓收水更順暢。

晉裕：恒指未來半年目標25500

【大公報訊】晉裕環球昨發表報告稱，港股估值嚴重偏低，再跌空間有限，恒指有望望上27000點，明年內地及香港股市將跑贏美股。利達資產管理也認為，環境、社會和管治（ESG）資金正流向港股，恒指貼近12年上升軌道，中短線技術走勢值博率不俗，明年上半年目標價25500點。港股昨早段跌至23155點，創14個月低位，及後有資金撈底反彈，全

日升54點。晉裕環球資產管理首席投資策略師陳俊業表示，1986年至2021年期間，恒指只有一次連續三年（2000年至2002年）負回報，去年及今年恒指負回報，明年低位回升的機會很大。晉裕環球資產管理投資組合經理兼高級投資分析師黃子榮表示，參考過去歷史，市場對政策風險有既定循環，過程約11個月，股價跌幅平均約

45%，互聯網板塊已近完成整個循環，跌幅已超過47%，龍頭企業明年可多加留意。黃子榮還看好新能源板塊、優質消費及通關相關板塊。晉裕推薦騰訊（00700）、比亞迪（01211）、碧桂園服務（06098）、比亞迪電子（00285）、東方海外（00316）、華潤啤酒（00291）、華潤電力（00836）、港交所（00388）、醫思醫療（02138）及領展（00823）。