

芯片難求出口電子業未脫險

宅經濟刺激音響需求 信佳疫下突圍

危中有機

及早與客溝通 商替代零件

談及今年香港電子業出口形勢，吳民卓接受《大公報》專訪時表示，近期全球疫情似乎惡化，業界最擔心兩個問題，首先是遲遲未見解決的缺芯問題，另外亦擔憂物流再受阻。「去年業界深受缺芯及物流大塞車困擾，雖然近期似乎略見好轉，但缺芯始終是最大問題，有報道指要到2023年，甚至2025年才能緩解，情況頗令人擔憂。」

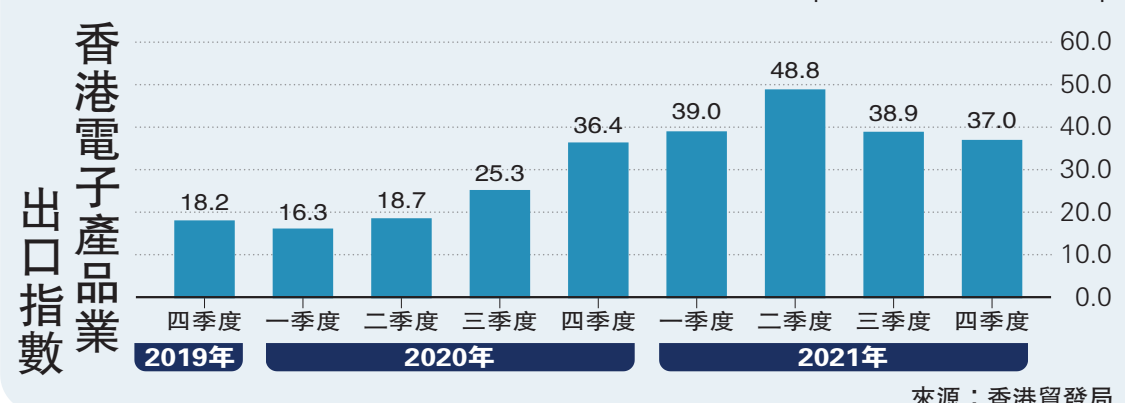
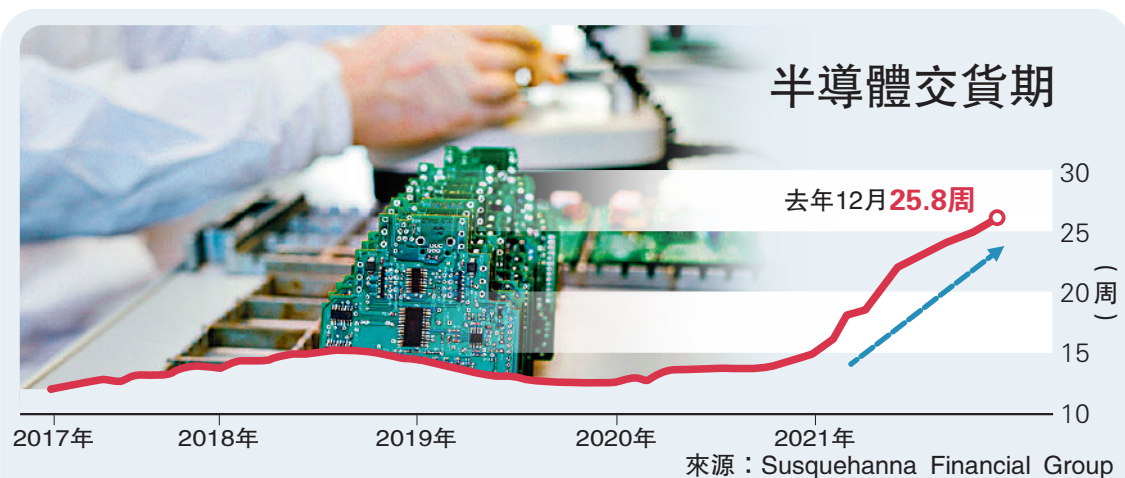
至於應對方案，他表示，必須與客戶做好溝通，期望客戶能作出更多訂單預測及盡早落單，讓公司也能及早準備足夠芯片。吳民卓指，公司主營電子產品，或多或少都要用到芯片，故時刻都關注這些關鍵零件的供應情況。此外，當某型號芯片供應緊張之際，會與客戶商討，能否將產品設計作修改，以便使用其他供應較多的芯片來代替，以化解相關問題。由於信佳緊密跟進相關工作，加上公司產品類型較多，可有效分散風險。

