

# 女兒刻苦半工讀 終改善生活

# 光房戶棄等公屋 儲三年錢「上車」

「光房」的文文，大學未畢業，已憑努力做兼職補習工作，每月儲錢目標三千元至六千元，三年來半工半讀，已儲到20萬元，成功籌集到購買二居屋的首期款項。「返工幾辛苦都好，但返到屋企一定要舒服啲，最主要就是想讓家人住得更好。」

樓難，但與媽媽一起住在私樓的舒適，決定不再等候公屋，告別過往在唐樓的擠迫住屋環境，憑自身努力向上流動，她未來希望投身教育行業。

現年25歲的文文即將大學畢業，三年前，家庭出現問題，她與媽媽離開生活多年的公屋後，投靠親戚暫住深水埗的唐樓。她每天吃飯、睡覺與溫書，都只能在床上進行，環境擠迫，情緒也開始出現問題。

## 環境舒適提升生活動力

文文其後透過社企「要有光」，與媽媽租住中西區一個「光房」單位，租金是市價約25%。兩母女定下目標月儲3000元，希望在三年後租約期滿遷出時，有能力租住與「光房」差不多的私樓。

文文說，「光房」的衛生、安全和整體環境，都比住公屋時更理想和舒適，有更大活動空間，推動她對生活更有動力，也明顯感到媽媽的情緒穩定很多，「住屋環境好緊要，『光房』在私樓，樓下有門閘和密碼鎖，放工夜返都安全。疫情期間也有助穩

定情緒，讓我兼顧學業和工作。」

## 訂目標：讓家人住得更好

不過，由於不方便與弟弟同睡一室，三年來，弟弟與她們被迫分開居住，「經常見到媽媽因為掛心細佬而失眠，我好想媽咪瞓到！但輪候公屋好被動，唔知幾時先排到，看了些房源價格後，不如直接買居屋！」

身兼多職的文文與媽媽二人每月收入2.5萬元，三年來，文文的開支主要用在住屋與交通，她在考試季兼職補習工時最長達每周50小時。當實在太疲累的時候，文文才讓自己放假一天「充電」。

定下買樓目標後，文文拚搏奮鬥向着目標衝，一家人的每月儲蓄金額從初時3000元增至6000元，三年來儲到20萬元，加上親戚幫助，籌集到50萬元首期，今年七月憑綠表資格成功購買到一個未補價居屋單位，面積

500多平方呎，三房一廳，終於可以與弟弟團聚了，全家人的居住環境也改善了。文文預計，明年大學畢業後，家庭收入可達4萬元左右，負擔得起每月2萬元供樓開支。

大學未畢業便成功買樓，文文認為，首先一定要有目標，而她的目標就是想讓家人住得更好，「其實不能說我努力返工儲得錢多就算成功，我也尊重身邊不返工、但平時慳錢的同學，只是每個人選擇不同。」

「要有光」創辦人兼行政總裁余偉業表示，該機構提供的各項房屋計劃下的住戶，都需訂立「三年向上流動計劃」，現時住戶平均兩年便可「畢業」遷出，正居住的「光房」住戶中，20%人會以購買居屋作為未來方向。「三年向上流動計劃」的重點之一是思維模式調整，不讓輪候公屋影響向上流動的心態，尤其是像文文一樣有發展潛力的青年人。

# 政府制定《青年發展藍圖》 增就學就業機會

【大公報訊】政務司副司長卓永興昨日在「回歸BB電競馬拉松迎國慶」上致辭時表示，青年政策是政府的施政重點之一，民政及青年事務局現正努力制定《青年發展藍圖》，期望為本港青年製造更多就學、就業和創業的機會。

卓永興表示，國家主席習近平七月一日在香港發表重要講話，重點提及「青年興，則香港興；青年發展，則香港發展；

青年有未來，則香港有未來」，點出香港的未來與青年的未來緊密相連。「共創明[Teen]計劃」正正是現屆政府為弱勢社群青年提供長遠發展機會的誠意之作。

他表示，「今次活動除了得到九七年出生的本地青年鼎力支持外，我們亦很高興見到一班25歲的廣州青年跨越地理界限積極參與，共同表達對香港回歸祖國25年的美好祝願。」

卓永興說，今次國慶活動融合了三個當前社會發展的重要環節，包括青年發展、粵港澳大灣區融合發展以及市民喜愛的電競趨勢。他認為，電競不單是青年人的玩意，「今日示範的電競運動模式亦展現了它的發展潛力，適合所有年齡層以創新的模式來鍛煉身體。」他表示，希望透過推廣電競運動，推動市民多些活動強健身心，提升生活的「幸福感」。

