



►香港要應對不斷變化的國際競爭新形勢，需要吸引更多國際頂尖科研人才。圖為科學園。

隨着全球知識密集型產業和創新型經濟的持續發展，引進國際頂尖科研人才已經成為各地推動科技和經濟發展的重要手段。香港未來要建設成為國際創新科技中心，以及為經濟和社會發展增添新動力，特區政府需要為香港乃至粵港澳大灣區吸引更多國際頂尖科研人才。

## 如何吸引國際頂尖科研人才？

### 明觀四海

馮達旋  
梁海明

為此，特區政府未來應加大對科研的投入，營造更好研究學術氛圍，更加重視「語言相似性」和「移民存量」等文化因素，以及進一步加大對外的教育服務貿易、知識密集型高技術服務貿易的進出口額，力爭在日趨激烈的國際頂尖科研人才競爭中能夠佔據一定優勢。

在西方發達國家，吸引國際頂尖人才的政策已日益成熟，並實現體系化發展。譬如，作為世界上頭號科技強國的美國，其創新科技的發展與成功吸引眾多國際頂尖科研人才有着密不可分的關係。據資料顯示，在1990至2000年期間，美國26%的諾貝爾獎得主在國外出生。除了學術界之外，商界的情況也相似，例如在2006年，銷售額在百萬美元以上的美國高技術公司創始人中，有25%是在美國以外出生。

### 提升本地學術水平

國內外無數的案例表明，成功招攬一個或幾個國際頂尖科研人才，往往能夠帶動一項重大核心技術的突破乃至一個產業的興起。筆者之一的馮達旋在美國一間大學擔任研究副校長期間，曾成功從其他大學挖角，親手聘請到兩名諾貝爾獎得主（一名化學獎得主、一名物理學獎得主）前往所在大學任職。馮達旋現時也擔任內地一間大學的國際顧問委員會主席，也成功邀請到來自不同國家的四名諾貝爾獎得主，以及多名美國和歐洲的科學院院士、工程院院士擔任該大學的顧問。

作為「過來人」，筆者認為若能成功招聘活躍在科研一線的國際頂尖科研人才，例如各國科學院院士、工程院院士和諾貝爾獎得主等的世界各國的頂尖人才，將對有理想、有志氣攀登科學高峰的年輕學者有着不可言喻的深遠影響，對一個地區也能夠發揮以下幾個方面的積極作用：

其一，能夠較快取得重大的技術突破。世界各國的頂尖科研人才擁有廣泛的國際人脈、學術資源，以及對國際科技動態的洞曉和科技前沿的影響力等優勢。

筆者此前親手引進的諾貝爾化學獎得主在大學創立納米科技中心之後，就像一塊巨大的磁石，很快吸引一大批來自中國、英國、中亞國家與墨西哥等有才華的各國年輕科學家來到中心工作。在其帶領之下，團隊僅在短短30個月之內就在納米科技方面取得重大的技術突破——通過碳管排列用納米管創造了自然界和合成纖維中最堅韌的纖維，該成果不僅先後發表在當年的《自然》（Nature）、《科學》（Science）學術期刊之上，美國《紐約時報》及各大報刊也紛紛刊載。

其二，能夠吸引更多國際優秀科研人才前來。成功引進科學院院士、工程院院士和諾貝爾獎得主等的國際頂尖科研人才，猶如引進了一個學術門派的「掌門人」，從而打通了引進其他國際優秀人才的通道，通過這些「掌門人」去吸引他們在世界各國的「徒子」、「徒孫」更為容易，同時在推動研究項目、資金等方面也能實現加速集聚的效果。



其三，能夠促進本地人才的成長提升。院士們和諾貝爾獎得主在取得非凡業績同時，不僅對科學技術有愈加深刻的理解，眼界更愈加寬廣，而且對原始創新有着深刻的認識和追求。這些國際頂尖專家不僅可以幫助挖掘更多本地創新人才，也能從宏觀上對本地科研人才的專業發展作出評價與指導，從而促進本地科研人才的快速成長。

