

### A3 簡約公屋4人單位曝光

### A4 譚耀宗：兩地免核檢 料數日內公布



春節剛過，深圳吹響社會復常和經濟振興的「號角」，昨日召開高質量發展大會，要求全市「馬上開始付諸行動，全面發力高質量發展」。深圳市商務局局長張非夢在大會上透露，深圳將高質量建設具有全球影響力的國際消費中心，全市將打造20個高品質商圈，建成千億級的世界級商圈。有業內人士憧憬，深港兩地聯手可與世界潮流同步，將深圳發展成大灣區時尚品牌基地、潮流文化之都、品質生活之都。

大公報記者 毛麗娟深圳報道



▲1月29日，深圳市高質量發展大會會議現場。



▲深圳萬象天地水廣場的「抱抱象」裝置引來眾多民眾打卡。

# 深圳打造國際消費中心

## 20個高品質商圈 建世界時尚之都

1月29日上午，深圳召開全市高質量發展大會（下稱大會），並隨後陸續舉辦全市11個區同步聯辦的重大項目開工儀式。據悉，2023年，深圳首批重大項目共266個，總投資約3295.3億元（人民幣，下同），年度計劃投資約535.6億元。

與香港相關的重點項目共三個（詳見表），分別是：前海深港創新產業園項目、大灣區量子科學中心、中英街深港旅遊消費合作區建設項目二期。中國（深圳）綜合開發研究院港澳研究所副所長文雅靖博士認為，中英街是國家改革開放的「見證者」，是深港合作的傳統品牌，深圳如能依託中英街深港旅遊消費合作區建設項目二期啟動，用足用好中英街現有特殊地理位置，加快發展免稅和跨境旅遊消費，將成為深港聯手打造大灣區消費引擎探索有效路徑和方式。

深圳市商務局局長張非夢透露，深圳

將從以下幾方面實施高質量建設具有全球重要影響力的國際消費中心：加快提質升級，加快打造20個高品質商圈，建成千億級的世界級商圈；「買全球」「賣全球」，打造貿易強市，加快推進外貿規模優越結構，擴大先進技術、關鍵設備、優質消費品的進口，打造全球性的交易平台，實現貨物貿易總規模超3.8萬億元；聯通世界潮流打造時尚之都，加快引進旗艦店、新概念店超1000家等。

### 灣區潮流品牌搖籃

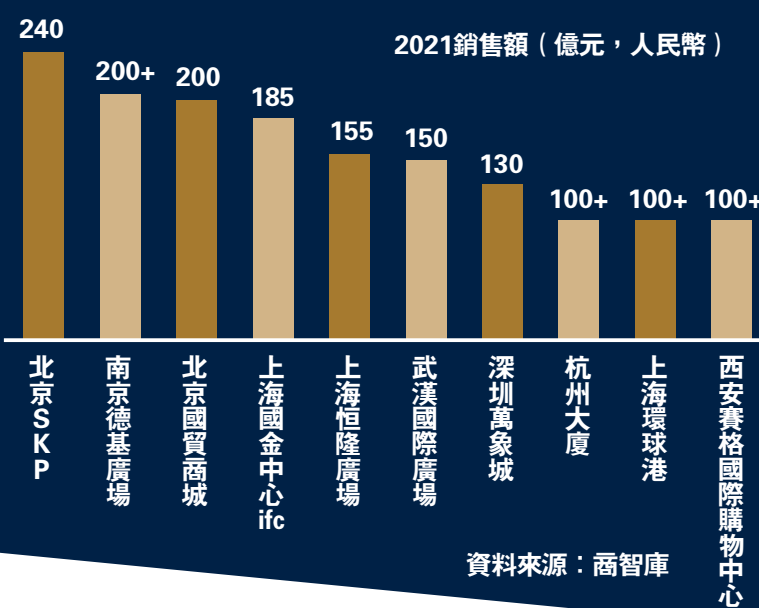
在聯通世界潮流打造時尚之都方面，長期致力於促進深港合作的香港貿發局深圳首席代表曾沂靖認為香港更是有為可為。「香港是全球購物天堂、全球時尚潮流之都，年輕設計師多從海外留學歸來，奇思妙想多，對潮流的感悟與世界脈搏同頻共振。他們到大灣區來發展有助於將時

尚思維、潮流品牌、品牌文化帶入深圳，結合深圳商業模式創新、智慧零售、科創領域的優勢，發展出大灣區的本土潮流品牌。」在曾沂靖看來，打造國際消費中心和打造時尚之都都是兩個不同的圓，但這兩個圓交集的部分越多，互為促進的效果就越好。

曾沂靖希望更多的香港年輕設計師到深圳發展，利用自身「中西薈萃」的優勢、結合嶺南文化的特點，以新穎、時尚的方式挖掘、演繹中國傳統文化，在深圳創立大灣區時尚品牌，將中國傳統文化推廣至世界。他透露，今年5月27日，香港貿發局深圳辦事處將在深圳舉辦一場「港·潮流」活動，向深圳推介更多香港設計師、香港潮流品牌。

相關新聞刊 A2

### 內地銷售額100億元以上購物中心



### 推百億級創科項目 深港優勢互補

【大公報訊】記者毛麗娟深圳報道：1月29日，深圳舉行2023年全市首批重大項目開工儀式。其中，前海深港創新產業園項目總投資73.1億元（人民幣，下同），大灣區量子科學中心總投資21億元。

