

# 鄭雁雄出席「同心同根萬里行2023」授旗禮 冀青年感受美麗祖國 建設美好香港

【大公報訊】7月14日，「同心同根萬里行2023」授旗禮在香港禮賓府舉行，香港特區行政長官李家超、中央政府駐港聯絡辦主任鄭雁雄出席並致辭。



▲7月14日，「同心同根萬里行2023」授旗禮在香港禮賓府舉行。

鄭雁雄表示，習近平主席在香港回歸祖國25周年時深情寄語香港青年，「青年興，則香港興」，強調要「特別關心關愛青年人」。一年來，李家超行政長官落實習近平主席囑託，高度重視青年工作，設立民政及青年事務局，推出首份《青年發展藍圖》，着力破解青年「四業」難題，積極幫助青年成長成才。

## 未來五年邀百萬港青內地交流

鄭雁雄積極評價香港青少年到內地參觀交流活動，他指出，「交往 交流 交融」百萬青年看祖國主題活動啟動後，今年以來已有超過10萬青年學生到內地交流研習、就業創業，有系列活動蓬勃開展，未來五年將邀請百萬香港青少年赴內地交流。同心同根會成立20多年來，在梁唐青儀和歷任會長帶領下，先後組織5000多名香港青少年走進北京、上海、江蘇、重慶等數十個城市，積極推動了香港與內地青少年廣泛交往、全面交流、深度交融。

鄭雁雄表示，當前，世界百年未有之大變局與中華民族偉大復興戰略全局交相演進，為香港提供了再次崛起的重大機遇，香港青年施展才幹的舞台無比廣闊，夢想成真的前景無比光明。中華優秀傳統文化，蘊含在優秀傳統典籍中，更彰顯在960多萬平方公里遼闊國土上。

香港青年要多到祖國內地走一走、看一看，用腳步丈量神州大地，感受真實、美麗的中國，在投身中國式現代化偉大進程中增強做中國人的志氣、骨氣、底氣。香港青年思維方式、語言習慣與西方世界相通，熟悉國際傳媒運作，也受到中華文化深厚底蘊的滋養，要領略祖國大好河山和燦爛文化，努力讀懂歷史的中國、現實的中國、未來的中國，發揮具備國際視野、熟悉「兩文三語」的優勢，在感悟世界重大變局與民族偉大復興中向國際社會講好中國故事。香港青年一代幹事創業、成長成才的機會更多，要在建設美好香港和融入國家發展大局中搶抓機遇、建功立業，用火熱的青春書寫精彩的人生。

## 發揮優勢融入國家發展

「同心同根萬里行」活動始於2002年。今年將組織青少年制服團體優秀青年學生代表約300人，赴北京、上海、無錫等地觀摩天安門升旗禮，參觀人民大會堂、中國商用飛機有限公司等，並與內地學生進行交流。

香港特區政府民政及青年事務局局長麥美娟及有關機構負責人，香港青少年制服團體負責人，同心同根會成員代表、青年學生等300餘人出席今天的授旗禮。

## 房署建大數據平台 提升工程效率

【大公報訊】記者王亞毛報道：政府未來五年預計興建12.88萬個屋宇單位，房屋委員會將承擔當中11.17萬個單位。為做好地盤高效管理，房屋署研發「智築目」資訊管理分析平台，將所有工程進度、質量等數據自行整合，將工程項目的各個流程做出視像化資訊。該平台在去年10月於屯門業旺路項目試用，工程團隊透過手提電腦了解工程噪音、地盤環境等情況，房屋署指未來將於安達臣道、東涌的兩個工程結合MIC技術應用。

### 優化公營屋工地管理

房屋署副署長（發展及建築）梁健文表示，全港現時有六、七十個項目正進行地盤施

工階段，房屋署有超過200個項目正在規劃設計發展當中，在大量的房屋建築工作下，業界面對人手不足、工地安全、管理流程優化等挑戰，「我們需要一個互聯網的中央數據管理系統，將龐大的數據可視化，提高工作效率。」