被問及去年芯片供應不足時的「炒價」情況，吳民卓表示，曾炒高幾十巴仙（%）至幾倍不等，令業界感到很頭痛。有電子業界人士透露，疫情下部分供應商貨期增加至52星期，只好「硬食炒價」或由其他方法採購物料，令成本大增。

除了缺芯外，他表示，疫情期間物流「大塞車」也是痛點之一，但相對嚴重情況不及缺芯嚴重，因為可以與客戶溝通，若因此而推遲半個月出貨，客戶亦會理解，惟付款期會隨之延後。被問及生產情況，他表示，因客戶亦擔心供應鏈問題，願意落更長的訂單，生意反而更理想。

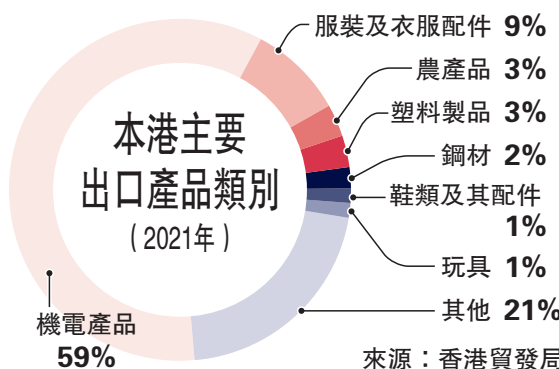
看好今年外貿前景

再者，疫情下更多人居家工作，令公司音響



產品增長不錯。他透露，在宅經濟影響下，部分原本從事專業音響的客戶，將產品轉為適合一般大眾消費者，再加上疫情下，許多人玩電競，促使相關音響產品需求不斷上升，讓信佳受惠不淺。「疫情下，大家多了時間留在家，多了人做直播，帶動相關音響產品生產增長。」

展望今年，他指出，其實去年電子業出口已回到疫前水平，估計今年情況向好，但很大程度關鍵仍是能否獲得足夠芯片，這要視乎廠家「牙力」夠唔夠，若有方法取得足夠芯片便生意增長，否則會「差些」。



新冠疫情又再惡化，令市場充斥不確定性。主營電子業的信佳國際（00912）執行董事兼首席科技總監吳民卓表示，對電子業而言，今年最大挑戰依然是困擾業界多時的缺芯問題，疫前輪候僅需3個月，但現時排到半年，部分甚至一年，必須與客戶充分溝通，冀對方盡早落單，以備足夠貨源。另一方面，則建議客戶改用一些供應較充裕的芯片。同時，危中有機，疫情令更多人居家工作，刺激公司音響產品增長理想，成為疫下突圍的好例子。



左起：信佳國際執行董事及首席科技總監吳民卓、主席吳自豪。

配合國策 工業有得做

事半功倍

近年政府積極推動再工業化政策，各界對此寄望甚深。信佳國際（00912）執行董事兼首席科技總監吳民卓肯定地說：「工業一定有得做」，但要配合國策而行，特別是「十四五」規劃將香港定位為國際創新科技中心，香港應朝有關目標而努力，並吸引全球人才聚港，方能事半功倍。

吳民卓接受大公報專訪時表示，香港的優勢在於擁有一流大學，且在國際排名甚高。據國際教育機構泰晤士高等教育（THE）公布最新「世界大學排名榜2022」，香港有6所院校上榜，是首次有4校躋身百大。其中，香港大學排名上升9位至第30名；中文大學升7位至第49名；理工大學則

