

「好多聲音要求政府堅定前行」 甯漢豪：高球場建屋不輕言放棄

粉嶺高球場部分用地建屋爭議未止。發展局局長甯漢豪昨日在立法會會議上重申，不輕言放棄任何一個土地發展項目，強調高球場建屋項目仍屬未來十年房屋供應項目之一，「好多人希望我哋唔好收回用地建屋，但同樣亦有好多聲音要求政府堅定前行。」

她又明確表示，政府現時無打算將收回的地皮用作公眾高球場，但政府願意在收地後配合主辦方舉行大賽。

大公報記者 鄭文迪

粉嶺高球場其中32公頃用地的短期租約將於8月底屆滿，9月1日起將由康樂及文化事務署接管。在昨日的立法會大會上，多名立法會議員質疑收地建屋計劃，包括申報擁有粉嶺哥球會會籍的議員。

申報為哥球會退休會員的新民黨葉劉淑儀質疑，高球場用地建屋仍面對大量不確定性，包括交通、場內古樹及地底東江水管，以至原居民關注會影響「成族人未來」等，「如果政府堅持要推毀呢個球場，只會有破壞無建設，你認唔認為負責官員要問責呢？」

收回一點地 不會扼殺高球運動

另一名申報有哥球會會籍的法律界議員林新強認為，政府要考慮「自己嘅形象」，若因「自己問題」而令沙特阿美放棄今年10月在香港舉行賽事，勢必影響香港形象，希望政府考慮延遲三個月收地。

發展局局長甯漢豪回應時表示，不認為政府收回地皮是「摧毀球場」或扼殺高球運動，強調收地後約22公頃土地仍屬靜態及康樂保育用途，粉嶺高球場「環境仍然優美」，球場其餘用地仍可繼續進行高球活動。對於葉劉淑儀提出的不確定因素，甯漢豪說，早前於技術評估階段已處理，目前的不確定性主要在於需再審視項目發展密度及布局，按目前計劃前行「係負責任嘅方法」。

甯漢豪稱，政府顧及形象的同時，也要照顧市民期望，不可輕言放棄原有計劃，「好多人希望我哋唔好收回用地建屋，但同樣亦有好多聲音要求政府堅定前行」。她重申，政府願意在收地後配合主辦方舉行大賽。



▲粉嶺高球場日前舉辦同樂日，吸引大批市民到場參觀。

大公報記者盧剛昌攝

甯漢豪指高球場建屋計劃不可輕言放棄。



大公報記者何嘉駿攝

實政圓桌議員田北辰質疑，政府已經覓得足夠用地建屋，他建議將收回的高球場用地改為發展公眾高球場。甯漢豪回應稱，不同建屋項目的推展過程中，會有不同變數影響落成時間或落成量，強調不能輕易放棄任何一個項目，而高球場項目位於政府土地，不涉清拆安置，在推展上有時間優勢。

無迫切需要增設公眾高球場

甯漢豪指出，本港潛西洲、深水灣及清水灣均有高球場，現時沒有迫切需要增設一個公眾高爾夫球場，其他高球場續約時地契亦列明要進一步開放體育同康樂設施予公眾，以推廣高球。

工聯會議員陸頌雄表示，對政府維持收地建屋的取態感到欣慰，認為政府明白「立木為信」，但關注政府如何做到2029年入伙的目標。

甯漢豪回應稱，項目要再做研究，料會延遲至少一年啟動，但若後續程序順利，項目仍是未來十年的房屋供應之一。對於民建聯議員劉國勳關注的交通問題，甯漢豪表示，當局會因應北部都會區發展，一直評估附近交通狀況。

哥球會為球場申聯合國文化遺產保護獎

另外，香港哥爾夫球會昨日宣布，指已就粉嶺高球場向聯合國教科文組織申請亞太區文化遺產保護獎，希望能夠肯定球場的文化價值和球會多年的文物保護工作。

會長郭永亮表示，球會希望能夠為下一代保留球場這片生機盎然、古蹟處處的土地，利用球場說好香港故事。

星洲屢次收回高球場建屋

【大公報訊】放眼海外經驗，新加坡、深圳及美國均有收回高爾夫球場發展的先例，重新規劃作住宅或商業用途。

資料顯示，新加坡曾規劃28個高爾夫球場，但後來政府為了住屋需求、基建發展、經濟轉型，已陸續收回11個高球場重新發展。目前，新加坡有17個高球場，合共佔地約1500公頃，而新加坡政府已計劃在2030年之前，收回當中400公頃土地重新發展。