房屋署高級結構工程師（專責創新科技／發展及建築）姚勳雄表示，公營房屋發展項目具有數量多、標準化、重複性高的特點，故各工程在規劃、設計、建造和交付方面的數據有高度參考價值。房署團隊將三維數碼地圖作為基礎，加入了眾多公營房屋項目的虛擬數碼模型和資訊，利用數字孿生技術，將工程的各環節數據可視化並整理，研發出一個任何地方、任何時間，不同崗位都可同時使用的互聯網平

台，提升不同項目管理效率。

「智築目」平台已在去年10月起應用於屯門業旺路發展項目工程，姚勳雄說，工程團隊人員可通過一台手提或平板電腦，借助平台的數據整合，全天候一站式監察項目的績效指標，包括使用小型無人機，激光掃描測量，無線射頻或其他物聯網科技收集數據，及早發現及處理樓宇外牆裂紋或剝落、工人安全等問題，亦可了解工程噪音的影響，以及地盤周遭環境等情況，建立安全智慧工地。

梁健文表示，房屋署現時已花費逾200萬元進行前期研究開發，之後平台將不斷完善，未來將應用於安達臣道R267項目，以及東涌99號區項目，將平台結合MIC技術使用。



▲房屋署研發「智築目」資訊管理分析平台，整合所有工程進度、質量等數據。

▶「智築目」平台把數字孿生技術用於三維數碼地圖，結合公營房屋發展項目資料，提升管理效率。



▲易通行7月23日擴展至紅磡海底隧道實施。

【大公報訊】記者黃珏強報道：「易通行」將於7月23日擴展至紅磡實施，的士業界反映偵測不到車輛貼，擔憂情況加劇。運輸署署長羅淑佩表示，發現10%至12%的士車輛貼或司機卡未成功偵測，涉及未妥善放置或無插卡。署方於昨日下午開放預約，今日起的士司機可在葵芳、荃灣及上環林士街三個政府停車場即場測試車輛貼或司機卡是否運作正常，並會更換有問題的司機卡，同時大型車行可聯絡在青衣一個場地接受有關服務，每次為數十架的士檢查。

### 若有損壞 即場更換

羅淑佩昨日接受電台訪問時指出，通過檢視「易通行」幾千架車的影像後，發現10%至12%的士因車輛貼或司機卡未妥善放置，例如兩者貼得太近令金屬線互相干擾，或者太接近咪錶及行車記錄儀等，亦有部分司機無插司機卡入座，因此未成功偵測。她表示，運輸署將提供免費服務，為的士司機檢查及安裝車輛貼及司機卡，並會發出通知業界。昨日下午服務已開放預約，今日起可到葵芳、荃灣及上環林士街三個政府停車場進行檢查，即場用儀器量度車輛貼是否妥當或司機卡能否被讀取，並幫助司機重新安裝在正確位置上，若司機卡損壞則免費送一張。

另外，大型車行可聯絡署方在青衣接受有關服務，每次由幾十輛至一百輛不等。至於業界提出需應用程式或表格了解司機付費的情況，以便管理車隊，羅淑佩指原定今日會推出新的應用程式，將就收到回應和建議作出修改，期望下星期可以推出。

的士小巴商總會理事長周國強表示，對運輸署提供相關檢查服務表示歡迎，若有車輛經常未被偵測，車行會主動檢查及調整「車輛貼」或「司機卡」。惟現時的司機普遍反映「易通行」偶然未能成功偵測，「十次有一次偵測唔到」，擔憂「易通行」擴展至紅磡後無法偵測的情況會加劇，期望政府提高「易通行」感應能力，並與業界探討改善偵測問題。