# AI助公院識別髖關節骨折 準確度96%

【大公報訊】記者邵穎報道：醫院管理局數據實驗室（HADCL）自2019年正式啟動，儲存了公立醫院25年來共50億條的病人臨床病歷紀錄，可提供大數據，支援本港八大院校進行研究，推動本地科研發展。有研究團隊在其支援下，開發了一套自動識別髖關節骨折的人工智能AI系統，準確度高達96%，系統將應用於公立醫院急症室，回饋本地醫療系統。

## 將於公院急症室試行

「自動識別髖關節骨折」系統的研發者、伊利沙伯醫院放射診斷部顧問醫生趙允恒表示，研究用到了HADCL提供的100萬張來自18萬名患者的X光。過往，這些數據需靠人手整理、去除隱私信息，耗時較長，現時則可一步到位數據收集與「去

名化」。公立醫院急症室試行有關系統後，醫生便可以在「臨床資訊管理系統」上，運用人工智能系統分析病人的X光片。系統會自動識別病人有否髖關節骨折，並會即時提示醫生，以作合適跟進。

趙允恒稱，該系統在臨近的冬季，將會在新界西、港島西聯網試行，如果成

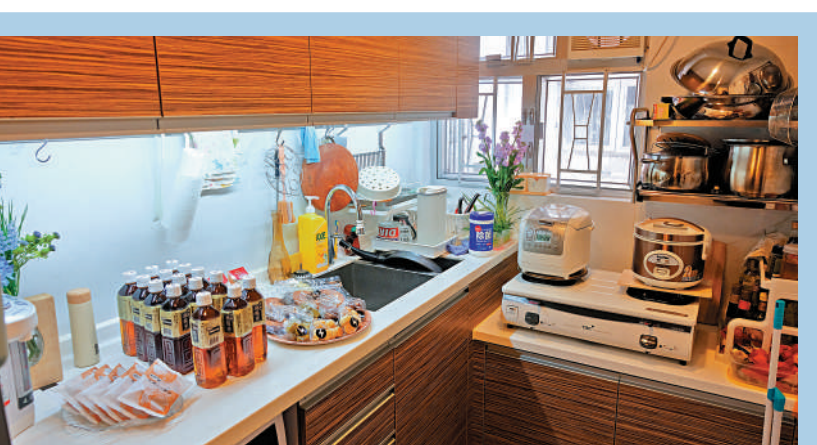


▲有研究團隊在HADCL支援下，開發了一套自動識別髖關節骨折的人工智能AI系統。

功，將擴展至其他急症室使用。他補充，因冬季骨質疏鬆、穿衣過厚導致感知不敏感等原因，老人跌倒的情況或大幅上升，屆時該系統的幫助將更明顯。他希望，未來研究還可拓展至其他身體部位。

醫管局高級醫療信息經理陳嘉賢表示，該系統最大的幫助在於，AI可以實現24小時不間斷運作分析，有助減少前線工作人員的工作量。她介紹，在HADCL的支援下，累計有42個項目已經開始，其中16個已經完成。自2019年起，每年獲選的項目數量均呈上升趨勢，僅2022年便有14個項目獲選。

陳嘉賢稱，所有項目都無申請門檻，且完全免費，一些項目未獲選的原因，或在於研究所需的數據並不在數據庫中，而非拒絕。



▲文文（右）與媽媽合力儲首期，終成功購入一個二手居屋單位一家人同住，改善生活。左為「要有光」創辦人兼行政總裁余偉業。

# 「要有光」每三年幫助400家庭

## 支援短貧

記者王亞毛報道：「現在很多二、三十歲的短貧青年，不想躺平或移民，對生活有要求，又有發展潛力，但實際生活上有困難。」「要有光」創辦人及行政總裁余偉業表示，該機構創立逾10年，幫助短貧家庭解決短期住屋困難，現時每三年一個營運周期可幫400個家庭，約1000人左右。

## 八成住戶通過計劃改善生活

余偉業表示，企業創辦初期並不針對短貧戶，但一路累積經驗，發現可以用向上流動計劃鼓勵這類人，「我們的房屋計劃堅持兩個原則，一是服務對象特定，即現在有困難，但有潛力在未來幾年內解決的短期貧困戶；二是所有計劃都與向上流動掛鈎，我們發現在計劃

幫助下，這類人在疫情期間依然可以到向上流動。」

余偉業表示，參與計劃的住客，八成住戶可以通過計劃改善生活，而其心理上都有很典型的三個階段變化，首先是想等公屋，一段時間後會想改變生活狀況，開始想租住差不多的私樓，最後也是近年的新現象，更多人開始考慮買居屋，「現在越年輕的住戶越有這方面的傾向，有把握於未來兩三年可以做到，可以看到大家整體對未來生活信心增加了。」

