

善用北都區 推動粵港科研合作



至誠穎評 林志穎
港區全國人大代表、
廣東省政協委員

近日，廣東省政府召開2023年全省大灣區辦工作會議，針對未來發展提出五大方向，包括安排引領型改革改善內地市場、增強暢通雙循環功能、推動制度型開放、全方位互聯互通、發揮重大合作平台引領示範作用。廣東省素來是香港作為國際城市的重要腹地，廣東省政府在粵港澳大灣區提出政策，香港各界不可不察。

廣東省政府此次會議上提出大灣區的發展方向，是追求突破。其倡議創造型引領型改革，就是圍繞產業升級，提升市場運作效率，作出值得稱道的改革行動品牌，其焦點在於科技創新、要素市場化、投融資、營商環境建設等，足見一斑。引領突破的起點，正是三大合作平台：深圳前海、廣州南沙、珠海橫琴。加快推進香港與深圳合作籌備的河套深港科技創新合作區，也是廣東省推動大灣區整合的着力點之一。無論是樹立改革行動品牌，還是重要合作平台的示範作用，都展示出務求突破成規的銳意，着眼於後續發展的用意。

廣東另一大發展方向是力求市場聯通。會議上也強調了大灣區在雙循環的定位和部署，未來需要對接香港北部都會區發展策略，以及其他內地重要經濟戰略區域，如長三角地區、京津冀地區和海南自由貿易港等。大灣區的整合落實在規則和基礎建設兩點。

制度型開放聚焦於規則對接的軟聯通，着力於對接RCEP（區域全面經濟夥伴關係協定）國際經貿規則，聯通港澳地區的規則對接。全方位互聯互通是着眼於基礎建設的硬聯通，以及政府聯通各地的處事機制。以上種種措施都着眼於大灣區的市場聯通，無論是粵港澳三地之間存在差異的市場對接，還是聯通國際的市場對接，務求企業獲得更大的發展空間和舞台。

邀科創企業進駐 創就業吸人才

香港應積極與廣東省政府洽談，加強兩地市場聯繫。2022年12月22日，特區政府發表《香港創新科技發展藍圖》，提出製造業佔GDP的比例在未來5至10年增至5%。但數據顯示，2022年香港經濟結構中，服務業佔93.4%，製造業佔比約1%。展望未來，香港應積極與廣東省政府洽談平台協作，建立起政府部門之間的協作機制。搭建北部

都會區的產業園時，應與廣東省大灣區城市內的創新創業孵化基地互通有無，在技術研發成果、資金流通、人才交流和資訊流通，務求通力合作。

具體做法包括但不限於：向廣東引進科創企業，以及引進廣東所需的科創企業。特區政府可在北部都會區引進比亞迪、華為、騰訊等大灣區科創企業，引入高附加值的生產環節和就業機會。特區政府也應與廣東省政府協商，在港設立企業，與國際科創企業合作，研發或進口廣東省有意發展、國際聯繫不足以取得的產品技術，包括但不限於半導體製造設備、晶圓代工、設計軟體、後端製造等。

商界對香港參與大灣區發展，也發揮着重要作用。香港特區政府與廣東省政府洽談規則銜接時，商界可提出更多實務建議，包括但不限於：進入內地市場的難處，融資、投資、人員及資訊交流的困難，資歷認證、產品標準、兩地企業合作時容易遭遇、但難以解決的糾紛等，以便兩地政府促成市場整合的規則銜接。此外，商界在推動科創項目時，可結合兩地眾多企業聯合，以及與龍頭企業合作，分散新技術的營運風險、降低融資困難，並促成具備標誌性的改革項目。

