

最快一周審批 最長寬限一年半

疫下民生紓困 多地允延期還樓按

廣州加強對社會民生金融支持

暫緩還貸

- 包括中國工商銀行、中國建設銀行、中國農業銀行、中國銀行、中國交通銀行、興業銀行、廣州農商行等多家主流銀行在廣州地區的分行，都對個人房貸推出延期還貸服務，即在相應期限內，不上報徵信逾期。目前加入暫緩房貸的多家銀行中，寬限期短則1個月，長則18個月。

物價補貼

- 啟動價格臨時補貼機制，緩解失業人員因疫情及物價上漲帶來的生活壓力。廣州今年已累計啟動價格補貼4次共2039萬元。

資金救助

- 簡化疫情期間救助工作程序，為困難群眾按時發放各類社會救助資金。截至10月底，廣州累計發放各類救助資金6.4億元。

促進消費

- 發放政府消費券，涵蓋百貨超市、住宿、餐飲等場景，助力釋放消費潛力。

供樓市民：喘一口氣 把錢用在更急地方

【大公報訊】綜合記者盧靜怡、劉蕊報道：疫情衝擊下，房貸、消費貸、經營貸等到期還款壓力，對於現金儲備不夠充足的居民和個體經營者帶來較大影響。

得知廣州房貸可寬限之後，廣州居民陳先生在被封控20多天後，出門做的第一件事就是聯繫銀行經理暫緩還貸。該客戶經理表示，若要暫緩還貸，首先要找街道或相關部門開具還款困難證明，還需要提供社區封控證明，再去貸款支行辦理相關手續。儘管手續較多，但已經吸引了不少受疫情影響的市民到銀行諮詢辦理。陳先生表示，緩繳房貸可以讓人喘一口氣，先把錢用到更緊急的地方。

近日，鄭州多家銀行也出台了針對企業和個人住房按揭的延期還本付息政策。「看到政策，我們就辦理了延期一年還房貸。」鄭州市民林女士告訴記者，此次鄭州封控長達一個半月，「完全沒有一分錢收入」。林女士2019年首付40萬，買了一套90多平米的房子，本來房子的交付時間是2021年的3月，但房子到現在還沒有交房，「我們也不能一直這樣花着錢，看不到房子，索性就先延期。」

鄭州市民張先生也順利申請了延期，「延期理由就是疫情」。

張先生在鄭州高新區剛剛裝修了一間酒吧，誰知道因為疫情鄭州從十月份封到十一月份，「裝修款硬進去了幾十萬，這兩個月的房租東一分錢不給少。」當他得知銀行有相關紓困政策的時候，他便申請了現有住房延期還款，令他欣慰的是，鄭州已經優化了防疫政策，他的酒吧這兩天也便開業了，「還能趕上世界盃的尾巴，希望未來真的能夠越來越好。」

多地調整防疫政策

上海

- 保留全市常態化核酸檢測採樣點，繼續提供免費檢測
- 7天內無核酸檢測紀錄不再賦黃碼

深圳

- 公共場所不再查驗核酸陰性證明

大連

- 購買相關藥品不實名登記信息
- 進入公共場所、乘坐地鐵和公交車等公共交通工具，不查驗核酸檢測情況

江西

- 不再開展常態化核酸檢測
- 乘坐市內公共交通工具、出入各類公共場所，不再查驗核酸檢測證明、健康碼、「場所碼」

- 各級各類醫療機構不得因無核酸檢測證明拒診

大公報整理

◀廣西南寧市民在自助售藥店選購藥品。

多地放寬防控 北京地鐵客流增

【大公報訊】綜合記者張帥、盧靜怡報道：自12月5日起，北京公交、地鐵不再查驗乘客的核酸證明，這促使北京公共交通的客流量有所回升，一些地鐵換乘站一度出現了往日排隊的現象。為使乘客放心乘坐公共交通，北京各車站對乘客高頻接觸的扶手、開機和安檢設備等區域，每小時消毒一次。

本周，北京繼續優化防控措施。12月5日，進入多家電商購買感冒清熱顆粒等藥品也不再出現此前購買「四類藥品」時需要填寫的疫情藥品信息登記。

廣州：發熱門診不停診

5日，廣州市衛生健康委副主任、新聞發言人張屹在疫情防控發布會上表示，發熱門診原則上不得停診，廣州正優化發熱門診接診流程，診療區域落實分區分隔。她說：「如發現新冠病毒核酸或抗原檢測陽性人員，應迅速指引其佩戴口罩，轉移到相對

獨立區域隔離精準判定陽性人員就診區域，不得隨意擴大封閉範圍。」

張屹表示，廣州目前採取「應設盡設」的措施，所有二級以上綜合醫院均開設發熱門診。目前廣州市有93家規範化發熱門診和137間發熱診室為市民提供診療服務。

同日，浙江所有地市均已發布通告，宣布不再開展常態化核酸檢測，實行「願檢盡檢」。除養老院、福利院、中小學、幼兒園等特殊場所外，乘坐地鐵、公交車等公共交通工具，進入公共場所，不再查驗核酸檢測陰性證明、不再掃「場所碼」。