現時「要有光」企業下共發展了「光房」及「光屋」兩個計劃，共150個單位，余偉業稱，預計今年年底前再推出一個獨立的青年光房計劃，以18至20多歲的青年為主，他寄語「只要努力三年，對未來的改變可以很大很深遠。」



▲「青年新動能 國慶齊心跑」於9月25日至10月16日期間進行，昨日舉行活動起跑禮。

# 團體辦青年齊心跑迎國慶

【大公報訊】香港青年會等多個青年團體近日聯合舉辦「青年新動能 國慶齊心跑」活動，慶祝中華人民共和國成立73周年。本次活動預計有逾千人次參與，廣大青年可在9月25日至10月16日期間，以「線上跑」形式，自行完成主辦方規劃好的跑步路線，並在沿線各個國慶打卡點如金紫荊廣場等，拍照並上載至活動平台，獲確認完成的青年將獲得獎牌與證書。每有一名青年完成賽事，香港青年會便會派出一份防疫愛心包給基層家庭。

## 預計逾千人次參與

在昨日的活動起跑禮上，香港青年會主席陳凱榮表示，希望是次以運動為主題的活動，帶動全城青年於國慶期間，通過跑步表達對國家的美好祝願。路線經過多個香港有特色的國慶慶祝景點，相信大家

能夠一邊跑步，一邊感受香港熱烈的慶祝氣氛。他說，習近平主席在七一重要講話中，鼓勵香港青年要投身到建設美好香港的行列之中，這是廣大香港青年必須肩負的責任與使命。

青年發展委員會副主席、立法會議員梁毓偉指出，跑步有很多好處，適合普羅大眾參與。他相信這場有意義的體育活動，能夠幫助青年在面對疫情、學業等壓力時，通過運動紓緩壓力，保持心靈健康。

中聯辦港島工作部副部長楊成偉說，加強體育鍛煉，增強身體素質，保持身心健康，是實現生活幸福的基礎。跑步是體育運動中門檻低、容易堅持、投入產出比高的一種項目，長期跑步可以提升對自己、對身體和對生活整體的掌控感，能認識許多充滿正能量的朋友。

# 美商會：企業深信香港是做生意好地方

【大公報訊】記者曾敏捷報道：「一旦解決COVID問題，加上做好communication（溝通），我們又開始向前行，（商界）對香港的信心一定會回來，我深信（香港的）優勢可以繼續」，香港美國商會新任總裁翁以登認為，香港正面對三大挑戰，包括疫情影響、中美關係緊張，以及外界對香港的誤解，但香港仍具備聯繫中國與國際的獨一無二優勢，很多企業亦深信香港仍是做生意的好地方。他認為，香港未來幾年須致力優化營商環境，包括吸引人才留在香港發展、把握及深化大灣區帶來的發展機遇。

## 促優化入境檢疫規定

翁以登九月接任香港美國商會總裁，他日前接

受訪問時表示，香港正面對三大挑戰，其中疫情影響是香港最迫切要解決的問題，商會主張取消入境檢疫規定，便利商務往來。他分享過去四年在泰國見到的防疫經驗稱，當地自年初開始放寬入境檢疫限制，但直至七月完全取消入境檢疫限制，旅遊業才見到明顯復甦，「商務人士來港，不會只是開會，亦肯定有應酬，越少阻礙越好。」

他又認為，放寬防疫限制有助吸引外流的港人或公司回港，「（外流）是否一個長期趨勢仍是未知，部分可能只是東主離開，公司仍在香港，但不能讓趨勢持續，否則很難令他們回來。」

近年中美關係愈趨緊張，翁以登認為，全球化的世界，各國貿易、金融等有着千絲萬縷的關係，中美兩大經濟體不可能脫鉤，香港更要扮演好中介

人角色，「在香港做生意仍有空間，否則不會這麼多公司仍留在香港」。

翁以登透露，今年香港美國商會有八成會員更新會籍，會員數量維持在1900至2000，當中包括600個公司會籍，雖然有公司因總部搬離香港而離開，但亦有新公司加入。他預期今年的會員調查，對前景的看法會較去年更正面。

## 希望政府繼續做好解說

翁以登又提到，近年香港有不少變化，外界有不少誤解，特區政府要做好溝通及解說工作，包括講清楚香港的新法例及新情況，「『一國兩制』的『一國』很清楚，現在要放更多精力在『兩制』方面的工作，包括做好對外宣傳及推廣」；至於國安

法實施的影響，翁以登認為，國安法不影響香港的營商法制，實質影響不大，但確實有人有憂慮，政府要主動多作澄清。



▲翁以登認為，香港未來幾年須致力優化營商環境，包括吸引人才留在香港發展、把握及深化大灣區帶來的發展機遇。