## 三停車場設檢查站 測易通行司機卡

## 議員倡放寬居屋按揭保證期 釋放二手資源

【大公報訊】近年「白居二」市場成功交易個案數字未達理想，G19立法會議員建議，將二手居屋按揭保證期由「30年減樓齡」放寬至「60年減樓齡」，釋放二手居屋資源，促進交易。

### 九成居屋樓齡已逾20年

G19議員引述「活化居者有其屋計劃第二市場」數據，稱「白居二」市場的申請宗數高，但成功交易個案極少，在2020年「白居

二」的4500個配額中，只有47%成功交易，即2100宗成功交易個案。

立法會議員周文港認為，核心原因是現時房屋委員會為居屋單位提供「30年減樓齡」的按揭還款保證期，部分居屋單位因樓齡較高而未能獲得合理按揭，被限制了轉換機會，而目前市場上約九成的居屋單位樓齡超過20年，按揭還款保證期卻只有30年，影響了二手居屋買家的按揭年期和比率。

周文港表示，隨着大量居屋單位日漸老

化，不少未補地價二手居屋單位可能無法在市場售出，將令「居二」市場儼如冰封，建議放寬按揭還款保證期至「60年減樓齡」，令「白居二」青年準買家和公屋「綠表」戶免去財務壓力測試，以幫助釋放二手居屋資源。

建築、測量、都市規劃及園境界議員謝偉銓認為，在樓宇結構安全方面，只要妥善維修和保養，傳統鋼筋混凝土樓宇的壽命亦可達80年或更長時間，故從硬件方面看，即使供款期延長，樓宇也未見有任何重大風險。

## 食安網站新增擬禁日本水產資料

【大公報訊】記者伍軒沛報道：日本核污水排放令人擔憂，政府日前宣布，一旦日本排放核污水，香港將對日本進口食品採取進一步管制措施。為了讓飲食業界能夠及早準備，食物安全中心在官網加入有關新措施的資訊和常見問答，讓業界加深了解。

特區政府目前計劃一旦日方開始排放福島核廢水，會即時禁止源自東京、福島、千葉、栃木、茨城、群馬、宮城、新潟、長野和埼玉10個都縣的水產品進口，包括所有活生、冷凍、冷藏、乾製或以其他方式保存的水產品、

海鹽，以及未經加工或經加工的海藻。

網頁的常見問答內容涵蓋在新措施下會被禁止的水產品種類，以及適用範圍是否包括源自非受管制縣而轉運至受管制都縣出口到本港的水產品，以至於新措施生效前已付運或已包裝的水產品等。

在新措施生效後，現有對日本進口非水產食品的管制措施仍然會維持，兩者會同時實施。食安中心會因應日本排放核污水計劃的最新情況及相關風險評估，適時更新常見問答的內容。

## 樂見勞福局助來港人才解困



透視鏡  
蔡樹文

政府昨日表示，截至今年6月30日，各項輸入人才計劃共收到超過10萬宗申請，已批出約6.1萬宗。當中，「高才通」計劃反應踴躍，接獲超過3.6萬宗申請，已批出約2.6萬宗。政府有信心達至施政報告訂立的今年目標，即每年輸入至少3.5萬名，預計留港至少12個月的來港人才。

「高才通」計劃反應熱烈，說明潛在吸引力很大，否則，貼錢都未必有專才願意來。香港的吸引力，表現在這一個高度國際化城市，東西方文化高

度包容與匯聚，更重是實施「一國兩制」，為香港未來發展注入強大生命力。

香港要保持競爭力，人才是關鍵。我們必須根據香港發展需要，精準地、有計劃地輸入人才。換言之，輸入人才計劃必須根據實際需求作出調整。

本欄近期多次指出，人才來港後，面對各種生活及子女教育等問題，當局有必要為相關人士提供必要的服務，為他們解決困難，安心在港打拚。我們樂見勞工及福利局正籌備成立「香港人才服務窗口」的實體辦公室，專責招攬及支援人才的前線工作。希望實體辦公室早日投入服務，幫助人才解決各種困難，盡快融入香港。