

## 大公報社評

## 突出有為政府建設 不斷提高治理水平

——習主席視察香港一周年 系列評論之一

去年七月一日，國家主席習近平在出席慶祝香港回歸祖國25周年大會暨香港特別行政區第六屆政府就職典禮上發表重要講話，提出「四點希望」，為新一屆特區政府依法施政，推進「一國兩制」實踐行穩致遠指明了努力方向，提供了根本遵循。一年來，特區政府積極轉變治理理念、改進政府作風、強化基層基礎、提高治理能力，努力破解香港最突出、最迫切的問題，成效有目共睹，得到各界的肯定，取得了良政善治的好開局。

習近平主席在講話中用「四個必須」精闢總結了25年來「一國兩制」香港實踐的寶貴經驗和深刻啟示。這「四個必須」是「一國兩制」理論的豐富和發展，是「一國兩制」實踐行穩致遠的科學指引。習近平主席提出的「四點希望」，根植新時代「一國兩制」實踐，具有鮮明的問題導向、目標導向和結果導向，為香港實現長治久安和長期繁榮穩定提供了行動指南。

香港社會各界看到，新一屆特區政府在行政長官李家超的帶領下，積極落

實「四點希望」，尤其是在「着力提升治理水平」方面，從制度架構入手，從管治作風抓起，從能力建設切入，推出了各種舉措，一年來，在治理能力、管治水平以及施政成效等方面，都令人耳目一新。

有為政府建設，是提升治理水平的關鍵。行政長官李家超展現了破難而進的決心。例如在上任後首周便成立四個工作組，針對跨代貧窮、地區治理、土地供應等香港長期面對的難點、痛點、堵點，通過加強政府內部的統籌協調，強化責任意識等方面，切實推動化解問題。在首份施政報告當中，更設立110項「績效指標」，體現了以結果為目標的管治思維，積極落實習主席所指出的：「要加強政府管理，改進政府作風，樹立敢於擔當、善作善成新風尚，展現良政善治新氣象。」

提高治理水平，需要整個管治架構的配合。新一屆特區政府強化行政主導，按照德才兼備的標準選賢任能，廣泛吸納愛國愛港立場堅定、管治能力突出、熱心服務公眾的優秀人才進入政

府。同時，積極推動行政、立法關係的改善，包括設立「前廳交流會」、「互動交流答問會」等，切實提升了制定政策的水平，強化了落實成效，讓政府舉措更貼地、更務實、更具針對性。另一方面，特區政府着眼於長遠，推出包括創科、青年發展等藍圖規劃，搶人才、搶企業。這些舉措，都是在力求做到習主席所指出的：「要轉變治理理念，把握好政府和市場的關係，把有為政府同高效市場更好結合起來。」

過去一年來，香港有效應對新一波疫情衝擊，成功推動社會全面復常，更難能可貴的是，以各種「走出去」、「引進來」措施，不斷鞏固強化香港的競爭力，為未來新的發展奠定了良好局面，如今的香港活力四射，充滿了發展動能。當然，香港仍然面臨各種嚴峻挑戰，許多深層次問題仍有待進一步解決，「八大中心」建設仍需發力。但各界相信，在習主席「四點希望」的指引下，特區政府切實履行好「治理香港的第一責任人」的責任，就一定能開創更好的發展局面。

井水集  
「微調」而非「減辣」

財政司司長陳茂波日前曾表示，正探討在可能的範圍內，稍為放寬首置及換樓人士透過銀行承造毋須按保的成數，以略為減緩按揭的保費開支，以幫助買樓自住或希望換樓的市民。此舉目的很清晰，就是要減輕中產市民負擔，而不應被視為是「減辣」。

按揭保費屬買樓的重要開支之一，以目前的要求而言，假設1000萬元的物業承造7成按揭，即貸款700萬元，按揭年期為30年，一次付清的按揭保險收費為19.74萬元，並不是一項小數目。

放寬有關政策，顯然不是要刺激樓價上升，畢竟相對於數百或千萬元以上的樓價而言，所省下來的保費相對有限。但此舉有兩個積極意義，一是能協助首次置業人士「上車」，二是幫助有需要市民更換更大的單位。前者是為了幫助解決香港置業難的老大難問題，後者還有應對人口老化的長遠考慮。

現時很多年輕夫婦反映希望生小孩，卻苦於沒有足夠大的單位，最後被迫打消念頭。這不論是對市民的身心健康，還是未來人口結構都是一個重大挑戰。如果能在不對業主利益造成重大影響的情況下調整政策，並能起到正面作用，政府沒有任何不做的理由。

事實上，若按此次「微調」方案，借款人透過銀行一按及承造按保的二按，合計所獲得的貸款成數基本一樣，不致增加貸款人實質承擔能力的風險，也就是說，不會增加樓市的風險。

財政司司長陳茂波多次表明，「樓是用來住的，不是用來炒的」，這是解決香港房屋問題的初心。對於特區政府的相關政策，不應簡單用「加辣」或「減辣」來看待，特區政府在平衡樓市穩健發展的同時，也應當保障市民基本權益，這才符合香港社會的整體利益。

聞 風

經歷過最低潮 奮進會變得更強大  
特首：世界變得快 香港不能慢

行政長官李家超上任即將滿一年，他近日在社交網站一連兩天發布影片，分享施政理念和感受，在昨日發布的影片中，他認為「黑暴」期間是整個香港的最低潮，但反省、總結經驗教訓，就會更強大。