其四，發揚諾貝爾獎精神，在本地基礎教育中強化科學家精神。諾貝爾獎精神體現了科學精神與人文精神的融合，筆者在引進一名諾貝爾物理獎得主之後，該科學家在當地致力於物理學、科學與數學教育的普及和推廣工作，並在科學教育方面尋求各種創新，與當地自然科學博物館建立密切的合作關係，從基礎教育開始培養鍥而不捨、追求真理的科學家精神，大大強化了該地區的創新、科研的學術氛圍。

### 營造良好工作氛围

筆者認為，香港乃至粵港澳大灣區要成功引進國際頂尖科研人才，招聘者自身當然要與國際頂尖科研人才有着良好個人關係，以及擁有很高學術地位、國際知名度和影響力，豐富國際人脈資源。但除此之外，還需要具備以下至少三個基礎：

其一，政府須加大對科研的投入、營造更好研究氛圍。對於已名成利就的科學院院士、工程院院士和諾貝爾獎得主而言，僅是「高薪」並不足以吸引他們前來。反而，如果政府能夠加大對大學、科研機構等基建的資金投入，以及購置更多科研所需的研究器材和設備，完善與教學相關的服務，能夠更有效地吸引國際頂尖科研人才。這是因為，更好的科研條件、更好的研究氛圍會令鍾情科研工作，仍然活躍在科研一線的國際頂尖科研人才更加「心動」和「技癮」，讓他們忍不住想再闖科研高峰，產生再做一番事業的衝動。

其二，需更加重視「語言相似性」和「移民存量」等文化因素。國際頂尖科研人才非常注重語言、族群和社區等因素。有研究顯示，「語言相似性」的高低和「移民存量」的多寡，也是決定能否成功招攬國際頂尖科研人才的關鍵因素之一。「語言相似度」愈高、「移民存量」愈多的城市，意味着有更多的同胞居住在這個城市，有屬於自己國家的外國人社區，那麼，國際頂尖科研人才就越願意前來發展。

有研究顯示，如果兩地的教育服務貿易、知識密集型高技術服務貿易進出口額愈多，就愈能提升對這兩地國際頂尖人才對彼此地區的好感、吸引力和興趣。香港特區政府一方面可以通過加大與目標國家的服務貿易額，從而吸引這些國家的頂尖人才前往香港；另一方面，也可以通過香港與世界各國、各地區的服務貿易數額，找尋出數額較高的國家和地區，向這些國家和地區的頂尖人才拋出「橄欖枝」。

城市要發展，需要更多人才聚集。研究顯示，流動人口每增加1%，會帶來地區GDP增長0.54%，而人才流失，則會嚴重衝擊經濟。

被譽為「新商業周期理論之父」的諾貝爾經濟學獎得主愛德華·普萊斯考特（Edward Prescott）曾在其論文「Why Do Americans Work So Much Than Europeans？」《為什麼美國人比歐洲人更勤奮？》指出，在商業周期中，勞動力的投入只要減少3%，就足以引發嚴重的經濟衰退。

當今世界正經歷百年未有之大變局，香港經濟近年來持續遭受衝擊，要應對不斷變化的國際競爭新形勢，需要吸引更多國際頂尖科研人才。為此，需要香港特區政府改革思維、化繁為簡，與其逐一挖掘和招攬人才，更應考慮挖掘如科學院院士、工程院院士和諾貝爾獎得主等的國際頂尖科研人才、學術門派「掌門人」，以此帶動更多的國際優秀人才前來香港，助力香港創科產業和經濟、社會的發展。

