

保留舊信箱、紀念碑、通花牆……

# 明華大廈重建 盼留住街坊情

## 舊邨記憶



▲待拆明華大廈的「天街」就是指各樓層的中央走廊，昔日這些走廊串聯起各戶街坊。



▶重建工程中，房協會選取部分有代表性的舊物件保存，如舊信箱等。

## 保留信箱



◀清拆前的明華大廈。房協網站圖片

◀居住於明華大廈超過50年的譚鳳玲與母親郭美芬，回望當年的舊居。

不少年代久遠的舊屋邨近年陸續展開重建，為記錄居民的珍貴回憶，房屋協會籌劃歷史文化傳承計劃，率先在筲箕灣明華大廈推行，除了專訪記錄第一代居民的故事，亦會選取屋邨有歷史特色的物件保留，例如舊信箱、紀念碑、通花牆等。

有明華大廈居民在邨內居住超過50年，經歷了童年、結婚、生子等重要時刻，形容屋邨每一處都有自己的記憶，期待屋邨重建後帶來更舒適的居住環境，但同樣珍惜守望相助的街坊情。

大公報記者 邵穎(文、圖)

## 明華大廈重建進度

- 項目分3期進行，預計於2035年完成，提供約3900個單位，單位數量提升25%
- 第一期的重建去年已經完成，供部分二期居民遷入
- 第二期清拆後建新大廈，將供部分三期居民遷入
- 房協成立專責小組協助居民順利搬遷，提供一站式服務，包括：
  - 提供注意事項
  - 搬屋前所需準備
  - 協助派鎖匙等
  - 為長者提供輔導及釋除疑慮

資料來源：房屋協會網站

## 情繫半世紀



## 房協設專組 助長者搬遷

### 貼心安排

明華大廈重建分3期進行，整個重建計劃預計2035年完成，可提供約3900個單位。為幫助居民順利搬遷，房協成立專責小組提供一站式服務，包括協助年長住戶搬遷、發放資訊、協助派鎖匙等，務求令居民安心。

### 「令他們明白可見到舊街坊」

參與明華大廈重建工作的房協經理(物業管理)曹可欣說，不少上年紀的住戶幾十年都未搬過屋，對如何搬遷、會搬到何處、是否能見到舊街坊都感到擔憂，專責小組會與居民積極溝通，幫助他們釋除疑慮，「例

如令他們明白，原來係可以見到舊街坊嘅」。專責小組亦會提供注意事項、搬屋前所需準備等資訊，並有社工隊從多方面進行協助。

明華大廈第一期重建已經完成，去年已安排部分受二期重建影響的居民搬遷到新落成的一期單位，而大廈二期重建範圍會準備清拆工作，待二期完成重建後，受重建影響的三期居民會遷入，房協就會開始三期重建工作，整個重建計劃預期在2035年，可提供約3900個單位，整體單位供應會較原來增加25%。重建完成後，居民的居住環境、社區環境均會得到改善。

大公報記者邵穎

「我在這裏度過了童年、結婚、生子，可以說每一處都有很多的記憶」今年60多歲的譚鳳玲6歲時與家人搬到明華大廈，在這裏度過了超過半個世紀。她憶述，與丈夫亦是「緣起於此」——兩人本為同事，偶然在屋邨附近茶餐廳相遇，方知大家住在同一屋邨，「之後他在公司見到我，就好大膽約我。」由於娘家與婆家都在同一屋邨，譚鳳玲婚後經常和丈夫一起回家探望父母。

## 開枝散葉 仍在同一屋邨

譚鳳玲說，家中曾一度有三代11口，如今母親與最小的弟弟同住於邨頭，自己一家住在邨中，兒子一家在邨尾居住，真正在屋邨中「四世同堂」。

譚鳳玲的母親、現已80多歲的郭美芬婆婆，回憶起過往50多年的點滴亦充滿懷念。她說，當時與母親、丈夫、4個女兒搬到明華大廈，「房協同我講，你有BB可以畀大間屋你啦！」郭婆婆更在這裏生下了第一個兒子，「街坊早上5點多就來拍門，幫手洗菜煮餸。」她憶述，當時想請鄰居們吃飯以表感

謝，「佢哋都話唔使啦。」

「當時和鄰居一起在『天街』洗菜」，回憶往事，郭婆婆提到了「天街」這一陌生名詞，一問方知，是指各樓層中央走廊，這是她在這舊大樓的特色。

## 房協專訪第一代居民

「新屋邨好，環境更好」，郭婆婆現時已從明華大廈F座舊樓搬去了重建後的第一期，但她仍記掛舊屋邨守望相助的鄰里情。

房協企業傳訊總監梁綺蓮說，舊屋邨裏有很多居民的集體回憶，包括地區歷史、建築文化、人物故事，希望在重建之餘，能夠把居民珍貴的回憶保存下來。房協去年開始策劃屋邨重建的歷史文化傳承計劃，包括重建前、重建期間都會做一些社區記錄項目，例如專訪第一代居民，並選取一些有歷史特色的物件保留，包括舊信箱、紀念碑、通花牆等；重建完成後，會在新屋邨設立一定的空間展覽這些歷史紀錄，希望可以保育這些集體回憶。



## 「活雞」拜神

◀善信攜來精美「活雞」祭品參拜神靈。

## 信眾湧至

▶昨日天后寶誕，大批信眾來到西貢大廟的天后古廟祈福。



## 乳豬龍蝦

▶在廟前空地的枱上放滿祭品，除了生果，還有乳豬、熟雞和龍蝦。



## 驅除噩運

◀有人以碌柚葉沾水灑在頭上，驅除噩運。



## 香火瀰漫

▶善信香火鼎盛，昨日大廟的天后古廟如被煙霧籠罩。



# 疫下天后寶誕 祈求平安祛病

【大公報訊】昨日是農曆三月廿三日天后寶誕，疫情下雖然不少大型慶祝活動取消，仍有不少善信趁假日到西貢大廟灣佛堂門天后廟參拜。有人祈求自身平安，亦有不少人祈求疫情早日減退，盼望香港盡快走出疫情陰霾。

## 特別渡輪班次來往大廟

新渡輪在過去兩日特別安排渡輪服務由北角碼頭開往西貢大廟灣，大公報記者中午在北角碼頭出發，見現場人頭湧湧，近200人等候，幸好渡輪班次頻密，不必久等已可登船，35分鐘便到達大廟灣。善信以長者及中年人為主，不

少人手挽一袋袋香燭及紙紮祭品，更有壯男抬着乳豬全體。

天后寶誕日的天后廟旗幟飄揚，人流絡繹不絕。昨日雖然天氣炎熱，善信落船後由碼頭走到天后廟已經汗流浹背，但無阻他們誠心禮拜。天后廟前空地的枱上放滿龍蝦、雞、乳豬及生果等祭品；善信在空地跪拜，唸唸有詞：有人祈求疫情下身體健康、全家平安；有人用碌柚葉沾水灑在頭上祈福，希望辟邪除病魔，疫症遠離。

大公報記者麥潤田攝



## 風車轉運

◀古廟外圍排滿了風車，等候大家來轉一轉好運。



## 圍爐點香

▶善信擠滿古廟，爭相燃點香燭，暫忘社交距離。



## 寧運勿缺

▶為願望成真，滿天神佛都要拜一拜。



◀烈日下抬着燒豬遠道而來，辛勞更顯心誠。