在2022年，新加坡政府宣布，位於南部瀕水區的岌巴俱樂部（Keppel Club）48公頃用地，將發展成住宅區，興建約6000個組屋和3000個私宅單位，首批組屋會在三年內推出。除了岌巴俱樂部外，新加坡另外兩個高爾夫球場：濱海灣高爾夫球場、胡姬鄉村俱樂部均不獲續約，未來合共約236公頃的高球場會陸續被徵收。

與香港一河之隔的深圳，當地政府亦決定，收回佔地130公頃的福田深圳高爾夫俱樂部球場，將會重新規劃。

美賭城徵用球場建可負擔房屋

美國賭城拉斯維加斯面對房屋發展土地不足，當地政府於2022年宣布，將使用沙漠松樹高爾夫球場（Desert Pines Golf Club）約40公頃土地，興建1800間可負擔房屋，期望善用高球場土地，為更多低收入家庭提供居所。

高球場舉辦同樂日 市民雀躍

【大公報訊】香港哥爾夫球會七月一日於粉嶺高球場收地範圍舉行同樂日，吸引大批市民到場。

粉嶺高球場在7月1日開放舊場1至8號洞，讓市民免費入內。現場所見，市民表現雀躍，不少人即使只是在草地影相都表現很新奇。球會安排了多項活動讓公眾參與，連夜行徑時段被上鎖的飲水機，亦全面開放給市民使用。香港哥爾夫球會會長郭永亮、總經理高德禮等球會高層亦有到場，郭永亮其後更坐着高球車巡視現場。大會亦安排了多名攝影師記錄市民遊玩的時刻。

黃婆婆和孫女由九龍到場參觀，二人都是首次踏足高球場。孫女形容，球場面積比迪士尼更大，而且空氣清新。李氏夫婦專程由將軍澳乘車到上水，二人是由朋友口中得知球場同樂日，趁機來參觀一下。

大公報記者蘇榮、鄭文迪



消費券資格抽查 認住指定號碼防騙



消費券第二期的2000元將於7月16日發放，政府近日透過致電或短訊形式，抽查登記人以審核其領取資格，包括是否在香港居住，並要求在三天內致電回覆消費券計劃秘書處或承辦商。有騙徒趁機假冒秘書處或承辦商，以電話或短訊形式騙取個人資料，財經事務及庫務局昨日表示，現已確認有10餘宗冒認個案，如涉及欺詐將轉介警方跟進。警方呼籲，如收到聲稱消費券計劃秘書處職員來電，應提高警覺，切勿輕信。如對方以不同理由索取個人或財產資料，應主動向秘書處查證。

對於如何分辨來電或短訊真偽，政府稱，當局的來電不會播放電話錄音、短訊不會附有連結、不會向登記人直接索取個人資料。同時，當局只會通過特定電話號碼致電或發出短訊（詳見表）。

不會因遲回覆而失去資格

騙徒無所不在，嚇怕不少人擔心收到的消費券短訊是否偽冒，可能因此錯過回覆真的抽查短訊。政府發言人澄清，市民不會因3天內未回覆短訊而喪失領取消費券的資格，只要提交相關證明文件，秘書處會安排盡快補發消費券。

財經事務及庫務局表示，根據消費券計劃的資格準則，登記人須符合「沒有永久離開或意圖永久離開香港」的要求。在審核登記人是否符合有關要求時，會以其是否在緊接合資格日期，即2023年5月29日之前的36個月一直不在香港，作為其中一個考慮因素。



▲新一輪消費券即將發放，市民須提防有關詐騙訊息。

被抽查的登記人會收到秘書處或其承辦商發出的短訊，邀請其聯絡秘書處或其承辦商提交相關文件，證明符合有關要求，例如工作紀錄、住址證明、就學紀錄等。被抽查的登記人可以電郵向秘書處或其承辦商提交文件，或把文件親身交到秘書處。