談及未來計劃，李家超表示世界變得很快，不進則退，香港不能慢、不能等。他表示對香港未來充滿信心，認為香港「大有可為、風光無限」。

大公報記者 義昊



掃一掃 有片睇



▲李家超出任特首以來經常與年輕人交流，聆聽他們的心聲。  
視頻截圖



▲關愛隊義工在居民的洗手間進行維修。  
大公報記者盧剛昌攝



掃一掃 有片睇

行政長官李家超在去年施政報告提出在全港18區成立地區服務及關愛隊伍，至今年4月先後成立南區和荃灣區的關愛隊。

大公報記者昨日直擊荃灣楊屋道關愛隊為區內有需要居民進行家居維修，獲街訪盛讚。

昨天一早，一眾義工先在楊屋道關愛隊辦公室集合，眾人進行簡報後，隨即帶上工具兵分兩路出發。記者跟隨義工隊長伍俊瑜與另外四名男義工一行，分別到寶石大廈、尚翠苑、荃灣街市街一帶，為居民家居維修。部分單位於唐樓高層，義工要帶着沉重的工具箱爬樓梯，其間又因為購買材料需上落幾次，但即使做到滿頭大汗，義工們都沒有怨言，面上亦掛着笑容。忙到中午後，楊屋道關愛隊完成13個已預定的單位維修項目。

## 為荃灣街坊維修家居

居於寶石大廈的受助人華姐表示，近日洗手間坐廁未能沖水令她備受困擾，故向關愛隊求助，她很感激義工隊明白其困擾，安排優先處理，「好感激、好開心，師傅服務好好！」

尚翠苑的受助人謝氏夫婦是退休人士，由於洗手間和廚房去水淤塞求助關愛隊。關愛隊一行四人到達後即分批替謝宅進行維修，其間師傅更分享水管的日常保養，得悉82歲的謝先生曾兩次在洗手間內跌倒，關愛隊亦馬上在洗手間內安裝扶手，避免意外再發生。

59歲的義工黃先生在建築公司擔任「大偈」師傅，持有水、電牌，主要負責電力工作。他說，在公餘時間做義工，既能幫到人，自己亦開心。雖然犧牲星期日樂聚天倫的時間也值得。



▲82歲的謝先生喜獲關愛隊幫助，展露滿意的笑容。  
大公報記者盧剛昌攝

## 楊何蓓茵率20人京浙研修

【大公報訊】公務員事務局局長楊何蓓茵昨日率領20多名常任秘書長及部門首長，到北京的國家行政學院研修，以及到浙江考察，參與人數為歷年之冠。

楊何蓓茵表示，在北京期間，將拜會港澳辦，並會與港澳辦官員座談，之後在浙江的考察行程將包括參觀杭州亞運場館的籌備工作，



▲楊何蓓茵昨日率領常秘及部門首長到北京研修。

了解農村治理，如何做好農村經濟，達到共同富裕，希望此行能夠吸收經驗，豐富公務員的工作。

## 楊潤雄今訪中山

另外，文化體育及旅遊局局長楊潤雄今日前往中山出席粵港澳文化合作第二次會議，並與有關部委和機構會面，周二傍晚返港。

## 僱主申外勞 須展現聘本地人誠意

【大公報訊】記者賴振雄報道：政府放寬輸入售貨員等26個低技術工種輸入勞工，勞工及福利局局長孫玉菡表示，勞工顧問委員會將審視每宗申請，確保僱主已嘗試有「誠意」地聘請本地勞工，包括勞工處轉介求職個案，確保本地就業優先。他又表示，期望最遲明年初完成調整貧窮線的計算方式。

政府早前宣布，優化現行的補充勞工計劃，解禁26項非技術或低技術工種申請輸入勞工，包括文員、售貨員、侍應生、接待員等，有關安排引起勞顧會勞工代表不滿，質疑政府未有提供數據，開會期間中途離場抗議。

孫玉菡昨日解釋，該26個工種流動性大，難逐一為每個工種提供獨立數據，但整體而言，低薪工種已流失約16萬人；他認為優化計劃之下，關鍵是僱主嘗試有「誠意」地聘請本地勞工，包括勞工處轉介求職個案，確保請不到或請不到本地勞工，才可輸入勞工，而且也非

所有申請都獲批。

對於有市民擔心輸入外勞或令本地員工要「減薪應徵」，孫玉菡強調，外勞補充人數少，本地打工仔仍然是主流，足以影響市場工資水平和工資中位數，而放寬輸入勞工限制時限兩年。

## 廠商會：各行業缺人手嚴峻

香港中華廠商聯合會表示，隨着經濟持續復甦，各行各業所面對的人力短缺壓力正日趨嚴峻，有從事餐飲和零售企業，須縮短營業時間，甚至關閉部分門市，或暫緩擴充計劃。廠商會支持政府優化「補充勞工計劃」，以及在建造業和運輸業等行業推出「輸入勞工特別計劃」。

另外，孫玉菡又提到，過去只以收入去量度貧窮線，有很多不足之處，扶貧委員會正針對三個精準扶貧的群組，即劏房戶、單親家庭及獨居長者，制訂多角度指標，希望最遲明年初完成。



▲82歲的謝先生喜獲關愛隊幫助，展露滿意的笑容。  
大公報記者盧剛昌攝

責任編輯：呂俊明 美術編輯：王彩洋