香港的大學也可參與到大灣區發展中去。大學在香港發展科創產業，可以透過生產知識、技術研究、引入人才、培育人才，發揮重要作用，也可以透過更高薪酬待遇及住宿待遇，招攬來自美國、日本、韓國、英國、歐洲等知名教授、年輕科創學者及科創生態圈的企業家，到香港任教。大學更可以透過開設更多與科創相關的課程，由其任教，吸引更多學生就讀，培育科創所需的知識和才能。大學招攬學生，除了本港與內地的生源，也應增加國際學生名額，積極吸引各地具備潛質發展的優秀科創人才就讀。此外，大學也可積極舉辦研討會，鼓勵科創人才交流活動。香港的大學應善用自身國際聯繫及品牌，補充廣東省在引入科創人才和技術的不足，以促成互惠合作。

總括而言，國家為了促成產業升級，制定粵港澳大灣區的發展戰略，推動新一場改革開放。廣東省政府在此次會議上提出大灣區的發展方向，是追求突破，以及市場聯通。

特區政府應積極與廣東省政府洽談，加強兩地市場聯繫，向廣東引進科創企業，以及引進廣東所需的科創企業。商界和大學對香港參與大灣區發展，也可發揮重要作用。



▲廣東省政府提出大灣區的發展方向，是追求突破。圖為深圳前海。

置業需求增 全年樓價看升一成



樓市強心針 廖偉強
利嘉閣地產總裁

2023年轉眼已過了一半，樓市亦從2022年的谷底慢慢恢復過來。回看去年因第五波疫情及美國激進加息的緣故，令物業成交大跌，樓價亦輾轉向下，至去年底累積跌幅約15%，部分屋苑及豪宅更下挫超過兩成，幸好到了今年終於止住頹勢。

2023年受惠於兩地通關的利好，加上防疫措施全面解除，香港經濟得以重新出發，樓市當然得益，新盤及二手市場的成交量顯著增加，樓價更在短短半年之間反彈約6%，大部分業主都可以鬆一口氣，不會因為樓價下跌而令資產減值。

正因如此，不少業主都放慢了沽貨的速度。另一邊廂，很多市民則因為通關，都在放寬限制之後離港旅行，這種報復式的外遊消費，令香港經濟動力在第二季度開始減速，買家入市亦因而顯

著減少。今年上半年，大部分業主都堅信經濟前景會慢慢好轉，樓價不會在短期內掉頭回落，很多業主都「企硬」不願減價，因此今年第二季度樓市成交量疏落。缺乏成交之下，地產代理的生意亦轉趨困難。

人才來港成新購買力

不過，樓市其實仍有不少利好因素存在，筆者依然看好下半年的樓市行情，原因在於此前已積累了龐大的購買力，只是香港的經濟環境需要時間調整及復元，置業者亦抱有觀望態度，只待經濟預期恢復，置業信心亦很快回升。

此外，內地及海外的專才數量正逐漸增加，定會為香港帶來消費動力，對房屋的需求更加熱熾，為樓市添活力。

筆者相信，下半年香港經濟基礎可以打得更堅實，再加上輸入人才魚貫到港，香港的新生經濟引擎就會重新啟動。香港樓市在下半年必會比上半年好，預計全年樓價升幅會超過一成，而明年樓市亦會比今年更好。



▲不少國家推出不同獎勵措施，以提升生育率。圖為北京一位助產士為準父母們講解坐式分娩。

2022年中國人口首次出現負增長，全球人口也會在2040至2060年見頂回落。各個國家為了提升生育率絞盡腦汁，可惜收效甚微，這是因為影響生育率最大的因素是，城市化帶來的女性工作機會和觀念的變化，最終各國的生育率都趨向一個低水平的陷阱。

生育率低企 各國束手無策？



春風夏語 夏春

香港方德金控
首席經濟學家

就在最近大家為中國生育率顯著低於日本而擔心的時候，香港科技大學的雷鼎鳴教授提出一個新奇的想法，他說只要多拍些電視連續劇，劇裏不生孩子的夫妻老了以後很慘，就可以提升生育率了。但恐怕雷教授事與願違，內地和香港家庭最常見的劇情就是家裏孩子多帶來的矛盾和不孝順，一樣弄得父母很慘，還不如少生甚至不生。