連續兩屆錄得升勢，單計今屆勁升38位至第91名，令其排名超越城市大學，亦是該校首次於這項排名榜中打入百大。

「香港地方這麼小，卻有如此多大學躋身全球前列，反映香港人才高度集中，希望政府能善用人才。」吳民卓充分肯定香港各大學的實力。

醫療保健食品料可在港生產

再者，「十四五」規劃已將香港角色定為國際創新科技中心，有如此強大的政策支持，他相信，只要香港順勢而行，若能吸引全球人才匯集香港，他日必有所成。他說，估計香港在醫療保健、食品等可在港生產，且擁發展潛力。

另外，推動再工業化，需要有足

夠科研力量支持，目前香港共有16家國家重點實驗室，而近年又成立了共28家由香港各大學與海外著名大學合作成立的實驗室，各院教及科研機構實力雄厚，培養出不少出色企業，例如：港產人工智能（AI）企業「獨角獸」商湯（0020），便是源自香港中文大學的團隊。

由此可見，香港各大學及科研機構實力頗佳，吸引不少國際大企業合作進行研究項目。吳民卓指出，一些項目可能涉及資金達幾百萬，對中小企而言，可能較難負擔，故建議不同商會可集結會員，共同推動項目。「若大家對相類似題目有興趣，商會可召集十多個會員，每家出資十萬元，便可推動研究項目，將來共享科研成果。」

港商識走位 疫境亦能做贏家

新聞分析

李水青

新冠疫情全球爆發，成為今年香港出口商最大挑戰，但只要懂得「走位」，往往可以化危為機。像去年疫情令許多人居家工作，刺激對相關產品需求大增，若今年港商亦能順勢而行，生產適合疫下需要的產品，或許可殺出一條血路。

事實上，疫情大大改變了不少人的工作和生活方式，需要居家工作比率直線上升，由於要長時間留在家中，許多人願意花費更多錢來改善家居生活，故去年廚具、空氣清新機、按摩機、室內健身器材及寵物用品均熱賣。由此可見，只要捕捉到疫情下市場變化，也可以突圍而出。

同時，疫情下消費者更加注重自

身健康，若可以產品增加消毒功能，或可增加銷量，業界應在這方面動動腦筋。另外，疫情令人盡可能減少外出，相信一些戶外玩具的銷量定大打折扣，而適合父母與子女共同參與的教育性玩具需求，料會有增無減，故業界要順應大環境並作出改變，方能成為亂局下的贏家。

至於香港貿發局等機構的支援更必不可少，特別是新冠疫情爆發以來，很多港商無法北上參展，令生意大受影響，有商會人士已提出，貿發局海外辦事處可在當地百貨公司舉辦香港產品周，讓港商不會因疫情而失去龐大的內銷市場。另一方面，相關機構及商會亦應善用內地社交平台的威力，應集中火力在微信、抖音、小紅書、快手、秒拍推廣港產品。

現代健康創辦人售赤柱屋地 叫價10億

【大公報訊】淺水灣南灣道住宅地早前獲爪哇控股（00251）以每呎樓面地價逾6.2萬元奪得，呎價實絕全港官地，豪宅地業主紛紛趁好消息放售物業。美聯指，赤柱村道獨立門牌大宅連地皮推出放售，佔地約1萬方呎，意向價10億元。消息指，物業由現代健康科技（00919）主席及創辦人曾裕於1997年以9500萬元購入。

美聯物業首席高級營業經理賴龍軍指，上述赤柱村道項目以現狀形式出售，地盤面積約1萬方呎，洋房實用面積約7433方呎，為目前南區極罕有的大宅。洋房為7房4套間隔，天台及花園面積分別約2017方呎及7578方呎，設有私家泳池，而且屬獨立門牌大宅。