▲12月5日，北京市民乘坐地鐵出行。 中新社

緩解壓力

不久前，中國人民銀行和銀保監會出「金融16條」，明確鼓勵依法自主協商延期還本付息，提出對於因疫情住院治療或隔離，或因疫情失業而失去收入來源的個人，金融機構可按市場化、法治化原則與購房人自主開展協商，進行延期展期等調整。近日內地多市開始跟進落實「金融16條」，為受疫情影響的居民紓困。廣州的多家主流銀行都對個人房貸推出延期還貸服務，即在相應期限內，不上報徵信逾期。目前加入暫緩房貸的多家銀行中，寬限期短則1個月，長則18個月，審批最快可1個月完成。

大公報記者 盧靜怡、劉蕊報道

在廣州，可以暫緩還貸的群體包括參加疫情防控的醫護人員、政府工作人員，受疫情影響暫時失去收入人員，受疫情影響較大行業個體商戶、小微企業主、農戶，因感染新冠肺炎隔離人員、疫情防控需要隔離人員和其他客戶等幾類。記者了解到，興業銀行廣州分行是目前延期還款時間最長的銀行，相關負責人對此表示，針對疫情封控嚴重區域，住房按揭最長延期18個月；經營貸最長延期至2023年6月。

因疫情原因而手頭拮据的鍾先生告訴大公報，此輪暫緩還貸有更多「救急」性質，幫助很多市民解決燃眉之急。他已經申請了暫緩還房貸，目前已經找到所在街道辦理封控證明。他認為：「雖然文件多、環節多，過程還是可以接受的。」記者查詢發現，銀行完成審批手續需要一定時間，平均在一周到三週之間。

鄭州：30天內延期無需書面申請

疫情之下，目前鄭州市大部分銀行的房貸客戶均可申請延期還款，但各家銀行的政策不同。鄭州銀行相關負責人表示，按照現有的延期政策，鄭州銀行對中小微企業和個體工商戶、貨車司機貸款及受疫情影響的個人住房與消費貸款等實施延期還本付息，應延盡延，單次最長給予6個月（180天）的寬限期。同時，延期還貸政策最大程度上體現了分類施策、靈



▲安徽合肥某小區居民在小區內散步。 新華社



大公報記者盧靜怡整理

活辦理。如客戶因臨時封控申請延期、且延期期限不超過30天，客戶無需提供書面延期申請，客戶經理需保存相關溝通紀錄等。

今年5月，鄭州已就因疫情影響暫時失去收入來源的購房者等進行了紓困。彼時，河南省地方金融監督管理局與人民銀行鄭州中心支行、河南銀保監局聯合印發《關於進一步加強金融支持小微企業和個體工商戶紓困的通知》，明確對於符合條件的小微企業和個體工商戶，實行貸款延期還本付息，本息最長可延6個月。對受疫情影響暫時失去收入來源的相關人員，靈活調整住房按揭、信用卡等個人信貸還款安排，合理延後還款期限，最長可延6個月。

援助暫時失去收入來源人群

據悉，「延期還房貸」政策並非首次提出。2020年2月1日，人民銀行、財政部、銀保監會、證監會、外匯局等五部門聯合印發《關於進一步加強金融支持防控新冠肺炎疫情感染肺炎疫情的通知》，提出對因感染新冠肺炎住院治療或隔離人員、疫情防控需要隔離觀察人員、參加疫情防控工作人員以及受疫情影響暫時失去收入來源的人群，要求金融機構在信貸政策上予以適當傾斜，靈活調整住房按揭、信用卡等個人信貸還款安排，合理延後還款期限。

深圳啟用吸入式新冠疫苗

【大公報訊】記者郭若溪深圳報道：12月5日，深圳市舉行疫情防控新聞發布會，記者獲悉，深圳新進2類新冠病毒疫苗，包括康希諾吸入用重組新冠病毒疫苗（5型腺病毒載體）和珠海麗珠重組新冠病毒融合蛋白疫苗（CHO細胞）。至此，已經有6種新冠病毒疫苗加強免疫組合供市民選用。

為推動老年人接種新冠疫苗工作，深圳市從健全機制、摸底調查、優化服務、加大宣傳等方面進行推進，通過設立老年人綠色通道、專車接送等措施，最大限度為老年人提供接種便利。同時，呼籲80歲以上的老年朋友們積極主動接種疫苗，為個人健康護航。

▼市民在醫護指導下接種康希諾吸入式新冠疫苗。



為方便市民群眾生產生活，深圳市疫情防控指揮部辦公室出台了第9號通告，即日起全市社區小區、辦公場所、餐飲商超及各類公共場所不再查驗核酸檢測陰性證明，憑健康碼綠碼、掃場所碼進入。網吧、夜總會、棋牌室、KTV、酒吧、桑拿洗浴場所等六類人群聚集密閉公共場所仍需憑48小時核酸檢測陰性證明、掃場所碼進入。風險職業人員和重點機構場所人員核酸檢測查驗按《新型冠狀病毒肺炎防控方案（第九版）》執行。後續將根據疫情形勢變化，適時調整相關疫情防控措施和要求。