（作者馮達旋為海南大學國際顧問委員會主席、梁海明為海南大學「一帶一路」研究院院長、絲路智谷研究院院長）

## 四川缺電短期可緩解

經濟微觀 宋雪濤

天風證券  
首席宏觀分析師

近期，四川、重慶、浙江、安徽、江蘇等地因電力供應緊張，陸續發布了有序用電的通知，要求部分工業企業有序用電、錯峰用電，以保障居民正常用電。由此聯想到去年9月份因能耗雙控導致的多地限電事件，市場對當前的工業生產存在一定的擔憂。但筆者認為，兩次缺電成因不同，其影響也不能同日而語。本次電力緊缺由極端氣候引起，而隨着副熱帶高壓的減弱，電力供應及工業生產有望在入秋後迎來好轉。

成因決定缺電的持續性，本輪四川缺電的本質，就是極端高溫乾旱天氣下用電需求激增，疊加來水偏枯導致的電力供需雙緊。四川的發電結構嚴重依賴水電，乾旱對電力供應的衝擊明顯。四川2021年全年發電量4330億千瓦時，其中水電3531億千瓦時，佔比高達82%，而同期全國發電量中水電佔比僅有15%。

相比往年，四川今年水電發電量已經處於較高水平。今年1月至7月，四川水電產量合計2018億千瓦時，相比去年增長22%，明顯高出往年同期水平。筆者認為，這可能與能源保供背景下，四川外送電力額度增加有直接的關係。今年1月至7月，四川共向外省輸出電量977億千瓦時，相比去年增加47%。

四川7月份發電已經受到了乾旱氣候的衝擊。正常情況下，第三季是四川水力發電的旺季。2018至2021年，四川7月至9月水電發電量佔比分別為90%、89%、92%，明顯高於上半年。而今年7月，在水電發電量仍在走高的情況下，四川水電佔比明顯回落，僅有85%，較季節性水平低5個百分點。這也意味着，自7月開始，四川已經在使用其他發電方式來對水電進行補充，說明在當前情況下，四川對水力的利用程度已經基本打滿。

7月，三峽水庫入庫流量平均為每秒1.7萬立方米，僅為2021年同期的65%，與當地媒體所稱「四川7月來水偏枯四成」基本吻合。而7月四川水電發電量為464億千瓦時，為去年同期118%。按照媒體所稱「四川8月來水偏枯五成」等比例推算，則8月四川水力發電量預計為去年同期的98%，即385億千瓦時。

按照測算結果來看，在充分利用水能、不發生棄水的情況下，今年8月四川水電發電量預計與2021年同期基本持平。也就是說，今年四川8月的電力缺口將主要來自於用電需求，而非水電的供給。省內需求增加預計帶來80億千瓦時。

時的用電缺口。2021年8月，四川用電量321億千瓦時，如果按照四川電力保供調度會預計的，今年四川全省最大用電負荷比去年同期增加25%測算，則今年8月四川用電量預計約為400億千瓦時時，較2021年同期多出約80億千瓦時。

火電預計至少能填補24億千瓦時缺口。7月份四川水力發電類勢已經初步體現，已經通過加大火力發電規模來進行對衝，四川火電發電較去年同期多出24億千瓦時。保守估計下，8月火電能夠提供的額外發電量至少應與7月持平。

因此，考慮到充分利用水能、火電，以及四川用電負荷同比多增25%的情況下，預計8月四川用電缺口約為56億千瓦時，大約佔2021年同期四川本省用電量的17%，約佔四川「本省用電量+外送電量」的11%。

### 協商調減外送電量

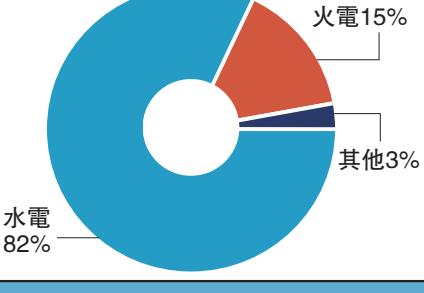
最後，筆者給出三個總體判斷：

第一，缺電影響的周期不會太長。極端高溫乾旱的氣候並不會無休止地持續下去，待氣溫、降水恢復後，電力供給的矛盾也會有所收斂。相比於煤炭供給的恢復而言，氣候的彈性顯然更大。