長期致力於促進深港合作的香港貿發局深圳首席代表曾沂靖受訪時表示，「深圳提出擴大先進技術，關鍵設備，優質消費品的進口，完全可以用好香港這個國際貿易平台的優勢。未來，深圳的科研機構和科技企業可以在香港設立研發中心，便利重要的實驗室設備在香港進口，有利深圳的同時，也配合香港打造創科中心，再工業化。」

此次涉及深港科創合作的項目背後是近百億資金的投入。對此，中國（深圳）綜合開發研究院港澳研究所副所長文雅靖博士認為，這代表了深圳對前海深港現代服務業合作區、河套深港科技創新合作區以及鹽田中英街深港旅遊消費合作區建設等深港合作平台建設的高度重視。她認為，在後疫情時代，深港合作既迎來新契機，也面臨發展優勢、合作模式、實際需求等方面的深刻轉變，需要新思路、新方向、新抓手、新舉措。前海、河套、中英街位處深圳西、中、東部，發展定位和方向有所分工側重，可與香港現代服務、科技創新、旅遊消費、貿易物流等優勢產業互補協同。

### 新春第一會 深圳重磅涉港項目登場



#### 中英街深港旅遊消費合作區建設項目二期

**位置：**  
位於鹽田區沙頭角街道，總建築面積約5.5萬平方米。

**主要建設內容：**  
包括基礎管網設施、三大商場及橋頭街魚骨巷立面改造工程等。項目建設將整體重塑中英街功能品質和景觀風貌，打造成能夠便利購買全世界所有手錶、化妝品、珠寶首飾品牌的港式購物一條街，進一步發揮中英街天然免稅和特色文旅等優勢。

**項目總投資：**  
6.0億元



#### 大灣區量子科學中心(日通物流園及配套改造工程)

**位置：**  
位於福田區福保街道，總用地面積約1.9萬平方米，總建築面積約2.9萬平方米。

**主要建設內容：**  
包括對日通物流園進行改造，建設量子科研基礎設施，百級微納加工間，配置半導體開發研究設備等。項目建設有利於未來量子科技領域重要的人才培養和關鍵技術突破，助力打造從量子科學基礎研究到未來量子技術研發的重要戰略科技力量。

**項目總投資：**  
21.0億元



#### 前海深港創新產業園

**位置：**  
位於前海合作區前灣片區，總用地面積約6.5萬平方米，規定建築面積約33.8萬平方米。

**主要建設內容：**  
包括研發用房、宿舍、配套商業以及市政設施等。項目建設將以服務深港服務業發展為重點，切實打造深港產業集聚發展平台與示範基地。

**項目總投資：**  
73.1億元  
單位：人民幣  
大公報記者毛麗娟整理

## 港議員：中英街旅遊合作 助推北都發展

【大公報訊】記者義興、邵穎、李潔儀、黃裕慶報道：批發及零售界立法會議員邵家輝向大公報表示，深圳在高質量發展方面，將着力推動中英街深港旅遊消費合作區建設項目二期。他說，中英街作為深圳著名旅遊景點，位於香港禁區，有不少香港市民渴望前往觀光。特區政府應探討與深圳共建合作區，對香港打造「旅遊之都」及「購物天堂」將產生深遠影響，相信業界會積極配合。

旅遊界立法會議員、香港中國旅行社董事長

姚柏良指出，中英街對不少香港市民來說頗具神秘感。沙頭角地區獨特的歷史文化對於打造北都會區的康樂和旅遊空間十分重要，希望特區政府及早與深圳市有關部門對接，共同開發。

### 香港服務業大有可為

沙頭角區鄉事委員會主席李冠洪表示，從最初策劃開放沙頭角起，一直希望香港政府加強與深圳政府溝通，一同打造中英街為國際旅遊消費中心，相信能夠令兩地的居民受益，亦可令兩地

的經濟起到互相推動的作用。

全國政協委員、飛達帽業副主席顏寶鈴亦表示，深圳打造「消費之都」，對於香港是個利好，特別是對香港第三產業的發展形成良性競爭。顏寶鈴提到，深圳毗鄰香港，從香港乘坐高鐵僅需十分鐘即可到達深圳市中心。她認為，深圳打造「消費之都」一方面港人多了節假日娛樂消遣的好去處，可以有更多機會感受內地文化，另一方面亦為香港年輕人提供不少創業就業良機，令他們更好融入內地共謀發展。



▲2022年6月3日起，沙頭角開放本地遊，香港旅行團可於周六及公眾假期進入指定範圍觀光。

責任編輯：牛禾青 美術編輯：徐家寶

報料熱線 9729 8297  
newstakung@takungpao.com.hk



今天本港天氣預測  
天晴乾燥  
11°C-17°C

督印：大公報（香港）有限公司 地址：香港仔田灣海旁道7號興偉中心3樓 www.takungpao.com  
電話總機：28738288 採訪部：28738288 傳真：28345104 電郵：tkpgw@takungpao.com  
廣告部：37083888 傳真：28381171 發行中心：28739889 傳真：28733764 承印：三友印務有限公司  
地址：香港仔田灣海旁道7號興偉中心2-3樓