《大公報》昨日聯絡正在台灣工作和生活的港人黃先生，他可以接收由香港發出的電話短訊，他回覆的電郵未有顯示身在香港境外地方。黃先生說，自己沒領取去年和今年的消費券，「其實，我仍然保留登記消費券的電話號碼，每年也會回港探親，如果想領取消費券，仍然可以領取，就算抽查，只要我回覆電郵，相信政府也無法知悉我目前身在台灣，只是我覺得，我大部分時間不在香港，所以不領取了。」

財經事務及庫務局首席助理秘書長莊國民提醒市民，如有任何相關疑問，可致電185000查詢。

大公報記者易曉彤、賴振雄

錄音電話訛稱消費券異常 醒目市民沒上當

提高警覺

消費券計劃秘書處近日開始抽查消費券登記人是否符合領取資格，不少電話騙徒乘虛而入四處招搖撞騙，近日有網民在社交媒體上發帖分享，「我前兩日先收到信息話消費券已經被確認，竟然又再收到消費券秘書處話我紀錄異常，感嘆『騙子真忙』。」

有網民發帖表示，收到疑似騙子的電話，來電顯示手機號碼來自香港，號碼為「5775XXXX」，接聽後便響起

了電話錄音「你的消費券出現異常，現將電話轉駁至消費券處理小組，廣東話請按1，普通話請按2」，該網民發現有可能是詐騙電話後便立即掛斷。

有網民稱收到騙徒以消費券秘書處的名義打來的電話，以錄音形式指其消費券申請異常，資格將被取消。該網民將電話接駁至真人後，騙徒以普通話詢問「你的身份證是什麼？我這邊幫你查一下」，該網民感覺有可疑，立即掛斷電話。

大公報記者易曉彤

提防消費券電話騙案貼士



- 致電登記人時不會播放電話錄音
 - 所有短訊不會提供任何網站連結
 - 不會向登記人直接索取個人資料
 - 只會通過以下特定電話號碼致電登記人：
 - 消費券計劃秘書處：**3852 7500／2241 9400**
 - 承辦商德勤·關黃陳方會計師行：**2852 1009**
 - 只會通過以下特定電話號碼發出短訊：
 - 消費券計劃秘書處：**852-6059 1120／852-2241 9400**
 - 獲政府委聘就登記人資格進行抽查的承辦商德勤·關黃陳方會計師行：**852-5567 3873**
 - 獲政府委聘處理／檢查表格的承辦商SPS UK&I Limited：**852-6115 1226 34849**
- 凸版資訊（香港）有限公司：**852-6522 4964**

資料來源：財經事務及庫務局

消費券Q&A

- Q：**若被消費券計劃秘書處或其承辦商抽查，我獲發消費券的時間會否因此而延遲？
- A：**被抽查的登記人在收到由秘書處或其委聘的承辦商發出的短訊通知後，應在指定時間內盡快提供相關證明文件，秘書處及其承辦商會盡快完成審核，盡量按原定發放時間向合資格的登記人發放消費券。如登記人較遲遞交所需文件，或秘書處及其承辦商需較多時間核實文件等，合資格登記人收取消費券的時間或會因此受影響。
- Q：**若我收到消費券計劃秘書處或其承辦商的電話或短訊通知後，未能於3天內回覆，是否會喪失領取消費券資格？
- A：**市民不會因為未能於三天內回覆有關短訊而喪失領取消費券的資格。秘書處或承辦商如未獲相關回覆，會再次發出短訊及致電聯絡市民。只要有關市民按時回覆並提交相關的證明文件，秘書處會安排盡快向其補發有關消費券。
- Q：**若我收到消費券計劃秘書處或其承辦商抽查的短訊後，直接以短訊回覆，是否就可以當是完成審查？
- A：**不可以，被抽查的市民須以電郵的形式或親身到秘書處提交相關資料。
- Q：**若我收到有聲稱為消費券計劃秘書處或其承辦商的來電或短訊，可以清楚說出我的部分個人資料，並要求在電話上直接進行相關核實可以嗎？
- A：**消費券計劃秘書處或其承辦商不會向登記人直接索取個人資料，市民須謹慎核查其是否為政府特定的8個電話號碼，如非政府特定電話號碼，則有可能是騙徒。

資料來源：消費券計劃網站、財經事務及庫務局