第二，缺電影響的範圍不會太廣。中國整體電力供應以火電為主，因此2021年9月「缺煤+能耗雙控」對大多數依賴火電的省份都產生了衝擊。今年乾旱目前主要對四川、重慶的水電產生了較大的影響，而今年煤炭供給相對充裕，火電運轉正常，因此對全國整體的供電格局衝擊有限。但由於四川還是電力外送的大省，2022年上半年，四川外送電量佔到了全國外送電量的9%，僅次於內蒙古和雲南。如果四川缺電進一步加劇，需要協商調減外送電量，則部分原本接受「西電東輸」的東部省份可能會受到間接的影響。

第三，缺電影響的程度不會太大。據上述測算，考慮四川本省用電和外送電力後，缺口大約佔去年同期用電量的11%。再加上其他省份已經開始對四川進行電力援助，四川實際缺口會進一步下降，相當於將四川的電力缺口由多個省份共同來分擔，影響程度不會太大。

### 去年水電佔四川發電量82%



資料來源：Wind、天風證券研究所

## 港樓價跌幅空間有限

樓市強心針 廖偉強

利嘉閣地產總裁

本港樓市近年來多番經歷嚴峻考驗，由中美貿易戰、修例風波到世紀新冠疫情，每一個事件都足以令樓價大跌，但過去4年多以來，樓價只是反覆調整，未見真正跌浪。相信以目前的疫情狀況及未來有限度的加息幅度，樓價即使下跌，跌幅亦非常有限；況且兩地有望恢復通關，而本港與世界的接軌未來有機會自低位回升，不排除樓價亦可因此出現反彈。

樓市經常受到不同因素的衝擊，但最終仍然屹立不倒，主要原因是香港地少人多，而中國人對「磚頭」特別鍾愛，大部分人都認為一生之中必須要擁有自己的物業，香港很多富豪就是靠房地產起家。

香港樓市這陣子雖然受到不同利淡因素困擾，但並非完全沒有好消息，至少在防疫方面，特區政府都傾向與外國接軌，使得香港經濟得以復甦，至於與內地通關方面，相信特區政府仍然在努力中。

香港樓市這陣子雖然受到不同利淡因素困擾，但並非完全沒有好消息，至少在防疫方面，特區政府都傾向與外國接軌，使得香港經濟得以復甦，至於與內地通關方面，相信特區政府仍然在努力中。

或許有人對眼下一些業主減價求售反應很大，傳媒亦集中報道蝕讓個案，但這類蝕讓其實並非二手樓市的主流。至於蝕讓的原因，包括業主可能當年購買單位時高於市價，在額外印花稅鬆綁之後又急於求售，適逢近期市況回落，形成了今日的沽貨蝕讓情況。

此外，部分通過發展商按揭（呼吸Plan）方式入市的買家，亦成為蝕讓個案的主要群體。目前美國正在加息，香港亦有機會跟隨，買家擔心屆時若不能轉接的話，便需承擔高利息的按揭，所以部分業主選擇離場。

### 業主惜售爭取好價

發展商現時推新盤時均以吸引價作招徠，首批甚至比同區二手更平，令買家擔心樓價會否拾級而下。大家需知道，發展商貨源充足，並非如二手業主只出售一個物業，所以發展商有條件將少量單位以推廣價應市，吸引市場注意，再慢慢逐批加價。

至於普通二手業主一般只有一、兩個單位，難以大幅減價，所以大部分業主都傾向惜售，希望盡量爭取好價，形成二手市場買賣談判屢見膠着情況，樓價亦因而無法大幅下調。



整番香港樓市過去4年雖經歷考驗，但樓價只是反覆多未見真正跌浪。