大家都說高房價是最好的避孕藥，但很少人注意到電視機也是最好的避孕藥。各種電視節目佔據女性大量的時間，改變了她們的觀念，降低了生育意願。

巴西曾經是一個生育率很高的國家，但是巴西電視網絡播出的肥皂劇裏，72%的女主角沒有孩子，這些肥皂劇甚至比足球賽事還受歡迎。研究發現，電視網絡每通到一個地區，這個地區隨後的生育率就下降（La Ferrara et al. 2012年）。十多年下來，巴西減少了300萬新生兒。

人口結構重質不重量

類似的事情還發生在德國，當年西德向東德地區發送電視節目，主要目的是展示資本主義更富裕更美好，動搖東德政權，但電視節目裏有孩子的女性不到8%，即使家庭劇，超過一半的家庭也沒孩子。

由於地理影響，東德有些地區收不到信號無法收看，結果這些地區的生育率沒什麼變化，而能夠收看的地區生育率就明顯下降了，但這個結果完全不在西德的計劃之中（Bonisch and Hyll, 2022年）。

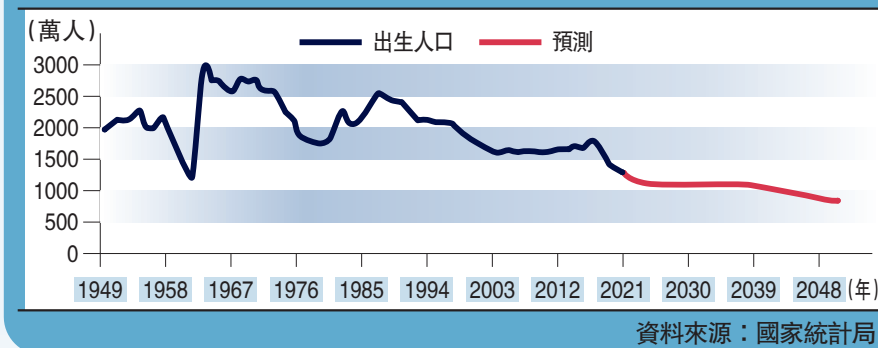
美國曾經推出六季真人騷《16歲懷孕》，講述少女意外懷孕遇到的種種難題，產生的效果自然是降低了少女的生育率，但好在這與製作方的目的是一致的（Kearney and Levine, 2015年）。

這些年，中國收視率高的電視劇裏女性角色一樣基本單身；家庭劇一定少不了養娃成本高、學區房貴、上學難、輔導導、親子關係差這些劇情（《爸爸去哪兒》這類作品太多了）。這些電視劇目的也許未必是加劇社會焦慮，但在無形中造成了結婚率和生育率的下滑。

就在近期，一個段子傳遍網絡：「看完《消失的她》，遠離男人；看完《我愛你》，別生孩子；看完《八角籠》，養不起孩子。今年電影主打一個不婚不育。」

生育問題最大的難題是，只要有一部分人決定少生，就會影響身邊同事和朋友的生育意願，一方面是因為人作為社會動物，有相互模仿、遵循社會規範、不做另類的習慣；另一方

中國出生人口急速下滑



面想多生的家庭會擔心資源分散後，孩子競爭不過獨生子女。比如中國少數民族沒有計劃生育政策的限制，但他們的生育率也一樣降低了，文化上接近漢族的少數民族更是如此（Rossi and Xiao, 2020年）。換言之，計劃生育政策產生了明顯的「溢出效應」。

就筆者所見，電視劇降低生育率的案例比比皆是，增加生育率的一個也沒有。當然，可以嘗試拍一些肥皂劇展現家有兩娃或三娃的成功女性，或者拍一些高齡懷孕全家幸福的真人騷，這也許要比雷教授設計的劇情更有效果。