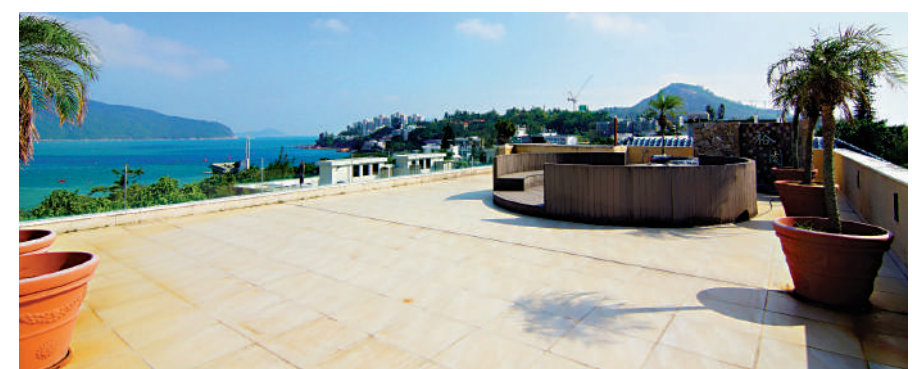
十大屋苑成交靠穩

消息指，上述物業由現代健康科技主席及創辦人曾裕於1997年以9500萬元購入，及後轉讓至名下一間公司，現時意向價約10億元，較25年前購入價高約9.5倍。另項目經申請後，最高可以0.9倍重建4層高物業，可建樓面約9000方呎，按意向價計，每呎樓面地價約11.1萬元。

英基書院亦正放售赤柱春坎角環角道30號地盤，消息指，項目佔地約42496方呎，現建有32伙獨立屋，總實用面積約30612方呎，市值逾16



▲▼赤柱村道項目的洋房實用面積約7433方呎，是目前南區極罕有的大宅放盤。



億，按最高地積比0.75倍計，每呎樓面地價約5萬元。

新一份財政預算案公布後首個周末，中原地產統計十大屋苑錄10宗成交，按周持平。中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑表示，縱然第五波疫情仍然嚴峻，睇樓活動受影響，但受惠於新按揭措施，二手樓市即時轉活，以中價物業較活躍。

中原副分區營業經理馮健平表

示，荔枝角美孚新邨周末錄2宗成交，包括2期吉利徑21號中層D室，實用678方呎，成交價810萬元，呎價11947元。新買家見可承造高成數按揭，遂入市自用。

中原首席分區營業經理盧鏡豪表示，鴨脷洲海怡半島周末錄3宗成交，包括16座中層F室，實用882方呎，累減230萬元以市價1890萬元成交，實呎21429元。

支援中小企轉型 大新：壞賬未見惡化

專訪

鄧子健

【大公報訊】去年大新中小企客戶錄得雙位數增長。面對第五波疫情大爆發，大新銀行總經理及零售銀行處副主管鄧子健仍有信心今年中小企客戶可保持雙位數增長。他指出，今年1月該行開戶數據仍然理想，按年錄得增幅，而本港疫情於2月爆發，本就是農曆新年淡季，坦言生意確有所減慢，但影響不是太大。他續稱，暫未見中小企出現倒閉潮，該行壞賬仍處低水平，未見惡化情況。

疫情持續，不少中小企轉型網購或主攻外賣。鄧子健表示，該行「328營商理財」正提供相關服務助中小企轉型。他舉例指，電子支付方面，該行客戶可透過手機應用程式及智能終端機，以「Pay+」聚合支付方案處理多元化支付方式；資金方面，則設有商戶收賬「快應錢」貸款，商戶只需要提供6個月的信用卡收單紀錄，即可申請該項商戶收賬「快應錢」貸款。他透露，商戶收賬「快應錢」去年貸款增長逾一成以上，今年由於才剛開始，難以估計情況，但見企業貸款需求仍在。

不少虛擬銀行開始加入搶佔中小企市場，他指，虛擬銀行始終沒有實體分行，而傳統銀行優勢在於客戶可隨時到分行查詢，銀行員工會提供專業意見及



▲大新銀行總經理及零售銀行處副主管鄧子健預計，今年中小企新客戶保持增長。

顧問服務。去年大行的全新「328營商理財」客戶中，約四成成為零售及貿易商戶，超過半數為初創公司，反映創業人士注意到社會在新常態下的各種商機。

鄧子健表示，大新明白初創面對創業經驗不足及資源缺乏問題，由開立銀行戶口、匯款、收款、維持現金流、出糧等營商安排，對初創人士既繁複又瑣碎。因此特意整合「328營商理財」各項商業銀行服務，推出簡易創業入門方案，提供最快兩個工作天的簡易開戶、聚合零售支付方案、網上/流動商業理財、特快現金流等。他續稱，該行並夥拍大新保險為新客戶提供首年保費豁免營商保險配套，一站式滿足開業需求。