在很多人看來，現在生活壓力太大，人與人競爭太激烈，人口減少是好事。環保主義者也希望人口減少給地球和大氣層減負。

人口問題的關鍵不在總量，而在結構。老年人太多，年輕人太少，養老金就成了大問題，這樣的社會結構很難有科技創新，而且大家都會多儲蓄，少投資，經濟落入低增長陷阱。

可惜的是，很多國家用家庭補貼、稅收減免來提升生育率的做法都基本失敗了。即使一些發達國家普遍接受「未婚生育」和「媽媽掙錢養家，爸爸在家帶娃」，生育率也只是略微回升。

在應對人口減少對經濟的衝擊上，一些方法已經在默默生效。比如國家和家庭加大教育投入，提高平均人力資本，帶來了「工程師紅利」，年輕一輩的能力要遠遠強於老一輩。再比如養育孩子時間減少，父母的勞動時間就增加了。

人工智能是利不是弊

有一些方法爭議和阻力都很大，比如逐步延長退休年齡和引進移民，但這畢竟是全球趨勢。中國的退休年齡還是1978年制定的，從全球來看，中國的退休年齡都太早了。對移民的態度也是一樣，疫情之前，很多國家就開始未雨綢繆，吸收移民，疫情過後，即使過去反對移民的國家也變得積極了。

在應對勞動人口減少上，各國最普遍做法是加大引入自動化和機器人（Abeliansky and Prettnner, 2023）。生育率愈低的國家，比如韓國、新加坡、德國、日本、美國，在這點上就愈積極，中國內地雖然加大了力度，

但2020年每萬人擁有的機器人只有246個，不及韓國的932個，新加坡的605個，美國的255個，也比中國香港和中國台灣要少。值得強調的是，大部分人感知不到機器人增加這件事情，因此也就沒有什麼反對的聲音。

但讓人意外的是，有人口專家非常反對引入機器人來應對人口減少。理由是機器人不消費，所以無法拉動經濟增長。這個觀點被很多人接受，但其實錯得一塌糊塗。他們設想是一個完全封閉的經濟體，但在開放經濟體中，各國採用機器人生產，再以貿易互通有無，經濟就會增長，人均財富和消費都會提升。為了避免財富集中在機器人製造商，國家可以鼓勵個人或社保基金擁有機器人工業公司的股權或者通過稅收進行分配調節。

而且新一代的機器人與以往不同，在設計上加大了與人力的配合，這樣就不會簡單替代人力，引發社會矛盾。研究發現，過去十年歐洲引入機器人之後，創造出更多新的產品和工作，並且增加了就業率（Gregory, Salomons and Zierahn, 2022年）。

AIGC（人工智能生成內容）和ChatGPT的出現，令很多人擔心失去工作，下一代面臨困境，反對聲音響亮，但資本市場就更加前膽地看到了其中的利大於弊。

讓我們來設想一下未來，避孕藥和避孕套的發明極大地降低了生育率。假如將來人口減少過於嚴重，有專家建議立法規定年輕人只有在生完兩個孩子之後才能夠獲得避孕工具，類似各國都立法限制買酒必須滿足最低年齡一樣（施永青，2021年）。

很多人第一次聽到這個想法就極力反對，但仔細想想其實不無道理。假如人類種族延續的問題糟糕到如此地步，禁止避孕工具的生產都有可能。這樣的立法限制，如果配合多生孩子的補貼優惠政策，就能降低社會阻力，鼓勵生育的效果明顯。

不過，在筆者設想的未來世界裏，機器人和人類能夠達到一個合理的比例。物質的豐富會讓人的價值大大提升，養育的成本會明顯下降。毋須立法限制避孕工具，大家也願意生育兩個或更多的孩子，類似的環境在歷史中多次出現。別忘了，人類的基因都是自私的，在負擔減少後，都天生願意複製甚至犧牲自己，完成基因的延續。